

Notat – Bygningsgennemgang Vridsløse- September 2022





Projekt navn	Flagermus og §3-ansøgning Vridsløselille
Kunde	A. Enggaard A/S
Projektleder	Rasmus Riis-Hansen
Projekt nummer	22000763
Til	
Udarbejdet af	Rasmus Riis-Hansen
Kvalitetssikret af	Morten Christensen
Godkendt af	Lea Bjerre Schmidt
Version	01
Versionsdato	19-09-2022
Første udgivelsesdato	19-09-2020



Indhold

Baggrund	4
Generelt om flagermus	4
Metode	4
Resultater	5
Bygningsgennemgang	5
Flagermusdetektorer	7
Konklusion	7



Baggrund

Som følge af byudvikling af Vridsløsegrunden skal bygninger enten nedrives, eller renoveres. For at disse arbejder ikke skal have en negativ effekt på levesteder for flagermus i bygninger er WSP Danmark blevet bedt om at gennemgå bygningerne. Dette notat beskriver dette.

Generelt om flagermus

Der er i Danmark registreret 17 arter af flagermus, hvor 14 af arterne forekommer regelmæssigt. Alle de danske arter af flagermus er omfattet af EU's Habitatdirektivs bilag IV og er dermed strengt beskyttede, uanset om de forekommer inden- eller udenfor et af de udpegede habitatområder. Der skal derfor tages særlige hensyn, hvis der er risiko for, at bestande kan påvirkes negativt af byggeri eller lignende projekter. For dyrearter omfattet af bilag IV indebærer beskyttelsen et forbud mod: 1) forsætlig indfangning eller drab, 2) forsætlig forstyrrelse, især når de yngler eller overvintrer, 3) opbevaring, 4) transport m.m. og 5) at yngle- og rasteområder beskadiges eller ødelægges.

Yngleområder omfatter områder, som er nødvendige for dyrenes parring eller kurtisering, fødsel, eller opvækst af unger. Definitionen dækker også arealer i nærheden af selve yngleområdet, hvis afkommet er afhængigt af disse arealer.

Rasteområder defineres som områder, som er vigtige for at sikre overlevelsen af enkelte dyr eller bestande, når de er i hvile. Rasteområder er således områder, hvor dyrene i eller uden for yngletiden opholder sig for at hvile, sove eller overvintrere, opholder sig i skjul i større koncentrationer eller opholder sig for at opfylde vigtige livs-funktioner. For både yngle- og rasteområder gælder, at områder, der benyttes løbende hvert år eller med års mellemrum, skal beskyttes, selv når de ikke aktuelt benyttes af de pågældende arter.

Beskyttelsen indebærer, at yngle- eller rasteområder for bilag IV-dyrearter som udgangspunkt ikke må beskadiges eller ødelægges af aktiviteter, som der ansøges om eller planlægges for. Områderne er dog kun beskyttet i det omfang, de er nødvendige for bestandene af de pågældende arter, dvs. når de vurderes at have betydning for opretholdelsen af den bestand, der kan berøres af en given aktivitet.

Metode

Alle bygninger på Vridsløsegrunden blev d. 6. september 2022 gennemgået for spor efter flagermus. Flagermus kan anvende bygninger som både yngle-, raste og overvintringsområder, og spor efter dyrene findes ved at lede efter afføring eller spor efter fødeindtag – især afbidte sommerfuglevinger.

For at sikre bedst muligt vurderingsgrundlag blev der ved bygningsgennemgangen udlagt 7 flagermusdetektorer, som kan opfange eventuel aktivitet i bygningerne der kunne være blevet overset i gennemgangen. Placeringen af detektorerne ses i Figur 1.



Figur 1 Oversigt over de gennemgæede bygninger og placering af flagermusdetektorer.

Resultater

Bygningsgennemgang

Ved gennemgangen blev der fokuseret på bygningerne lofter og kældre. I tabel 1 er de enkelte bygninger beskrevet kort, samt eventuelle fund af spor af flagermus.

Tabel 1 Tabel med bygningerne på fængselsgrunde, med bemærkninger om eventuelle spor efter flagermus.

Bygning	Spor efter flagermus	Bemærkning
Fængselsfløj A	Ja	Loft over fængselsfløj med afbidte sommerfuglevinger spredt ud på loftet. Kælder ingen spor
Fængselsfløj B	Ja	Loft over fængselsfløj med afbidte sommerfuglevinger spredt ud på loftet. Kælder ingen spor
Fængselsfløj C	Ja	Loft over fængselsfløj med afbidte sommerfuglevinger spredt ud på loftet. Kælder ingen spor

Fængselsfløj D	Ja	Loft over fængselsfløj med afbidte sommerfuglevinger spredt ud på loftet. Kælder ingen spor
Bygning E – Gl. kirke	Nej	Det så ikke ud som om der var adgang for flagermus.
Bygning F	Nej	Loft meget lig fængselsfløjene, men helt uden spor
Bygning G	Nej	Tag reletivt nyrenoveret og isoleret – så ikke ud som om der var adgang for flagermus. Ingen sporr
Bygning H	Nej	Bygning med loft til kip uden relevante hulrum. Ingen spor udenfor bygning.
Bygning K	Nej	Bygning med loft til kip uden relevante hulrum. Ingen spor udenfor bygning.
Bygning L	Nej	Lofter meget lyse pga ovenlysvinduer, hvorfor det ikke er egnet for flagermus.
Bygning M	Nej	Umiddelbart ikke adgang for flagermus
Bygning N	Nej	Værkstedbygning med loft til kip uden relevante hulrum. INgen spor udenfor
Bygning O	Nej	Værkstedbygning med loft til kip uden relevante hulrum. INgen spor udenfor
Bygning P	Nej	Værkstedbygning med loft til kip uden relevante hulrum. INgen spor udenfor
Bygning Q	Nej	Bygningen uden relevante hulrum. Ingen spor udenfor
Bygning R	Nej	Bygningen uden relevante hulrum. Ingen spor udenfor
Bygning S	Nej	Lav bygning uden relevante hulrum. Ingen spor udenfor
Bygning T	Nej	Bygning med loft til kip uden relevante hulrum. Ingen spor udenfor bygning.
Bygning U	Nej	Lav bygning uden relevante hulrum. Ingen spor udenfor
Bygning V	Nej	Klokketårn tjekket, men ingen spor efter flagermus. Resten af bygning uden relevante hulrum.
Bygning Y	Nej	Lav bygning uden relevante hulrum. Ingen spor udenfor
Fængselsvej 1	Nej	Både kælder og loft tjekket. Ingen spor efter flagermus
Fængselsvej 2	Nej	Bygning uden relevante hulrum. Ingen spor udenfor
Fængselsvej 3	Nej	Bygning uden relevante hulrum. Ingen spor udenfor
Medarbejderbolig M1	Nej	Med loftrum ovenpå 1. sal, men ingen spor. Ingen spor udenfor

Medarbejderbolig M2	Nej	Med loftrum ovenpå 1. sal, men ingen spor. Ingen spor udenfor
Medarbejderbolig M3	Nej	Med loftrum ovenpå 1. sal, men ingen spor. Ingen spor udenfor
Medarbejderbolig M4	Nej	Med loftrum ovenpå 1. sal, men ingen spor. Ingen spor udenfor
Bygning X	Nej	Forfalden bygning der vurderes for åben til flagermuskolonier
Château Vest CV	Nej	Loftrum ovenpå de to gamle lejligheder, men ingen relevante hulrum. Ingen spor udenfor
Château Øst CØ	Nej	Loftrum ovenpå de to gamle lejligheder, men ingen spor. Ingen spor udenfor
Lade 1	Nej	Bygning for åben til kolonier af flagermus
Lade 2	Nej	Bygning for åben til kolonier af flagermus
Lade 3	Nej	Bygning for åben til kolonier af flagermus

Som vist i tabel 1 blev der kun fundet spor i form af afbidte sommerfuglevinger i de fire fængselsfløje. Resten af bygningerne var helt uden spor efter flagermus.

Flagermusdetektorer

På seks af de syv detektorer var der ingen optagelser af flagermus herunder detektorerne på lofterne af de fire fængselsfløje, hvor der blev set spor efter flagermus. Detektoren placeret i medarbejderbolig 1 indeholdt få optagelser af brun-, dværg- og troldflagermus, men optagelserne var så få at det må være optagelser af flagermus der har fløjet uden for bygningen.

Konklusion

Der blev ikke fundet spor efter, eller hørt flagermus i de fleste bygninger. Lofterne på de fire fængselsfløje indeholdt spor i form af afbidte sommerfuglevinger. Det er et typisk spor efter langøret flagermus der er kendt for at besøge lofter i jagt på sommerfugle som en del af dens fourageringsrutine. Men da der ikke blev hørt flagermus på disse lofter, må det formodes, at langøret flagermus ikke har kolonier der, og at det kun er lejlighedsvis at lofterne besøges. Ingen steder blev der set spor efter kolonier, som ville have kunne erkendes på store mængder af afføring og døde unger mv.

Da der efter grundig gennemgang af bygningerne og videre undersøgelser med flagermusdetektorer ikke blev fundet spor efter kolonier af flagermus, vurderes det, at bygningerne kan renoveres, og/eller nedrives uden det er til skade for flagermusene i området.

Det anbefales, at der i områdets nye bygninger udføres mindre hulrum/kasser, der kan benyttes af flagermus til yngle- raste, eller overvintringsaktiviteter. Dette er ikke et krav for nedrivning eller renovering af bygningerne, blot et mindre tiltag der vil gøre gavn for flagermusbestandene i området.