

JUNI 2017
ALBERTSLUND KOMMUNE

PARKERINGSTÆLLING I ALBERTSLUND MIDTBY

NOTAT



JUNI 2017
ALBERTSLUND KOMMUNE

PARKERINGSTÆLLING I ALBERTSLUND MIDTBY

NOTAT

PROJEKTNR.

A097683

DOKUMENTNR.

A097683-001

VERSION

1.0

UDGIVELSESDATO

21. juni 2017

BESKRIVELSE

Notat

UDARBEJDET

HEK

KONTROLLERET

STMO

GODKENDT

HEK

INDHOLD

1	Indledning	7
2	Metode	8
3	Hovedresultater	10
4	Resultater for hver enkelt plads	13
4.1	Den nordlige parkeringsplads	13
4.2	Den vestlige parkeringsplads	14
4.3	Den østlige parkeringsplads	14
4.4	Stor parkeringsplads ved butikscenteret	15
4.5	Lille parkeringsplads ved butikscenteret	16
4.6	Parkeringsplads i sydvestlig del af butikscenteret	16
4.7	Parkeringsplads i sydøstlig del af butikscenteret	17
4.8	Parkeringskælder ved Kvikly	18
4.9	Gadeparkering på Vognporten	18
4.10	Sydlig parkeringsplads, korttidsparkering	19
4.11	Sydlig parkeringsplads, langtidsparkering	20
4.12	Alle parkeringspladser	20
5	Parkeringernes varighed	22

1 Indledning

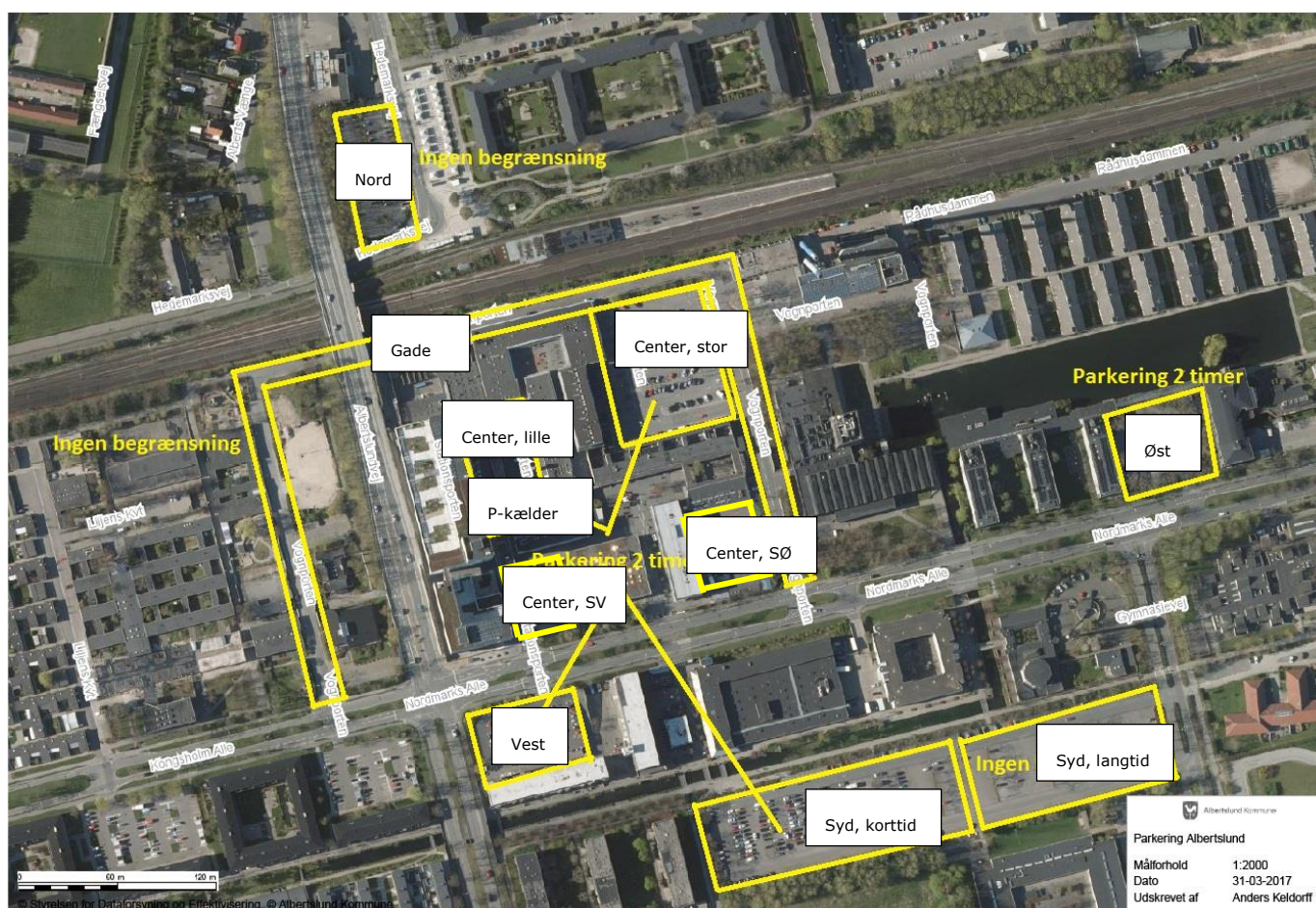
Albertslund Kommune er i færd med at lave udviklingsplaner for Albertslund Midtby, der i dag rummer et stort antal forskellige faciliteter som f.eks. butikker, musikhus, uddannelsessteder og en station.

Et centralt element i forbindelse med planlægningen er parkeringsforholdene, og kommunen ønsker derfor et overblik over den nuværende udnyttelse af parkeringspladserne i Midtbyen.

COWI har derfor i april-maj 2017 gennemført tællinger af parkerede biler, og resultaterne er afrapporteret i denne rapport.

2 Metode

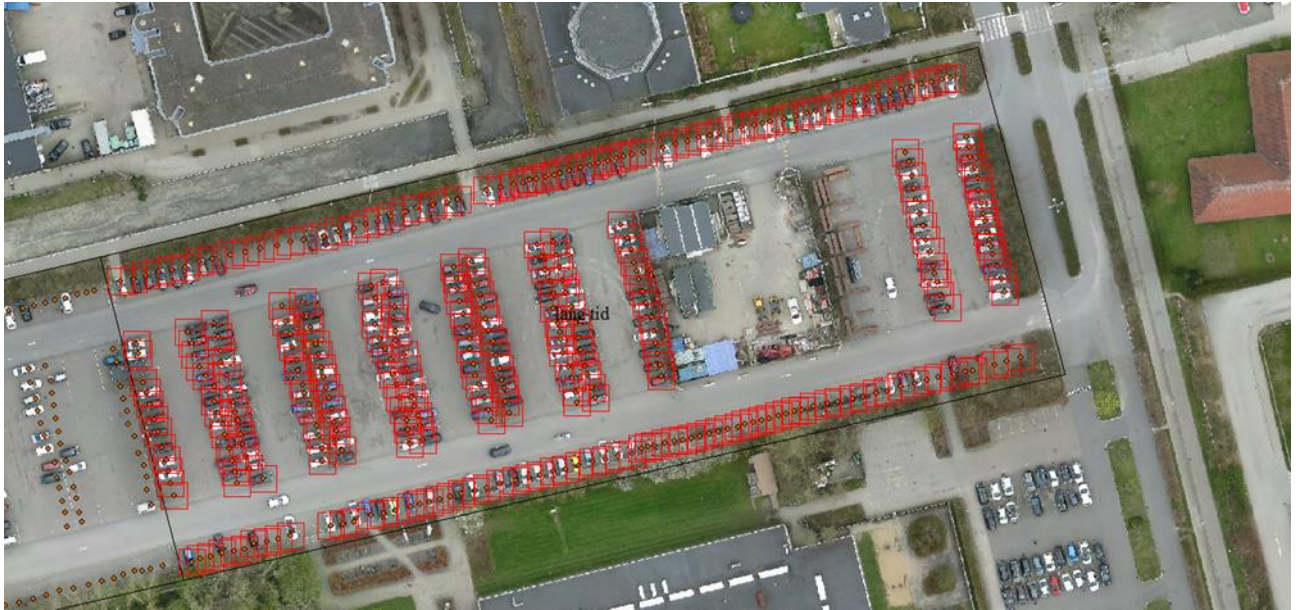
Albertslund Kommune har defineret de relevante parkeringsarealer, som er angivet i Figur 1. Navngivningen af arealerne er foretaget af COWI til brug for de efterfølgende tabeller og grafer.



Figur 1: Parkeringsanalysens områder (Kilde: Albertslund Kommune)

Tællingerne er gennemført ved at områderne overflyves med en drone med et kamera, der fotograferer parkeringspladserne fra luften. Efterfølgende analyseres billederne, og antallet af parkerede biler optælles. Endvidere vurderes parke-

ringstiden for den enkelte bil (afrundet til hele timer) ved at sammenligne fotos fra forskellige tidspunkter.



Figur 2: Eksempel på registreringer af parkeringer ud fra drone-foto

Et af de udpegede områder (ved Stationsporten) er en parkeringskælder, hvor tællingen er gennemført som en manuel tælling, hvor en tæller har gået rundt og noteret antallet af parkerede biler. Her har det ikke været muligt at undersøge opholdstider, men det er gjort efterfølgende i en supplerende undersøgelse med videoregistreringer af ind- og udkørende biler.

Tællingerne med droner er gennemført på følgende tidspunkter:

- > Torsdag den 6. april kl. 9-18
- > Onsdag den 19. april kl. 9-18
- > Lørdag den 22. april kl. 9-15
- > Lørdag den 13. maj kl. 9-15

En planlagt tælling lørdag den 15. april (påskelørdag) måtte desværre aflyses på grund af dårligt vejr. Dagen var valgt på grund af de specielle trafikale forhold midt i påsken. I stedet blev der gennemført en tælling lørdag den 13. maj, som er lørdagen efter Store Bededag.

Ved alle tællingerne blev alle parkerede biler talt én gang i timen på hele klokkeslæt.

Ud fra droneoptagelserne er antallet af parkerede biler optalt, og opholdstiden for de enkelte biler er skønnet ved at sammenligne fotos fra forskellige timer.

Som supplement er der foretaget videoregistreringer af ind- og udkørende biler i parkeringskælderen torsdag den 15. juni og lørdag den 17. juni.

3 Hovedresultater

De analyserede områder indeholder i alt parkeringsplads til 1.241 biler.

På hverdage er den gennemsnitlige kapacitetsudnyttelse ca. 57 % i perioden mellem kl. 9 og 18. Spidsbelastningen ligger om formiddagen mellem kl. 10 og 12, hvor kapacitetsudnyttelsen er over 70 %. Den højeste kapacitetsudnyttelse er registreret torsdag den 6. april klokken 11, hvor 72 % af samtlige pladser var optaget.

Om lørdagen er kapacitetsudnyttelsen betydeligt lavere, nemlig 29 % i gennemsnit med en spidsbelastning på 38 % klokken 12 og klokken 13.

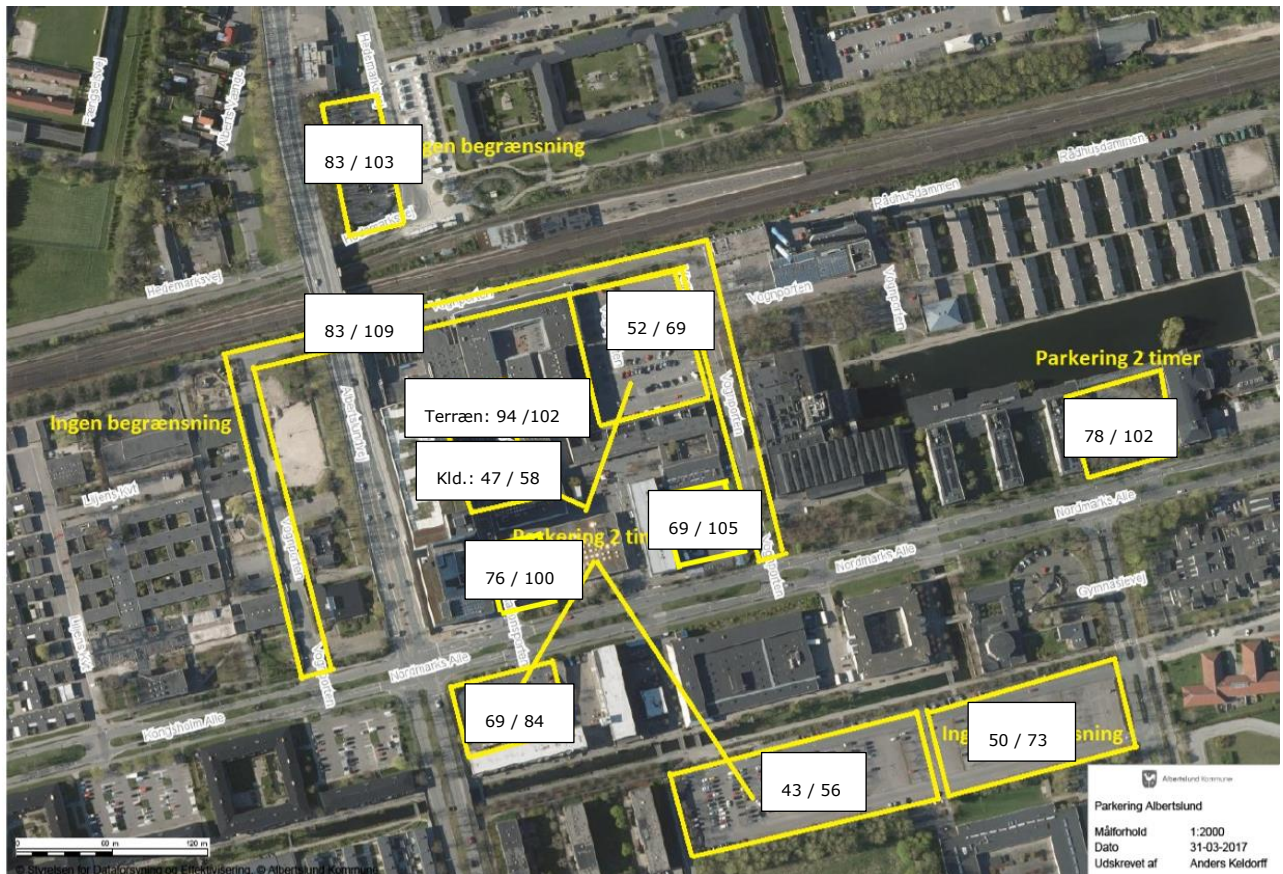
Belastningen er meget ujævnt fordelt mellem de enkelte områder, som det fremgår af Tabel 1 nedenfor.

Tabel 1: Gennemsnitlig og maksimal belastning på de enkelte pladser

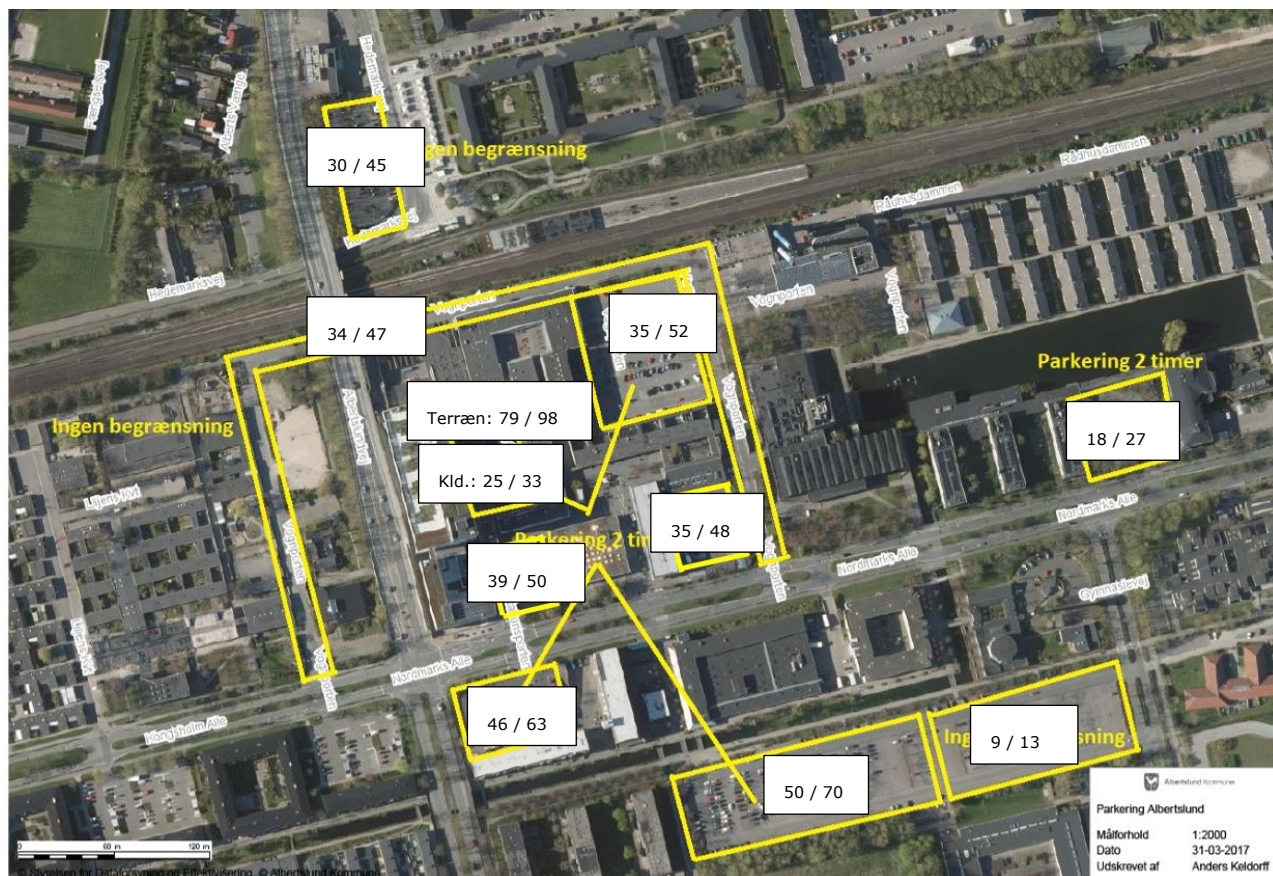
	Hverdage			Lørdag	
	Antal pladser	Gn.snit	Maksimum	Gn.snit	Maksimum
Nord	100	83 %	103 %	30 %	45 %
Vest	56	69 %	84 %	46 %	63 %
Øst	52	78 %	102 %	18 %	27 %
Butiksc., stor	137	52 %	69 %	35 %	52 %
Butiksc. lille	48	94 %	102 %	79 %	98 %
Butikscenter SV	24	76 %	100 %	39 %	50 %
Butikscenter SØ	40	69 %	105 %	35 %	48 %
P-kælder	230	47 %	58 %	25 %	33 %
Gadeparkering	34	83 %	109 %	34 %	47 %
Syd, korttid	172	43 %	56 %	50 %	70 %
Syd, langtid	348	50 %	73 %	9 %	13 %
Total	1.241	57 %	72 %	29 %	38 %

En belægning over 100 % betyder, at alle parkeringsbåse er optaget, og at der er biler, der holder ulovligt parkeret uden for båsene.

På de følgende to figurer er kapacitetsudnyttelserne markeret for de enkelte pladser på henholdsvis hverdage og lørdage.



Figur 3: Gennemsnitlig og maksimal kapacitetsudnyttelse på hverdage (tal i procent af fuld kapacitet)



Figur 4: Gennemsnitlig og maksimal kapacitetsudnyttelse på lørdage (tal i procent af fuld kapacitet)

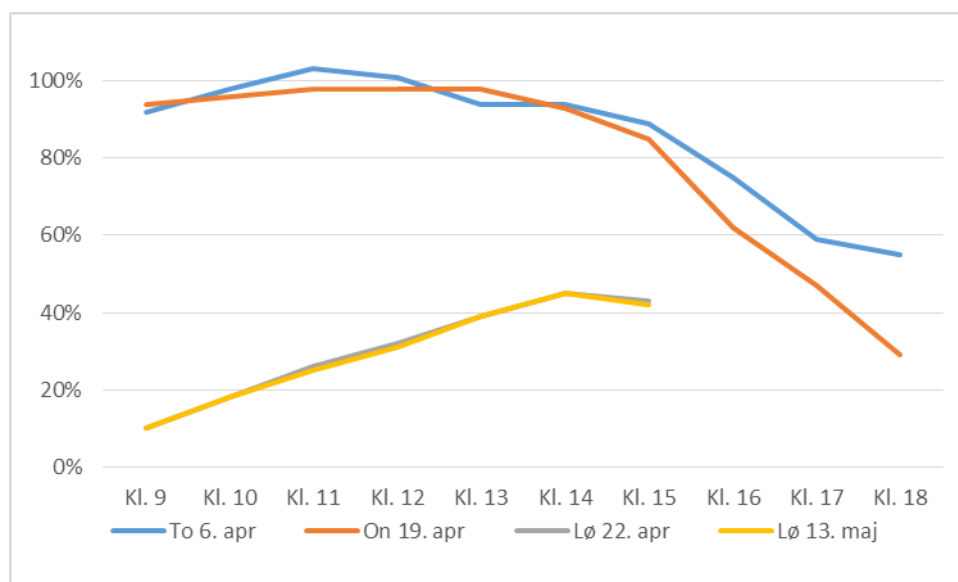
4 Resultater for hver enkelt plads

De følgende grafer viser antallet af parkerede biler for hver enkelt af de analyserede pladser.

4.1 Den nordlige parkeringsplads

Parkeringspladsen nord for jernbanen har en kapacitet på 100 biler, der kan holde uden tidsbegrænsning.

Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor.



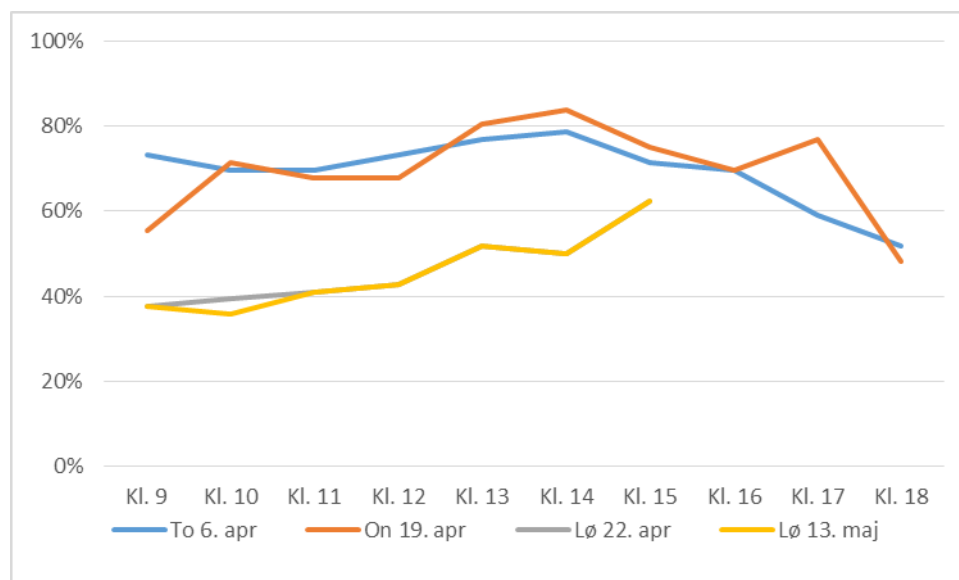
Figur 5: Kapacitetsudnyttelse på nordlig parkeringsplads (100 pladser)

På de to hverdagstællinger er pladsen helt fyldt op fra om morgenen og frem til midt på eftermiddagen. Den 6. april er kapaciteten endda overskredet, hvilket betyder, at der er biler, som holder uden for de afmærkede båse.

De to lørdagstællinger er næsten identiske, og der er meget få biler. Dog stiger antallet jævnt i løbet af dagen.

4.2 Den vestlige parkeringsplads

Den vestlige parkeringsplads er pladsen syd for Nordmarks Alle, umiddelbart øst for Albertslundvej. Pladsen har en kapacitet på 56 biler, og der er tidsbegrænsning på to timer. Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor.



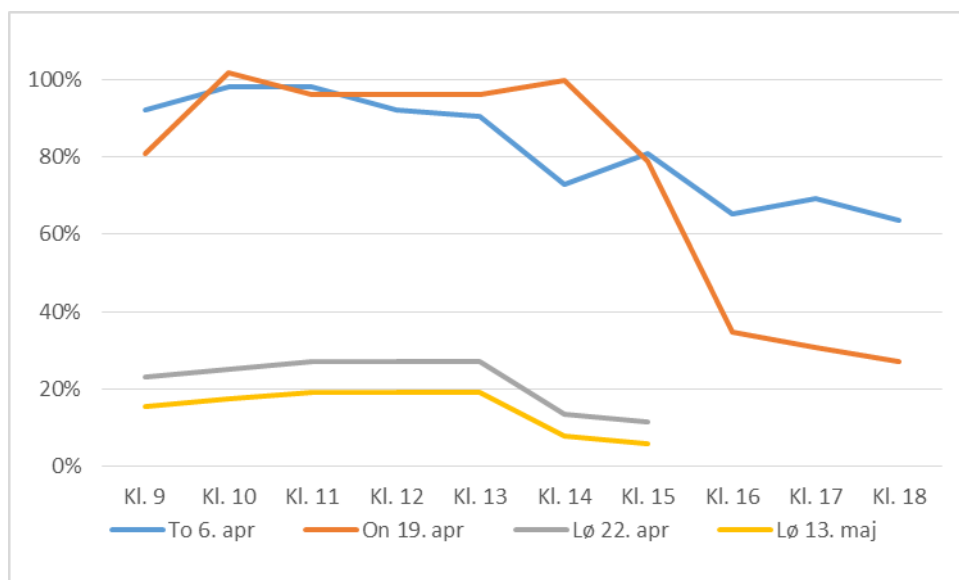
Figur 6: Kapacitetsudnyttelse på vestlig parkeringsplads (56 pladser)

På de to hverdagstællinger er antallet af biler nogenlunde konstant frem til sidst på eftermiddagen. Om lørdagen er der færre biler, og antallet stiger en smule i løbet af dagen.

Der er ledig kapacitet på pladsen, idet der kun én gang er registreret en kapacitetsudnyttelse over 80 %.

4.3 Den østlige parkeringsplads

Den østlige parkeringsplads er pladsen ved rådhuset, nord for Nordmarks Alle. Pladsen har en kapacitet på 52 biler, og der er tidsbegrænsning på to timer. Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor.



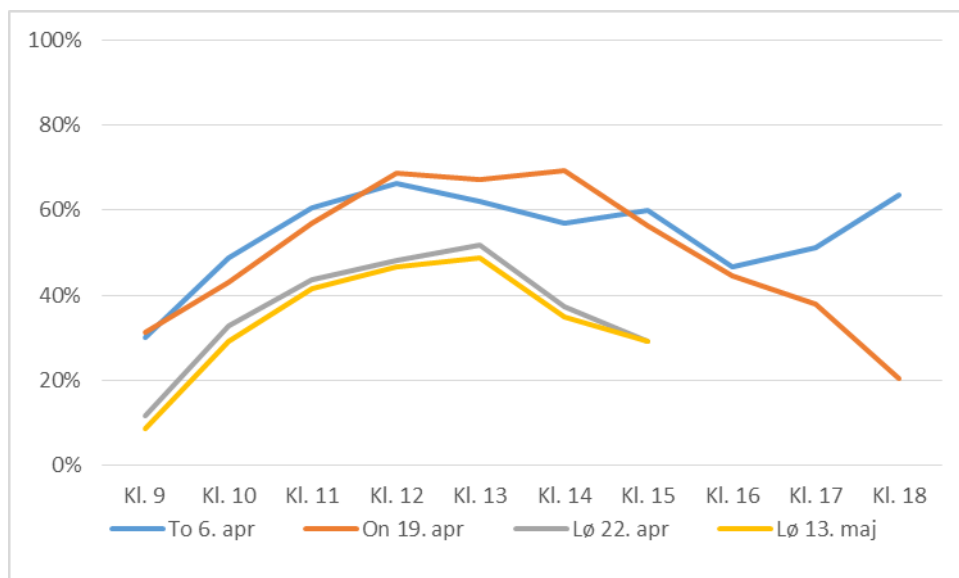
Figur 7: Kapacitetsudnyttelse på østlig parkeringsplads (52 pladser)

På de to hverdagstællinger er der meget høj kapacitetsudnyttelse frem til midt på eftermiddagen. Om torsdagen (hvor rådhuset har udvidet åbningstid) er der relativt høj kapacitetsudnyttelse helt frem til sidst på eftermiddagen.

Om lørdagen, hvor rådhuset er lukket, er der meget få biler.

4.4 Stor parkeringsplads ved butikscenteret

Den store parkeringsplads er pladsen i det nordøstlige hjørne af butiksområdet. Pladsen har en kapacitet på 137 biler, og der er tidsbegrænsning på to timer. Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor.

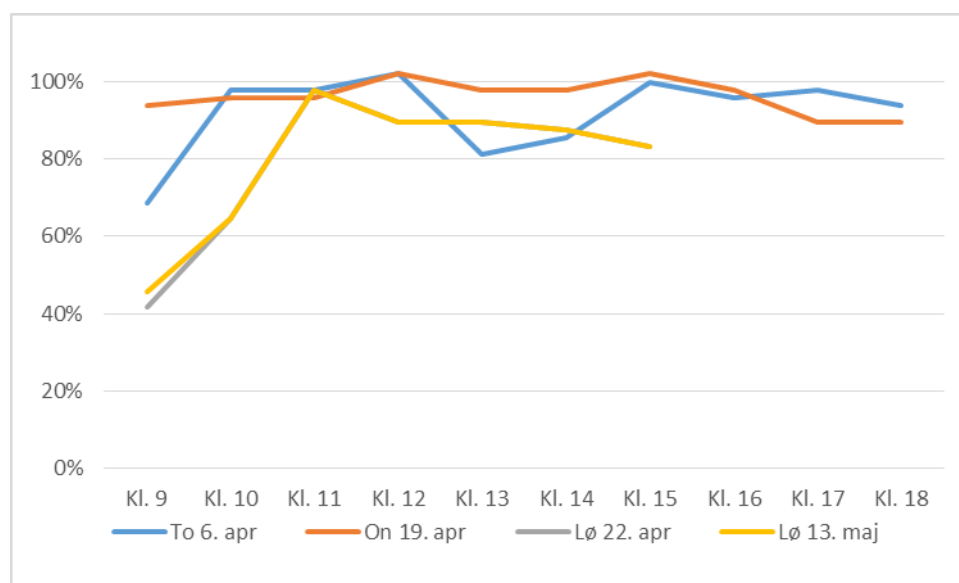


Figur 8: Kapacitetsudnyttelse på stor parkeringsplads ved butikscenteret (137 pladser)

Der er en betydelig ledig kapacitet på pladsen, idet kapacitetsudnyttelsen på intet tidspunkt er over 70 %. På både hverdage og lørdage stiger antallet af biler jævnt frem til midt på dagen, hvor antallet af biler kulminerer omkring klokken 12 og 13.

4.5 Lille parkeringsplads ved butikscenteret

Den lille parkeringsplads er pladsen inde i butiksområdet, oven på parkeringskælderen. Pladsen har en kapacitet på 48 biler, og der er tidsbegrænsning på to timer. Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor.



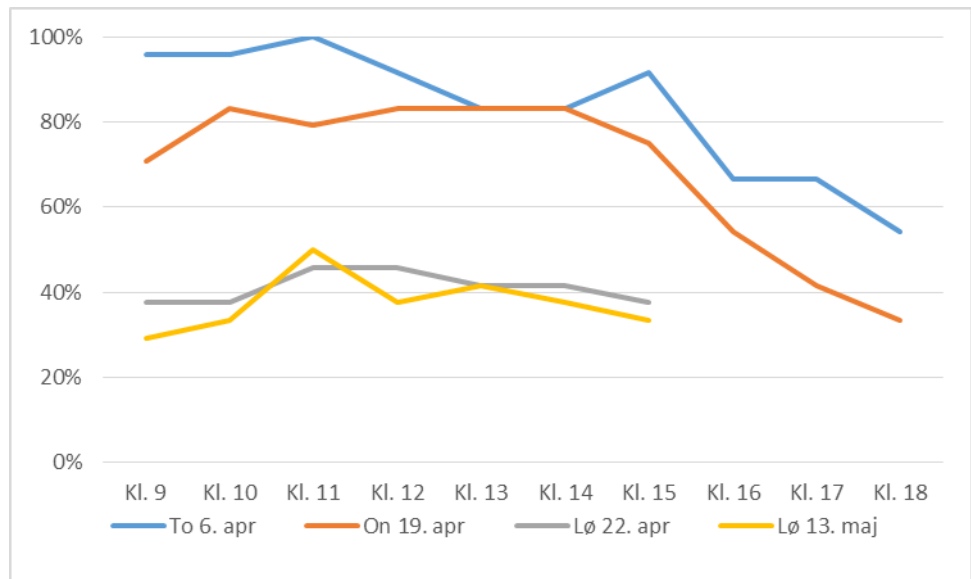
Figur 9: Kapacitetsudnyttelse på lille parkeringsplads ved butikscenteret (48 pladser)

Pladsen er stort set fuldt udnyttet hele dagen, bortset fra lidt ledig kapacitet om morgenen mellem kl. 9 og 10. Pladsen ligger meget attraktivt, tæt på butikkerne og med gode tilkørselsforhold.

Den høje kapacitetsudnyttelse tyder på, at der er nogle biler, som leder forgæves efter en ledig plads, hvorefter de kører til en af de øvrige parkeringspladser i nærheden.

4.6 Parkeringsplads i sydvestlig del af butikscenteret

Pladsen har en kapacitet på 24 biler, og der er tidsbegrænsning på to timer. Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor:

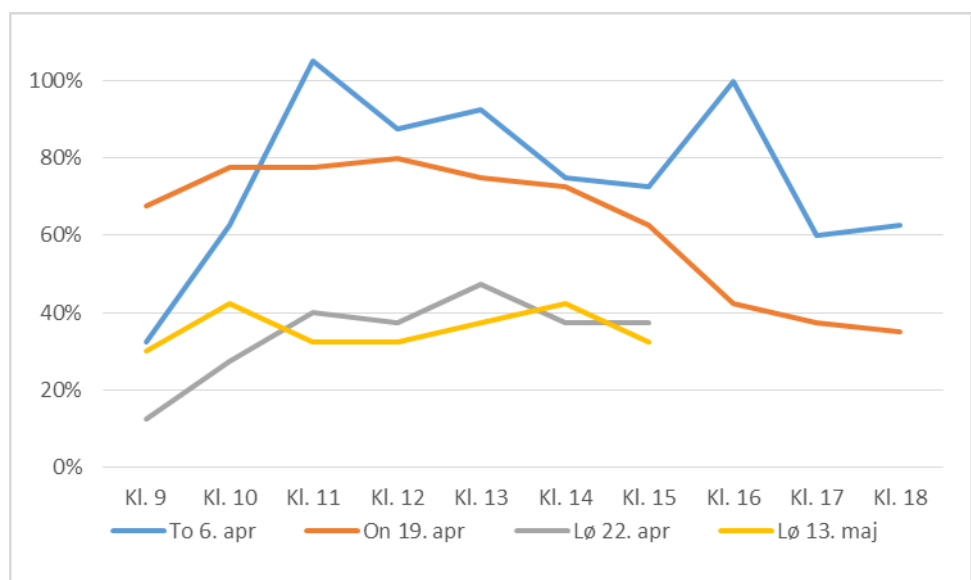


Figur 10: Kapacitetsudnyttelse på pladsen i den sydvestlige del af butikscenteret (24 pladser)

På hverdage er der tæt på fuld kapacitetsudnyttelse det meste af dagen, mens der om lørdagen er mange ledige pladser.

4.7 Parkeringsplads i sydøstlig del af butikscenteret

Pladsen har en kapacitet på 40 biler, og der er tidsbegrænsning på to timer. Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor:

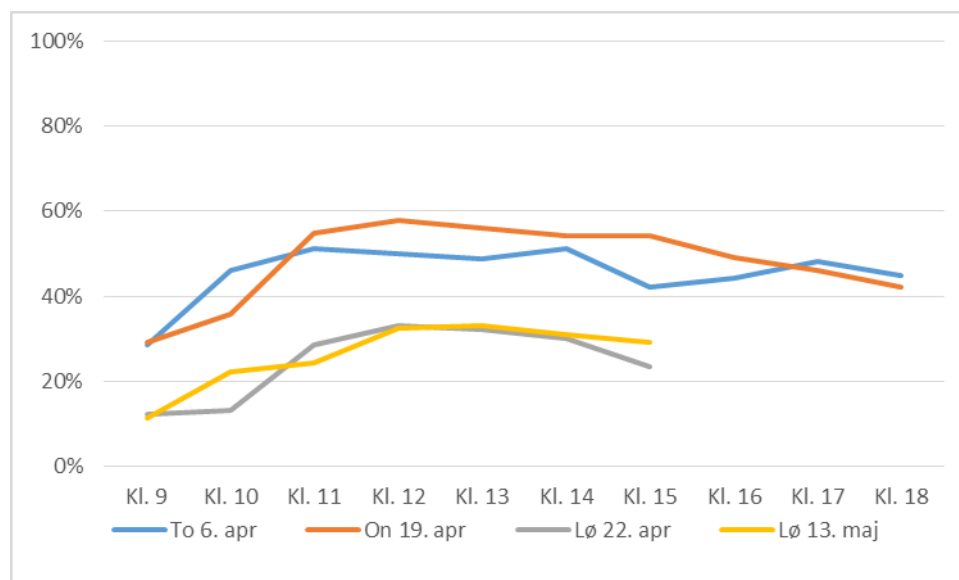


Figur 11: Kapacitetsudnyttelse på pladsen i den sydøstlige del af butikscenteret (40 pladser)

Også her er der relativt høj kapacitetsudnyttelse på hverdage og mindre på lørdage.

4.8 Parkeringskælder ved Kvickly

Parkeringskælderens har ind- og udkørsel via den lille parkeringsplads ved butikscenteret. Der er en kapacitet på 230 pladser og ingen tidsbegrænsning. Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor.

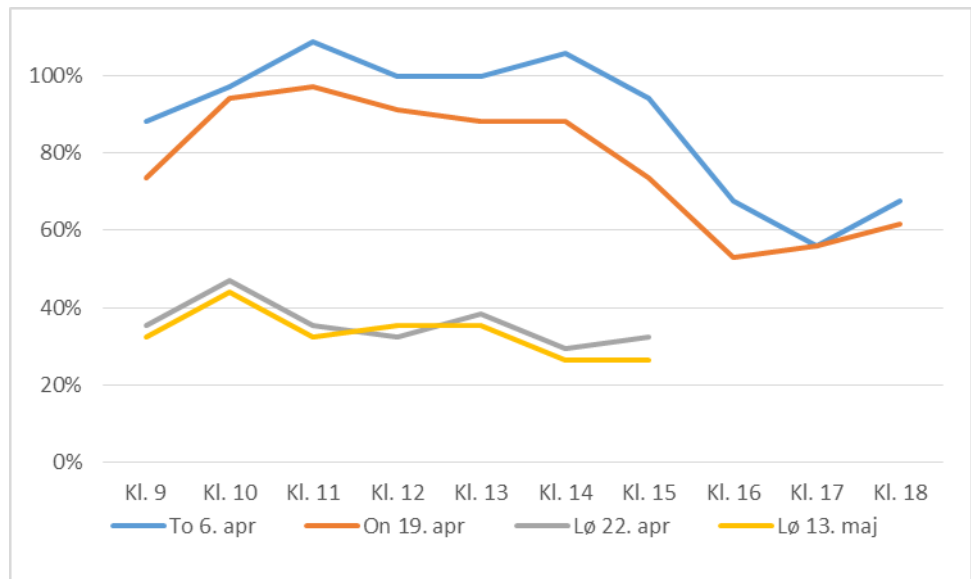


Figur 12: Kapacitetsudnyttelse i parkeringskælderens ved Kvickly (230 pladser)

Antallet af parkerede biler er nogenlunde jævnt fra midt på formiddagen til midt på eftermiddagen. Der er en betydelig ledig kapacitet, hvilket hænger sammen med, at der også er god kapacitet på parkeringspladserne i terræn, hvor adgangen er lettere.

4.9 Gadeparkering på Vognporten

Det er muligt at parkere på gaden Vognporten, der har et forløb rundt om butikscenteret på tre sider. Der er optalt 34 lovlige p-pladser, og der er ingen tidsbegrænsning. Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor.



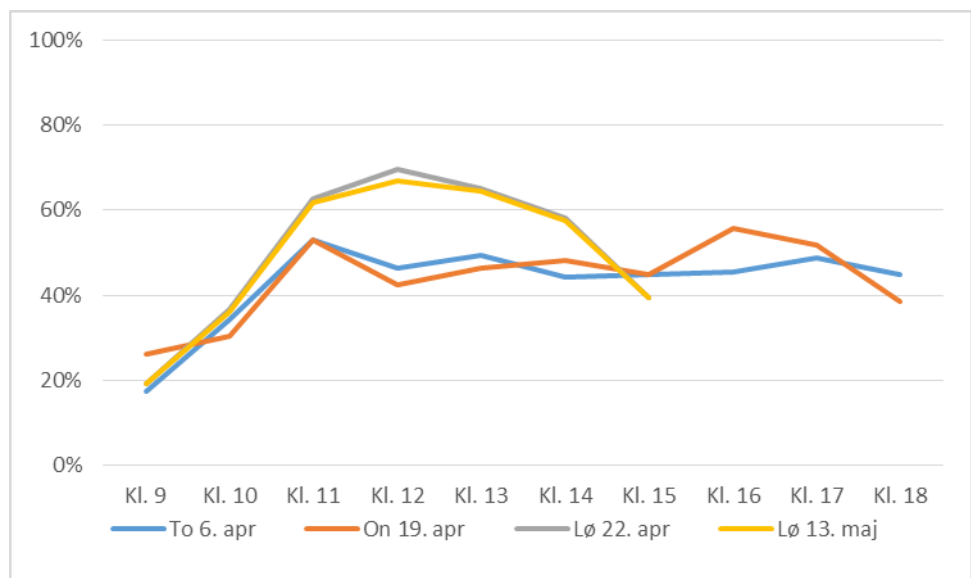
Figur 13: Kapacitetsudnyttelse på Vognporten (34 pladser)

På hverdage er der meget høj kapacitetsudnyttelse. På to tidspunkter er der endda registreret en kapacitetsudnyttelse over 100 %, hvilket betyder at enkelte biler parkerer ulovligt.

Om lørdagen er antallet af parkerede biler markant lavere end på hverdage.

4.10 Sydlig parkeringsplads, korttidsparkering

Den store parkeringsplads syd for Nordmarks Allé og kanalen er delt i to dele. På den vestligste del er der 172 pladser med en tidsbegrænsning på to timer. Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor.



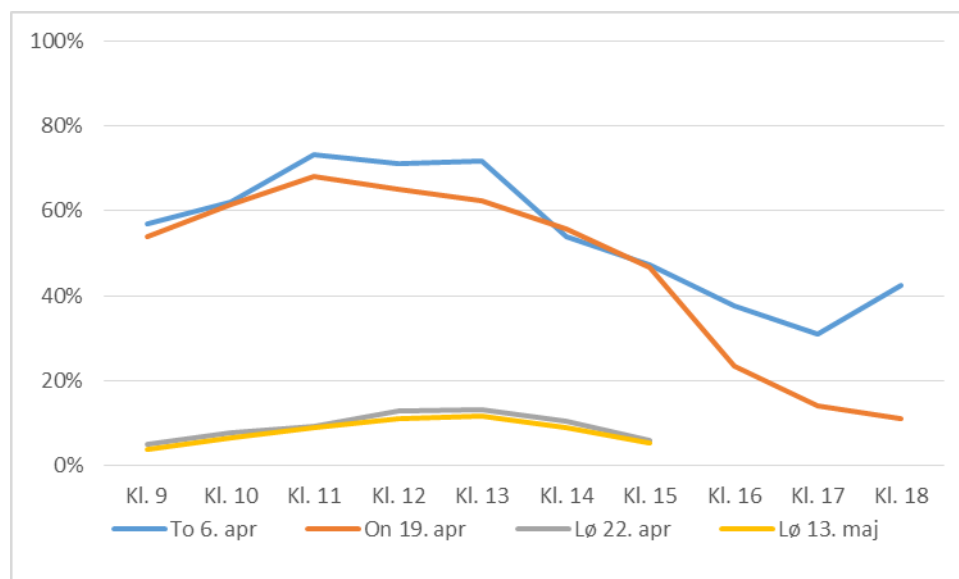
Figur 14: Kapacitetsudnyttelse på korttidsparkeringen på den sydlige p-plads (172 pladser)

Der er lav kapacitetsudnyttelse på pladsen, der det meste af tiden kun er halvt fyldt.

I modsætning til de fleste andre p-pladser er antallet af parkerede biler højere om lørdagen end på hverdage.

4.11 Sydlig parkeringsplads, langtidsparkering

På den østlige del af den store parkeringsplads syd for Nordmarks Allé og kanalen er der 348 pladser uden tidsbegrænsning. Kapacitetsudnyttelsen er vist nedenfor.



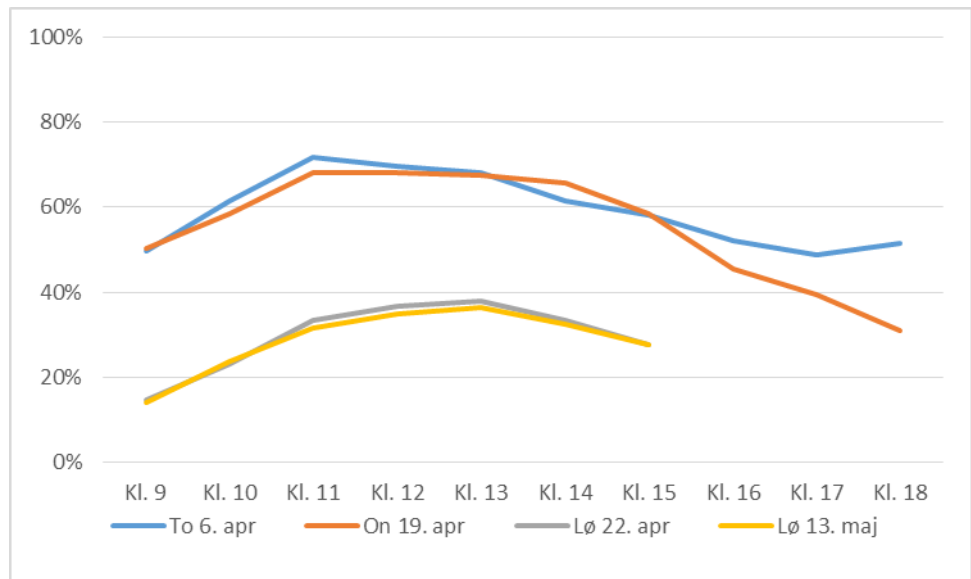
Figur 15: Kapacitetsudnyttelse på langtidsparkeringen på den sydlige p-plads (348 pladser)

Også her er der lav kapacitetsudnyttelse på pladsen, navnlig om lørdagen, hvor blot 15-20 % af pladserne er optaget.

Pladsen ligger i en vis afstand fra butikkerne og er dermed mindre attraktiv for butikskunderne. Den ret konstante udnyttelse på hverdage tyder på, at mange af brugerne er pendlere, som arbejder i virksomhederne i området.

4.12 Alle parkeringspladser

Sammenlagt er der 1.241 parkeringspladser i de observerede områder. Når alle tallene lægges sammen, fås nedenstående graf:



Figur 16: Kapacitetsudnyttelse på alle p-pladser tilsammen (1.241 pladser)

Det maksimale antal biler er registreret torsdag den 6. april kl. 11, hvor der i alt var 890 biler, svarende til 72 % af den samlede kapacitet.

Der er med andre ord en betydelig ledig kapacitet i området. De ledige pladser er imidlertid ujævnt fordelt, idet der er observeret kapacitetsproblemer på nogle af pladserne (den nordlige plads, pladsen ved rådhuset, den lille plads ved butikscenteret samt gadeparkering på Vognporten), mens der er mange ledige pladser på andre pladser, specielt den store, sydlige p-plads. Ikke overraskende er det de mest attraktive pladser, der har højest kapacitetsudnyttelse.

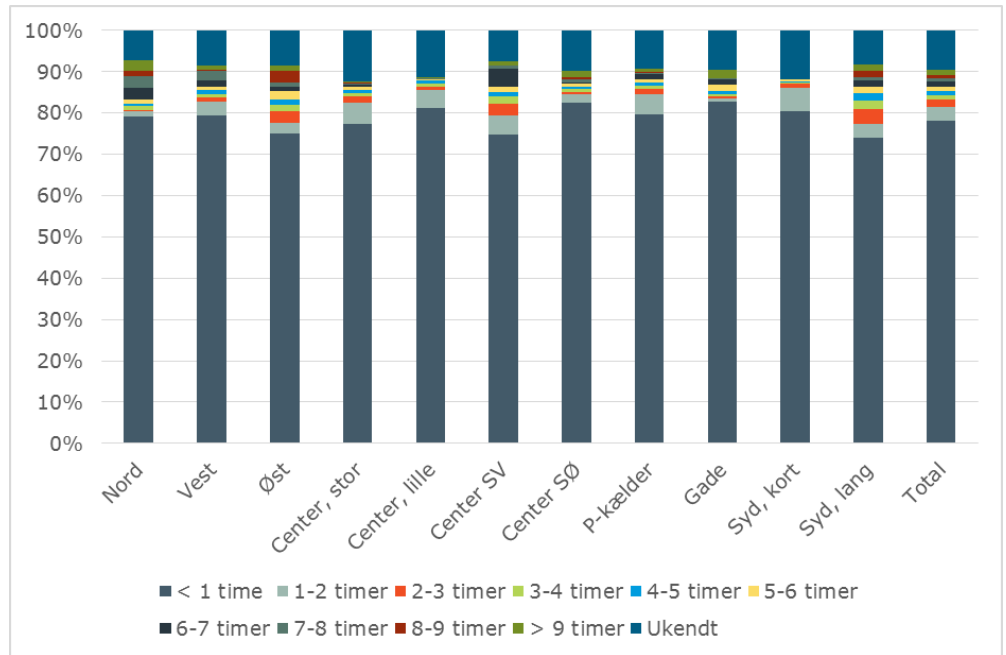
5 Parkeringernes varighed

Ved at sammenligne luftfotos fra forskellige tidspunkter kan man genfinde biler og dermed se, hvor mange biler, der har holdt parkeret i hele den mellemliggende periode. Bilerne identificeres ud fra deres farve, størrelse, omkreds og deres placering i parkeringsbåsen. Nedenstående billede giver et indtryk af detaljeringsgraden. Det ses, at de fleste biler afviger en lille smule fra en helt centreret, vinkelret parkering, og dermed er det relativt sikkert at identificere gengangere fra ét foto til et andet.

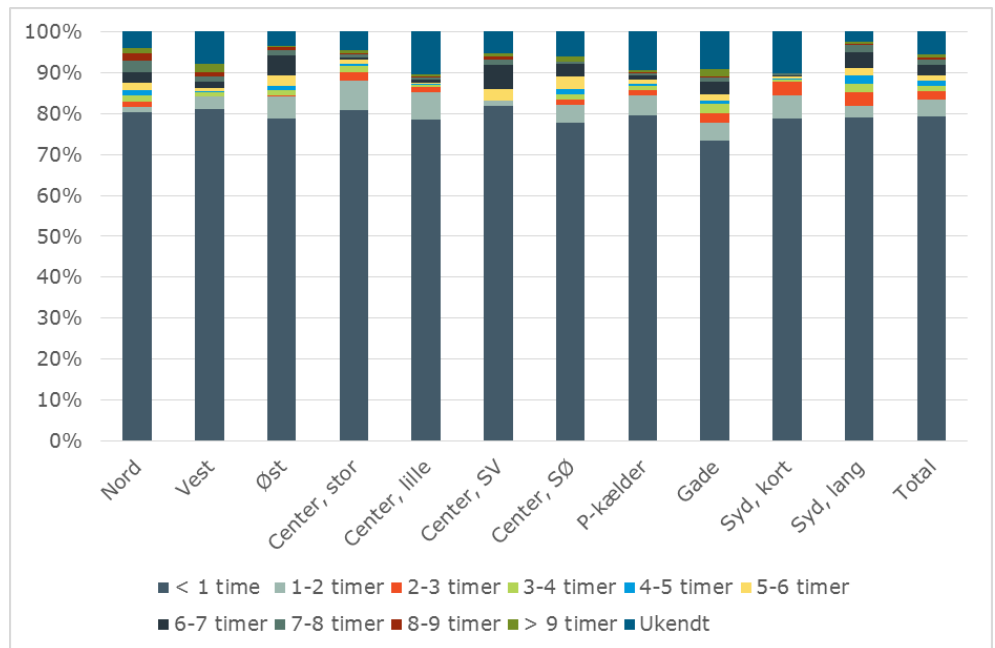


Figur 17: Eksempel på foto af parkerede biler fra drone.

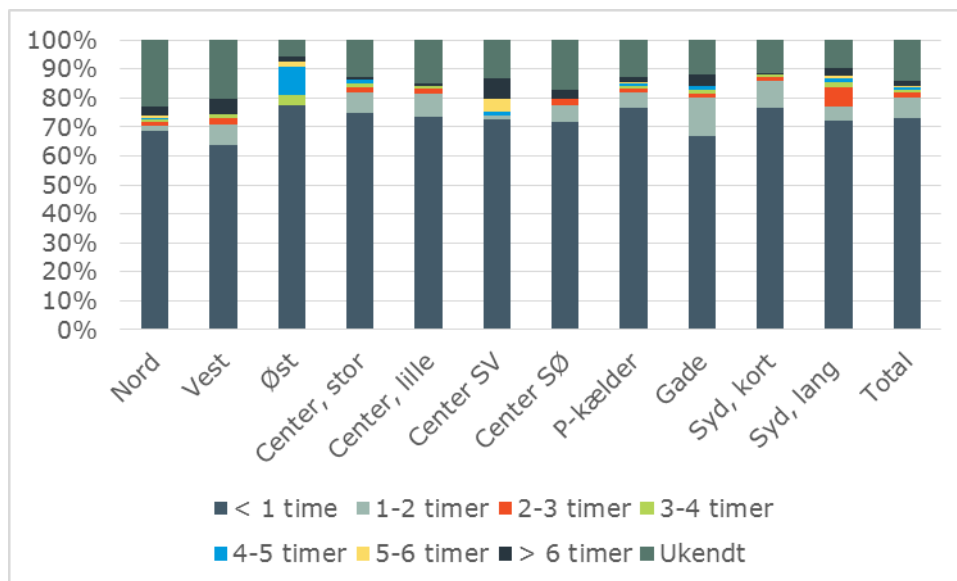
Varighederne er opgjort for hver af de fire tælledage, og resultaterne ses nedenfor. For parkeringskælderen – hvor der ikke er droneoptagelser – er parkeringsvarighederne dog opgjort ud fra en supplerende videoanalyse, som er gennemført hhv. torsdag den 15. juni og lørdag den 17. juni. Resultaterne fra p-kælderen er for overskuelighedens og sammenligningens skyld indsat i diagrammerne for hverdage og lørdage.



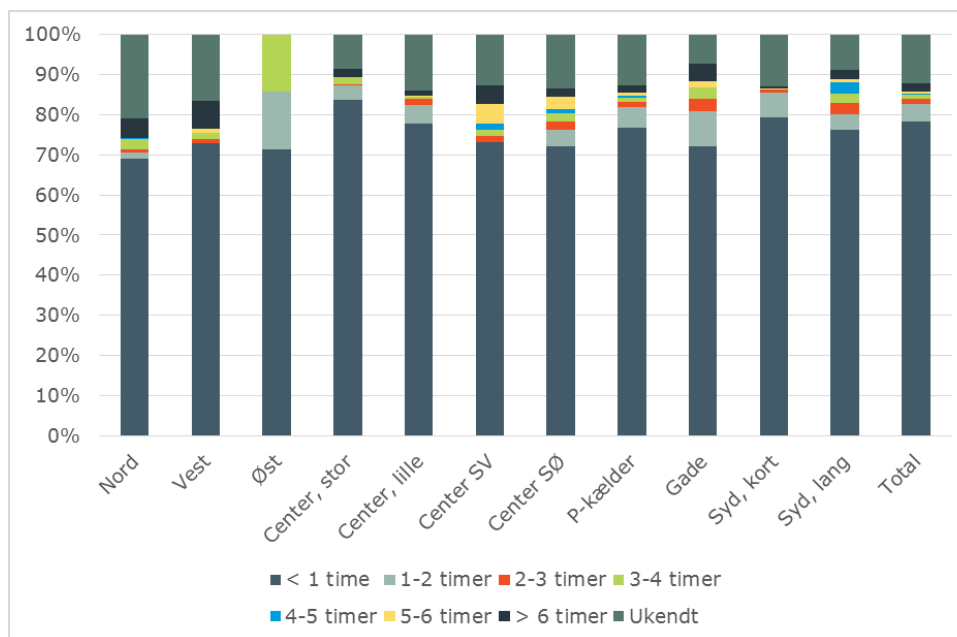
Figur 18: Fordeling af parkeringer efter varighed, torsdag den 6. april (for p-kælderen torsdag den 15. juni)



Figur 19: Fordeling af parkeringer efter varighed, onsdag den 19. april (for p-kælderen torsdag den 15. juni)



Figur 20: Fordeling af parkeringer efter varighed, lørdag den 22. april (for p-kælder den 17. juni)



Figur 21: Fordeling af parkeringer efter varighed, lørdag den 13. maj (for p-kælder den 17. juni)

Det ses, at langt de fleste parkeringer er kortvarige, dvs. kortere end en time. Totalt set gælder det 77 % af de registrerede parkeringer.

Kategorien "ukendt" i toppen af søjlerne er de biler, som holder parkeret ved den sidste tælling kl. 15. Da der ikke er foretaget efterfølgende tællinger, kan det ikke vurderes, hvor længe disse biler har holdt parkeret.

Langtidsparkeringen har en lidt højere andel af biler, der holder i mere end to timer, men ellers er billedet nogenlunde det samme for de forskellige pladser.