

Referat

Forum: Brugergruppemøde
 Tid: Torsdag den 8. september 2022, kl. 18.30
 Formøde for Arbejdsgruppen kl. 17.30
 Sted: Bygning M, Gate 21, Liljens Kvt.

Deltagere: Brugergruppen – se liste
 Formand Marianne Burchall
 Afdelingsleder Marie Guldborg
 Driftsleder Steen Westring
 Enhedsleder Plan, Byg & Miljø Trine Tybjerg
 Klimakoordinator Hans-Henrik Høg
 Medarbejdere fra Albertslund Forsyning Burhan Sütcü og Jack Edwards
 HOFOR Christian Ammitsøe
 Afbud: Brugergruppen – se liste
 Referent: Lissi Petersen

Dato: 22. september 2022
 Sags nr.: 00.22.04-P35-5-22
 Sagsbehandler: lip

1. Godkendelse af dagsorden v/Marianne Burchall

Dagsorden blev godkendt med følgende ændringer:

Pkt. 8 e ændres til pkt. 8 a

Der tilføjes pkt. 10 "Høringssvar til budgetkatalog" om foreslået besparelse på Albertslund Verdensmål Center fra det skattefinansierede område, formanden og medarbejderne fra Forvaltningen deltager ikke under punktet, derfor blev følgende valgt:

Jens Klindt, Lange Eng, ordstyrer

Lars Bremmer, AB Syd gård/rækkehuse, skriver og sender høringssvaret

Birthe Y Nielsen, VA afd. 9 Galgebakken, tager noter.

Høringssvaret vedhæftes referatet.

2. Orientering fra HOFOR v/Christian Ammitsøe

Der er modtaget følgende ønsker til emner:

a) *Bjarke Juul, Ejerforeningen Birkelund (Topperne):*

- *HOFOR har været dårlige til at give information, om de arbejder der er udført eller måske stadig i gang om sektionering af vandforsyningen. Det har betydet, at der har været perioder, hvor beboere i Topperne pludselig ikke har fået vand ud af hanen og ingen information om, at noget sådant kunne ske.*
- *Hvorfor er vandtrykket ikke i et passende niveau. Det kan knibe med vandtrykket på øverste etage – lige nu er det vist ok. Men der har igennem lang tid været varierende vandtryk.*
- *Hvornår bliver vandsituationen i kanalen og de våde enge i Kongsholmsparken brugbar. Stier og den nye bro er uduelig – vandniveauet i kanalen varierer alt for meget.*
- *Drikkevandsanalyser i Albertslund*

b) *Pia Larsen Albertslund Vest – afdeling 1:*

Status på blødgøring af vand i Albertslund

c) *Jens Klindt, Lange Eng:*

PFAS-problemer ved Thorsbo

d) *Elmer Jensen, VA 5 Kanalen:*

Stien gennem vandreservoiret – broen står altid under vand.

Ved vandhaverne er stenene skredet.

Albertslund Forsyning
 Vognporten 9
 2620 Albertslund

info@albforsyning.dk

T 43 68 68 88

Albertslund Kommune
 By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse



Christian Ammitsøe fra HOFOR orienterede om:**Spildevand:**

Aktuelt arbejdes der på regn- og spildevandsprojekter i Hersted Industripark, byudviklingen ved COOP og Fængselsgrunden, bassiner i Egelundsparken samt Kanalen. Specilet i forbindelse med byudvikling er det HOFORs ønske at blive inddraget så tidligt som muligt.

Der er udarbejdet en skybrudsplan i 2021, i øjeblikket samarbejdes der med kommunen om udarbejdelse af masterplaner, konkret er der udarbejdet en masterplan for Bækrenden, i 2023 påbegyndes masterplanen for Kanalen og i 2024-2025 udarbejdes der masterplaner for St. Vejle Å Nord, St. Vejle Å Syd og Bymoserenden. Projekterne gennemføres, hvor det er hensigtsmæssigt i forbindelse med byudviklingen over en periode på måske 20 år.

Det 55.000 m³ store regnvandsbassin i Kongsholmparken håndterer regnvand fra store dele af Albertslund, de vandfyldte bassiner renses regnvandet inden det udledes i St. Vejle Å, der skal være vand i Kongsholmparken, men der er mere vand end forventet, det har medført problemer særligt om vinteren med øget nedbør, HOFOR arbejder sammen med Albertslund Kommune på at finde en løsning på problemet.

Drikkevand:

Sikkerheden for drikkevandet er udfordret, der er lukket boringer på grund af miljøfremmede stoffer, blandt andet er Solhøj og Islevbro kildepladser taget ud af drift, der er indgået back-up aftaler med naboforsyninger, samtidig er der mange renoveringsprojekter i gang, på værker, kildepladser og på Tinghøj vandreservoir.

Den samlede strategi for vandforsyning er at sikre, at forbrugerne har tillid til vandforsyningen og modtager drikkevand af god kvalitet, både nu og i fremtiden. Fra 2021 er der kommet skærpede krav i forhold til PFAS/PFOS, HOFOR overholder de nye krav.

I forhold til udrulning til blødere vand er det afhængig af det enkelte vandværks status, Marbjerg er eksempelvis renoveret og overgået til blødere vand, blandt andet Marbjerg leverer til Albertslund nord.

Der arbejdes på en fremtidig kildeplads i Vestskoven, der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, der skal danne grundlag for en VVM-undersøgelse, der skal myndighedsbehandles, og der skal ansøges om indvindingstilladelse.

Der ledningsrenoveres i 2022 på Randager (2.023 m), Blomsterkrogen (122 m) og Stadionstien (500 m) med et budget på 8 mio. kr., og i 2023 Rørvang (466 m), Roskildevej (469 m), Fabriksparken (263 m) og Naverland (856 m) budgetteret til 10,4 mio. kr., i 2024 er planlagt Gl. Landevejstien (760 m), Herstedvestervej (210 m), Stensmosevej (340 m) Grønneled (370 m) og Rudeland (300 m), estimeret budget 8.5 mio. kr.

Der har været klager over manglende vandtryk i det nordlige Albertslund, målinger har vist et acceptabelt tryk på 2 bar i gennemsnit, det er ikke muligt at hæve trykket i det nordlige Albertslund, da dette vil kunne medføre for højt tryk i syd med risiko for flere ledningsbrud i den sydlige del af Albertslund. Et lavt vandtryk hos den enkelte forbruger kan også skyldes forhold i de interne installationer.

HOFORs leveringsbestemmelser angiver ikke et minimumstryk, så der opereres ud fra en helhedsvurdering af max. og min. tryk fordelt over døgnet, generelt tilstræbes dog min. på 2 bar frem til matrikelskel/stophane, såfremt der ikke foreligger aftale om andet. Interne tryktab i ejendommen er ikke HOFORs ansvar.

Byudvikling:

I forbindelse med de store byudviklingsprojekter i Albertslund, er der fokus på en grøn og samskabende byudvikling med multifunktionelle byrum og rekreative løsninger med medværdi, er det HOFORs ønske og håb, at blive inddraget fra start så forsyningsløsningerne kan indtænkes og dermed bidrage med merværdi.

Økonomi:

I forbindelse med selskabsudskillelsen i 2010 kom der en ny økonomisk regulering, og Forsyningssekretariatet blev etableret, hvilket betyder, at der i dag arbejdes med en indtægtsrammeregulering med generelle og individuelle effektiviseringskrav på baggrund af benchmarking, nye tiltag kan give tillæg til rammen. Nye regler begrænser mulighederne for at finansiere tiltag ud over, hvad der er nødvendigt for forsyningsopgaven, der er krav om omkostningseffektivitet, der skal opfylde kravet om billigst mulig løsning, der stadig opfylder kravene om service- og miljømål.

Forventede investeringer i perioden 2023-2032, for drikkevand er det 120 mio. kr. over 10 år, hvoraf det meste er afsat til ledningsrenovering med videre, der er afsat ca. 17 mio kr. til byggemodning. For spildevand er vurderingen ca. 660 mio kr. over samme periode, heraf ca. 250 mio. kr. til byggemodning. Tallene er forbundet med stor usikkerhed.

Povl Markussen, VA afd. 10 Hyldebjerg, gjorde opmærksom på, at der er problemer med slusen ved Kanalen, vandet forsvinder hurtigt i tørre perioder.

Christian Ammitsøe oplyste, at der arbejdes på en løsning.

Hans Erik Sølby, AB Miravænget, ønskede oplyst, om Bækrenden er et lukket anlæg?

Christian Ammitsøe oplyste, at det er et delvist lukket anlæg, der ligger på grænsen til Glostrup.

Povl Markussen, VA afdeling 10 Hyldebjerg, oplyste, at HOFOR inviterer til Informations- og dialogmøde den 26. september 2022, der vil snarest komme en indbydelse ud.

Mødesager/notater der skal videre til politisk behandling/orientering:

3. Budget og takster – fjernvarme 2023 v/Steen Westring

Steen Westring orienterede om budget og takster for 2023, han mindede om, at i forbindelse med at taksten for 2022 blev sat 10 % ned, blev der gjort opmærksom på, at den ville stige igen i 2023 med minimum 10 %. At den samlede stigning kun bliver 14,85 % skyldes blandt andet, at VEKS ikke hæver deres priser særligt meget, de bruger ca. 60 % biomasse, ca. 30 % affald og kun ca. 10 % olie/naturgas til opvarmning, samtidig producerer VEKS mere elektricitet end de bruger, hvilket betyder, at de stigende el-priser ikke påvirker taksterne fra VEKS.

Der er en mindre stigning på alle TAO-taksterne.

Jens Klindt, Lange Eng, gjorde opmærksom på, at én af de ting, der er med til at holde priserne nede, er at VEKS sælger de CO₂ kvoter, de ikke selv bruger.

Per Larsen, VA afd. 2 Læhegnet, ønskede oplyst, om Forsyningens tilskud til Albertslund Verdensmål Center kan hæves.

Steen Westring oplyste, at det kunne det i princippet godt, men at det er der ikke budgetteret med for 2023.

Jens Klindt, Lange Eng, gjorde opmærksom på, at Albertslund Verdensmål Center beskæftiger sig med mange forskellige områder, og at tilskuddet fra Forsyningen skal bruges på fjernvarmerelaterede tiltag.

Brugergruppen godkendte budgettet og sagen sendes videre til politisk behandling.

4. Budget og takster – affald & genbrug 2023 v/Trine Tybjerg og Hans-Henrik Høg

Hans-Henrik Høg orienterede om, at der på baggrund af takstindtægt i tidligere år, skal tilbagebetales 3.4 mio. kr. til borgerne, der har også været højere indtægter fra salg af pap, papir og metal. Fra 2023 afskaffes sommertømning af madaffald.

Alt dette betyder et prisfald for alle ordninger – dog ikke ordning 2, hvilket skyldes, at den nye ordning for indsamling af pap trækker udgiften op. Alle takster er eksklusiv moms

Når det oparbejdede overskud er tilbagebetalt, forventes taksten for ordning 2 at komme til at være ca. 25 % højere end i 2022. For de øvrige ordninger forventes taksterne at ligge på samme niveau som i 2022. Forvaltningen afventer fortsat svar på momssagen og dermed, hvornår tilbagebetalingen kan forventes, forventningen er at det vil ske snart – idet sagen er koblet til hele ønsket om selskabsgørelse af affaldsområdet.

Bent Jørgensen, Albertslund Vest afd. 2, ønskede oplyst, om alle med 4 beholdere har sommertømning?

Hans-Henrik Høg oplyste, at sommertømning er afskaffet fra 2023.

Carsten Dahl, grundejerforeningen Platanparken, ønskede oplyst, om det er korrekt, at en ændret papindsamling trækker prisen op?

Hans-Henrik Høg bekræftede, at det er korrekt, da det er en ny ordning.

Bjarke Juul, ejerforeningen Birkelund (Topperne) ønskede oplyst, om den nye ordning med drikke/madkartoner er indregnet?

Hans-Henrik Høg bekræftede, at det er indregnet i det nye budget.

Povl Markussen, VA afd. 10 Hyldebjerg, gjorde opmærksom på, at drikke/madkartoner skal sorteres i plast.

Annette Storgaard, AB Vest, opfordrede til at bruge den APP, kommunen har købt.

Mette Clausen, Andelsboligforeningen Antaresvænget, ønskede oplyst, om pizzabakker er madkarton?

Hans-Henrik Høg oplyste, at der ikke er indvendig folie på pizzabakker, derfor er det restaffald.

Brugergruppen godkendte budgettet og sagen sendes videre til politisk behandling.

Sager til behandling/beslutning i Brugergruppen:

Der er ingen sager til dette møde.

Sager til drøftelse i Brugergruppen:

Der er ingen sager til dette møde.

Orientering fra:

5. Ad hoc arbejdsgruppen om takststruktur på fjernvarmen v/Steen Westring

Steen Westring orienterede kort om, at der nu er fundet 11 medlemmer til arbejdsgruppen, der dækker alle forbrugere, det første møde holdes torsdag den 15. september 2022, målet er en ny takststruktur fra 2024.

Bent Jørgensen, Albertslund Vest afd. 2, ønskede oplyst, hvorfor der skal udarbejdes en ny takststruktur?

Steen Westring oplyste, at det blandt andet er fordi VEKS har ændret opkrævningsform, der er indført lavtemperatur fjernvarme, samt at vi med nye målere har mulighed for timeaflysning.

6. Sundhedsrådet v/ Karsten Wenneberg

Karsten Wenneberg, VA afd. 6 Vest, orienterede om, at Arbejdsgruppen havde besluttet, at orientering fra Sundhedsrådet skulle ske ved et link til

Sundhedsrådets hjemmeside, desværre er der ikke lagt referater ud i 2022, Sundhedsprofilen findes heller ikke på hjemmesiden.

Derfor kort fra mødet den 15. august 2022, der er 13 medlemmer i Sundhedsrådet, ca. halvdelen deltager i møderne, der har på nuværende tidspunkt været to udskiftninger.

Der har været en god gennemgang af både Sundhedspolitikken og Sundhedsprofilen, specielt Sundhedsprofilen er ikke opløftende læsning. Der har været talt om, at finde fokusområder som rådet kan arbejde med, men det er ikke fastlagt endnu.

Sundhedshuset har bedt om in-put til deres hjemmeside.

Bjarke Juul, ejerforeningen Birkelund (Topperne) gjorde opmærksom på, at sundhedsprofilen gennem mange år har været trist læsning.

Marianne Burchall gjorde opmærksom på, at der i den nye sundhedspolitik er flere gode tiltag, blandt andet tobaksfri skoletid og ikke mindst fokus på ensomhed.

<https://albertslund.dk/politik/politikker-og-strategier/social-og-sundhed#sundhedspolitik-64>

7. Orientering fra formanden

Marianne Burchall orienterede om, at:

- Kommunen er nomineret til finalen i "Danmarks vildeste kommune", vinderen offentliggøres den 19. september 2022.
- Der har været økonomiudvalgsmøde den 6. september 2022, hvor det er godkendt at vej- og stibelysningen sænkes til 10 % fra kl. 22.00 – 05.00, det skal behandles på kommunalbestyrelsesmødet den 13. september 2022.

Bjarke Juul, ejerforeningen Birkelund (Topperne), ønskede oplyst, om det kun er vejbelysning eller om det også gælder stibelysningen.

Steen Westring oplyste, at der er 6.000 lyspunkter (ud af 11.500), der kan skrues på, resten kan kun tændes eller slukkes, dermed sænkes på nogle stier – dem der er moderniseret.

Rudi Tobisch, grundejerforeningen Godthåbsparken, ønskede oplyst, om det blev som i DOLLs forsyningsområde.

Steen Westring oplyste, at man i DOLL har mange forskellige lysstyringer og nogle steder i DOLL området (Hersted Industripark) dæmpes lyset meget om natten.

Annette Storgaard, AB Vest, ønskede oplyst, om områder der ikke kan klare en 10 % sænkning, bliver undtaget.

Steen Westring oplyste, at i princippet kunne der være områder, der blev undtaget, men det vil kræve en begrundelse og en dialog.

8. Fra Forvaltningen:

a) Affald & Genbrug v/Trine Tybjerg og Hans-Henrik Høg

Hans-Henrik Høg orienterede kort om status på implementering af de nye ordninger, der stort set sker efter planen. Der er enkelte mindre områder, der stadig mangler at vælge ordning.

Der leveres beholdere til stativområderne i løbet af oktober med opstart af tømning af drikke- og madkartoner fra 1. november.

De boligområder der skal have etableret nye affaldsøer er i proces, hvis de skal have mad/rest ved husstanden, afleveres beholderen i oktober.

Per Larsen, VA afd 2 Læhegnet, efterlyste en folder.

Carsten Dahl grundejerforeningen Platanparken, har ikke modtaget et opstartsbrev.

b) Konvertering til fjernvarme v/Steen Westring

Steen Westring orienterede om, at det forventes at arbejdet starter i Herstedøster Villaby medio oktober, der er fundet en entreprenør, desværre er der leveringstid på materialer, det er stadig forventningen, at de første er på fjernvarme inden jul.

Der skrives kontrakt med entreprenør medio september for Herstedøster Landsby, med forventet opstart i uge 4 2023. Forvaltningen forventer fortsat at alle, der ønsker det i de to områder, er på fjernvarme med udgangen af 2023.

Jette Pagh Larsen, Risby, efterlyste planer for hjælp til Risby.

Steen Westring oplyste, at Risby vil blive kontaktet inden for den næste måned.

c) *Energispareprojekt – ELENA v/Steen Westring*

Forsyningen er blevet tilbudt deltagelse i et EU-projekt om rådgivning om energibesparelser i enfamilieboliger.

Afventer mere viden om projektet fra GATE 21, inden der udarbejdes en mødesag til politisk beslutning.

Per Larsen, VA afd. 2 Læhegnet, ønskede status på projekt SMART2BE.

Steen Westring lovede at undersøge det til mødet i december.

Annette Storgaard, AB Vest, havde hørt, at projektet ville starte inden for kort tid.

d) *Fjernvarme v/Steen Westring*

Steen Westring orienterede om, at der arbejdes med:

- hovedledningsskift på Mørkager,
- fjernvarmestik til klubberne Svanen og Bakkens Hjerter samt Smedeland 32
- Roholmsparken – byggefelt 2 seniorboligerne "Ovalen"

e) *Udebelysning v/Steen Westring*

Steen Westring orienterede om aktuelle arbejder:

- Tværstien ved Egelundskolen
- Stamveje i Godthåbsparken fra uge 38
- Platanparken fra sidst på efteråret
- Taastrupstien – Hyldegård Bakker, der er kommet bevægelsessensorer, og de virker.

Som supplement til Marianne Burchalls orientering om besparelser på vej- og stibelysning, arbejdes der med mange muligheder, som tidligere nævnt er der ingen problemer, hvor der er led-belysning, det er straks sværere med resten, en mulighed kan være at slukke hver anden lampe.

f) *Et katalog med energispareforslag er under udarbejdelse, der er mange muligheder:*

- Temperaturen sænkes til 19^o i offentlige bygninger – dog med undtagelser
- Spare på lyset
- Er der noget, der kan spares væk?
- Begrænse brug af svømmehaller
- Lukke saunaer
- Lukke arbejdspladser – mere hjemmearbejde
- Kampagne med anbefalinger til borgerne
- Og så videre

9. Eventuelt

- Marianne Burchall anbefalede igen, at medlemmerne husker at melde tilbage til deres boligområder.
- Steen Westring skriver Brugergruppenyt til AP-kommunesiderne
- Marianne Burchall takkede Jack for det praktiske arbejde i forbindelse med mødet.
- Tove Jensen, VA afd. 4 Syd, roste "giv et praj", den er svær at finde på hjemmesiden – men den virker, det gør mobiløsningen ikke.
- Hans Erik Sølby, AB Miravænget, gjorde opmærksom på, at området er meget præget af graffiti, hvad kan der gøres. Marie Guldborg anbefalede at tage billede og sende til det Kriminalpræventive Råd:

kriminalpraeventive.enhed@albertslund.dk samt Vej & Park:
vejogpark@albertslund.dk