

Hvad er en miljøvurdering af planer?

En miljøvurdering af planer er en miljøvurdering af f.eks. et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Reglerne for miljøvurderingen er fastlagt i miljøvurderingsloven¹.

Jævnfør Miljøvurderingsloven §8, stk. 1 skal der udarbejdes en miljøvurdering, når der tilvejebringes planer inden for fysisk planlægning, som fastlægger rammerne for anlægstilladelser for visse projekter, eller hvis planerne påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Miljøvurderingen skal baseres på den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet herunder på spørgsmål som den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, fauna, flora, jordbund, vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser, samt arkitektonisk og arkæologisk arv, landskab og det indbyrdes forhold mellem ovenstående faktorer.

Miljøvurderingen udarbejdes sideløbende med planforslagene og vil give vigtige input til en sammenfattende redegørelse, der udarbejdes ved den endelige vedtagelse af planerne. Den sammenfattende redegørelse vil belyse:

- Hvordan miljøhensyn er integreret i planerne
- Hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning
- Hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet
- Hvorledes væsentlige miljøpåvirkninger af planerne påtænkes overvåget.

¹ Lov om miljøvurdering af planer og programmer ([Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25/10/2018](#))

Lovgrundlag

Albertslund Kommune har igangsat udarbejdelsen af følgende planforslag: Kommuneplantillæg nr. 14 og lokalplan 5.5 – ”*Boliger på Smedeland 8A*”.

Albertslund Kommunen har besluttet, at planforslagene skal ledsages af en miljørapport jævnfør miljøvurderingsloven ([LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018](#)).

Det er Albertslund Kommunes vurdering, at planforslagene er omfattet af obligatorisk miljøvurderingspligt jævnfør miljøvurderingslovens § 8, stk. 1:

”Myndigheden skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer, hvor disse

- 1) *udarbejdes inden for landbrug, skovbrug, fiskeri, energi, industri, transport, affaldshåndtering, vandforvaltning, telekommunikation, turisme, fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af bilag 1 og 2,*
- 2) *medfører krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde under hensyntagen til områdets bevaringsmålsætninger eller*
- 3) *vurderes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. stk. 2”.*

Begrundelsen er, at kommuneplantillæg og lokalplan udarbejdes inden for fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser.

Planforslagene er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10. Infrastrukturprojekter:

”b) Infrastrukturprojekter, anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg”.

Albertslund Kommune har truffet screeningsafgørelse efter miljøvurderingsloven § 10, at planerne er miljøvurderingspligtige i henhold til miljøvurderingslovens § 8, stk. 2, pkt. 2:

”Stk. 2. Myndigheden skal gennemføre en vurdering af, om planer og programmer kan få væsentlig indvirkning på miljøet, når disse

2) i øvrigt fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser og kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet”

idet planerne omdanner et erhvervsområde til boligområde, øger bebyggelsesprocenten, giver mulighed for at bebyggelsen kan være op til 8 etager, muligheden for at opføre et parkeringshus og den ændrede trafikbelastning af området kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Albertslund Kommune skal ifølge miljøvurderingsloven § 11 indlede miljøvurderingen med en afgrænsning af miljørapportens indhold. Afgrænsningen har til formål at beskrive, hvilke miljøtemaer, der skal behandles i miljøvurderingen og vil indgå i miljørapporten. Afgrænsningen af miljørapportens indhold fremgår af dette afgrænsningsnotat.

I afgrænsningsnotatet beskrives også, hvordan miljøvurderingen af disse temaer forventes udført. Kommunen skal ifølge miljøvurderingsloven § 32, stk. 1, pkt. 2 foretage en høring af de berørte myndigheder, før der tages endelig stilling til afgrænsningen af miljørapportens indhold.

Et udkast til afgrænsningsnotat har derfor været sendt i høring fra fredag den 22. maj til og med søndag den 7. juni 2020 hos følgende berørte myndigheder:

- Glostrup Kommune plan@glostrup.dk
- HOFOR lokalplan@hofor.dk
- Slots- og Kulturstyrelsen post@slks.dk
- Kroppedal Museum kulturarv@kroppedal.dk
- Danmarks Naturfredningsforening dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Albertslund albertslund@dn.dk
- Albertslund Forsyning info@albforsyning.dk
- Albertslund Kommune Byggesagsafdeling byggesag@albertslund.dk
- Albertslund Kommune Vej & Park vejogpark@albertslund.dk
- Albertslund Kommune Affald affald@albertslund.dk
- Albertslund Kommune Team Miljø & Virksomheder miljo@albertslund.dk
- Albertslund Kommune Trafik & Natur

Der er indkommet bemærkninger fra Glostrup Kommune og fra Albertslund Kommunes Team Miljø & Virksomheder og Albertslund Kommune Trafik & Natur.

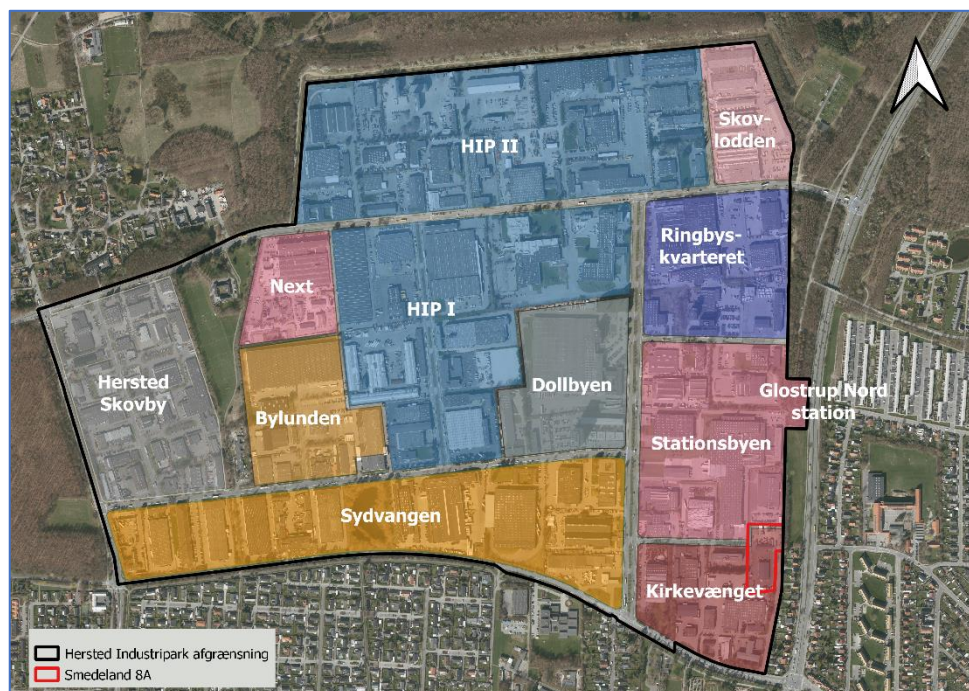
Efter høring af berørte myndigheder jævnfør miljøvurderingslovens § 35, stk. 1, punkt 1, vurderes det på baggrund af høringssvar, om afgrænsningen af miljøvurderingsrapporten skal justeres i kommunens endelige afgrænsningsudtalelse efter § 11.

Indledning

Albertslund Kommunalbestyrelsen har siden kommuneplan 2005 – 2017 haft tanker om, at Hersted Industripark skal omdannes fra et erhvervsområde til en ny bydel med blandet bolig og erhverv. Byomdannelsen kom aldrig rigtigt i gang som følge af finanskrisen i 2007, men de seneste år, og i særdeleshed efter beslutningen om en letbane langs med Ring 3 og en letbanestation ved Hersted Industripark, er der igen kommet henvendelse omkring at byudvikling Hersted Industripark.

”[Masterplan for Hersted 2045](#)” skal sætte rammerne for denne omdannelse af Hersted Industripark, og blev vedtaget af Albertslund Kommunalbestyrelse tirsdag den 12. maj 2020.

Hersted Industripark skal være en værdibaseret bydel, der viser, hvordan FN’s verdensmål og et stærkt samarbejde mellem grundejere, virksomheder, uddannelsesinstitutioner og borgere kan sætte ekstra skub i den grønne omstilling og byens udvikling.



Figur 1: Luftfoto over Hersted Industripark og de kommende bydelskvarterer.

Kommuneplantillæg nr. 14 og lokalplan 5.5 – "Boliger på Smedeland 8A" bliver de første konkrete planer for byomdannelsen, og planerne giver mulighed for at opføre boliger i det nye bydelskvarter, der hedder Kirkevænget. Dette nye boligområde vil komme til at ligge lidt over 400 meter fra den kommende letbanestation Glostrup Nord, der forventes at åbne i år 2025. Det nye boligområde ligger således indenfor det stationsnære kerneområde (0 – 600 meter), og parkeringsnormen kan derfor reduceres med op til 50 procent.

Eksisterende planforhold

I henhold til [Albertslund Kommuneplan 2018 – 2030](#) er området i dag omfattet af kommuneplanramme E23:

Plannavn	Hersted Industripark Sydøst
Plannr.	E23
Zone	Byzone
Fremtidig zone	Byzone
Anvendelse generel	Erhvervsområde
Anvendelse specifik	Kontor- og serviceerhverv, let industri og håndværk
Maksimal bebyggelsesprocent	120
Beregningsmetode	Området som helhed
Maksimal bygningshøjde	18.0
Maksimal antal etager	5.0
Mindste tilladte miljøklasse	1
Maksimalt tilladte miljøklasse	3
Generelle anvendelsesbestemmelser	Stationsnært kerneområde. Kontor og serviceerhverv, lettere industri og håndværk. Engrossalg som naturligt finder plads i området
Bebyggelsens omfang og udformning	Området skal forskønnes, omdannes og fortættes. Mod områdets veje og Ring 3 skal bebyggelsen fremtræde med et markant arkitektonisk præg
Opholds- og friarealer	Minimum 50 % af ejendommens nettogrundareal skal friholdes til parkering, vej, sti, ophold og beplantning
Miljøforhold	Virksomheder i området må maksimalt belast omgivelserne med 60 dB(A)

Lokalplan indenfor kommuneplanramme E23 er [Byplanvedtægt nr. 5: Hersted Industripark](#) fra 1964, der ligeledes omfatter Hersted Industripark.

Smedeland 8a er omfattet af delområde 3 i Byplanvedtægt nr. 5, hvor der blandt andet gælder følgende:

"E: Arealanvendelse m.v. i område 2, 3 og 4

7. Områderne må kun anvendes til industri- og værkstedsvirksomhed, oplag samt forretningsvirksomhed, der har tilknytning til de pågældende virksomheder, eller som naturligt finder plads i industriområder.

8. I områderne må ikke indrettes eller drives detailsalg.

9. Indenfor områderne må kun opføres bygninger, der tjener de under punkt E.7 nævnte formål. Kommunalbestyrelsen kan dog tillade, at der opføres eller indrettes enkelte boliger for de til virksomhederne tilknyttede personer, som indehaver, bestyrer, portner e.l. På det med skravering angivne areal indenfor område 2 må opføres en børneinstitution til industrikvarterets betjening.

10. På hver ejendom må i alt højst opføres bygninger, hvis samlede rumfang udgør $1,5 \times (1 (A - 3.000): 7.000)m^3$ pr. m^2 af ejendommens nettoareal A, dog højst $3,0 m^3$ pr. m nettoareal. Bygningernes rumfang beregnes som hele den del af disse, som er over terræn, inklusive tagetage, fremspring, skorstene o.l.

11. Bygningerne må, hvor etagehøjden er 3,0 m eller derunder, opføres med tre fulde etager uden udnyttet tagetage. Hvor etagehøjden er over 3,0 m, må bygningerne kun opføres med to fulde etager uden udnyttet tagetage.

12. En bygnings afstand til naboskel skal være mindst lige så stor som bygningens højde. Afstanden mellem bygninger på samme grund skal mindst være lige så stor som summen af bygningernes højde.

13. Foruden opholdsplads i det fri for de i virksomheden beskæftigede samt nødvendige færdselsarealer og arealer for brandsikring skal der sikres et frit areal til parkering af vogne, således at der til enhver tid kan etableres én parkeringsplads for hver 75 m² udnyttet etageareal. Kommunalbestyrelsen kan, såfremt den måtte finde det påkrævet, til et hvilket som helst tidspunkt forordre det til det udnyttede etageareal svarende fulde antal parkeringspladser anlagt.

14. Grund, bebyggelse og indhegning skal fremtræde med et net og ordentligt udseende. Alle ydermure skal facadebehandles, ubebyggede arealer skal ved beplantning, belægning e.l. gives et tiltalende udseende, ligesom en passende orden skal iagttages ved oplagring af materialer, affald o.l. Finder kommunalbestyrelsen, at et areal henligger i skæmmende, forsømt eller uordentlig stand, kan der stilles krav om foranstaltninger, som efter kommunalbestyrelsens skøn bringer dette til opbør.

15. Ingen virksomheder må indrettes eller drives således, at den efter kommunalbestyrelsens skøn er til ulempe for andre virksomheder eller for de tilgrænsende kvarterer udover, hvad der må skønnes en rimelig følge af naboskabet".

Fremtidige planforhold

Det kommende forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Smedeland 8A er en projektlokalplan til at opføre et boligområde og et parkeringshus.

Det nye kommuneplantillæg er i overensstemmelse med Albertslund Kommunes [planstrategi 2019: "Mere Albertslund"](#) og vil således ændre kommuneplanrammen specifikt for Smedeland 8A fra erhvervsområde til boligområde, hvor der bliver mulighed for at opføre bebyggelse i op til 8 etager.

Smedeland 8A bliver samtidig i det nye kommuneplantillæg udpeget til et byomdannelsesområde. Det betyder, at den kommende lokalplan for området, kan udlægges til støjfølsom anvendelse, når der er sikkerhed for, at støjbelastningen ophører i løbet af en periode, der ikke væsentligt overstiger 8 år efter lokalplanens bekendtgørelse.

Hermed er der mulighed for at sætte gang i en omdannelse af området til boliger og andre byformål m.v., der i en begrænset periode udsættes for en lidt højere støjbelastning fra erhverv, end de sædvanlige vejledende støjgrænser tillader.

Plannavn	Smedeland 8A
Plannr.	B72
Zone	Byzone
Fremtidig zone	Byzone
Anvendelse generel	Boligområde
Anvendelse specifik	Etageboliger og tæt-lav
Maksimal bebyggelsesprocent	150 (ekskl. parkering i konstruktion)
Beregningsmetode	Området som helhed
Maksimal bygningshøjde	30.0
Maksimal antal etager	8
Mindste tilladte miljøklasse	1
Maksimalt tilladte miljøklasse	3
Lokalplaner	5.5

I forbindelse med den kommende kommuneplan 2021 – 2023 for Albertslund Kommune vil der blive taget samlet stilling til, hvilke områder af Hersted Industripark, der skal udpeges som byomdannelsesområde efter planloven regler.

Forslag til lokalplan 5.5 – ”Boliger på Smedeland 8A” vil præcisere det konkrete byggeri både med hensyn til omfang og placering og overkørsler til og fra området.

Bebyggelsen er planlagt således, at de højeste bygninger på mellem 4 – 8 etager ligger og skærmer langs den østlige side af grunden for trafikstøj fra Nordre Ringvej. Langs med Malervangen forventes bebyggelsen maksimalt at blive på 5 etager, og i det nordøstlige hjørne af grunden en 8 etagers bebyggelse.

Bebyggelser i op til 8 etager skal gives en særligt arkitektonisk udtryk, der markerer bydelen med et kvalitetsbevidst og positivt udtryk, og således være identitetsskabende for dette boligområde. Ved bebyggelse højere end 5 etager, skal øverste etage etableres som tilbagetrukket.

Bebyggelsen skaber således gennem forskydninger og nicher naturlige og gode rum til ophold i levende, grønne byrum omkring boligerne. Skalaen i bebyggelsen bliver på den måde bragt ned, og området bliver behageligt at færdes og opholde sig i.

Boligernes facader opføres i tegl i forskellige varme jordfarver. Der arbejdes med en differentiering i stenedes farver for hvert bygningsspring for at give identitet til de forskellige opgange. På den måde skabes let genkendelighed og tilknytning for beboerne.

Parkeringshuset forventes at blive på 3 etager ud mod Malervangen og 4 etager ind mod Smedeland. Der lægges op til, at parkeringshuset skal gives et udtryk, der ved materiale- og farvevalg bidrager til et positiv indtryk af boligområdet, og der f.eks. kan plantes vedbend suppleret med almindelig vildvin, som slynger sig op af facaderne, som kan være med til at give området et grønt præg.

Nøgletal (forventede)			
Arealer	Parkerung (antal pladser)		
Grundareal opmålt (matrikel 8aa)	10.417 m ²	P-krav biler (0,75 pr. bolig)	150
Byggeret ved 150 % (matrikel 8aa)	15.626 m ²	På terræn	39
		I konstruktion (P-hus)	113
Boligareal	15.626 m ²		
Antal boliger	200	P-krav cykler (2 pr. bolig)	400
Parkeringshus	3.828 m ²	På terræn	400
Samlet areal	19.454 m ²		
Bebyggelsesprocent (ekskl. P-hus)	150		
Friarealskrav (8 etager 20 %, øvrige 30 %)	4.424 m ²		
Friareal som tegnet (målt i CAD)	3.931 m ²		
Friareal	30 % hvoraf de 5 % kan anlægges på nærliggende arealer med offentlig adgang		

Overkørsler til området er endnu ikke fastlagt, men det forventes, at der vil være overkørsler fra henholdsvis Malervangen og Smedeland til området. Man kan således ankomme til bebyggelsen fra Smedeland og Malervangen. Som bilist er det muligt at køre direkte til det sydlig liggende p-hus eller til lokale p-pladser langs Malervangen. Over tid vil der blive anlagt en forbindelse til den kommende letbane. Er man på cykel benyttes lokalt placerede centrale cykelstativer i bebyggelsen. Herfra bevæger man sig gennem de grønne lokale gader til sin bolig. Områdets byrum er friholdt for biler, for at skabe trygge uderum til ophold og leg.

Lokalplanen giver endvidere mulighed for at nedrive den eksisterende bebyggelse på Smedeland 8A.

Miljøpåvirkninger som følge af planerne

Formålet med dette udkast til afgrænsning af miljøvurderingen for kommuneplantillæg nr. 14 og lokalplan 5.5 – ”*Boligområde på Smedeland 8A*” er at afgrænse miljørapportens omfang.

Miljørapporten skal indeholde en miljøvurdering, som tager udgangspunkt i de konkrete projektplaner, der er for området. De konkrete projekter udgør et eksempel på, hvordan lokalplanområdet kan blive udbygget. Miljøvurderingen skal vurdere den maksimale påvirkning, der kan komme fra lokalplanområdet som følge af nye konkrete projekter.

I miljørapporten forventes der at være særlig fokus på sandsynlige væsentlige påvirkninger på forskellige miljøemner, såsom landskab, lysforhold, natur (biologisk mangfoldighed og natur-beskyttelsesinteresser), jordbund, vand, lugt, luft, klima, trafik og støj.

Sandsynlige væsentlige påvirkning: Trafik

Trafikmønstre i området vil blive ændret som følge af planerne, hvor der vil komme væsentlige flere personbiler i områder, og på sigt vil der være færre lastbiler til og fra området.

Planerne giver endvidere mulighed for at opføre et parkeringshus og parkeringspladser på Malervangen.

Det vurderes dog, at stationsnærheden til den kommende letbanestation Glostrup Nord og den lavere parkeringsnorm vil betyde færre personbiler til og fra boligområdet i end et tilsvarende boligområde, der ikke ligger stationsnært.

Der vil blive udarbejdet en trafikanalyse i forbindelse med miljøvurderingen, som vil undersøge trafikforholdene herunder trafiksikkerhed.

Sandsynlige væsentlige påvirkning: Støj fra trafik og anden luftforurening

Det nye boligområdets sandsynlige påvirkning af især vejstøj fra Nordre Ringvej og luftforurening fra trafikken i området. Endvidere skal den sandsynlige påvirkning af trafikken fra de eksisterende virksomheder i området belyses.

Desforuden skal trafikstøj af kørsel til og fra området undersøges herunder fra parkeringshuset. Det skal således sikres, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi for trafikstøj både i forhold til naboerne og til selve boligområdet kan overholdes.

Der vil blive udarbejdet en trafikstøjanalyse og en analyse af luftforureningen i området som vil indgå miljøvurderingen.

Sandsynlige væsentlige påvirkning: Skygge- og visuelpåvirkning samt vindforhold

Det skal undersøges, hvilken sandsynlig skyggepåvirkning naboerne fra især Malervangen til det nye boligområde vil få som følge af højderne på beboelsesbygningerne. Der skal således udarbejdes skyggediagrammer for sommer- og vintersolhverv samt for- og efterårsjævndøgn.

Der skal ligeledes udarbejdes visualiseringer således, at naboerne fra især Malervangen kan få et indtryk af den sandsynlige visuelle påvirkning.

De planlagte beboelsesejendomme er højere end de nuværende omkringliggende bebyggelser. Det kan sandsynligvis påvirke oplevelsen af udearealer, da den højere bebyggelse kan skabe turbulens og føre vestenvinden ned til terræn.

Den sandsynlige påvirkning af naboerne fra skygge og visuelle forhold samt vindforhold vil blive undersøgt og belyst i miljørapporten.

Sandsynlige væsentlige påvirkning: Støj, støv, lugt og anden luftforurening fra virksomheder

Smedeland 8A er det første projekt i byomdannelsen af Hersted Industripark, og således vil der i en årrække være virksomheder i området.

Den sandsynlige påvirkning af boligområdet af støj, støv, lugt og anden luftforurening fra virksomheder vil blive undersøgt og belyst i miljørapporten.

Sandsynlige væsentlige påvirkning: Jordforurening og grundvand

Smedeland 8A ligger i et erhvervsområde, og det kan således formodes, at der kan være jordforurening i området, som eventuelt kan komme til at påvirke grundvandet.

Den sandsynlige påvirkning af boligområdet af jordforurening og grundvandet vil blive undersøgt og belyst i miljørapporten.

Sandsynlige væsentlige påvirkning af boligområdet: Klimatilpasning

Der kommer flere og flere hændelser hvert år med flerdagsregn og skybrud, og boligområdet skal således sikres herfor. Samtidig kan der komme meget varme somre, hvor afskærmning fra solen både af den enkelte bolig og på de fælles opholdsarealer kan have betydning for menneskers sundhed.

Den sandsynlige påvirkning af boligområdet af klimaforandringer vil blive undersøgt og belyst i miljørapporten.

Sandsynlige kumulative påvirkninger

Der forventes ikke at være væsentlige indbyrdes sandsynlige påvirkninger af planerne, som forrykker eller påvirkningen af enkelte miljøfaktorer eller bidrager til at enkelte væsentlige påvirkninger forstærkes yderligere.

Sandsynlige kumulative påvirkninger indgår derfor ikke i miljøvurderingen.

Alternativer

Miljørapporten skal omfatte en kort skitsering af grunden til at vælge, det og/eller de alternativer, der har været behandlet. Dette fremgår af miljøvurderingslovens bilag 4, pkt. h.

Hovedforslaget, der indgår i miljøvurderingen, er det scenarie, hvor planforslagene vedtages og realiseres.

Der vil i miljørapporten blive redegjort for de alternativer, der er gjort overvejelser om i forhold til bebyggelsernes omfang og placering samt trafik og parkering. Som minimum skal 0-alternativet beskrives.

0-Alternativet: Er en beskrivelse i miljørapporten af den situation, hvor planforslagene ikke vedtages og realiseres for Smedeland 8A. Dette vil betyde, at gældende kommuneplanramme og byplanvedtægt ikke ophæves, og dermed kan området fortsat være et erhvervsområde, hvor virksomhederne må belaste omgivelserne med 60 dB (A).

Vurderingskriterier og databehov

I nedenstående tabel er der angivet en række kriterier og databehov til brug for vurderingen af de sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger, der er identificeret i ovenstående afsnit om *"Sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger"*:

Miljøfaktorer	Vurderingskriterier	Databehov
Vand, drikkevand, grundvand og jord	Hvordan og hvorledes forureningen i det øverste jordlag håndteres. Der er udført prøvetagninger i planområdet.	Kvalitativ vurdering eftersom der er udført prøvetagninger i planområdet. Det vil sige beskrivelse af gældende regler og lovgivning.
Miljø (lys, støj, støv, lugt, luft, vibrationer)	Det skal undersøges hvordan og hvorledes de omkringliggende virksomheder påvirker planområdet. Trafikstøj fra Nordre Ringvej (Ring 3)	Kvalitativ vurdering, så vidt muligt interview med de omkringliggende virksomheder til at klarlægge deres påvirkninger samt beregninger og analyser. Trafikstøjen skal vurderes via de gense metoder herfor i form af beregninger og analyser.
Trafik	Trafikafvikling og parkering	Beregninger og analyser samt kvalitative vurderinger herunder trafik sikkerhedsvurdering.
Klima	Hvordan og hvorledes med regnvandshåndteringen. Det skal undersøges, hvordan vindforholdene bliver som følge af bebyggelsen.	Beregninger og analyser samt kvalitative vurderinger.
Befolkning og sundhed	Det skal undersøges, hvordan og hvorledes med skyggepåvirkning og indbliksgener.	Skyggediagrammer og kvalitative vurderinger

Planer og programmer af betydning for miljøvurderingen

Følgende planer og programmer vurderes at kunne have betydning for miljøvurderingen af planforslagene, såfremt de indeholder målsætninger, visioner og/eller retningslinjer af relevans for planlægningen. Der redegøres for relevant planlægning i miljørapporten.

- [Fingerplan 2019](#)
- [Kommuneplan 2018 – 2030](#)
- [Planstrategi 2019: "Mere Albertslund"](#)
- [Masterplan for Hersted 2045](#)
- [Spildevandsplan 2016 - 2025](#)
- [Albertslund Kommunes affaldsordninger](#)
- [Klimatilpasning Albertslund 2012](#)
- [Klimastrategi 2017 - 2025](#)

Overvågning

Miljøvurderingen vil omfatte en redegørelse for eventuelt behov for overvågning af planens miljøpåvirkninger.

Hvis miljøvurderingen viser, at der er behov for overvågning af miljøpåvirkningerne af planens vedtagelse, skal miljørapporten indeholde et overvågningsprogram. Dette fremgår af miljøvurderingslovens § 12, stk. 4:

”Miljørapporten skal indeholde en beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger vedrørende overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet ved planens eller programmets gennemførelse i overensstemmelse med regler fastsat i medfør af § 14. Miljørapportens program for overvågning udarbejdes med henblik på at kunne identificere uforudsete negative virkninger på et tidligt trin og træffe enhver hensigtsmæssig afhjælpende foranstaltning. Eksisterende overvågningsordninger kan anvendes, i det omfang det er hensigtsmæssigt”.

Overvågningsprogrammet kan således både omfatte overvågning, der i forvejen foretages af myndighederne i medfør af anden lovgivning, og overvågning, der ikke indgår i myndighedernes eksisterende overvågningsprogrammer.

Bilag

Screeningsskema

