



Forum: Brugergruppen
Tid: 30. august 2012 kl. 18.00
Sted: Rådhusets kantine

Deltagere: Se vedlagte navneliste
Brugergruppens formand Leif Pedersen
Forsyningschef Hans-Henrik Høg

Referent: Niels Hansen

Pkt.:

Dato: 7. september 2012
Sags nr.: 12/9248
Sagsbehandler: nsn

1. Godkendelse af dagsorden

Leif Pedersen bød velkommen og spurgte om der var nogen bemærkninger til dagsordenen. Jan Saltoft Andersen bemærkede vedr. forslaget til et høringssvar til Affaldsplanen, at det var at kortslutte processen, når Brugergruppen gav høringssvar til et forslag som Brugergruppen senere skulle behandle. Brugergruppen valgte at behandle forslaget - og at godkende dagsordenen.

Mundtlige orienteringer:

2. Indstilling og orientering fra arbejdsgruppen

Arbejdsgruppen havde udarbejdet et forslag til et høringssvar til den kommende Affaldsplan. Arbejdsgruppen bad Brugergruppen indstille, at høringssvaret blev afsendt som et samlet høringssvar fra Brugergruppen. Povl Markussen præsenterede og gennemgik høringssvaret. Affald er Brugergruppens "hjerterbarn" – og Brugergruppen har ved flere lejligheder presset på for, at Albertslund skal være bedre på området. Man ønsker en højere grad af genanvendelse – og at gøre det nemmere for brugerne at træffe de rigtige valg. Man ønsker ikke, at langsigtede mål med procentansatser skal stå alene, men at de suppleres af årlige delmål, som løbende kan revideres. Man ønsker konkret handling.

Flere fra Brugergruppen bakkede op om forslaget. Det blev dog også bemærket, at man savnede nogle overslag over hvad prisen var i forhold til effekt. Povl bemærkede, at det ikke er gratis, men at Forvaltningen må finde et rimeligt leje, som Brugergruppen så kan tage stilling til.

Brugergruppen, med undtagelse af AB Milebuens repræsentant, tiltrådte indstillingen om et fælles høringssvar.

Herefter gav Bent Jørgensen en redegørelse for arbejdet i ad hoc-arbejdsgruppen, der ser på en revision af de tekniske forskrifter for levering af fjernvarme. Man har bl.a. set på direkte fjernvarmeanlæg – og om man skulle forbyde dem af sikkerhedsmæssige grunde. Her er man i stedet blevet enige om, at kræve lækageovervågning – og samtidig anbefale en automatisk afspærringsventil. Man har diskuteret om værket skal kunne overtage driften af boilerum. Her har man valgt at fortsætte med den nuværende mulighed for gratis rådgivning. Man har diskuteret afregning – og anbefaler en mulighed for at øge loftet for kubikmeterbetalingen. Endelig har man været inde på, hvorledes man kan finansiere fremtidige konverteringer.

**Miljø- og
Teknikforvaltningen**
Vand og Varmeteamet

Albertslund Kommune
Nordmarks Allé
2620 Albertslund

www.albertslund.dk
mtf@albertslund.dk

T 43 68 68 68
F 43 68 69 28



Det blev fra Brugergruppen bemærket, at der var et problem mht. et-strengede anlæg, hvor det er svært at opnå en fornuftig afkøling – og hvor en ombygning kan være bekostelig.

3. Orientering fra Formanden (behandlet efter pkt. 4)

Leif Pedersen orienterede om vand- og spildevandsselskaberne, der pr. 1. september fusionerer med Københavns Energi og en række andre kommuners selskaber. Spildevandscenter Avedøre og Lynetten fortsætter et par år endnu som selvstændige selskaber.

Leif Pedersen orienterede endvidere om AB Milebuens åbne brev til kommunalbestyrelsen, hvor borgmesteren har sendt et svarbrev. Desværre var der sket en procedurefejl, idet sagen kun har været på til orientering for Kommunalbestyrelsen. Nu køres sagen igennem endnu en gang – denne gang som en indstillingssag.

Der blev orienteret fra Green Cities-samarbejdet, hvor der netop er underskrevet en ny samarbejdsaftale. To kommuner er for tiden med som observatører – og endnu to er blevet opfordret til at blive det.

Endelig orienterede Leif om, at han holder 2 ½ måneds orlov fra den 1. september. Mehmet Küçükakin overtager formandskabet for Miljø- og Planudvalget i perioden – og vil derfor også deltage i næste Brugergruppemøde som formand for Brugergruppen.

4. Orientering fra Forvaltningen (behandlet før pkt. 3)

Direktør for Miljø- og Teknikforvaltningen Niels Carsten Bluhme orienterede om arbejdet med en ny belysningsplan for Albertslund Kommune. Der sker en rivende udvikling på området. Da DONG i den kommende tid vil føre deres kabler ned i jorden, så er det oplagt samtidig at se på belysningen, der mange steder er nedslidt. Man har derfor opsagt aftalen med DONG, der flere steder står for gadebelysningen. Dette sker med henblik på selv at overtage ejerskab og drift af belysningen. Det er aftalt med DONG, at der placeres en ledning til belysning i et fast rør ovenpå de nedgravede ledninger, så udskiftningen af gadelamperne kan ske trinvis uden at det kræver gravearbejde to gange.

Man har besluttet at opdatere kommunens belysningsplan fra 2006. Man ønsker at deltage i udviklingsprojekter på området. Op til klimatopmødet i København var kommunen med i udviklingen af Philips bud på en ny Albertslund-lampe, men lampen trænger allerede til en opdatering.

Nye lamper giver mulighed for energibesparelser, som Forvaltningen indstiller, at Energispareaktivitetsplanen støtter. Nye lamper kan styres elektronisk og overvåges centralt, samt anvendes til alternative formål så som til sendemaster. Og ikke mindst, så har de nye LED-lamper en lang levetid – og de er hærværksrobuste. I dag er vedligeholdelse og reparation af de eksisterende lamper de største udgiftsposter – ikke elforbruget.

Der blev spurgt til, hvordan ejerforeninger med egen gadebelysning skulle forholde sig, når de havde planer om udskiftning af deres lamper. De blev opfordret til at se tiden an, samt til at overveje at lade kommunen overtage opgaven.

Der blev endvidere spurgt til omkostningerne, hvortil der blev svaret, at man skulle tage med i betragtning, at belysningen er nedslidt og skal skiftes under alle omstændigheder. Endelig blev der spurgt til om man havde besluttet sig for hvilke lamper man ville købe – og det har man ikke har.

Indstillingssager til Brugergruppen og Miljø- og Planudvalget:

5. Ny genbrugsstation

Jens Granholm orienterede om baggrunden for sagen. Den nuværende genbrugsstation er for lille til at kunne håndtere de mange fraktioner som man gerne vil kunne håndtere – samtidig med, at den ligger tæt på boligbyggeriet Herstedlund, der er kommet til efter at genbrugsstationen er ble-



vet taget i brug. Brugergruppen har presset på for at Forvaltningen skal sætte planlægningsarbejdet i gang. Der er 4,1 mio. kr. på kontoen som er tilbageført fra Vestforbrænding. Disse penge skal der disponeres over eller også skal de føres tilbage til brugerne. Desuden forventes der et overskud på driften i 2012 på ca. 2 mio. kr.

Forvaltningen foreslog at nedsætte en ad hoc-arbejdsgruppe til det videre arbejde og fem blev valgt (Helene Eskildsen, Bent Jørgensen, Preben Pedersen, Enrico Juhl og Per Gustafsson).

Brugergruppen tiltrådte indstillingen.

6. Tillægsbevilling til solceller på varmeværket

Hans-Henrik Høg orienterede om baggrunden for forslaget. Solceller er blevet særdeles attraktive, da værket som kommunalt værk kan blive omfattet af nettoafregningsordningen – og således kan sælge den producerede el til samme pris som man selv betaler for anden el.

Arbejdsgruppen havde foreslået, at værket satser på et anlæg, der kan producere mest mulig el til den lavest mulige pris.

Brugergruppen tiltrådte indstillingen.

7. Energispareaktivitetsplanen – status og budget for 2013

Niels Hansen orienterede om Energispareaktivitetsplanen, der dels skal sørge for at værket lever op til sine forpligtelser om at medvirke til gennemførelse af energibesparelser, dels skal medvirke til at udvikle byen. I 2011 blev der indberettet en masse besparelser, således at man nu har en del besparelser opsparet på "kontoen". Disse har man lov til at overføre til næste år. Men kravene skærpes med det nye energiforlig, så der fra 2013 skal registreres 75 % flere energibesparelser hvert år end i forhold til i dag. Man lægger op til en plan, der tilgodeser både boliger, erhverv og det offentlige. Hans-Henrik Høg orienterede om EUDP-projektet, der afsluttes senere i år. Man er netop nu ved at færdiggøre de to sidste projekter i Flintager og Degnehusene. Der vil blive afholdt et åbent hus arrangement, hvor Brugergruppen vil blive inviteret med.

Brugergruppen tiltrådte indstillingen.

Efter Brugergruppemødet fremsendte Jan Saltoft Andersen fra AB Milebuen en mail til formanden og til Forvaltningen, hvori han skriver:

"...

Jeg finder det derfor nødvendigt at påpege, at Andelsboligforeningen Milebuen ikke støtter indstillingen på dagsorden punkt 7: Energispareaktivitetsplanen, med følgende begrundelse:

1) *Der mangler oplysninger om budget, anvendt, forventet på 2012 aktiviteterne, hvilket der traditionelt har været de tidligere år.*

2) *Bemærkningen i notatet på side 2 punkt 3 Prøvehuse, EUDP-projekt "De fire øvrige boliger var forbeholdt tekniske målinger og til fremvisning;..." må betragtes som værende en forsøg på at gøre en dyd ud af nødvendigheden - sagen er jo at de 4 oprindelige beboere af disse ikke ønskede at flytte tilbage, og netop ideen med 6 forskellige energiniveauer misses jo fuldstændigt, når 4 af 6 boliger ikke bebos.*

3) *Notatets side 5, punkt 2 Prøvehuse: Andelsboligforeningen Milebuen kan under ingen omstændigheder støtte etableringen af flere urentable prøvehuse.*

"..."



Ad 1) De efterlyste bilag blev delt ud til Brugergruppemødet – og medlemmerne blev givet tid til at læse dokumenterne før behandlingen af punktet.

8. Ajourføring af investeringsplan for Albertslund Varmeværk
(Dette punkt blev behandlet under 9.)

9. Budget og takster for 2013 - Fjernvarme

Hans-Henrik Høg orienterede om fjernvarmebudgettet og takster for 2013. Der er ikke lagt op til nye aktiviteter, bortset fra etablering af solceller på værket. Årsagen til takststigningen er, at der med det nye energiforlig pålægges varmebrugerne en rumopvarmningsafgift, der opkræves af VEKS. Desuden skal værket nu til at følge årsregnskabsloven. Det betyder at man i modsætning til tidligere skal henlægge til investeringer, som man så kan afskrive i ht. levetid. Da værket hidtil har straksafskrevet alle investeringer er der ikke meget at afskrive på i 2013. Efter nogle år vil afskrivningerne igen svare til henlæggelser og investeringer.

Der blev fra Brugergruppen efterspurgt nogle bagvedliggende budgetoplysninger, så som prisen for en MWh fra VEKS – og hvad koster ledningsomlægningen i Albertslund Syd. Forvaltningen sender oplysningerne ud med referatet.

Brugergruppen tiltrådte indstillingen.

10. Budget og takster for 2013 – Renovation

Jens Granholm orienterede om budgettet, der fastholdes på nuværende niveau. Der forventes et overskud på 2 mio. kr. i 2012, men da indtægten fra erhvervstaksterne er vanskelige at forudsige, er denne forventning lidt usikker. Der er øgede udgifter i 2013 til vognmanden og genbrugsstationen.

Der er igangsat en proces, hvor den lægges op til en revision af den nuværende budgetlægning og gebyrfastlæggelse. Dette forventes at give et bedre overblik, og vil blandt andet give et mere klart billede af situationen i forbindelse med en eventuel etablering af en ny genbrugsstation.

Brugergruppen tiltrådte indstillingen.

Sager til orientering og drøftelse:

11. Vand- og spildevandsselskaber – orientering om foreløbigt budget og takster

Anne Thorup Eriksen orienterede meget kort fra selskaberne, at man endnu ikke vidste hvad taksterne ville ende på, da man afventede oplysninger fra Forsyningssekretariatet om prisloft for 2012 og 2013.

Eventuelt:

Leif Pedersen orienterede om, at man vil kunne modtage dagsordensmateriale elektronisk, hvis man foretrækker det frem for papirudgaven. Ret henvendelse til Forsyningen, hvis man er interesseret.

Helene Eskildsen orienterede om, at Agenda Centeret arrangerer en tur til Helsingborg om affald – der vil komme en invitation ud med referatet.