



Modtager(e): Albertslund Rådhus
Att. Elvira Rio-Hattesen.
Nordmarks Allé 1
2620 Albertslund

Dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til rydning af opvækst samt oprensning af sø i Hyldeagersparken

Afgørelse

Dato: 7. oktober 2026
Sags nr.: 01.05.08-P25-7-26
Sagsbehandler: nmp

Der meddeles hermed dispensation fra Naturbeskyttelsesloven § 3 til rydning af opvækst samt oprensning af sø i Hyldeagersparken i § 3-beskyttet sø på Albertslund Kommunes matrikelnr. 1a, Vridsløselille By, Herstedvester.

Afgørelsen er truffet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2 (LBKG 2024-06-28 nr. 927), og habitatbekendtgørelsens §§ 6-7 og § 10 (BKG 2023 08-21 nr. 1098).

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, må dispensationen kun udnyttes, hvis Miljø- og Fødevarerklagenævnet beslutter det.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Til dispensationen er knyttet en række vilkår jf. afsnit herom.

Vilkår

- Af hensyn til dyrelivet skal arbejdet udføres i perioden 1. oktober – 15. marts.
- Jord og plantemateriale fra skrab i bredzonen må ikke placeres på arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Dette gælder ikke materiale, der fjernes med buskrydder, som fx pilekrattet.

Ansøgning og sagsforløb

På vegne af Albertslund Kommune ansøger konsulent Elvira Rio-Hattesen fra Krat & Ko om dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 3 den 23. september 2026.

Der søges dispensation til en mindre oprensning af søen i form af optræk af vand- og vedplanter omkring søen. Søen er anlagt i 2024-2025, og der er opvækst af blandt andet dunhammer, tagrør og pil langs bredderne, hvilket hindrer lysindfaldet til søen. Kun på østsiden er brinken jævn, og der er her en del opvækst af tagrør. De øvrige bredder er stejle.

By- Kultur & Miljø

Miljø & Teknik
Trafik & Natur

Albertslund Kommune
Nordmarks Allé 1
2620 Albertslund

Tiltag

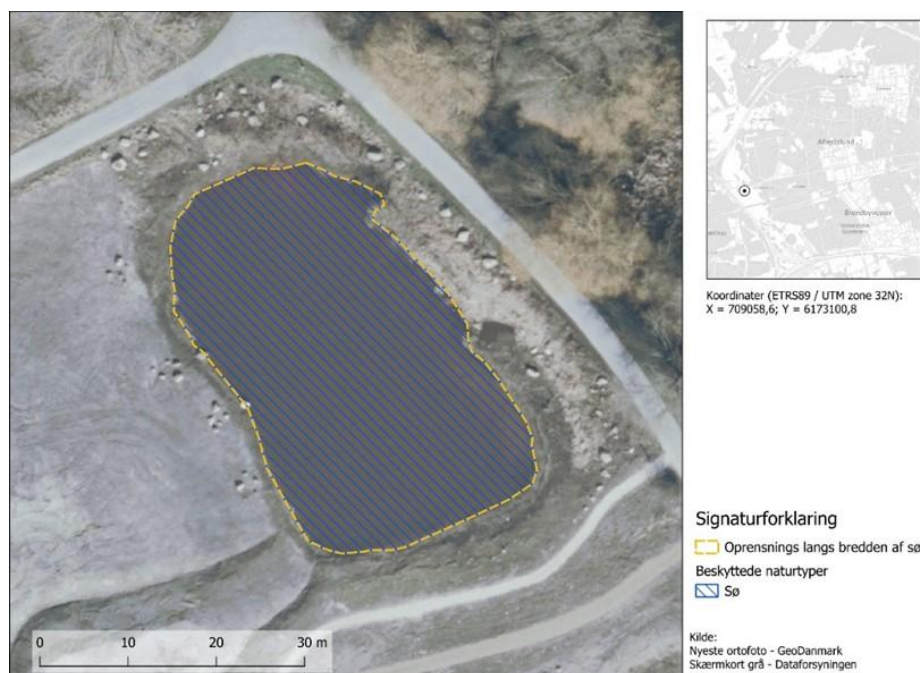
Oprensningen og rydning over det meste af søens bredder, men hovedsageligt på øst- og sydsiden. Rørskov og andre vandplanter lades urørt i den nordlige ende af søen.

Formål

Tiltagene har til formål at sikre optimale yngleforhold for padder, samt bevare noget af rørskoven som skjul og overvintringshabitat.

Berørte matrikler

Matr.nr. 1a, Vridsløselille By, Herstedvester tilhørende Albertslund Kommune. Beliggenhed fremgår på figur 1.



Figur 1: beliggenhed

Naturgrundlag

Naturkonsulenterne Care4Nature har ved besigtigelse af søen i sommeren 2025 beskrevet den således:

"Rund sø, lige syd for Roskildevej. Nygravet i 2024-2025 forbindelse med anlæg af Hyldagerbakker. Der er et øst-vestgående sort rør der løber igennem søen. Kun på østbredden er brinken jævn, de øvrige bredder er stejle. Der er på østbredden en del opvækst af tagrør. Og dunhammer opvækst spredt rundt langs hele bredden. Der er pt. ikke forekomst af padder eller fisk i søen, men det vurderes at de på sigt vil indfinde sig i søen fra paddesøerne mod nord.

I rapporten 'Naturbesigtigelse og plejeforslag af paddesøer i Albertslund kommune 2026', bestilt af Albertslund Kommune, har Care4Nature i sommeren 2025 besigtiget kommunale søer for blandt andet at registrere padder. På baggrund af det arbejde har de udarbejdet forslag til pleje for 6 af søerne, hvor der tidligere har været paddeforekomster, eller hvor paddebestanden er i tilbagegang. Rapporten var færdig d. 21.09.2026.

I rapporten anbefales det at pleje sø nr. 281 med følgende:

”Manuel beskæring af dunhammer samt slåning af opvækst af pil. Materialet lægges et stykke væk fra sø på et tilstødende areal.”



Figur 2: Foto fra september 2026 af søen, af Katrine Søbye

Påvirkning af Natura 2000-områder

Natura 2000-områder er arealer, der indgår i et europæisk netværk af områder, der beskytter en lang række arter og naturtyper. Det følger af habitatbekendtgørelsens § 6, sammenholdt med bekendtgørelsens § 7, stk. 2, nr. 1, at der skal foreligge en vurdering af, om det ansøgte projekt kan påvirke et Natura 2000-områdes udpegningsgrundlag væsentligt før der kan gives dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 65.

Der forekommer ikke Natura 2000-områder inden for projektområdet. Det nærmeste Natura 2000 område er N140 Vasby Mose og Sengeløse Mose og ligger 4 km vest for projektområdet. Derudover ligger natura 2000-området N143 Vestamager og havet syd for projektområdet.

Da det ansøgte projekt kun har lokal påvirkning, vurderer Albertslund Kommune, at det ansøgte projekt ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer eller projekter, vil påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Påvirkning af yngle- og rasteområder for bilag IV-arter

Påvirkning af yngle- og rasteområder for bilag IV-arter Gennem EU's habitatdirektiv er der indført en beskyttelse af særlige dyrearter, der er sjældne eller i tilbagegang i EU. De omfattede arter kaldes bilag IV-arter og man kan finde listen over arter fra listen, der er naturligt hjemmehørende i Danmark på habitatbekendtgørelsens bilag 7. Det fremgår i habitatbekendtgørelsen § 10, at



deres yngle- og rasteområde ikke må beskadiges eller ødelægges. Ydermere kræver det i forbindelse med dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 65 en vurdering om hvorvidt en dispensation vil medføre skade på nogen bilag IV-arters yngle og rasteområde, jf. bekendtgørelsens § 7 stk. 2. I habitatvejledningen fremgår det, at en skade på et yngle- og rasteområde er noget der nedsætter den økologiske funktionalitet.

På den offentligt tilgængelige database arter.dk fremgår det, at der ved tidligere besigtigelser og private registreringer ikke er registreret bilag IV-arter i søen.

I nærområdet er registreret følgende fund af bilag IV-arter i en radius af 2 km af søen: vandflagermus, skimmelflagermus, brunflagermus, brun langøre, dværgflagermus, trolldflagermus og spidssnudet frø.

Spidssnudet frø er tilknyttet våde områder, hvor den yngler i alt fra små vandhuller til store søer og fra fuldstændigt lysåbent til totalt overskygget. Udenfor ynglesæson raster den i små huler i jorden inden for få hundrede meter af ynglevandhullet. Det kan være på en tør bakkeskråning, men også på en dyrket mark. Den opholder sig med sandsynlighed i og omkring projektarealet, men det vurderes ikke at projektet vil påvirke egnede yngle- eller rasteområder. Tværtimod vurderes projektet at medføre bedre lysforhold til søen og med den bedre varme vil søen blive et mere egnet yngleområde fremadrettet. Selvom spidssnudet frø kan tolerere megen bevoksning om søer, så har den bedre ynglesucces i lysåbne søer og foretrækker generelt disse. Projektet kommer desuden ikke til at foregå i yngleperioden. Projektet vurderes at forbedre søens potentiale fremadrettet som ynglested for spidssnudet frø i kraft af de forbedrede lysforhold.

Flagermus yngler i træer med hulheder eller i bygninger. Det er usandsynligt, at det ansøgte projekt vil påvirke artens økologiske funktionalitet.

Det vurderes ikke, at projektet vil påvirke øvrige bilag IV-arters økologiske funktionalitet.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelseslovens § 3 beskytter en række udvalgte naturtyper. Inden for projektarealet er der beskyttet sø. Afgræsning af § 3-naturtypen ses på figur 1.

Søer er beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, når søen er større end 100 m², og der har udviklet sig et karakteristisk dyre- og planteliv. Det betyder, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af søen.

En tilstandsændring forstås som en hvilken som helst ændring eller indgreb i naturområdet. Rydning af opvækst samt oprensning af sø vil altså kræve en dispensation.

Spørgsmål om dispensation

Kommunen kan i særlige tilfælde meddele dispensation jf. naturbeskyttelseslovens § 65 stk. 2. Praksis for dispensationer er dog restriktiv og kræver, at der foreligger en særlig omstændighed, som at et givent projekt er naturforbedrende eller har en generel samfundsmæssig interesse, og ikke med rimelighed kan placeres uden for beskyttet natur. Derudover forudsætter det, at der ikke skabes uhensigtsmæssig præcedens for fremtidig administration af § 3 beskyttelsen i området.



I 'Vejledningen om naturbeskyttelseslovens § 3-beskyttede naturtyper' og Miljø- og fødevarens praksis kan man finde uddybede fortolkninger af hvad der udgør særlige omstændigheder.

Kommunens vurdering

Albertslund Kommune meddeler hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.

Kommunen finder på baggrund af en samlet vurdering af sagens oplysninger, at der foreligger særlige omstændigheder, der kan begrunde en fravigelse af den restriktive praksis på området.

Albertslund Kommune har vurderet, at der kan meddeles dispensation, da der er tale om naturforbedrende tiltag for naturtypen. Projektet vurderes at medføre forbedret lysindfald på søen. Det bidrager til at gøre søen mere attraktiv for padder og insekter, der er afhængige af, at deres ynglevand opnår en god temperatur for udviklingen af æg, larver og haletudser. Det er således Albertslund Kommunes vurdering, at der kan meddeles lovliggørende dispensation til projektet på baggrund af dets gavnlige effekt på den pågældende naturtype.

Klagevejledning

Klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives senest 4. november 2026.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Albertslund Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Albertslund Kommune. Hvis vi fastholder afgørelsen, sender vi klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Domstolsprøvelse

Du har mulighed for at indbringe denne afgørelse for domstolene. Hvis du ønsker dette, skal indbringelsen ske inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt.



Underretning

Kopi af afgørelsen sendes til:

- Albertslund Kommune
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling i Albertslund, att. Poul Evald Hansen, pevh@poulevaldhansen.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Naturstyrelsen, nst@nst.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, att. Lars Clark, albertslund@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, nbu@botaniskforening.dk
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk

Samt til orientering:

Naturgruppen i Albertslund ved formand Arne Lie, arneliedk@gmail.com

Med venlig hilsen

Nanna Moesgaard

Landskabsarkitekt

Trafik og Natur

vejogpark@albertslund.dk

Mobil: 23429927