

HERSTED INDUSTRIPARK

INDLEDENDE LUFTFORURENINGSANALYSE

TEKNISK NOTAT

ADRESSE COWI A/S
Parallelvej 2
2800 Kongens Lyngby

TLF +45 56 40 00 00

FAX +45 56 40 99 99

WWW cowi.dk

INDHOLD

1	Baggrund	2
1.1	Lovgivning	2
2	Virksomheder i Hersted Industripark	3
2.1	Materiale modtaget fra Albertslund Kommune	4
3	Gennemgang af eksisterende virksomheder i Hersted Industripark	4
3.1	Godkendelsespligtige virksomheder og mulig påvirkning af luftkvalitet	4
3.2	Autoværksteder og mulig påvirkning af luftkvalitet	8
3.3	Mindre maskinværksteder mv. og mulig påvirkning af luftkvalitet	10
3.4	Garageanlæg mv. og mulig påvirkning af luftkvalitet	10
3.5	Mindre fremstillingsvirksomhed mv. og mulig påvirkning af luftkvalitet	10
4	Veje og trafikens påvirkning af luftkvalitet	11
5	Konklusion	11

PROJEKTNR. DOKUMENTNR.
A224739-002 1.0

VERSION	UDGIVELSESDATO	BESKRIVELSE	UDARBEJDET	KONTROLLERET	GODKENDT
2.0	12. juli 2021	Luftforureningsanalyse, HIP	MMK	JPKA	KHHI

1 Baggrund

I forbindelse med planlægning af en gradvis omdannelse af Hersted Industripark til en tidssvarende bydel med detailhandel, boliger, kontorerhverv og restaurationer ønsker kommunen en vurdering af de nuværende virksomheder og hvorvidt der vil være barriere i forhold til en sameksistens med nye anvendelser.

I dette notat er der fokus på luftkvalitet.

1.1 Lovgivning

I henhold til Planloven må en lokalplan kun udlægge arealer til bolig, institutioner, kontorer mv. såfremt disse kan sikres mod forurening. Dog kan kommune udlægge arealer i et såkaldt konsekvensområde til kontorformål eller lignende såfremt anvendelsen kan sikres mod forurening ved eksempelvis hermetisk lukkede vinduer samt mekanisk ventilation.

Endvidere kan kommunen udlægge arealer som er lugtbelastede til boliger såfremt der foreligger en tilladelse fra erhvervsministeren, såfremt lugtbelastningen ikke overstiger grænseværdien $+20 \text{ LE/m}^3$, og såfremt mekanisk ventilation kan sikre at bygningens indendørs arealer ikke er belastet af lugt.

Når det gælder luftforurening med sundhedsskadelige stoffer, er det princippet, at der overalt skal være en god luftkvalitet.

Luftforurening og lugt fra virksomheder reguleres i henhold til miljøbeskyttelsesloven og en række branche bekendtgørelser, henholdsvis Miljøstyrelsens vejledning nr. 2 2001: Luftvejledningen og vejledning nr. 4 1985: Begrænsning af lugtgener fra virksomheder.

For luftforurening er der grænser for emission og for immissionskoncentrationsbidrag. Hver virksomhed reguleres for sig og såfremt en virksomhed overskrider massestrømsgrænsen for et stof, skal ethvert af virksomhedens afkast, som indeholder det pågældende stof, som udgangspunkt overholde den vejledende grænseværdi for emission.

Grænseværdien for et forurenende stofs bidrag til luftforureningen omkring virksomheden (immissionskoncentrationsbidrag) kaldes for stoffets B-værdi. De vejledende B-værdier er som udgangspunkt gældende alle steder uden for virksomhedens skel og er de samme, uanset om området anvendes til boligområde, erhvervsområde eller andet. Typisk skal B-værdierne overholdes uden for skel i 1,5 meters højde.

Lugtvejledningen regulerer lugtemission fra virksomheder og anvendes ved sammensatte stofblandinger, som giver anledning til lugt. Lugtvejledningen fastlægger, at lugtstofkoncentrationen i en receptorhøjde på 1,5 m uden for virksomhedens skel ikke må overskride 5-10 gange lugt tærsklen. I visse tilfælde (i industriområder) kan den lempes med 2-3 gange.

For lugt gælder også at en virksomhed reguleres for sig, og at de hver især som udgangspunkt skal overholde den vejledende lugtgrænse.

Diffuse udslip af støv og lugt som f.eks. emissioner fra udendørs oplag mv. er ikke reguleret i henhold til ovennævnte vejledninger. Disse reguleres ved krav til drift og indretning i miljøgodkendelsen.

Ved planlægning i områder tæt på virksomheder skal man derfor primært være opmærksom hvis der bygges i højden, hvis området skifter fra erhverv til boligområde, og der er virksomheder, som har emission af lugt eller diffus emission af lugt eller støv.

2 Virksomheder i Hersted Industripark

Hersted industripark er præget af store volumener af industribebyggelse. De fleste af bygningerne i området er mellem en og tre etager høje og har typisk lange lukkede facader med få vinduer. Generelt ligger bygningerne trukket tilbage fra vejen med enten grønne arealer eller parkeringsareal foran.

Området er præget af produktions-, lager- og logistikerhverv, men huser også DOLL (Danish Outdoor Living Lab) og uddannelsesinstitutionen NEXT, der tilbyder erhvervsuddannelser.

I bilag A er listet alle virksomheder med adresse på Fabriksparken, Farverland, Naverland og Smedeland i ultimo maj 2021. Data er udtrukket fra DMA.

Der er i alt ca. 80 aktive virksomheder fordelt på følgende:

Tabel 1: Oversigt over virksomheder i Hersted Industripark, sommer 2021 Kilde: DMA

Oversigt over virksomhedstyper	Antal (stk.)
Godkendelsespligtige virksomheder	6
Autoværksteder	27
Mindre maskinværksteder mv.	12
Garageanlæg og lignende	10
Mindre fremstillingsvirksomheder af forskellig art	13
Øvrige virksomheder af forskellig art	13

2.1 Materiale modtaget fra Albertslund Kommune

Der er i forbindelse med vurdering af virksomhederne søgt information vedr. virksomhederne på DMA samt modtaget følgende materiale fra Albertslund Kommune:

- > Notat fra miljøtilsyn på GP Metal A/S, Naverland 37 fra juni 2008
- > Revurdering af kapitel 5-godkendelse i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 41. A/S Glostrup Produkthandel, Naverland 37, 2600 Glostrup; fra august 2006
- > Tillæg til Miljøgodkendelse af 13. maj 2014; GP Metal A/S, Naverland 36, 2600 Glostrup
- > Miljøgodkendelse GP Metal A/S Naverland 36, 2600 Glostrup; maj 2014;
- > Miljøgodkendelse TG Renovation Naverland 17, 2600 Glostrup; april 2016
- > Miljøgodkendelse Million Auto ApS Naverland 17; september 2014
- > Miljøgodkendelse Colas Danmark A/S anlæg fabriksparken 34-36; april 1995
- > Miljøgodkendelse Kurland Trading ApS, Naverland 16, 2600 Glostrup; oktober 2017
- > Miljøgodkendelse af Glostrup Produkthandel A/S Naverland 37, 2600 Glostrup; september 1997

3 Gennemgang af eksisterende virksomheder i Hersted Industripark

3.1 Godkendelsespligtige virksomheder og mulig påvirkning af luftkvalitet

Der er 5 godkendelsespligtige virksomheder i området:

Tabel 2: Oversigt over godkendelsespligtige virksomheder i Hersted Industripark, sommer 2021, samt vurdering af mulig påvirkning af luftkvalitet. Kilde: DMA

Navn	Adresse	Hovedaktivitet	Bemærkninger
Colas Danmark A/S	Fabriksparken 34, 2600 Glostrup	C 202. Asfaltfabrikker og anlæg til fremstilling af vejmaterialer med en produktionskapacitet på 10 tons pr. time eller derover, bortset fra kold forarbejdning af rene stenmaterialer. (jf.	Der er foreliggende en miljøgodkendelse fra 1995. Heri er beskrevet emissioner til luft omfattende støv fra råvarebunker, bitumenrøg fra færdigprodukt, røggas, støv og lugt fra skorsten og opløsningsmidler fra malerkabine og laboratorie. Der er endvidere vilkår om filter på afkast fra siloer, afkast fra tørretromler og afkast fra

		godkendelsesbekendtgørelsens bilag 4, punkt 30).	<p>batch blander. Der er krav til højde af skorsten, afkast fra laboratorie og afkast fra malerkabine, herudover er der emissionskrav til emission af støv fra skorsten samt B-værdi krav til emission fra skorsten af NO_x, lugt og støv og af metylenchlorid fra laboratorie. Det må antages at virksomheden skal overholde B-værdierne hhv. lugtgrænseværdierne i 1,5 m selv om dette ikke er anført specifikt.</p> <p>Herudover må virksomheden ikke give anledning til væsentlige støv- og lugtgener.</p> <p>I miljøgodkendelsen fremgår at skorstenen er 45 meter høj.</p> <p>Ved hjælp af google maps kan der identificeres den høje skorsten samt en række 3-4 mindre afkast placeret på bygninger</p> <p>Virksomheden har en række materialer opbevaret på grunden som potentielt kan give anledning til diffust støv.</p> <p>I håndbog for miljø og planlægning er asfaltfabrikker kategoriseret i klasse 6 og for mindre asfaltværker angives en anbefalet afstand til boligområder på 300 m.</p>
Kurland Trading ApS	Naverland 16, 2600 Glostrup	K 206. Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under punkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.	<p>Der foreligger en miljøgodkendelse fra dec. 2017. Virksomheden er beskæftiget med at modtage og sælge blandt andet kompressorer udtaget af kasserede kølemøbler. Før eksport foretager Kurland Trading en test af hver kompressor for at sikre at der er tale om et produkt der virker.</p> <p>Ved hjælp af google kan der identificeres to højere skorstene (10-15 meter). Der kan ikke identificeres udendørs oplag af materialer på virksomheden.</p> <p>Der foreligger ingen vilkår mht. luft. Af godkendelsen fremgår det at Albertslund Kommune vurderer at virksomhedens aktiviteter ikke giver anledning til lugt- og støvgener i omgivelserne.</p>
Glostrup Auto Ophug ApS tidligere Million Auto ApS	Naverland 17, 2600 Glostrup	K 209. Virksomheder, der foretager særskilt behandling af udtjente motordrevne køretøjer. Virksomheder, der efterbehandler særskilt behandlede køretøjer. Ved »særskilt behandling« forstås udtagning af de stoffer, materialer og komponenter, som er omfattet af bilag 1 og 2 til bekendtgørelse om håndtering af affald i form af motordrevne køretøjer og affaldsfrakturer herfra (bilsrotbekendtgørelsen). De krav, der fremgår af bilsrotbekendtgørelsen,	<p>Der foreligger en miljøgodkendelse for Million Auto ApS fra september 2014, dækkende listepunkt K 209.</p> <p>Virksomheden har lager for bilreservedele og værksted for miljøbehandling og ophug (demontering) af biler.</p> <p>Af miljøgodkendelsen fremgår at der vil foretages autoophug, uden brug af flatning eller shredder, med et oplag af miljøbehandlede biler, som vil henstå som parkerede biler på matriklen, indtil de bliver delt i forskellige reservedele. Virksomheden vurderer at skulle at modtage op til 1.500 biler årligt (5-10 biler pr. dag).</p> <p>Der er stillet vilkår om etablering af afkast, da der må forventes at forekomme dels dampe</p>

		<p>gælder foruden de vilkår, der fastsættes i medfør af dette afsnit.</p>	<p>dels støvfrembringende aktiviteter i mindre omfang. Kommunen vurderer ud fra virksomhedens oplysninger, at virksomheden ikke vil give anledning til væsentlige støvgener uden for virksomhedens område.</p> <p>Virksomheden har en række materialer/gamle biler opbevaret på grunden. I miljøgodkendelsen er diffust støv ikke nævnt som en miljøpåvirkning og ej heller reguleret.</p> <p>I håndbog for miljø og planlægning er autoophug kategoriseret i klasse 7, som har en anbefalet afstand til boligområder på 500 meter, primært grundet støj.</p>
TG Renovation	Naverland 17, 2600 Glostrup	<p>K212: "Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons pr. dag eller derover, eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³.</p> <p>På DMA fremgår det at virksomheden er omfattet af K 206. Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under punkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding</p>	<p>Der foreligger en miljøgodkendelse fra april 2016 omfattende pkt. K212.</p> <p>Virksomheden indsamler madolie, madaffald og glasemballage fra restauranter og andre private køkkener for efterfølgende at sælge det videre til genanvendelse hos godkendte modtageanlæg. Der foretages ingen omhældning eller behandling af det indsamlede affald på adressen.</p> <p>Det er i miljøgodkendelsen vurderet at der kan opstå lugtgener under oplagringen. Miljø & Teknik vurderer at lugtgenerne vil være på et begrænset niveau, så længe der ikke sker omhældning og aftapning af affaldet.</p> <p>Vilkår giver myndigheden mulighed for at stille krav til virksomheden om at eventuelle lugtgener skal minimeres.</p> <p>Albertslund Kommune - Miljø & Teknik har vurderet, at virksomhedens aktiviteter ikke vil give anledning til støvgener i omgivelserne.</p>
GP Metal A/S	Naverland 36, 37 2600 Glostrup	<p>Listepunkt K212: Anlæg for midlertidig oplagring, omlastning, omemballering eller sortering af ikke farligt affald forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse.</p> <p>Listepunkt K203: Anlæg for midlertidig oplagring, omlastning, omemballering eller sortering af farligt affald forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse</p>	<p>Der foreligger en række godkendelser og tillæg for GP Metal A/S for adresserne Naverland 36 og 37: Miljøgodkendelse for GP Metal, Naverland 36, Tillæg til miljøgodkendelse maj 2014 omfattende supplerende godkendelse til at modtage og opbevare tagpap (EAK kode 17 03 02 – ikke farligt affald) stammende fra nedrivningsarbejder samt fejlproduktion, tillæg til miljøgodkendelse august 2008 tilføjelse af vilkår vedr. elektrisk og elektronisk affald;</p> <p>For Naverland 37 er der fremsendt en tilsynsrapport fra 24. juni 2008 som indskærper krav hvad angår støj og opbevaring af kemikalier samt en miljøgodkendelse fra 1997 for Glostrup produkthandel.</p> <p>På Naverland 36 modtager, behandler og sorterer GP Metal A/S metalkrot til genanvendelsesformål. Herudover modtages byggeaffald og lignende i mindre mængder, også til genanvendelsesformål.</p>

			<p>Til håndteringen anvendes bl.a. kran, mobil saks, skærebrænder og mindre håndværktøj.</p> <p>I miljøgodkendelsen for Naverland 36 fremgår følgende emissioner: Røggas fra skæring af skrot med skærebrænder (propan og ilt).</p> <p>Udstødning fra kørsel med tunge køretøjer, vrebiler, truck og kran.</p> <p>Det er endvidere kommunens vurdering, at virksomheden ikke giver anledning til støv- og lugtgener uden for virksomhedens område.</p> <p>Miljøgodkendelsen for Naverland 37 dækker modtagelse af jern- og metalskrot herunder biler og akkumulatorer. Skrottet aftippes i uden-dørs depoter og sorteres og forarbejdes med såvel indendørs som udendørs maskinpresser og sakse.</p> <p>Det anføres i miljøgodkendelsen at luftforurening fra virksomheden består af udstødning fra biler og mobilkran samt udsugning fra indendørs svejsning.</p> <p>Der er stillet krav til udformning af afkast samt at virksomheden ikke giver anledning til lugt i omgivelserne.</p> <p>Tilsynsrapport fra 2008 indskærper krav til støv samt opbevaring af råvarer.</p> <p>Det kan via Google map på Naverland 36 og 37 ses en række materialer opbevaret på grunden i containere eller i båse som potentielt kan give anledning til diffust støv.</p>
HJM Glostrup ApS	Naverland 37, 2600 Glostrup	K 206. Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under punkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.	<p>Albertslund Kommune har i mail fra 6. juli anført at GP Metal har 2 miljøgodkendelser, og en del tillæg, det er disse miljøgodkendelser HJM overtager på Naverland 37.</p> <p>På DMA fremgår det at HJM er omfattet af K 206.</p> <p>Det er ikke helt klart hvilke aktiviteter HJM udfører på Naverland 37 samt hvilke godkendelser, der gælder på adressen.</p> <p>K 206 er omfattet af standardvilkårsbekendtgørelsen. Her nævnes følgende potentielle emissioner med effekt for luftkvaliteten:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Støv fra modtagelse, sortering, oplag, neddeling og afhentning af bygge- og anlægsaffald eller af slagge. - Lugt og aerosoler ved indfyldning og tømning samt lugt <p>HJM nævner på deres hjemmeside at de håndterer store som små mængder skrot og er specialister inden for genvinding af katalysatorer.</p> <p>Ved hjælp af google kan der ikke identificeres afkast på adressen.</p>

			Som anført ovenfor er der på Naverland 37 materialer af forskellig art opbevaret på grunden dels i båse dels i containere som potentielt kan give anledning til diffust støv.
--	--	--	---

3.2 Autoværksteder og mulig påvirkning af luftkvalitet

Der er 25 virksomheder kategoriseret under "Autoværksteder er anlæg og aktiviteter for service, reparation, vask og overfladebehandling og autolakering af motorkøretøjer, der er omfattet af bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v." (Autoværkstedsbekendtgørelsen). Virksomhederne skal være anmeldt til kommunen og overholde kravene i bekendtgørelsen.

Det skal anføres at bekendtgørelsen kræver at anlæg og aktiviteter til autolakering skal etableres mindst 100 meter fra et forureningsfølsomt områdes ydre skel. Forureningsfølsomme områder er defineret som områder til boligformål, blandet bolig og erhverv, institutionsformål, sommerhuse, kolonihaver eller rekreativt formål.

Det kan via google konstateres at en række af nedennævnte autoværksteder har både flere og høje afkast (10-15 m).

Tabel 3: Oversigt over virksomheder omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen i Hersted Industripark, sommer 2021, samt vurdering af mulig påvirkning af luftkvalitet. Kilde: DMA

Navn	Adresse	Bemærkninger
Autolakeren	Fabriksparken 10A, 2600 Glostrup	Typiske emissioner fra autoværksteder inkluderer: støv, flygtige organiske forbindelser (voc) og olietåger fra lakering, sprøjtekabiner undervognsbehandling, maskinel slibning og andre støvfrembringende aktiviteter samt udstødningsgas, rensedamp og svejserøg fra diverse øvrige aktiviteter.
Autolakeren ApS	Fabriksparken 10A, 2600 Glostrup	
Hikmet´s Autoværksted v/Hikmet Polat	Fabriksparken 10B, 2600 Glostrup	
Extra Fabriksparken ApS	Fabriksparken 18, 2600 Glostrup	
Nobina Danmark A/S Busværksted	Fabriksparken 18, 2600 Glostrup	
Axel Sømod A/S	Fabriksparken 24, 2600 Glostrup	
Riwal Danmark A/S	Fabriksparken 24A, 2600 Glostrup	

HRH Auto & Dækser- vice A/S	Fabriksparken 41, 2600 Glos- trup
Super Dæk Service - Glostrup ApS	Fabriksparken 43, 2600 Glos- trup
Nordicauto	Fabriksparken 68, 2600 Glos- trup
Reimers Autolak	Fabriksparken 68, 2600 Glos- trup
Hersted autolakering	Fabriksparken 68, 2600 Glos- trup
Pierre.dk A/S	Farverland 03, 2600 Glostrup
Nyscan Biler A/S	Farverland 07, 2600 Glostrup
VDL Bus & Coach Dan- mark A/S	Farverland 07, 2600 Glostrup
Auto Corner Glostrup	Naverland 38, 2600 Glostrup
Master Auto v/ Bülent Yildiz	Naverland 38, 2600 Glostrup
Pers Auto Eftf. v/Tias Bay Nielsen	Naverland 11, 2600 Glostrup
Kaas Auto	Naverland 11H, 2600 Glostrup
Winstons Autoopret- ning/Winston Thomsen	Naverland 11E, 2600 Glostrup
Evald´s Autoservice	Naverland 11D, 2600 Glostrup
MB Racing	Naverland 14, 2600 Glostrup
VDL Bus & Coach Dan- mark A/S	Naverland 21, 2600 Glostrup
AI-Autoteknik	Naverland 38, 2600 Glostrup
Glostrup Autoservice	Naverland 38, 2600 Glostrup

Quick Service Auto-værksted	Naverland 38, 2600 Glostrup	
Global Auto ApS	Smedeland 1B, 2600 Glostrup	

3.3 Mindre maskinværksteder mv. og mulig påvirkning af luftkvalitet

11 virksomheder er kategoriseret jf. Brugerbetalingsbekendtgørelsen punkt A53 "Maskinfabrikker, maskinværksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1.000 m²".

Virksomhederne er ikke omfattet af branchebekendtgørelse eller af godkendelsesbekendtgørelsen idet de typisk ikke har væsentlige påvirkninger på miljøet.

Der kan dog godt være aktiviteter såsom metalbearbejdning, mal og rensning med potentielt emissioner af støv, olietåget og flygtige organiske forbindelser (voc), som vil have afkast i det fri.

3.4 Garageanlæg mv. og mulig påvirkning af luftkvalitet

10 virksomheder er kategoriseret jf. Brugerbetalingsbekendtgørelsen punkt H51 som "Garageanlæg og pladser til kørende materiel i et antal af 3 eller derover i forbindelse med entreprenør- eller vognmandsvirksomhed, herunder endestationer (for mere end en linje), terminaler og remiser for busser".

Virksomhederne er ikke omfattet af branchebekendtgørelse eller af godkendelsesbekendtgørelse idet de typisk ikke har væsentlige miljøpåvirkninger. Der kan dog godt være mindre reparationsaktiviteter og afkast med udsugning af udstødningsgas.

3.5 Mindre fremstillingsvirksomhed mv. og mulig påvirkning af luftkvalitet

Herudover er der 13 mindre fremstillingsvirksomheder af forskellig art samt 13 virksomheder som kommunen ikke har kategoriseret efter enten godkendelsesbekendtgørelsen eller Brugerbetalingsbekendtgørelsen punkt men som reguleret jf. § 42.

Virksomhederne er ikke omfattet af branchebekendtgørelse eller af godkendelsesbekendtgørelse idet de typisk ikke har væsentlige miljøpåvirkning. Der kan dog godt være mindre afkast med emission af f.eks. støv og lugt.

Herudover kan der være enkelte som har udendørsaktiviteter der kan give anledning til støv og lugt, dog ikke i væsentligt omfang.

4 Veje og trafikens påvirkning af luftkvalitet

Luftkvalitetskortet fra "Luften på din vej" illustrerer den geografiske variation af luftkvalitet i Danmark for udvalgte sundhedsrelaterede luftforurenende stoffer for 2019 ([Luften på din vej \(spatialsuite.dk\)](https://www.spatialsuite.dk))

Modelberegnete gadekoncentrationer vises som prikker på adresser, og repræsenterer koncentrationsniveauer ved facaden af bygninger ved adresser i gadeniveau (2 m højde).

Kortet viser beregnede årsmiddelkoncentrationer i 2019. Vejtrafikens bidrag ses klart som forhøjede koncentrationer i de større byer og langs store transportkorridorer.

Området ved Hersted Industripark har, selvom det ligger relativt tæt befærdede trafikkorridorer som eksempelvis Frederikssundmotorvejen og Nordre Ringvej, ikke koncentrationer som ligger i nærheden af grænseværdierne for de modellerede stoffer. Trafikken og de nærliggende trafikkorridorer vurderes dermed ikke at udgøre et problem for planlægningsområdet, når der ses på luftkvalitet.

5 Konklusion

Det vurderes at det er hensigtsmæssigt, at der ved lokalplanlægning af de enkelte områder laves en meget konkret vurdering af de enkelte virksomheder og deres konkrete aktiviteter og emissioner. Trafikken på områdets større veje vurderes ikke at udgøre et problem for luftforureningen i området.

Som det fremgår af ovenstående, vil det primært være de godkendelsespligtige virksomheder, som vil kunne betyde en anvendelsesbegrænsning / et anbefalet afstandskrav, som der skal tages hensyn til i planlægningen af de nære områder til virksomheden. Men også autolakeringsvirksomheder og større autoværksteder med maling og maskinel bearbejdning og svejsning kan udgøre en gene for luftkvaliteten for de nærmeste naboer.

Der skal her være fokus på høje afkast som har godkendelsesvilkår som gælder i 1,5 meters højde. De kan potentielt give udfordringer i planlægningsområdet, såfremt der planlægges for etagebyggeri i det B-værdierne som udgangspunkt skal overholdes på hele facaden. Herudover kan lugtbidrag fra virksomheder udgøre en udfordring for planlægningen, når der sker en omdannelse fra industri til boligområde, idet kravene til lugt er skærpet i boligområder. Endvidere skal der i planlægningen være opmærksomhed omkring nabovirksomhedernes emission af diffus lugt og støv, idet nye naboer kan have en anden tærskel for gene og hvad der er væsentlig støv- og lugtforurening.