

Notat

18-10.2023

Projekt nr.: 1021205
+45 2540 0230
thbl@arteliagroup.dk

Projekt:	Hersted Village	
Emne:	Undersøgelse af luftforurening fra virksomheder ved fremtidigt blandet bolig og erhvervsområde	
Notat nr.:	Udkast 05/endeligt	
Rev.:		
Fordeling:	Byplanlægger Tina Roden	Albertslund Kommune

1 Indledning

Sammen med en række andre tekniske notater udgør dette dokument en del af det faglige grundlag for udarbejdelsen af Rammelokalplanen og miljøvurderingen for Hersted Village.

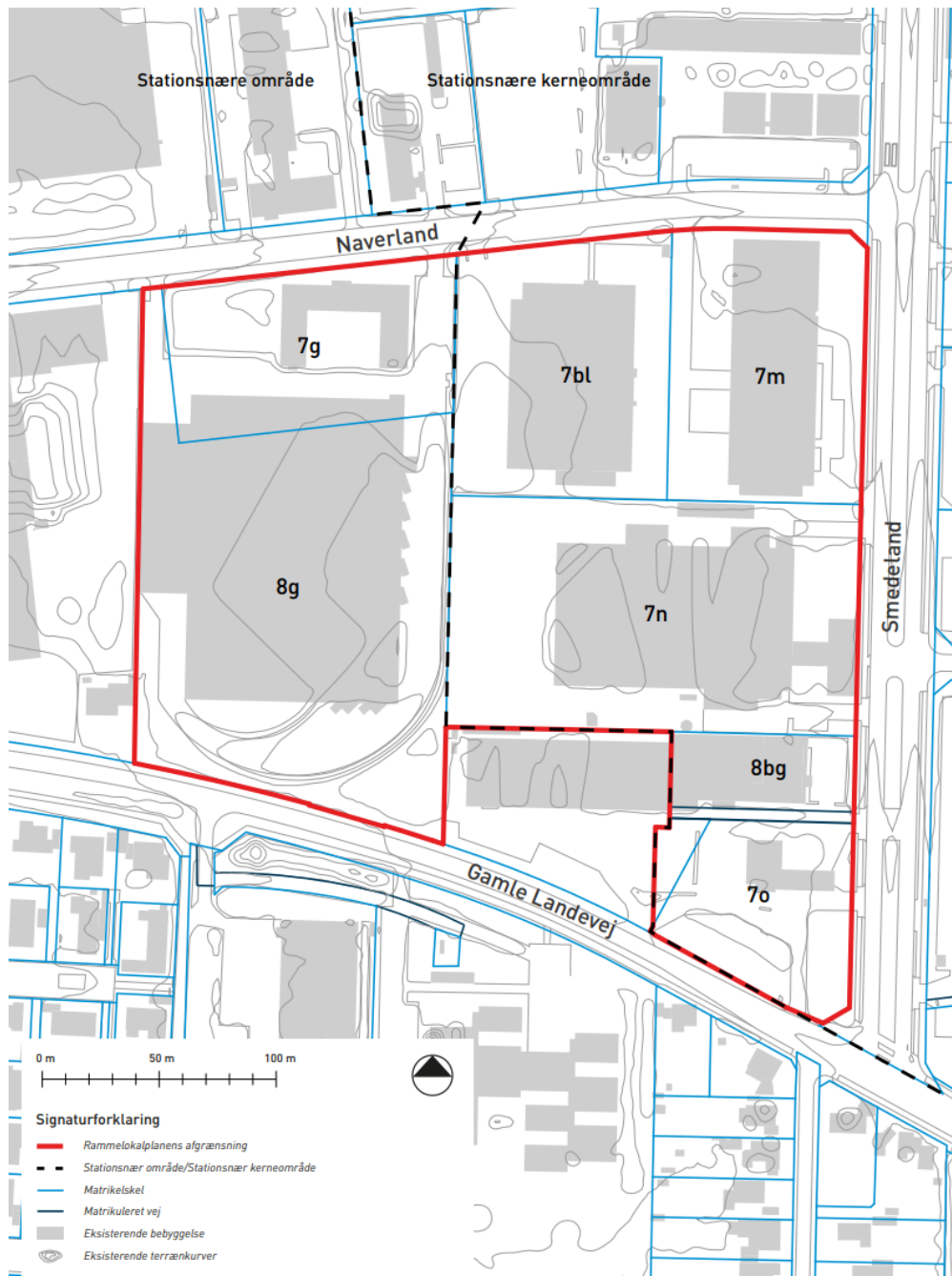
I de tekniske notater findes der oplysninger og beregninger, som tager udgangspunkt i mere detaljerede scenarier end de bestemmelser, der er indeholdt i rammelokalplanen. Dette er bevidst gjort for at sikre et tilstrækkeligt konkret datagrundlag, der kan dokumentere, at den overordnede illustrative helhedsplan i Startredegørelsen, med visse justeringer, kan realiseres.

De tekniske notater vil blive yderligere præciseret og kvalificeret i forbindelse med udarbejdelse af miljøvurderingen af det kommende lokalplansforslag, som vil fastlægge byggeretsgivende bestemmelser.

Formålet med dette notat er at redegøre for industrielle emissioner i nærområdet til planområdet med henblik på vurdering af behov for nærmere analyser af afkast, der kan have indflydelse på planområdet.

2 Lokalplanområdet

Lokalplanområdet udgøres af flere parceller i et eksisterende industriområde. Planområdet er vist på figur nedenfor



Figur 1 Planområdet

3 Metodebeskrivelse

Vurderingen af miljøpåvirkninger er baseret på hvilke virksomheder, der befinder sig i nærområdet af boligbyggeriet, og som har udledning af lugt- og/eller luftforurenende stoffer. Virksomhederne, som bliver gennemgået i nærværende notat, ligger alle inden for en radius af ca. 300 m fra projektområdet og fremgår af figur 2. Indledningsvis er der foretaget en kortlægning af alle registrerede virksomheder på adresserne i nærheden af Hersted Village. Ud fra bl.a. branchekoden udvælges de virksomheder, som skal indgå i en indledende screening.



Figur 2 viser en radius omkring ca. 300 m fra projektområdet. Virksomheder i område er udvalgt til at undersøge om mulig lugt- og luftforurening i projektområdet.

Screeningen af de udvalgte virksomheder er udført ud fra en gennemgang af virksomhedens branchebetegnelse i www.virk.dk, Miljøstyrelsens register Digital MiljøAdministration /1/, virksomhedernes hjemmesider, luftfoto fra Danmarks Arealinformation /2/ og google streetview.

Resultatet af screeningen viser hvilke virksomheder, der kan give anledning til en udledning af lugt- og luftforurenende stoffer af væsentlig karakter i projektområdet.

4 Lugt- og luftforureningsgrænser

Grænseværdierne for virksomheders bidrag til lugt- og luftforurening er fastsat i miljøstyrelsens luftforureningsvejledning /6/ og i dets to tillæg B-værdivejledning og lugtvejledning. Luftforurening bliver betegnet som B-værdier (bidragsværdier) og gælder uden for virksomhedens skel og i alle højder, hvor der opholder sig mennesker, uanset om anvendelsen er boliger, erhverv med kontorer mv. B-værdien er specifik for det pågældende stof og findes i B-værdivejledningen /3/.

Grænseværdier for lugt angives i LE/m³ (lugtenheder/m³). Grænseværdien for lugt afhænger af arealanvendelsen således, at grænseværdien er lavest for boligområder og højest for områder i det åbne land. Grænseværdierne stammer fra Miljøstyrelsens lugtvejledning /4/.

De vejledende grænseværdier for lugt er:

- Boligområder: 5 LE/m³
- Blandet bolig og industri, centerområder mv.: 5 LE/m³
- Industriområder: 10 LE/m³
- Åbent land: 15-30 LE/m³

Hvis et område ændrer status fra industriområde til boligområde, skal følgende tages i betragtning:

- Eksisterende virksomheder i området vil være reguleret ud fra den hidtidige arealanvendelse, herunder byggehøjder. Ændring af arealanvendelse i form af øgede byggehøjder vil kunne medføre, at virksomheder ikke vil kunne overholde kravene for luftforurening og lugt.
- Selv om byggehøjden ikke ændres, vil der være øgede krav i relation til lugt, da der her er strengere krav for områder udlagt til boliger og institutioner end for industri. Der vil her hos virksomhederne kunne være behov for ændring af f.eks. afkasthøjde eller etablering af luftrensning. Sådanne udgifter kan normalt ikke pålægges virksomhederne.

Grænseværdien for den samlede luftforurening i et område (luftkvaliteten) er fastlagt i EU's luftkvalitetsdirektiv /5/. Der er grænseværdier for primære forureningskomponenter, f.eks. de stoffer, der udledes fra energiproducerende anlæg og fra trafik. Det kan antages, at dersom enkeltvirksomheder overholder kravene til B-værdierne, vil EU's luftkvalitetskrav normalt også være overholdt.

Der er i det følgende foretaget en vurdering af forureningsbidraget fra virksomheder og aktiviteter i området. På baggrund heraf er der til sidst foretaget en samlet vurdering.

Til brug for vurdering af den eventuelle luftpåvirkning fra virksomhederne tages der udgangspunkt i, at alle de undersøgte virksomheder er reguleret af miljømyndigheden, og overholder gældende lovkrav.

5 Kortlægning af registrerede virksomheder i nærheden

Rammelokalplanområdet placeres i et eksisterende erhvervsområde, hvor virksomhederne løbende vil blive afviklet, men hvor der også samtidig vil være virksomheder, som ikke forventes afviklet i perioden, hvor rammelokalplanområdet udvikles, og hvor der derfor skal tages hensyn til emissioner fra virksomhederne.

Alle registrerede virksomheder på adresserne i nærområdet omkring Hersted Village er identificeret og screenet for emissionsafkast. Ud fra branchekoderne udvælges de virksomheder, som er relevante til en indledende screening.

Kriterierne for udvælgelsen er foretaget ud fra virksomhedernes branchekode. Branchekoder som er vurderet til ikke at have væsentlige emissioner er følgende:

- Virksomheder som beskæftiger sig med lager samt detail- og engroshandel.
- Holdingselskaber.
- Udlejning samt køb/salg af ejendomme og biler.
- Virksomheder der beskæftiger sig med IT (databehandling og programmering).
- Virksomheder der beskæftiger sig med rådgivning og formidling.

De virksomheder, der er udvalgt til yderligere screening, er vist i tabel nedenfor. Den fulde liste med alle kortlagte virksomheder er vedlagt i Bilag 1.

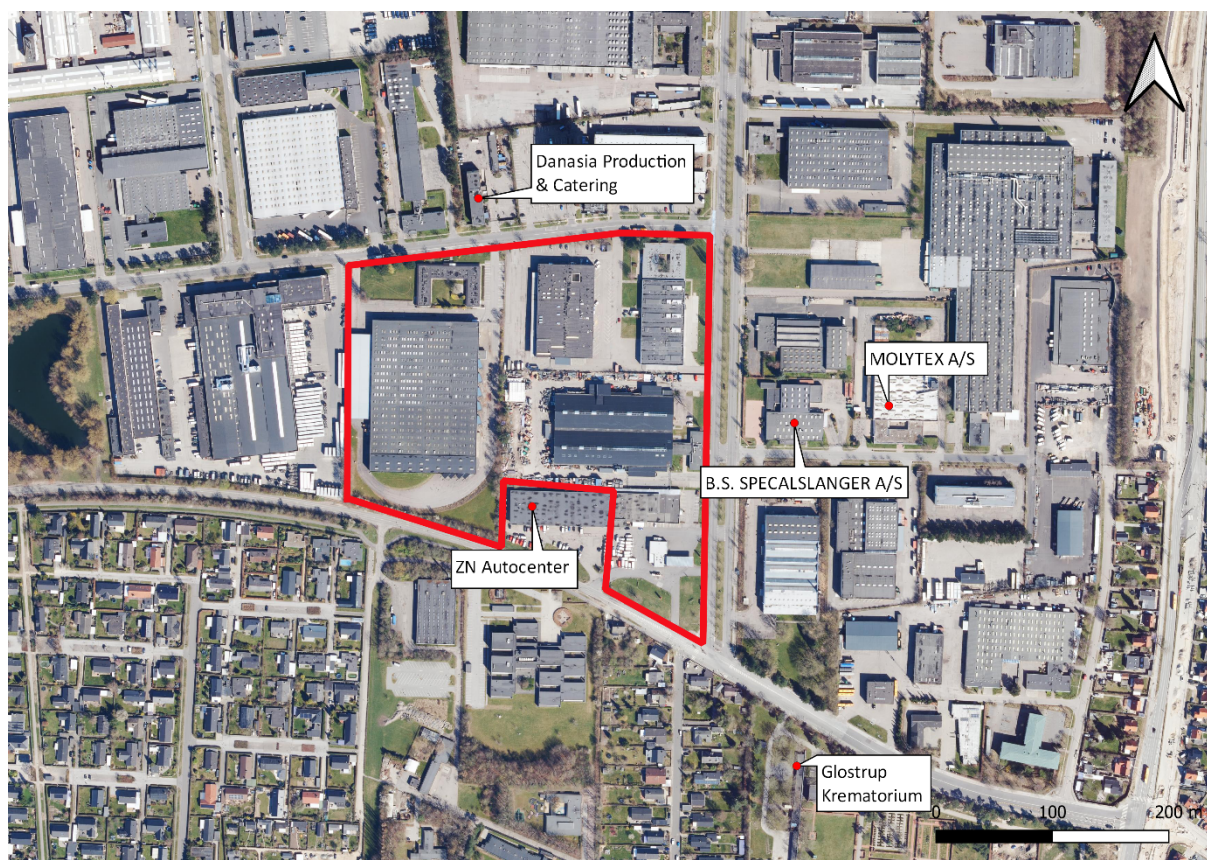
Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Gamle Landevej 1	Glostrup Krematorie	949100 Religiøse institutioner og foreninger	ja
Malervangen 11	Hougaard & Koefoed A/S	251100 Fremstilling af metalkonstruktioner og dele heraf	ja
Smedeland 1C	ZN Autocenter	452010 Autoreparationsværksteder mv.	ja
Naverland 4	Danasia Production & Catering	562100 Event catering	ja
Naverland 9	GLOBAL KANTINE S.M.B.A.	562100 Event catering	ja

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Naverland 7	UPS Danmark A/S	522920 Speditører med biaktivitet 452010 Autoreparationsværksteder mv.	ja
Naverland 11	OL Automobiler ApS	452010 Autoreparationsværksteder mv.	ja
Naverland 11	Dækcenter Glostrup ApS	452010 Autoreparationsværksteder mv.	ja
Naverland 11	KB Autolaker ApS	452010 Autoreparationsværksteder mv.	ja
Smedeland 8B	Kokken & Jomfruen	562100 Event catering	ja
Smedeland 12	MOLYTEX A/S	302000 Fremstilling af lokomotiver og andet rullende materiel til jernbaner og sporveje	ja
Smedeland 13	Nanak Brød ApS	107120 Fremstilling af friske bageriprodukter	Ja
Smedeland 13	Recirk ApS	952200 Reparation af husholdningsapparater og redskaber til hus og have	Ja

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Smedeland 14	B.S. SPECIALSLANGER A/S	467600 Engroshandel med andre råvarer og halvfabrikata	ja
		222900 Fremstilling af andre plastprodukter	
Smedeland 20B	New Era Publications International ApS	181200 Anden trykning	Ja
Smedeland 26	Snedkerierne A/S	310900 Fremstilling af andre møbler	ja
Smedeland 26B	Saniona A/S	721900 Anden forskning og eksperimentel udvikling inden for naturvidenskab og teknik	Ja
Smedeland 26B	Cephagenix ApS	721100 Forskning og eksperimentel udvikling indenfor bioteknologi	Ja
Farverland 1A	ABD Autoservice A/S	452010 Autoreparationsværksteder mv.	Ja
Farverland 3	Pierre.dk Glostrup	452020 Karosseriværksteder og autolakererier	Ja

6 Den indledende screening

Den indledende screening er udført ved gennemgang af Digital MiljøAdministration /1/, luftfoto fra Arealinformation /2/, virksomhedens hjemmeside og eventuel telefonisk kontakt. Virksomheder, som muligvis kan påvirke boligbyggeriet omkring Hersted Village med lugt- og/eller luftforurening, er undersøgt nærmere.



Figur 3 viser placeringen af virksomheder udvalgt til nærmere undersøgelse.

De virksomheder, der er udvalgt til yderligere screening, er vist i tabel nedenfor. Virksomhedernes aktiviteter og placering (afstand) i forhold til projektområdet er i lugt- og luftforurening de primære faktorer om virksomhederne kræver yderligere undersøgelser. Hvis virksomheden ikke udfører aktiviteter, der kan påvirke luftkvaliteten i lokalplanområdet eller hvis afstanden er for stor til at aktiviteterne kan påvirke luftkvaliteten i lokalplanområdet undersøges de som udgangspunkt ikke yderligere.

Virksomhed	Resultat af indledende screening	Afstand (m)	Nærmere undersøgelse
Glostrup Krematorie	Virksomheden er et krematorie. Virksomheden er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2 pkt. J202. Virksomheden har fyringsanlæg, der foretager forbrænding, der frembringer støv, NOx og CO. På denne baggrund er virksomheden udvalgt til nærmere undersøgelse	135	ja
Hougaard & Koefoed A/S	Virksomheden er et smede- og maskinværksted.	245	Nej, på baggrund af virksomhedens afstand fra

Virksomhed	Resultat af indledende screening	Afstand (m)	Nærmere undersøgelse
	Virksomhedens aktiviteter er omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen. Maskinværksteder er ofte forbundet med emissioner af støv, olieaerosoler og svejserøg. Af luftfoto fremgår flere afkast på virksomhedens tag.		projektområdet vurderes, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening.
ZN Autocenter	Virksomheden er et autoværksted. Virksomheden er omfattet af Autoværkstedsbekendtgørelsen. Autoværksted er som virksomheder, som foretager service, reparation, vask og overfladebehandling, herunder evt. autolakering. Autoværksteder er ofte forbundet med emissioner af støv, olieaerosoler og svejserøg. Jf. autoværkstedsbekendtgørelsen bør der ikke være menneskelige ophold i mere end 6 timer indenfor 50 meter af et autoværksted	2	Ja, af luftfoto fremgår flere afkast på virksomhedens tag på denne baggrund er virksomheden tæt placeret på projektområdet er virksomheden udvalgt til nærmere vurdering.
Danasia Production & Catering	På basis af køkkenets aktiviteter for et cateringfirma kan der forventes at være udledning af lugt fra virksomhedens ventilationsanlæg. Virksomheden antages at overholde gældende krav for lugtbidrag ved nærmeste naboindustrivirksomheder. Baseret på kortmateriale er ventilationsafkast i en højde af omkring 10 m over terræn. Det betyder, at største evt. lugtbelastning er i en afstand af ca. 50 m fra virksomheden.	40	Ja, med en afstand på 40 m til projektområdet vil evt. lugtemission næppe være fortyndet tilstrækkeligt til, at kravene til lugt i boligområder med sikkerhed vil være overholdt. På denne baggrund er virksomheden udvalgt til nærmere vurdering.
GLOBAL KANTINE S.M.B.A.	På basis af køkkenets aktiviteter for et cateringfirma kan der forventes at være udledning af lugt fra virksomhedens ventilationsanlæg. Virksomheden antages at overholde gældende krav for lugtbidrag ved nærmeste naboindustrivirksomheder. Baseret på kortmateriale er ventilationsafkast i en højde af omkring 10 m over terræn. Det betyder, at største evt.	120	Nej, med en afstand på 120 m til projektområdet vil evt. lugtemission være fortyndet betydeligt og krav til lugt i boligområder vil derfor på dette grundlag være overholdt. Det vurderes på denne baggrund, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening

Virksomhed	Resultat af indledende screening	Afstand (m)	Nærmere undersøgelse
	lugtbelastning forekommer i en afstand af ca. 50 m fra virksomheden.		
OL Automobile ApS	Virksomheden er et autoværksted. Virksomheden er omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen. Autoværksted er som virksomheder, som foretager service, reparation, vask og overfladebehandling, herunder autolakering, af motorkøretøjer. Autoværksteder er ofte forbundet med emissioner af støv, olieaerosoler og svejserøg. Af luftfoto fremgår flere afkast på virksomhedens tag. Jf. autoværkstedsbekendtgørelsen bør der ikke være menneskelige ophold i mere end 6 timer indenfor 50 meter af et autoværksted.	150	Nej, det vurderes på baggrund af afstanden, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening.
KB Autolaker ApS	Virksomheden er et autoværksted. Virksomheden er omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen. Autoværksted er virksomheden foretager autolakering, af motorkøretøjer. Af luftfoto fremgår flere afkast på virksomhedens tag. Jf. Autolakering skal etableres mindst 100 meter fra et forureningsfølsomt område	150	Nej, det vurderes på baggrund af afstanden, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet væsentligt med lugt eller anden luftforurening.

Virksomhed	Resultat af indledende screening	Afstand (m)	Nærmere undersøgelse
WINSTONS AUTOOPRETNING	Virksomheden er et autoværksted. Virksomheden er omfattet af Brugerbetalingsbekendtgørelsen og autoværkstedsbekendtgørelsen. Autoværksted er som virksomheder, som foretager service, reparation, vask og overfladebehandling, herunder autolakering, af motorkøretøjer. Autoværksteder er ofte forbundet med emissioner af støv, olieaerosoler og svejserøg. Af luftfoto fremgår flere afkast på virksomhedens tag. Jf. autoværkstedsbekendtgørelsen bør der ikke være menneskelige ophold i mere end 6 timer indenfor 50 meter af et autoværksted. Autolakering skal etableres mindst 100 meter fra et forureningsfølsomt område	150	Nej, det vurderes på baggrund af afstanden, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening.
UPS Danmark A/S	Virksomheden har tilknyttet autoværkstedsfunktion. Virksomheden er således omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen. Autoværkstedet foretager service og reparation på virksomhedens egen biler. Autoværksteder er ofte forbundet med emissioner af støv, olieaerosoler og svejserøg. Af luftfoto fremgår flere afkast på virksomhedens tag. Der er etableret et udsugningsanlæg fra bygningen, som er betragtet som et procesudsug, da det bl.a. udleder udstødningsgasser fra varebilerne kørsel inden i bygningen.	40	Nej, UPS drifter kun deres værksted med service og reparation på egne biler. Det betyder, at de jf. autoværkstedsbekendtgørelsen kan placeres inden for 20 meter af forureningsfølsomt område, så længe støjende aktiviteter foregår indendørs. Det nærmeste store udsug på UPS bygningen ligger ca. 40 meter fra projektområdet og benyttes til udstødningsgasser. Det konkluderes, at UPS ikke vil have betydning for luftkvaliteten i projektområdet.
Dækcenter Glostrup ApS	Virksomheden er et autoværksted. Virksomheden er omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen. Autoværksted er som virksomheder, som foretager service, reparation, vask og overfladebehandling, herunder autolakering, af motorkøretøjer. Autoværksteder er ofte forbundet med emissioner af støv,	130	Nej, det vurderes på baggrund af afstanden, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening.

Virksomhed	Resultat af indledende screening	Afstand (m)	Nærmere undersøgelse
	olieaerosoler og svejserøg. Af luftfoto fremgår flere afkast på virksomhedens tag. Jf. autoværkstedsbekendtgørelsen bør der ikke være menneskelige ophold i mere end 6 timer indenfor 50 meter af et autoværksted.		
Kokken & Jomfruen	Virksomhedens køkken aktiviteter for et cateringfirma kan der forventes at være udledning af lugt fra virksomhedens ventilationsanlæg. Virksomheden antages at overholde gældende krav for lugtbidrag ved nærmeste naboindustri virksomheder. Baseret på kortmateriale er ventilationsafkast i en højde af omkring 10 m over terræn. Det betyder, at største evt. lugtbelastning er i en afstand af ca. 50 m fra virksomheden.	300	Nej, med en afstand på 300 m til projektområdet vil evt. lugtemission være fortyndet betydeligt og krav til lugt i boligområder vil derfor på dette grundlag være overholdt. Det vurderes på denne baggrund, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening.
MOLYTEX A/S	Virksomheden fremstiller industrielle termoplastiske komponenter. Virksomheden er omfattet af Brugerbetalingsbekendtgørelsens /9/ pkt. D59 om fremstilling af plastprodukter med et forbrug af plastmaterialer på mindre end eller lig med 5 tons pr. dag samt virksomheder, der fremstiller produkter i ekspanderet polystyren med et forbrug af polystyren på mindre end eller lig med 5 tons pr. dag. Virksomheden er ligeledes registreret med mellemstore fyringsanlæg Kategori 2 på DMA.	150	Ja. Virksomheden har tidligere oplyst, at de er placeret i den sydlige ende af bygningen. Af luftfoto ses der flere afkast. På denne baggrund er virksomheden udvalgt til nærmere undersøgelse
Nanak Brød ApS	Virksomhedens køkken aktiviteter for et cateringfirma kan der forventes at være udledning af lugt fra virksomhedens ventilationsanlæg. Virksomheden antages at overholde gældende krav for lugtbidrag ved nærmeste	180	Nej, med en afstand på 180 m til projektområdet vil evt. lugtemission være fortyndet betydeligt og krav til lugt i boligområder vil derfor på dette grundlag være overholdt. Det vurderes på denne baggrund, at virksomheden ikke vil

Virksomhed	Resultat af indledende screening	Afstand (m)	Nærmere undersøgelse
	naboindustrivirksomheder. Baseret på kortmateriale er ventilationsafkast i en højde af omkring 10 m over terræn. Det betyder, at største evt. lugtbeklastning er i en afstand af ca. 50 m fra virksomheden.		påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening.
Recirk ApS	Virksomheden beskæftiger sig med reparation af hårde hvidevarer. Virksomheden er omfattet af Brugerbetalingsbekendtgørelsens pkt. K52 om anlæg for omlastning af ikke-farligt affald med en kapacitet for tilførsel af affald på mindre end 30 ton pr. dag. Virksomheden oplyser, at oplag og håndtering af hårde hvidevare-produkter foregår indendørs.	180	Nej, da virksomheden håndterer samtlige produkter indendørs og afstanden er 180 meter fra lokalplanområdet vurderes, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening.
B.S. SPECIALSLANGER A/S	Virksomheden er et smede- og maskinværksted. Virksomhedens aktiviteter er omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen. Maskinværksteder er ofte forbundet med emissioner af støv, olieaerosoler og svejserøg.	50	Ja, af luftfoto fremgår to afkast på virksomhedens tag. På baggrund af virksomhedens aktiviteter og afstand til projektområdet er den udvalgt til nærmere undersøgelse
New Era Publications International ApS	Virksomheden trykker, udgiver og distribuerer bøger. Virksomheden er omfattet af Brugerbetalingsbekendtgørelsens pkt. E51 samt mellemstore fyringsanlæg kategori 2. Virksomheden er kontaktet for at afklare om der er oplag eller afkast, som kan medføre luftemissioner. Virksomheden oplyser, at de ikke har et fyringsanlæg. Trykkeriet er et moderne trykkeri med digitale printere og der anvendes derfor ikke gammel dags sværter mm. Ud over trykkemaskinerne har virksomheden maskiner til indbinding/limning og UV-coating, som anvendes til at lave	100	Nej. De anvendte kemikalie-mængder er så små, at det ikke forventes at have en indvirkning på luftkvaliteten i området. Alle maskiner har punktudsug, som ledes gennem virksomhedens ventilationssystem til et mindre afkast over tag. Samtidig vurderes afstanden til projektområdet til at være store i forhold til luftemissioner fra virksomheden. Det vurderes på denne baggrund, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening.

Virksomhed	Resultat af indledende screening	Afstand (m)	Nærmere undersøgelse
	bøgernes omslag. Der anvendes kemikalier i forbindelse med disse maskiner. Kemikalierne overholder kravene for kemikaliesikkerhed.		
Snedkerierne A/S	Virksomheden beskæftiger sig med snedkerarbejde til produktion af møbler og køkkeninventar. Virksomheden er omfattet af Brugerbetalingsbekendtgørelsens pkt. E52 om anlæg for savværker med kapacitet for produktion af råtræ. Snedkerarbejde er ofte forbundet med emissioner af træstøv, og af luftfoto ses et afkast ved virksomhedens bygning.	200	Nej, på baggrund af virksomhedens afstand fra projektområdet vil vurderes, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening
Saniona A/S	Virksomheden beskæftiger sig med forskning og udvikling af lægemidler. Produktion af lægemidler kan medføre udledning af luftemissioner, og der er placeret en skorsten ved bygningens sydlige gavl.	250	Nej, virksomheden har tidligere udtalt, at der er tale om indtag til frisk luft, og at der ikke findes afkast foruden ventilation. Det vurderes på denne baggrund, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening.
Cephagenix ApS	Cephagenix ApS et datterselskab af Saniona og beskæftiger sig forskning i migræne og udvikling af behandlingsmuligheder hertil. Cephagenix ApS er placeret i samme bygning som Saniona, hvor der ikke findes afkast foruden ventilation (frisk luftindtag).	250	Nej, virksomheden har tidligere udtalt, at der er tale om indtag til frisk luft, og at der ikke findes afkast foruden ventilation. Det vurderes på denne baggrund, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening.
ABD Autoservice A/S	Virksomheden er et autoværksted. Virksomheden er omfattet autoværkstedsbekendtgørelsen. Autoværksted er som virksomheder, som foretager service, reparation, vask og overfladebehandling, herunder autolakering, af motorkøretøjer. Autoværksteder er ofte forbundet med emissioner af støv, olieaerosoler og svejserøg. Af luftfoto fremgår flere afkast på virksomhedens tag.	160	Nej, det vurderes på baggrund af afstanden til projektområdet, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening

Virksomhed	Resultat af indledende screening	Afstand (m)	Nærmere undersøgelse
	Jf. autoværkstedsbekendtgørelsen bør der ikke være menneskelige ophold i mere end 6 timer indenfor 50 meter af et autoværksted. Det vurderes på denne baggrund, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening		
Pierre.dk Glostrup	Virksomheden er et autoværksted. Virksomheden er omfattet autoværkstedsbekendtgørelsen. Autoværksted er som virksomheder, som foretager service, reparation, vask og overfladebehandling, herunder autolakering, af motorkøretøjer. Autoværksteder er ofte forbundet med emissioner af støv, olieaerosoler og svejserøg. Af luftfoto fremgår flere afkast på virksomhedens tag. Jf. autoværkstedsbekendtgørelsen bør der ikke være menneskelige ophold i mere end 6 timer indenfor 50 meter af et autoværksted. Autolakering skal etableres mindst 100 meter fra et forureningsfølsomt område.	250	Nej, Det vurderes på baggrund af afstanden til projektområdet, at virksomheden ikke vil påvirke projektområdet med lugt eller anden luftforurening

7 Vurdering og konklusion

På baggrund for ovenstående gennemgang vurderer Artelia, at der for at kunne foretage egentlige kvantitative vurderinger er behov for nærmere undersøgelse på følgende fem virksomheder:

- Glostrup Krematorium - Gamle Landevej 1
- ZN Autocenter - Smedeland 1C
- Danasia Production & Catering - Naverland 4
- MOLYTEX A/S - Smedeland 12
- B.S. SPECIALSLANGER A/S - Smedeland 14

I det følgende foretages kvalitative vurderinger af de fem virksomheders mulige betydning for luftkvaliteten indenfor rammelokalplanens område. Vurderingerne er foretaget på baggrund af tilgængelige oplysninger om virksomhedens art, beliggenhed og drift.

Gamle Landevej 1, Glostrup Krematorium

Krematoriet har i dets virke et forbrændingsanlæg, som bliver reguleret af virksomhedens miljøgodkendelse. Miljøgodkendelsen sætter grænseværdier for forbrændingsanlæggets emissioner. Emissionsmålinger fra virksomheden viser, at grænseværdierne overholdes. På denne baggrund vurderer Artemia, at virksomheden maksimalt vil kunne påvirke luftkvaliteten i projektområde med CO, NOx og støv i mindre grad grundet grænseværdier for udledning og afstanden til projektområdet. På baggrund af ovenstående vurderes det, at virksomhedens aktiviteter ikke vil give anledning til væsentlig luftforurening i projektområdet.

Smedeland 1C, ZN Autocenter.

Virksomheden beskæftiger sig med reparation og service af biler og lastbiler. Autoværksteder kan have maskinel slibning og andre støvfrembringende aktiviteter, samt emissioner af udstødningsgas, rensmiddeldampe og svejserøg mm. Virksomheden har mundtligt oplyst, at de ikke udfører autolakering på matriklen. På baggrund af virksomhedens tætte placering i forhold til projektområdet vurderer Artemia, at virksomhedens drift vil kunne påvirke luftkvaliteten i dele af projektområdet. Det er Artemias vurdering at virksomhedens nuværende aktiviteter kan påvirke luftkvaliteten mindre til moderat grad projektområdet med støv, svejserøg mm. På baggrund af ovenstående vurderes det, at virksomhedens aktiviteter vil kunne give anledning til luftforurening i projektområdet indenfor en 50 meter radius.

Der vil i forbindelse med efterfølgende byggeretsgivende lokalplanlægning, hvor placering og udformning af boliger fastlægges, skulle tages konkret stilling til hvordan evt. gener fra virksomheden håndteres.

Naverland 4, Danasia Production & Catering.

Virksomheden beskæftiger sig med madlavning og catering. På baggrunden af virksomhedens tætte placering i forhold til projektområdet vurderer Artemia, at virksomhedens drift vil kunne påvirke luftkvaliteten i dele af projektområdet. Artemias vurdering at virksomheden vil påvirke luftkvaliteten i forhold til lugt. Påvirkningen vurderes til at være af ingen til mindre grad idet, at lugten fra cateringvirksomhed vil kunne sidestilles med cafe eller restauration drift, som er en del af normalt byliv.

OML-beregningerne viser, at immissionskoncentrationsbidraget er størst i en receptorhøjde på 1,5 m ved virksomhedens eget skel. Bidraget falder med ca. 40-60 % til skelgrænsen ved Hersted Village. Overskridelser af lugtemissioner vil derfor være afhænge af byggeriets højde og afstand til skel.

Der vil i forbindelse med efterfølgende byggeretsgivende lokalplanlægning, hvor placering og udformning af boliger fastlægges, skulle tages konkret stilling til hvordan evt. gener fra virksomheden håndteres.

Smedeland 12, Molytex A/S.

Virksomheden er registreret som maskinværksted, men fremstiller industrielle termoplastiske komponenter ved sprøjttestøbning.

På denne baggrund vurderer Artemia, at virksomheden vil kunne påvirke luftkvaliteten med støv i mindre grad grundet renskravene i maskinværkstedsbekendtgørelsen og afstanden til projektområdet. I tidligere

undersøgelse /7/ viser orienterende OML-beregninger af virksomhedens emissioner, at immissionskoncentrationsbidraget er størst i en receptorhøjde på 1,5 m ved virksomhedens eget skel og falder markant over afstand. På baggrund af ovenstående vurderes det, at virksomhedens aktiviteter ikke vil give anledning til væsentlig luftforurening i projektområdet.

Smedeland 14, B.S. SPECIALSLANGER A/S

Virksomheden er registreret som maskinværksted og beskæftiger sig med handel og produktion af slanger og koblinger til den tekniske industri. Maskinværksteder er ofte forbundet med emissioner af støv, olieaerosoler og svejserøg. På baggrunden af virksomhedens tætte placering i forhold til projektområdet vurderer Artelia, at virksomhedens drift vil kunne påvirke luftkvaliteten i projektområdet med støv og svejserøg i mindre til moderat grad grundet afstanden til projektområdet. Da virksomheder er på under 1000 m² og derfor ikke omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen, er der ikke krav om rensning fra virksomhedens afkast.

Med udgangspunkt i antagelsen om, at virksomheden netop overholder grænseværdierne i eget skel i en receptorhøjde på 1,5 meter er der foretaget orienterende OML-beregninger for et imaginært stof. OML-beregningerne viser, at immissionskoncentrationsbidraget er størst i en receptorhøjde på 1,5 m ved virksomhedens eget skel og falder med ca. 60 % til skelgrænsen ved projektområdet.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at virksomhedens aktiviteter ikke vil give anledning til væsentlig luftforurening i projektområdet.

8 Konklusion

Dette notat undersøger en række virksomheders eventuelle bidrag af væsentlige luft- og lugtemissioner i projektområdet Hersted Village. Der er foretaget screening af, om relevante produktionsvirksomheder bidrager med luftforurenende stoffer i betydeligt omfang og en række virksomheder er herefter vurderet væsentlige for yderligere undersøgelse. For et par af virksomhederne er der foretaget orienterende kvantitative spredningsberegninger via OML-modellen. De orienterende beregninger viser, at immissionskoncentrationsbidraget falder markant, før det når grænsen til lokalplanområdet.

Det vurderes på den baggrund, at de vejledende grænseværdier ved både konservativ og skarp retningsstolkning overholdes ved ejendomsskel.

Eneste undtagelse er Danasia Production & Catering på adressen Naverland 4, hvor grænseværdien fsva. lugt kan være overskredet. Da immissionskoncentrationsbidraget fra denne virksomhed til luftemissioner er netop de tilladte 10 LE/m³ i virksomhedens eget skel, vil der ved konservativ retningsstolkning under visse betingelser være mulighed for en overskridelse af den vejledende grænseværdi for boligområder (på 5 LE/m³) ved boligblokken tættest på Danasia Production & Catering.

Der vil dog i forbindelse med efterfølgende byggeretsgivende lokalplanlægning, hvor placering og udformning af boliger fastlægges, skulle tages konkret stilling til hvordan evt. gener fra virksomheden håndteres.

9 Referencer

/1/ Digital MiljøAdministration - <https://dma.mst.dk/>

/2/ Danmarks Arealinformation - <https://arealinformation.miljoeportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution>

/3/ Miljøstyrelsen, Vejledning nr. 20/2016, "Vejledning om B-værdier".

/4/ Miljøstyrelsen, Vejledning nr. 4/1985, "Lugtvejledningen. Begrænsning af lugtgener fra virksomheder."

/5/ EU's luftkvalitetsdirektiv, Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2008/50/EF, 21. maj 2008

/6/ Miljøstyrelsen, Vejledning nr. 2/2001, "Luftvejledningen. Begrænsning af luftforurening fra virksomheder."

/7/

10 Bilag 1

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Gamle Landevej 1, 2600 Glostrup	Glostrup Krematorie	949100 Religiøse institutioner og foreninger	ja
Gamle Landevej 7	Kennedy Centret	861000 Hospitaler	Nej
Malervangen 1	Ingen virksomhed		nej

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Gamle Landevej 2	ELECTRO ENERGY A/S	467400 Engroshandel med isenkram, varmeanlæg og tilbehør	Nej
Gamle Landevej 4	JAGTUNIVERSET ApS	464910 Engroshandel med cykler, sportsartikler og lystbåde	nej
Gamle Landevej 6, 2600 Glostrup	Tj Bjergning	522220 Bugserings-, bjærgnings- og redningsvæsen mv.	Nej
Malervangen 5, 2600 Glostrup	QiTec ApS	711290 Anden teknisk rådgivning	nej
Malervangen 5, 2600 Glostrup	PSJ Investering ApS	643030 Investeringselskaber	nej
Malervangen 11, 2600 Glostrup	Hougaard & Koefoed A/S	251100 Fremstilling af metalkonstruktioner og dele heraf	ja
Malervangen 9, 2600 Glostrup	Js Ventilation A/S	432200 VVS- og blikkenslagerforretninger	Nej

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Smedeland 1C, 2600 Glostrup	ZN Autocenter	452010 Autoreparationsværksteder mv.	ja
Smedeland 2, 2600 Glostrup	Løwener	466200 Engroshandel med værktøjsmaskiner	Nej
Smedeland 6, 2600 Glostrup	WIİK & CO. A/S	463900 Ikke-specialiseret engroshandel med føde-, drikke- og tobaksvarer	Nej
Smedeland 7, 2600 Glostrup	Nordisk gastro møbler	464310 Engroshandel med hårde hvidevarer	Nej
		475930 Detailhandel med køkkenudstyr, glas, porcelæn, bestik, vaser, lysestager mv.	
Smedeland 7, 2600 Glostrup	Metrohm Nordic ApS		Nej
Smedeland 7, 2600 Glostrup	CulturePlus AS	469000 Ikke-specialiseret engroshandel	Nej
Smedeland 7, 2600 Glostrup	Reply.dk		Nej

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Smedeland 7, 2600 Glostrup	Faizan-e-Jamale Mustafamoskeen		Nej
Smedeland 7, 2600 Glostrup	DEXPLOC A/S	469000 Ikke-specialiseret engroshandel	Nej
Smedeland 7B, 2600 Glostrup	Dansk Kusca Kuturforening	949900 Andre organisationer og foreninger i.a.	Nej
Smedeland 7, 2600 Glostrup	CLEWA ApS	811000 Kombinerede serviceydelser	Nej
Naverland 2, 2600 Glostrup	Washndry.dk		nej
Naverland 2, 2600 Glostrup	Datcol ApS	620100 Computerprogrammering	nej
Naverland 2, 6. sal, 2600 Glostrup	DOLL Living Lab		nej
Naverland 4, 2600 Glostrup	Danasia Production & Catering	562100 Event catering	ja

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Naverland 4, 2600 Glostrup	Og en række ikke relevant firmaer		nej
Naverland 6, 2600 Glostrup	En række ikke relevant firmaer		nej
Naverland 7, 9, 2600, 2600 Glostrup	UPS Danmark A/S	522920 Speditører	nej
Naverland 8, 2600 Glostrup	Og en række ikke relevant firmaer		nej
Naverland 9	GLOBAL KANTINE S.M.B.A.	562100 Event catering	ja
Naverland 9	En række ikke relevant firmaer		nej
Naverland 10	En række ikke relevant firmaer		nej
Naverland 11, 2600 Glostrup	OL Automobiler ApS	452010 Autoreparationsværksteder mv.	ja

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Naverland 11	KB Autolaker ApS	452010 Autoreparationsværksteder mv.	ja
Naverland 11, 2600 Glostrup	Dækcenter Glostrup ApS	452010 Autoreparationsværksteder mv.	ja
Naverland 11, 2600 Glostrup	WINSTONS AUTOOPRETNING/WINSTON THOMSEN	452010 Autoreparationsværksteder mv.	ja
Naverland 11, 2600 Glostrup	En række ikke relevant firmaer		nej
Naverland 12, 2600 Glostrup	En række ikke relevant firmaer		nej
Smedeland 8B	Kokken & Jomfruen	562100 Event catering	ja
Smedeland 8	Value for Money ApS	702200 Virksomhedsrådgivning og anden rådgivning om driftsledelse	nej

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Smedeland 10, 2600 Glostrup	Great Greenland Furhouse	462400 Engroshandel med huder, skind og læder	nej
Smedeland 12	MOLYTEX A/S	302000 Fremstilling af lokomotiver og andet rullende materiel til jernbaner og sporveje	ja
Smedeland 13	Nanak Brød ApS	107120 Fremstilling af friske bageriprodukter	Ja
Smedeland 13	Recirk ApS	952200 Reparation af husholdningsapparater og redskaber til hus og have	Ja
Smedeland 14	B.S. SPECIALSLANGER A/S	467600 Engroshandel med andre råvarer og halvfabrikata	ja
		222900 Fremstilling af andre plastprodukter	
Smedeland 18, 2600 Glostrup	Hoppeeksperten		nej

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Smedeland 20B	New Era Publications International ApS	181200 Anden trykning	Ja
Smedeland 22, 2600 Glostrup	Electrolux Home Products Denmark A/S	464310 Engroshandel med hårde hvidevarer	nej
Smedeland 24, 2600 Glostrup	LiveGPS ApS	773900 Udlejning og leasing af andet materiel, udstyr og andre materielle aktiver i.a.n.	Nej
	Og Light-Design ApS		
Smedeland 26, 2600 Glostrup	Snedkerierne A/S	310900 Fremstilling af andre møbler	ja
Smedeland 26B	Saniona A/S	721900 Anden forskning og eksperimentel udvikling inden for naturvidenskab og teknik	Ja
Smedeland 26B	Cephagenix ApS	721100 Forskning og eksperimentel udvikling indenfor bioteknologi	Ja
Farverland 1, 2600 Glostrup	En række ikke relevant firmaer		nej
Farverland 1A	ABD Autoservice A/S	452010 Autoreparationsværksteder mv.	Ja

Adresse	Virksomhed, navn	Aktivitet / branche	Relevant
Farverland 3, 5, 2600 Glostrup	pierre.dk Glostrup	452020 Karosseriværksteder og autolakererier	Ja
Farverland 4, 2600 Glostrup	En række ikke relevant firmaer		Nej
Farverland 6, 2600 Glostrup	En række ikke relevant firmaer		Nej