



Region Hovedstaden
Kongens Vænge 2
3500 Hillerød

Screeningsafgørelse - Projekt om dybe borerer ved Naverland er ikke omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligt)

Dato: 17. juli 2025
Sags nr.: 09.40.20-P19-5-25
Sagsbehandler: mwi

Albertslund Kommune har den 24. juni 2025 modtaget ansøgning fra COWI på vegne af Region Hovedstaden om en afgørelse efter miljøvurderingslovens¹ § 21 af et projekt, hvor der skal etableres op til 20 dybe borerer ved Naverland, med det formål at undersøge grundvandsforureningen fra Naverland 26.

Projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2:

- Punkt 2 d) Dybdeboringer

Et projekt omfattet af bilag 2 skal af miljømyndigheden screenes for, om projektet vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Hvis projektet kan få væsentlig indvirkning på miljøet, skal det miljøvurderes og have en tilladelse efter miljøvurderingslovens §25.

Afgørelse

Albertslund Kommune har på baggrund af en screening af bygherres ansøgning vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering. Afgørelsen er truffet efter § 21, stk. 1 i miljøvurderingsloven.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at der ikke er krav om miljøkonsekvensvurdering af projektet. Ansøger er ansvarlig for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser eller dispensationer efter anden lovgivning for at realisere projektet.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet i ansøgningen, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Ansøgningen og screeningen fremgår af vedlagte screeningsnotat. Hvis projektet ændres, er bygherre forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort, om ændringen er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Beskrivelse af projektet

Naverland 26AB er en generationsforurening, idet forureningen udgør en risiko overfor grundvandsressourcen og aktuelle vandindvindinger i området, og

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse

Miljø & Teknik
Miljø & Virksomheder

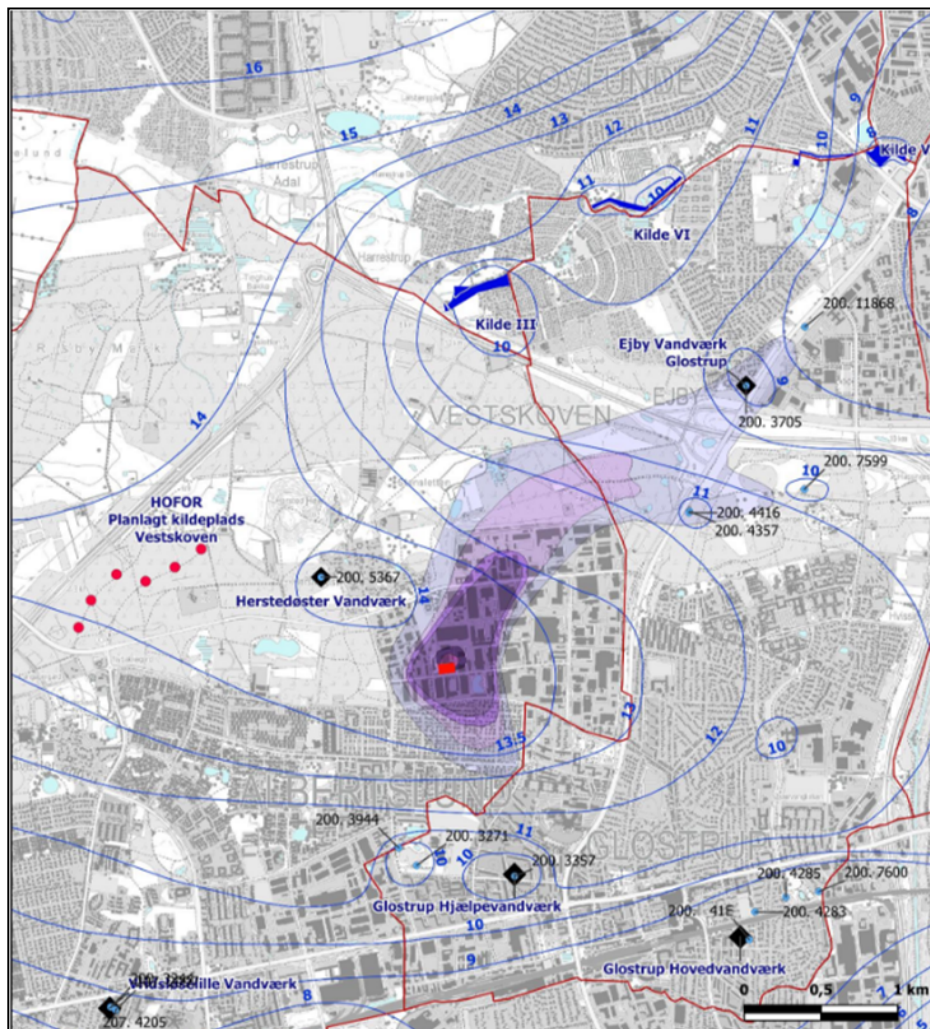
Albertslund Kommune
Nordmarks Allé 1
2620 Albertslund

T 43686868

¹ Bekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

samtidig vurderes udgifterne til afværgeforanstaltningerne at beløbe sig til mere end 50 mio. kr.

I kildeområdet på Naverland 26AB træffes der fri fase forurening af perchlorethylen (PCE) og trichlorethylen (TCE), som stammer fra en tidligere nedgravet PCE-tank og fra tromleoplæg på lokaliteten. Spildet er sandsynligvis sket i 1970'erne. Forureningen i kildeområdet har givet årsag til en forureningsfane i nedstrøms (nordøstlig) retning på op til 3 km fra kildeområdet, jf. Figur 1.



Figur 1: Beliggenhed af Naverland 26AB (rød firkant) samt de nærliggende indvindingsboringer og kildepladser. Endvidere er vist forureningsudbredelsen i 2023, hvor koncentrationer i det primære magasin større end grænseværdien for drikkevand ($1,0 \mu\text{g/l}$) er vist med violet. Herudover fremgår potentialet i øvre kalk i 2023. Kilde: ansøgningsmaterialet.

Region Hovedstaden har i 2008 startet en afværgepumpning fra en boring, som hydraulisk fikserer forureningen i kildeområdet.

Planen for oprensningen af Naverland forureningen er todelt rettet mod hhv. kildeområdet og forureningsfanen. Der er udført afgrænsende undersøgelser af kildeområdet på Naverland 26AB, samt udarbejdet skitseprojekt for, hvordan kildeområdet skal oprenses. Dette arbejde er afsluttet i 2023. Oprensningen afventer nu finansiering, så arbejdet kan igangsættes.

Forureningsfanen er ikke velafgrænset, og i 2024 er der derfor igangsat arbejde til kortlægning af den del af forureningsfanen, hvor den største forureningsflux træffes. Kortlægningen danner grundlag for vurdering af mulige oprensningsmetoder for forureningsfanen (nærværende projekt).

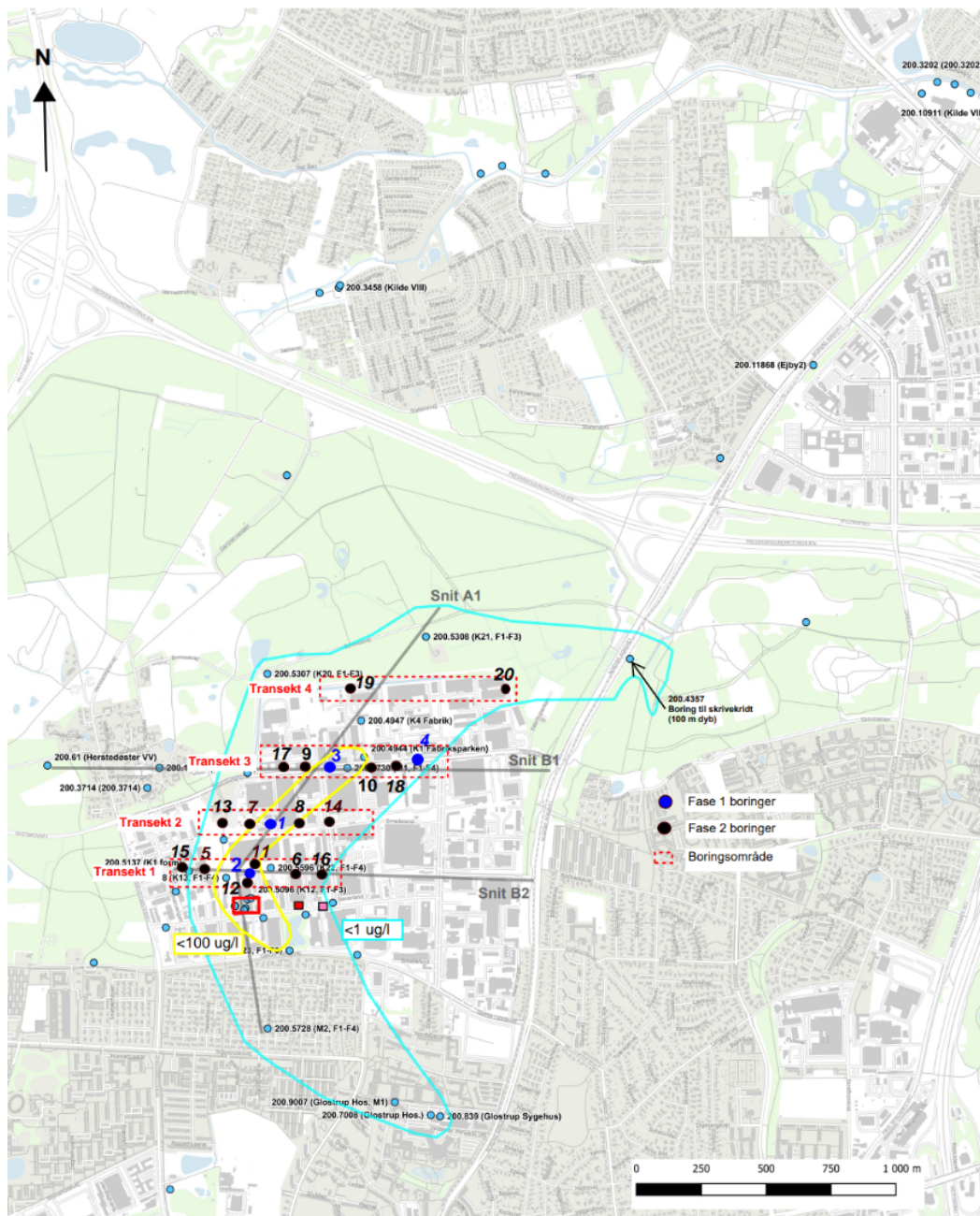
Nærværende projekt omfatter derfor etablering af op til 20 undersøgelsesboringer, hvori der laves undersøgelser af forureningen fra Naverland 26. Boringerne planlægges udført indenfor 4 områder i Albertslund Kommune. Alle boringer er beliggende på matrikler i ejerlav Herstedøster By, Herstedøster.

Hvert boreringsområde er angivet som henholdsvis transekt 1, 2, 3 og 4, hver indeholdende en række boringer. Boringerne forventes primært at være mellem 35 og 50 m dybe – nogle forventes lidt dybere (maks. 70 meter) og nogle forventes lidt kortere (ca. 25-35 meter).

Borearbejdet udføres i 2 faser. Fase 1 af borearbejdet omfatter boring 1, 2, 3 og 4. Boringerne er vist med blå prikker og tal i Figur 2. Boringerne udføres i nummerrækkefølge.

Fase 2 af borearbejdet omfatter de resterende boringer. Der er både angivet de boringer, som er planlagt

på nuværende tidspunkt og "mulige boringer", hvor udførsel afhænger af resultaterne fra de øvrige boringer. Boringerne er vist med sorte prikker og sorte tal.



Figur 2: Oversigtskort med boringer. Kildeområdet er indtegnet med rødt rektangel i fuld linje. Kilde: ansøgningsmaterialet.

Begrundelse for afgørelsen

Albertslund Kommune har på baggrund af ansøgningsmaterialet vurderet, at projektet ikke medfører væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor ikke kræver udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport. Dette er uddybet og begrundet nedenfor.

Planmæssige forhold

Boringerne er beliggende i et område omfattet af lokalplan BPV5 'Hersted Industripark', og lokalplan 5.1 'Område i Herstedøster Industripark'. I ansøgningsmaterialet er det beskrevet, at boringerne afsluttes med betonring og 40 tons kørebanedæksel i niveau med den eksisterende belægning. Det vurderes derfor, at projektet ikke ændrer arealanvendelsen og kan rummes inden for gældende lokalplaner.

Støj, luft, vibrationer og lys

Der forventes at være støj i begrænset omfang fra oppumpning af grundvandet. Det forventes, at projektet kan overholde retningslinjerne i Albertslund Kommunes "forskrift for støvende, støjende og vibrerende midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter" fra juli 2017. Projektet foregår i et industriområde og forventes at kunne overholde retningslinjerne i forskriften. Projektet har ingen emissioner til luft.

Det forventes, at etablering af boringer og vandprøvetagning kan udføres i døgnets lyse timer, og derfor ikke vil kræve belysning.

§3-beskyttet natur

Nærmeste §3-beskyttede naturarealer er en sø 100 meter syd for boringsområdet og 400 meter nordvest for boringsområdet. Overskudsvand, som pumpes op ved etablering af boringerne og ved vandprøvetagning, vil blive opsamlet og transporteres til Regions Hovedstadens renseanlæg på Naverland 26AB. Albertslund kommune vurderer på baggrund heraf, at der ikke vil ske en påvirkning af de §3-beskyttede naturtyper.

Bilag IV-arter

Albertslund Kommune vurderer, at etablering og prøvetagning af boringerne på matriklerne ikke vil kunne påvirke yngleområder eller rasteområder for arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV, grundet projektets helt lokale karakter, og fordi jord transporteres til en godkendt jordmodtager, og oppumpet vand opsamles og transporteres til Region Hovedstadens renseanlæg på Naverland 26AB.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Området, hvor boringerne bliver etableret, indgår ikke i et Natura 2000-område. Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 140 Vasby Mose og Sengeløse Mose (Habitatområde H124), der ligger mere end 6 km fra boreområdet. Albertslund Kommune vurderer, at det på baggrund af projektets helt lokale karakter kan udelukkes, at undersøgelsesboringerne vil kunne påvirke dette eller andre Natura-2000 områder væsentligt, da både jord og oppumpet vand opsamles og afleveres hos en godkendt modtager.

Fredede områder og fredningssager

Området, hvor boringerne bliver etableret, indgår ikke i et fredet område eller et område med en rejst fredningssag. Det nærmeste fredede område er Vestvolden, beliggende ca. 3.000 m. fra boreområdet. Albertslund Kommune vurderer, at det kan udelukkes, at undersøgelsesboringerne vil kunne påvirke Vestvolden eller fredede områder væsentligt, på baggrund af projektets helt lokale karakter, og fordi både jord og oppumpet vand opsamles og afleveres hos en godkendt modtager.

Overfladevand

Det oppumpede vand ledes til det eksisterende renseanlæg, og det er vurderes, at den efterfølgende udledning kan rummes inden for den gældende

udledningstilladelse. Den nuværende udledning, som stammer fra afværgepumpning i det forurenede område, og som også ledes til renseanlæg, stoppes mens vandet fra borerne udledes. Der er således ikke tale om en merudledning i forhold til eksisterende forhold.

Udledningen fra renseanlægget sker via regnvandsledning til regnvandsbassin J, videre til Bækrenden, Vridsløselille Å og Tueholm Sø, som er hydraulisk forbundet med Store Vejle Å. Da den forventede vandkvalitet svarer til den nuværende, og den samlede udledte mængde ikke overstiger den eksisterende udledte mængde, vurderes det, at udledningen ikke vil medføre en forringelse af tilstanden i de nedstrømsliggende vandområder.

Drikkevand

Boringerne er placeret i et område med drikkevandsinteresser men uden for område med særlige drikkevandsinteresser. Mængden af vand der pumpes op vil være ubetydelige og ikke påvirke den kvantitative tilstand af grundvandsressourcen.

I ansøgningsmaterialet er det beskrevet, hvilke tiltag der planlægges for at undgå spredning af forurening mellem vandførende lag. Det vurderes på baggrund heraf, at borerne ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af grundvandsmagasinerne.

Jord- og grundvandsforurening

Der er registreret kortlagte ejendomme på vidensniveau 1 (V1) og vidensniveau 2 (V2) i det område, hvor region hovedstaden etablerer borerne med henblik på forureningsundersøgelser. Regionen etablerer borerne iht. Lov om forurenede jord. Opgravet jord transporteres til en godkendt jordmodtager og oppumpet vand opsamles og transporteres til Regions Hovedstadens renseanlæg på Naverland 26AB.

Det er beskrevet, at for at undgå spredning af forurening til grundvandet under borerne, afblændes de øvre jordlag med et cementfastgjort stålrør, som forhindrer nedsivning til kalklaget. Under selve borearbejdet opretholdes et konstant overtryk i borehullet, så forurenede vand ikke kan trænge ind. Borehullet renpumpes i fire intervaller for at fjerne eventuel forurening fra borevæggen, og efter undersøgelserne afblændes det midlertidigt med en vandtæt FLUTE liner, som forhindrer krydskontaminering mellem vandførende lag. Senere kan borehullerne udbygges med permanente filtre til monitoring.

På baggrund heraf, vurderes det, at borerne ikke vil udgøre en risiko for yderligere forureningsspredning til jord og grundvand.

Samlet vurdering

Det er Albertslund Kommunes samlede vurdering, at det anmeldte projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, da det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Høring af berørte myndigheder

Inden myndigheden træffer den endelige afgørelse efter § 21, skal berørte myndigheder høres, jf. miljøvurderingslovens § 35. Screeningsafgørelsen har været i høring hos berørte myndigheder i 14 dage fra den 9. juli 2025 til den 23. juli 2025.

Der er indkommet en bemærkning til screeningsafgørelse med en bekymring i forhold til træerne på vejarealer og kommunale grønne områder i Hersted. Da placeringen af borerne skal aftales med grundejer, vil den endelig placering af borerne blive håndteret i forbindelse med meddelelse af gravetilladelsen.

Klagevejledning

Efter miljøvurderingslovens § 49 kan kommunens afgørelse efter § 21 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, for så vidt angår retlige spørgsmål. Klageberettigede er enhver med retlige interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der har beskyttelsen af

natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen som formål.

Klageperioden er 4 uger fra datoen for offentliggørelsen på kommunens hjemmeside.

Screeningsafgørelsen og ansøgning om miljøscreening for projektet kan ses på kommunens hjemmeside Høringer & afgørelser | Albertslund Kommune. En eventuel klage over afgørelsen skal sendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet senest den 15. august 2025. Klage over afgørelsen skal ske via Klageportalen på www.naevneneshus.dk. Klageportalen kan også findes via www.borger.dk og www.virk.dk.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du kan læse mere om klageregler og gebyrer for indbringelse af en klage på Nævnenes Hus www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at benytte Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Efter miljøvurderingslovens § 54 kan kommunens afgørelse indbringes for domstolene, inden 6 måneder efter, at afgørelsen er endeligt meddelt. På www.domstolene.dk findes vejledning om at anlægge en retssag ved domstolene. Hvis der er spørgsmål, er I velkommen til at kontakte undertegnede.

Med venlig hilsen

Merete Winther
Miljøsagsbehandler

Email: miljo@albertslund.dk
Dir. telefon: 43686844
Mobil: 24649623