

# Takster 2019 for vand og spildevand

## Sagens kerne

I henhold til vandsektorloven skal HOFOR Vand Albertslund A/S og HOFOR Spildevand Albertslund A/S fastsætte takster i overensstemmelse med indtægtsrammen fra Forsyningssekretariatet og Kommunalbestyrelsen skal godkende, at taksterne er fastsat i overensstemmelse med gældende lovgivning.

## Indstilling

Det indstilles:

1. at samtlige takster og gebyrer i nærværende indstilling godkendes og herunder
2. at HOFOR Vand Albertslund A/S takst – vandpris – er 10,92 kr. ekskl. vandafgift og ekskl. moms,
3. at HOFOR Spildevand Albertslund A/S takst – vandafledning – trin 1 jf. trappemodellen er 32,13 kr. ekskl. moms, samt
4. at HOFOR Spildevand Albertslund A/S takst – vandafledning – trin 2 jf. trappemodellen er 25,70 kr. ekskl. moms.
5. at HOFOR Spildevand Albertslund A/S takst – vandafledning – trin 3 jf. trappemodellen er 12,85 kr. ekskl. Moms

## Sagsfremstilling

I henhold til vandsektorloven skal HOFOR Vand Albertslund A/S og HOFOR Spildevand Albertslund A/S, fastsætte takster i overensstemmelse med indtægtsrammen fra Forsyningssekretariatet, Konkurrencestyrelsen, hvorefter Kommunalbestyrelsen skal godkende taksten.

Bestyrelsernes tiltrådte takster for 2019 for HOFOR Vand Albertslund A/S og HOFOR Spildevand Albertslund A/S fremgår af skemaet herunder.

### Takster for 2019:

Albertslund							
	2015	2016	2017	2018	Indtægsramme 2019	Indstilling 2019	2018 - Indstilling 2019
	Takst	Takst	Takst	Takst	Takst	Takst	Ændring
Vandafledningsbidrag	31,2	31,6	28,0	31,50	39,2	32,1	2%
Vandpris	10,8	10,6	15,3	11,55	10,9	10,9	-5%
Vandafgift til staten	5,9	5,9	5,9	6,18	6,2	6,2	0%
Statslig ressourceafgift	0,7	0,4	0,4	0,19	0,2	0,2	0%
<b>Forbrugsafhængige takster inkl. afgift inkl. moms</b>	<b>60,58</b>	<b>60,58</b>	<b>61,98</b>	<b>61,78</b>	<b>70,64</b>	<b>61,78</b>	<b>0%</b>
Abonnement inkl. moms	75	75	75	75	75	75	0%
Årsregning for lejlighed med forbrug på 85 m <sup>3</sup> pr. år	5.157	5.157	5.275	5.258	6.012	5.259	0%
Årsregning for Parcelhus med forbrug på 140 m <sup>3</sup> per år	8.556	8.556	8.752	8.724	9.965	8.724	0%

Takstfastsættelsen for 2019 tager udgangspunkt i udmeldte indtægtsrammer fra Forsyningssekretariatet.

Den samlede pris fastholdes på niveau med 2018.

Vejbidraget er budgetteret til 458.577 kr.

Yderligere specifikation af budgetterede omkostninger, investeringsbudgetter, nøgletal mv. er vedlagt i bilagsmateriale.

De øvrige takster og gebyrer er vedlagt.

Det fremgår af bilagsmaterialet, at takstprovenuet overholder indtægtsrammerne fra Forsyningssekretariatet. Taksterne overholder endvidere hvile-i-sig-selv princippet, idet selskaberne løbende afvikler over/underdækning.

### **Tidsplan**

Godkendelse af takster hurtigst muligt.

### **Bilag**

- Takstbilag for 2019
- Budgetter og priser HOFOR Albertslund
- Årsrapport 2017 for HOFOR Spildevand Albertslund A/S
- Årsrapport 2017 for HOFOR Vand Albertslund A/S
- Indtægtsramme 2017 for HOFOR Spildevand Albertslund A/S, inkl. bilag
- Indtægtsramme 2017 for HOFOR Vand Albertslund A/S, inkl. bilag

## Bilag, takster

### Priser på vand og spildevand i Albertslund 2019

Pr. 1. januar 2019 er prisen på vand 61,78 kr. pr. m<sup>3</sup>.

Prisen er sammensat af levering og afledning af vand, statsafgifter og moms.

Desuden betales der for at have en vandmåler.

Priselement	Kr.
Vandtakst (kr./m <sup>3</sup> )	10,92
Vandafgift	6,18
Statslig afgift til kortlægning af grundvandsressourcer	0,19
Spildevandstakst	32,13
Moms	12,36
<b>I alt</b>	<b>61,78</b>

## Vand

### Målerabonnement

Målerkapacitet	ekskl. moms kr./m <sup>3</sup>	inkl. moms kr./m <sup>3</sup>
Målerafgift (2×1,5 m <sup>3</sup> )	80	100
3 m <sup>3</sup>	60	75
5 m <sup>3</sup>	70	88
7 m <sup>3</sup>	100	125
10 m <sup>3</sup>	180	225
15 m <sup>3</sup>	525	656
20 m <sup>3</sup>	250	313
50 m <sup>3</sup>	800	1.000
80 m <sup>3</sup>	1.950	2.438
100 m <sup>3</sup>	3.890	4.863

### Tilslutningsbidrag

Der opkræves ét tilslutningsbidrag, som omfatter både omfatter både bidrag til forsyningsledningsnettet og selve stikledningen. Tilslutningsbidraget opkræves for indlægning af et vandstik på en matrikel som ikke tidligere har haft indlæg af vand.

Tilslutningsbidraget fremgår af nedenstående tabel:

Diameter	ekskl. moms	inkl. moms
32	12.566	15.708
40	19.634	24.542
50	30.678	38.347
63	48.705	60.881
75	70.072	87.590
90	99.396	124.245
110	148.408	185.600

For størrelser over 110 mm fastlægges beløbet individuelt efter medgåede omkostninger.

### Omlægning og flytning af stik

Der opkræves følgende for omlægning og flytning af et stik, som allerede er tilsluttet vandforsyningen, samt pris for fraskæring af stik som tidligere har været tilsluttet:

Diameter	ekskl. moms	inkl. moms
32	6.283	7.854
40	9.816	12.270
50	15.339	19.174
63	24.352	30.440
75	35.036	43.795
90	49.698	62.122
110	74.240	92.800

### Sprinklerafgift

Sprinklerafgift er en belastningsafgift, der pålægges ejendomme med sprinkleranlæg, uden måler. Disse anlæg kræver en meget stor kapacitet af ledningsnettet ud for den pågældende ejendom. Der betales efter antal sprinklere og dermed kun for den ekstra kapacitet, som HOFOR skal levere som reserve for sprinkleranlægget.

	ekskl. moms (kr.)	inkl. moms (kr.)
Under 100 sprinklere	1.000	1.250
Fra 100-999 sprinklere	3.500	4.375
100 sprinklere og der over	7.000	8.750

## Spildevand

Såfremt man aftager over 500 m<sup>3</sup> skal man betale nedenstående

<b>Spildevandstakst for forbruget over 500 m<sup>3</sup>:</b>	<b>ekskl. moms (kr.)</b>	<b>inkl. moms (kr.)</b>
500-20.000 M <sup>3</sup>	25,70	32,13
over 20.000 M <sup>3</sup>	12,85	16,07

Priserne gælder for vandforbrug efter måler, skøn eller oppumpet fra egen boring.

Der opkræves dog ikke betaling for vandafledning for ejendomme, der ikke er tilsluttet spildevandsanlæg og virksomheder med et dokumenteret vandforbrug, der ikke afledes.

Der kan desuden søges om refusion af spildevandstakst for vand, der på grund af ledningsbrud ikke er ledt til kloak.

### Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag betales som udgangspunkt af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet eller har betalt tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg. Tilslutningsbidraget udgør i 2019 kr. 62.880 kr. inkl. moms.

## Gebyoersigt

	Bemærkninger	Beløb
<b>Gebyrer for betalingsrestance</b>		
Betalingsaftale	Momsfritaget	100,00
1., 2. og 3. rykkerskrivelse (pr. stk.)	Momsfritaget	100,00
Inkassoskrivelse, varsel om afbrydelse	Momsfritaget	100,00
Inkassobesøg (forgæves besøg)	Momsfritaget	225,00
Lukkebesøg	Momsfritaget	375,00
Fogedforretning, inkl. retsafgift	Momsfritaget	880,00
Udkørende fogedforretning*	Momsfritaget	750,00
Genåbning	Inkl. moms	468,00
Ekspres udførelse af genåbning m.v.	Inkl. moms	337,50
<b>Gebyrer vedr. aflæsning</b>		
Kontrolaflæsning foretaget af HOFOR	Inkl. moms	337,50
Ekstraordinær aflæsning på kundens foranledning	Inkl. moms	337,50
Gebyr for påmindelse om måleraflæsning	Inkl. moms	81,25
Flyttegebyr ved manglende meddelelse	Inkl. moms	375,00
Gebyr for omskrivning af regning som følge af for sent indsendt aflæsning	Inkl. moms	62,50
Rekvirering af duplikationer (regningskopi)	Inkl. moms	43,75
Akkordørbesøg i forbindelse med uberettiget klage. Pr. time	Inkl. moms	800,00
Tyverisager, hvor kunden har foretaget indgreb i installationen. Pr. time	Inkl. moms	1000,00
Retsfremmøde ved tyverisager. pr. time.	Inkl. moms	1000,00
<b>Gebyrer vedr. måler</b>		
Manglende reaktion ved statistikkontrol	Inkl. moms	100,00
Forgæves kørsel ved indgået aftale om målertskift	Inkl. moms	375,00
Måler til test - ingen fejl – eget lab	Inkl. moms	Min. (efter str.) kr. 750,00
Måler til test - ingen fejl – fremmed lab.	Inkl. moms	Faktiske omk. til test samt kr. 500,00
Frostsprængt måler / bortkommen måler	Inkl. moms	Se separat prisblad for målere
Ekspres udførelse vedr. opsætning/nedtagning af målere/installationer m.v. ved 1 måler/install.	Inkl. moms	281,25
Ved følgende målere/installationer	Inkl. moms	143,75
Vagtudrykning, fejl ligger i dele af anlæg, som ikke vedligeholdes af HOFOR	Inkl. moms	Min. kr. 625,00

\*I HOFORs område kører fogeden med taxa som vi skal betale for, hvorfor vores gebyr skal være højere end standardgebyr.

## Orientering til HOFORs bestyrelser vedr. Højesterets afgørelse i sagen om vandselskabernes skatte-betaling.

Vandsektoren fik i dag torsdag den 8. november kl. 12.00 i Højesteret medhold i det, der er kaldt Danmarkshistoriens største skattesag. Sagen handler om den skattemæssige værdisætning af vandselskaber og kunne være endt med en regning på op til 36 mia. kr. i ekstra skat til vandselskaberne og deres kunder. For HOFOR ville regningen være løbet op i en milliard kroner.

Det er DANVA og Danske Vandværker, der på vegne af medlemmerne sammen har anlagt sagen mod SKAT.

HOFOR og resten af vandbranchen betragter dommen i skattesagen som en stor sejr. Dommen er ifølge vores advokater klokkeklar og enstemmig fra de syv højesteretsdommere:

- Branchen har fået fuldt medhold i, at SKATs metode ikke er brugbar til værdiansættelse af hvile-i-sig-selv selskaber
- Der er givet en klar vejledning til, hvordan SKAT skal opgøre værdierne i overensstemmelse med vores ønsker (POLKA-værdierne skal lægges til grund). Herved er sagerne også løst for resten af branchen.

Afgørelsen er således resumeret på Højesterets hjemmeside:

***”Den skattemæssige indgangsværdi af vandselskabers aktiver skal fastsættes efter den beregningsmetode, hvorved den såkaldte ”POLKA-værdi” opgøres***

*Sagerne angik opgørelse af den skattemæssige indgangsværdi af aktiver, som to kommuner havde overdraget til vandselskaber, som kommunerne havde stiftet i forbindelse med udskillelse af de kommunale vandforsynings- og spildevandsaktiviteter. Indgangsværdien skulle danne grundlag for vandselskabernes skattemæssige afskrivninger på de overtagne aktiver.*

*Overdragelsen var omfattet af ligningslovens § 2, og den skattemæssige værdi af de overtagne aktiver skulle således fastsættes efter denne bestemmelse.*

*Højesteret fandt, at den beregningsmetode, som SKAT (nu Skattestyrelsen) havde anvendt, ikke udgjorde et egnet grundlag for at opgøre den skattemæssige værdi af de overtagne aktiver.*

*Højesteret udtalte, at det for vandforsynings- og spildevandsvirksomhed gælder, at der påhviler selskaberne en forsyningspligt, og at ”hvile i sig selv”-princippet indebærer, at der ikke kan tjenes penge på aktiviteterne. Højesteret fandt på denne baggrund, at det afgørende for den skattemæssige værdisætning af aktiverne måtte være, hvilken værdi aktiverne måtte skønnes at have haft for vandselskaberne. Højesteret fandt, at den beregningsmetode, hvorved den regulatoriske værdi opgøres som et gennemsnit af den nedskrevne genanskaffelsesværdi og den*

### HOFOR A/S

*nedskevne anskaffelsesværdi (den såkaldte POLKA-værdi), er et rimeligt udtryk for, hvorledes aktivernes værdi efter ligningslovens § 2 bør fastsættes.*

*Højesteret havde ikke fornødent grundlag for at fastslå, hvad POLKA-værdien ville udgøre i forbindelse med kommunernes overdragelse af aktiver i de konkrete sager. Sagerne blev som følge heraf hjemvist til Skattestyrelsen til fornyet behandling.*

*Landsretten var kommet til et andet resultat.”*

<https://www.danva.dk/nyheder/2018/hoejesteret-giver-vandselskaber-medhold-mod-skatteministeriet/>



HOFOR Vand Albertslund A/S  
Ørestads Boulevard 35  
2300 København S.

Den 10. oktober 2018  
Sag nr. 18/07145

## **Afgørelse om økonomiske rammer for 2019-2020**

### **Indledning**

I er omfattet af vandsektorloven<sup>1</sup>, og derfor skal I have fastsat en økonomisk ramme.

Driver I et vandselskab med både vandforsyningsaktiviteter og spildevandsaktiviteter, fastsætter vi en økonomisk ramme for hver forsyningssort. Den økonomiske ramme udmeldes som en samlet indtægtsramme.

### **Afgørelse**

Vi har fastsat en økonomisk ramme, der udgør de samlede, årlige indtægter, som I må opkræve i 2019 og 2020.<sup>2</sup>

I 2019 udgør jeres indtægtsramme: 22.831.366 kr.

I 2020 udgør jeres indtægtsramme: 22.788.233 kr.

Indtægtsrammen er opgjort inklusive afgifter men eksklusive moms.

Begrundelsen finder I på de følgende sider.

### **KONKURRENCE- OG FORBRUGERSTYRELSEN**

Carl Jacobsens Vej 35  
2500 Valby

Tlf. 41 71 50 00

Fax 41 71 51 00

CVR-nr. 10 29 48 19

vand@kfst.dk

www.kfst.dk

### **FORSYNINGSSSEKRETARIATET**

Forsyningssekretariatet  
er en del af Konkurrence-  
og Forbrugerstyrelsen.

<sup>1</sup> Jf. lov nr. 469 af 12/06/2009 med senere ændringer (vandsektorloven) § 2, stk. 1

<sup>2</sup> Jf. vandsektorlovens § 6, stk. 1

## Indhold

---

Sagsfremstilling .....	3
Begrundelse .....	4
Oversigt over jeres økonomiske ramme for 2019 .....	5
Oversigt over jeres økonomiske ramme for 2020 .....	6
Grundlag i jeres økonomiske ramme.....	7
Tilpasning af ikke-påvirkelige omkostninger.....	8
Ikke-påvirkelige omkostninger.....	9
Individuelt effektiviseringskrav.....	10
Generelt effektiviseringskrav .....	11
Historisk over- eller underdækning .....	12
Kontrol med overholdelse af jeres økonomiske ramme for 2017 .....	13
Tillæg.....	14
Bortfald eller nedsættelse af omkostninger til mål, medfinansiering eller udvidelse.....	15
Klagevejledning.....	16

## Sagsfremstilling

---

I har i indberetningsperioden den 1. marts 2018 – 15. april 2018 indberettet en række oplysninger til brug for fastsættelsen af jeres økonomiske rammer for 2019 og 2020.<sup>3</sup>

Vi har på baggrund af jeres indsendte oplysninger udarbejdet et udkast til afgørelse.

Nedenfor kan I se resultatet af kontrollen samt eventuelle tillæg eller fradrag i den økonomiske ramme. I kan læse nærmere herom i de vedlagte bilag.

Udkastet til afgørelsen er sendt i høring den 4. september 2018 med høringsfrist den 18. september 2018.

I har afgivet høringssvar den 12. september 2018. I har bemærkninger vedrørende de videreførte omkostninger fra 2018-rammen.

Jeres bemærkninger behandles i kapitlet Begrundelse.

<sup>3</sup> Jf. bkg. nr. 938 af 28/06/2018 (ØR-bekendtgørelsen) § 17, stk. 2 og 3

## Begrundelse

---

Vi har fastsat jeres økonomiske ramme med hjemmel i vandsektorloven samt ØR-bekendtgørelsen.

I har indberettet en årlig debiteret vandmængde på over 800.000 m<sup>3</sup>. Det betyder, at vi skal fastsætte en *indtægtsramme*<sup>4</sup> for jer, og at I samtidig er omfattet af den *totaløkonomiske benchmarking*<sup>5</sup>.

Indtægtsrammen udgør en beløbsmæssig grænse for jeres samlede indtægter og er opgjort på baggrund af jeres samlede omkostninger til indvinding, behandling, transport og levering af vand mod betaling, herunder også salg af vand til andre vandselskaber.<sup>6</sup>

Afgørelsen om jeres indtægtsramme for 2019 og 2020 er delt op, så *begrundelsen* for de fastsatte beløb fremgår af de følgende afsnit, mens *selve beregningen* af indtægtsrammen fremgår af bilag A.

### Høringssvar om de videreførte omkostninger i 2018-rammen

I har i jeres høringssvar af 12. september 2018 angivet, at de videreførte omkostninger fra 2018-rammen ikke stemmer overens med omkostningerne i fane 3 i afgørelsens bilag A.

Der er forskel i niveauet, fordi fradraget for den historiske overdækning er fratrukket i jeres statusmeddelelse for 2018, mens den ikke er fratrukket i fane 3 i bilag A. Det bliver den i fane 2.1 i bilag A.

De videreførte omkostninger fra jeres økonomiske ramme for 2018 på 24.991.340 kr. i fane 3 i bilag A er eksklusiv fradrag for historisk overdækning på 1.617.468 kr. I statusmeddelelsen for den økonomiske ramme for 2018 var omkostningerne 23.373.872 kr. inklusiv fradraget. Det er en forskel på 1.617.468 kr., hvilket præcist er niveauet for jeres historiske overdækning, som fremgår af fane 8 i bilag A.

Vi har på denne baggrund ikke foretaget ændringer i jeres økonomiske ramme.

<sup>4</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 4

<sup>5</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 6

<sup>6</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 1, stk. 2

## Øversigt over jeres økonomiske ramme for 2019

Øversigt over den økonomiske ramme			
Videreførte omkostninger fra den økonomiske ramme for 2018	10.571.255	kr.	
Korrektion af grundlag - Drift	-20.518	kr.	
Korrektion af grundlag - Anlæg	93.719	kr.	
Nye tillæg - Drift	0	kr.	
Nye tillæg - Anlæg	109.586	kr.	
Bortfald eller nedsættelse af omkostninger - Drift	0	kr.	
Bortfald eller nedsættelse af omkostninger - Anlæg	0	kr.	
Prisudvikling i kr.	181.743	kr.	
Individuelt effektiviseringskrav	-213.747	kr.	
Generelt effektiviseringskrav - Drift	-132.225	kr.	
Generelt effektiviseringskrav - Anlæg	-39.746	kr.	
Omkostninger i alt	10.550.066	kr.	10.550.066 kr.
Ikke-påvirkelige omkostninger			
Ikke-påvirkelige omkostninger	13.802.467	kr.	13.802.467 kr.
Korrektion af den økonomiske ramme for 2018			
Korrektion af forkert prisfremskrivning af ikke-påvirkelige omkostninger i ØR2018	73.546	kr.	73.546 kr.
Historisk over- eller underdækning			
Tillæg/fradrag for historisk over- eller underdækning	-1.617.468	kr.	-1.617.468 kr.
Korrektion og kontrol med overholdelse af indtægtsrammer			
Tillæg/fradrag for korrektion og kontrol	22.755	kr.	22.755 kr.
<b>Økonomisk ramme for 2019</b>			<b>22.831.366 kr.</b>

## Øversigt over jeres økonomiske ramme for 2020

<b>Øversigt over den økonomiske ramme</b>			
Videreførte omkostninger fra den økonomiske ramme for 2019	10.550.066	kr.	
Prisudvikling i kr.	178.296	kr.	
Individuelt effektiviseringskrav	-209.693	kr.	
Generelt effektiviseringskrav - Drift	-131.771	kr.	
Generelt effektiviseringskrav - Anlæg	-40.067	kr.	
Omkostninger i alt	10.346.832	kr.	10.346.832 kr.
<b>Ikke-påvirkelige omkostninger</b>			
Ikke-påvirkelige omkostninger	14.035.729	kr.	14.035.729 kr.
<b>Historisk over- eller underdækning</b>			
Tillæg/fradrag for historisk over- eller underdækning	-1.617.468	kr.	-1.617.468 kr.
<b>Korrektion og kontrol med overholdelse af indtægtsrammer</b>			
Tillæg/fradrag for korrektion og kontrol	23.140	kr.	23.140 kr.
<b>Økonomisk ramme for 2020</b>			<b>22.788.233 kr.</b>

## **Grundlag i jeres økonomiske ramme**

---

Vi foretog en korrektion af jeres grundlag, som blev oplyst, men ikke indregnet, i forbindelse med jeres statusmeddelelse for 2018. Korrektionen vedrørte planlagte investeringer for 2016 og budgetterede omkostninger til miljø- og servicemål i 2016.

Det korrigerede grundlag bliver indregnet i jeres økonomiske ramme for 2019.<sup>7</sup>

Opgørelsen af jeres korrigerede grundlag fremgår af jeres bilag B, som er fremsendt sammen med jeres statusmeddelelse for 2018.

<sup>7</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 17, stk. 7

## **Tilpasning af ikke-påvirkelige omkostninger**

---

Vi foretager en tilpasning i forhold til den tidligere opgørelse af jeres ikke-påvirkelige omkostninger.

Tilpasningen af jeres økonomiske ramme for 2017 har medført et tillæg på 71.122 kr.

Tilpasningen indregnes i jeres økonomiske ramme for 2019 og fremgår af fane 2.1 i bilag A.



## **Ikke-påvirkelige omkostninger**

---

I har mulighed for at få indregnet ikke-påvirkelige omkostninger i jeres økonomiske ramme.<sup>8</sup> Jeres ikke-påvirkelige omkostninger bliver hvert år justeret.

### **Ændring i jeres ikke-påvirkelige omkostninger**

I har indberettet ikke-påvirkelige omkostninger. Vi har vurderet, at de ikke-påvirkelige omkostninger kan godkendes.

Efter en samlet opgørelse er jeres ikke-påvirkelige omkostninger 13.347.509 kr.

Vi har indregnet de ikke-påvirkelige omkostninger i jeres økonomiske ramme for 2019.

Opgørelsen af jeres ikke-påvirkelige omkostninger fremgår af fane 5 i bilag A.

<sup>8</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 9, stk. 4

## **Individuelt effektiviseringskrav**

---

Vi offentliggør hvert år grænsen for, hvornår et vandselskab betragtes som effektivt. Resultatet og benchmarkingmodellen er offentliggjort på [www.kfst.dk/vandtilsyn](http://www.kfst.dk/vandtilsyn).<sup>9</sup>

I har under den totaløkonomiske benchmarking opnået en effektivitet, som er lavere end den offentliggjorte grænse. Vi har derfor korrigeret jeres indtægtsrammer med et individuelt effektiviseringskrav.<sup>10</sup>

Vi fastsætter det individuelle effektiviseringskrav på baggrund af det beregnede effektiviseringspotentiale i den totaløkonomiske benchmarking.

### **Særlige forhold**

I har ikke søgt om særlige forhold.

### **Costdriver-sammensætning**

Vi har analyseret betydningen af jeres sammensætning af costdrivere i forhold til beregningen af det individuelle effektiviseringspotentiale.

Det er vores vurdering, at I har en særlig sammensætning af costdrivere, som giver anledning til en reduktion af jeres effektiviseringspotentiale. En beskrivelse af costdriver-analysen og resultaterne fremgår af bilag 1 og 5 i modelpapiret om benchmarkingen for 2019.

Opgørelsen af jeres individuelle effektiviseringskrav fremgår af fane 6 i bilag A. Af bilag C fremgår de gennemførte investeringer i 2010-2017, som indgår i benchmarkingen.

<sup>9</sup> <https://www.kfst.dk/vandtilsyn/benchmarking/økonomiske-rammer-modelbeskrivelse-og-resultater/benchmarking-2019>

<sup>10</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 9, stk. 1, 1. pkt.

## Generelt effektiviseringskrav

---

Vi har korrigeret jeres økonomiske ramme med et generelt effektiviseringskrav på jeres driftsomkostninger og jeres anlægsomkostninger.

Det generelle effektiviseringskrav på jeres *driftsomkostninger* udgør to procent af de driftsomkostninger, der indgår i jeres indtægtsramme for 2017.<sup>11</sup>

Det generelle krav på jeres *anlægsomkostninger* udgør en procentdel af de anlægsomkostninger, som indgår i indtægtsrammen for 2017.<sup>12</sup> Vi har beregnet procentdelen på baggrund af produktivitetsudviklingen.<sup>13</sup>

Opgørelsen af jeres generelle effektiviseringskrav fremgår af fane 7 i bilag A.

<sup>11</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 9, stk. 1, 2. pkt.

<sup>12</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 9, stk. 1, 3. pkt.

<sup>13</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 10, stk. 2. Selve beregningen af produktivitetsudviklingen fremgår af ”Pris- og produktivitetsudvikling”, som er tilgængelig på vores hjemmeside: <https://www.kfst.dk/vandtilsyn/økonomiske-rammer/analyser>

## **Historisk over- eller underdækning**

---

Ved overgangen til den nye regulering bevarer de tidligere udmeldte prislofter deres gyldighed.<sup>14</sup> Vi har indregnet en eventuel resterende historisk over- eller underdækning frem til og med 2020.

Opgørelsen af jeres historiske over- eller underdækning fremgår af fane 8 i bilag A.

<sup>14</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 29, stk. 4

## **Kontrol med overholdelse af jeres økonomiske ramme for 2017**

---

Vi har kontrolleret, om I har overholdt indtægtsrammerne i kontrolperioden. Kontrolperioden indeholder jeres prisloft for 2016 og jeres økonomiske ramme for 2017. Jeres prisloft for 2016 og jeres økonomiske ramme for 2017 er kontrolleret særskilt.

I har samlet set fået et tillæg for korrektion af budgettal samt kontrol med overholdelse af indtægtsrammen i prisloft 2016 (KorPL16). Beløbene fremgår af tabel 2, fane 9 i bilag A. Den del af tillægget for KorPL16, som I ikke har anvendt i 2017, bliver indregnet i jeres økonomiske ramme for 2019 og 2020.<sup>15</sup>

I har opkrævet flere indtægter end jeres indtægtsramme i 2017 tillod, hvilket I gerne måtte, da I har fået tillæg for KorPL16. Da I ikke har opkrævet hele tillægget for KorPL16, får I indregnet den del af tillægget, som I ikke har anvendt i 2017. Tillægget bliver fordelt ligeligt på årene 2019 og 2020.

Tillægget udgør 44.010 kr.

Opgørelsen fremgår af fane 9 i bilag A.

<sup>15</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 19, stk. 6

## Tillæg

---

I har i indberetningen til den økonomiske ramme for 2019 ansøgt om følgende tillæg:

1. Anlægsprojekter igangsat inden 1. marts 2016

### **1. Anlægsprojekter igangsat inden 1. marts 2016**

I har ansøgt om at få øget jeres økonomiske ramme med et tillæg til anlægsprojekter, der var igangsat inden 1. marts 2016, og som I har afsluttet og ibrugtaget i 2017.

Det er vores vurdering, at de indberettede anlægsprojekter er tillægsberettigede, og I kan derfor få et tillæg til jeres økonomiske ramme for 2019 svarende til de årlige lineære afskrivninger for de indberettede anlægsprojekter, hvilket udgør 107.765 kr.

I kan se en opgørelse over jeres tillægsberettigede anlægsprojekter i bilag A, fane 10.

Opgørelsen af jeres tillæg fremgår af fane 11 i bilag A.

## **Bortfald eller nedsættelse af omkostninger til mål, medfinansiering eller udvidelse**

I har ikke indsendt oplysning om, at der er sket bortfald eller nedsættelse af omkostninger til mål, medfinansiering eller udvidelse.<sup>16</sup>

Med venlig hilsen

Forsyningssekretariatet

A handwritten signature in black ink that reads "Tone Madsen". The signature is written in a cursive, slightly slanted style.

v/ Tone Madsen

<sup>16</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 12, stk. 2

## Klagevejledning

---

I kan påklage denne afgørelse til Konkurrenceankenævnet efter bestemmelserne i vandsektorlovens kapitel 9.<sup>17</sup> En klage til Konkurrenceankenævnet skal I indgive skriftligt til Forsyningssekretariatet.<sup>18</sup>

Forsyningssekretariatet sender umiddelbart efter klagefristens udløb klagen til Konkurrenceankenævnet ledsaget af den påklagede afgørelse og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Klagefristen er fire uger fra den dag, hvor afgørelsen er meddelt.

De klageberettigede er adressaten for afgørelsen. For så vidt angår spørgsmål om natur og miljø er endvidere følgende klageberettigede:

- 1) offentlige myndigheder,
- 2) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, og
- 3) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.

Konkurrenceankenævnet opkræver et gebyr på 5.000 kr. for at behandle en klage og fastsætter frist for dets indbetaling. Betalingen sker direkte til Konkurrenceankenævnet.

Forsyningssekretariatets afgørelser efter vandsektorloven eller de regler, der bliver fastsat i medfør heraf, kan I ikke indbringe for domstolene, før Konkurrenceankenævnets endelige afgørelse foreligger.<sup>19</sup>

<sup>17</sup> Jf. vandsektorlovens § 26, stk. 2

<sup>18</sup> Jf. vandsektorlovens § 27

<sup>19</sup> Jf. vandsektorlovens § 29, stk. 2



HOFOR Spildevand Albertslund A/S  
Ørestads Boulevard 35  
2300 København S.

Den 29. august 2018  
Sag nr. 18/07139

## Statusmeddelelse

I modtog i 2017 økonomiske rammer for 2018-2019. Derfor skal I ikke have nye økonomiske rammer i år. I stedet modtager I denne meddelelse, der på baggrund af jeres indberettede oplysninger i år gør status i forhold til overholdelsen af jeres økonomiske ramme for 2017. Denne meddelelse angiver også, hvorvidt I har fået et nyt tillæg til den økonomiske ramme.<sup>1</sup>

Nedenfor kan I se resultatet af kontrollen samt eventuelle tillæg eller fradrag i den økonomiske ramme. I kan læse nærmere herom i de vedlagte bilag.

**KONKURRENCE- OG  
FORBRUGERSTYRELSEN**

Carl Jacobsens Vej 35  
2500 Valby

Tlf. 41 71 50 00

Fax 41 71 51 00

CVR-nr. 10 29 48 19

vand@kfst.dk

www.kfst.dk

**FORSYNINGSSSEKRETARIATET**

Forsyningssekretariatet  
er en del af Konkurrence-  
og Forbrugerstyrelsen

<sup>1</sup> Jf. bkg. nr. 938 af 28/06/2018 (ØR-bekendtgørelsen) § 17, stk. 2 og 3

## Indhold

---

Oversigt over jeres økonomiske rammer.....	3
Oversigt over jeres økonomiske ramme for 2019 .....	4
Oversigt over jeres vejledende økonomiske ramme for 2020 .....	5
Korrektion og tilpasning.....	6
Ikke-påvirkelige omkostninger.....	7
Kontrol med overholdelse af jeres økonomiske ramme for 2017 .....	8
Tillæg.....	9
Bortfald eller nedsættelse af omkostninger til mål, medfinansiering eller udvidelse.....	10
Klagevejledning.....	11

## **Oversigt over jeres økonomiske rammer**

---

I nedenstående tabeller kan I se, hvad jeres samlede indtægtsramme inklusive tillæg eller fradrag for årene 2019 – 2020 er opgjort til. Året 2020 er alene vejledende.

Opgørelsen fremgår af fanerne 2.1-2.2 i bilag A.

## Øversigt over jeres økonomiske ramme for 2019

Øversigt over den økonomiske ramme			
Videreførte omkostninger fra den økonomiske ramme for 2018	35.055.972	kr.	
Nye tillæg - Drift	0	kr.	
Nye tillæg - Anlæg	538.710	kr.	
Bortfald eller nedsættelse af omkostninger - Drift	0	kr.	
Bortfald eller nedsættelse af omkostninger - Anlæg	0	kr.	
Prisudvikling i kr.	622.584	kr.	
Individuelt effektiviseringskrav	0	kr.	
Generelt effektiviseringskrav - Drift	-138.969	kr.	
Generelt effektiviseringskrav - Anlæg	-512.688	kr.	
Omkostninger i alt	35.565.607	kr.	35.565.607 kr.
Periodevise driftsomkostninger			
Periodevise driftsomkostninger under prisloftsbekendtgørelsen	1.239.760	kr.	
Effektiviseringskrav til periodevise driftsomkostninger	-24.795	kr.	
Periodevise driftsomkostninger i alt	1.214.964	kr.	1.214.964 kr.
Ikke-påvirkelige omkostninger			
Ikke-påvirkelige omkostninger	13.269.137	kr.	
Tilbagebetaling af vejbidrag	0	kr.	
Medfinansiering efter prisloftbekendtgørelsen	259.554	kr.	
Ikke-påvirkelige omkostninger i alt	13.528.691	kr.	13.528.691 kr.
Korrektioner			
Korrektion af periodevise driftsomkostninger	959.166	kr.	
Korrektion af tidligere godkendte klima	-267.256	kr.	
Korrektion af forkert prisfremskrivning af ikke-påvirkelige omkostninger i ØR2018	45.817	kr.	
Korrektioner i alt	737.727	kr.	737.727 kr.
Historisk over- eller underdækning			
Tillæg/fradrag for historisk over- eller underdækning	0	kr.	0 kr.
<b>Økonomisk ramme for 2019</b>			<b>51.046.991 kr.</b>

## Oversigt over jeres vejledende økonomiske ramme for 2020

<b>Oversigt over den økonomiske ramme</b>			
Videreførte omkostninger fra den økonomiske ramme for 2019	35.565.607	kr.	
Prisudvikling i kr.	601.059	kr.	
Individuelt effektiviseringskrav	0	kr.	
Generelt effektiviseringskrav - Drift	-138.492	kr.	
Generelt effektiviseringskrav - Anlæg	-251.722	kr.	
Omkostninger i alt	35.776.452	kr.	35.776.452 kr.
<b>Periodevise driftsomkostninger</b>			
Periodevise driftsomkostninger under prisloftsbekendtgørelsen	1.303.682	kr.	
Effektiviseringskrav til periodevise driftsomkostninger	-26.074	kr.	
Periodevise driftsomkostninger i alt	1.277.608	kr.	1.277.608 kr.
<b>Ikke-påvirkelige omkostninger</b>			
Ikke-påvirkelige omkostninger	13.493.386	kr.	
Tilbagebetaling af vejbidrag	0	kr.	
Medfinansiering efter prisloftbekendtgørelsen	259.915	kr.	
Ikke-påvirkelige omkostninger i alt	13.753.301	kr.	13.753.301 kr.
<b>Historisk over- eller underdækning</b>			
Tillæg/fradrag for historisk over- eller underdækning	0	kr.	0 kr.
<b>Kontrol med overholdelse af den økonomiske ramme for 2017</b>			
Fradrag for kontrol med overholdelse af indtægtsrammen	0	kr.	0 kr.
<b>Økonomisk ramme for 2020</b>			<b>50.807.361 kr.</b>

## **Korrektion og tilpasning**

---

Ved overgangen til den nye regulering bevarer de tidligere udmeldte afgørelser deres gyldighed.<sup>2</sup> Vi har derfor foretaget en korrektion af de budgetterede omkostninger i jeres økonomiske ramme for 2017. Derudover foretages der en tilpasning i forhold til den tidligere opgørelse af jeres ikke-påvirkelige.

### **Driftsomkostninger til medfinansiering af klimatilpasningsprojekter**

Vi har på baggrund af jeres indberettede reguleringsregnskab for året 2017 samt den tilhørende underskrevne revisorerklæring af 13. april 2018 godkendt jeres faktiske omkostninger til medfinansiering af klimatilpasningsprojekter i 2017.

Korrektionen af jeres økonomiske ramme for 2017 har medført et fradrag på -258.447 kr.

Korrektionen indregnes i jeres økonomiske ramme for 2019 og fremgår af fane 2.1 i bilag A.

### **Periodevise driftsomkostninger godkendt efter prisloftsreguleringen<sup>3</sup>**

I har i tidligere prislofter fået godkendt tillæg til forventede periodevise driftsomkostninger.<sup>4</sup>

Der skal i år ikke foretages en korrektion af forskellen mellem de tidligere godkendte tillæg og de faktisk indberettede omkostninger. I har imidlertid indberettet faktiske periodevise driftsomkostninger for 2017. På baggrund af denne indberetning, modtager I et tillæg for jeres faktisk afholdte periodevise driftsomkostninger.

### **Tilpasning af ikke-påvirkelige omkostninger som følge af forkert prisfremskrivning**

Tilpasningen af jeres økonomiske ramme for 2017 har medført et tillæg på 44.307 kr.

Tilpasningen indregnes i jeres økonomiske ramme for 2019 og fremgår af fane 2.1 i bilag A.

<sup>2</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsen § 27, stk. 4

<sup>3</sup> Jf. prisloftsbekendtgørelsens § 8, stk. 2, nr. 1

<sup>4</sup> Jf. prisloftsbekendtgørelsens § 8, stk. 2, nr. 1

## **Ikke-påvirkelige omkostninger**

---

I har mulighed for at få indregnet ikke-påvirkelige omkostninger i jeres økonomiske ramme.<sup>5</sup> Jeres ikke-påvirkelige omkostninger bliver hvert år justeret.

### **Ændring i jeres ikke-påvirkelige omkostninger**

I har indberettet ikke-påvirkelige omkostninger. Vi har vurderet, at de ikke-påvirkelige omkostninger kan godkendes.

Efter en samlet opgørelse er jeres ikke-påvirkelige omkostninger 13.091.313 kr. inklusiv jeres omkostning på 259.554 kr. er til medfinansiering efter prisloftbekendtgørelsen

Vi har indregnet de ikke-påvirkelige omkostninger i jeres økonomiske ramme for 2019.

Opgørelsen af jeres ikke-påvirkelige omkostninger fremgår af fane 4 i bilag A.

<sup>5</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 9, stk. 4

## **Kontrol med overholdelse af jeres økonomiske ramme for 2017**

---

Vores kontrol viser, at I har overholdt jeres økonomiske ramme for 2017 med 12.696.360 kr.

Da I er midt i en reguleringsperiode, har denne kontrol ingen betydning for jeres økonomiske ramme. Først i 2019 vil vi opgøre, hvorvidt I samlet set har overholdt jeres kontrolperiode, som løber fra 2017-2018. Hvis I ikke har overholdt kontrolperioden, vil I få et fradrag indregnet i den næste reguleringsperiode fra 2020-2021.<sup>6</sup>

Da I ikke har opkrævet jeres fulde indtægtsramme for 2017, har I mulighed for at opkræve denne difference i et senere år i kontrolperioden eller det sidste år i reguleringsperioden. I har derfor mulighed for at opkræve differencen i 2018. Hvis I ikke opkræver differencen fra 2017 i 2018, kan I ikke overføre den til en ny kontrolperiode.<sup>7</sup>

Opgørelsen af, om I har overholdt jeres økonomiske ramme for 2017, fremgår af fane 7 i bilag A.

<sup>6</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 17, stk. 7

<sup>7</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 17, stk. 6



## Tillæg

---

I har i indberetningen til den økonomiske ramme for 2019 ansøgt om følgende tillæg:

1. Anlægsprojekter igangsat inden 1. marts 2016

### **1. Anlægsprojekter igangsat inden 1. marts 2016**

I har ansøgt om at få øget jeres økonomiske ramme med et tillæg til anlægsprojekter, der var igangsat inden 1. marts 2016, og som I har afsluttet og ibrugtaget i 2017.

Det er vores vurdering, at I opfylder betingelserne for at få tillæg hertil.

Jeres tillæg udgør 529.757 kr., og bliver indregnet i jeres økonomiske ramme for 2019.

I kan se en opgørelse over jeres tillægsberettigede anlægsprojekter i bilag A, fane 8.

I kan læse nærmere om vores begrundelse i bilag B. Opgørelsen af jeres tillæg fremgår af bilag A, fane 9.

## **Bortfald eller nedsættelse af omkostninger til mål, medfinansiering eller udvidelse**

I har ikke indsendt oplysning om, at der er sket bortfald eller nedsættelse af omkostninger til mål, medfinansiering eller udvidelse.<sup>8</sup>

Med venlig hilsen

Forsyningssekretariatet

A handwritten signature in black ink that reads "Tone Madsen". The signature is written in a cursive, slightly slanted style.

v/ Tone Madsen

<sup>8</sup> Jf. ØR-bekendtgørelsens § 12, stk. 2

## **Klagevejledning**

---

I kan påklage denne afgørelse til Konkurrenceankenævnet efter bestemmelserne i vandsektorlovens kapitel 9.<sup>9</sup> En klage til Konkurrenceankenævnet skal I indgive skriftligt til Forsyningssekretariatet.<sup>10</sup>

Forsyningssekretariatet sender umiddelbart efter klagefristens udløb klagen til Konkurrenceankenævnet ledsaget af den påklagede afgørelse og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Klagefristen er fire uger fra den dag, hvor afgørelsen er meddelt.

De klageberettigede er adressaten for afgørelsen. For så vidt angår spørgsmål om natur og miljø er endvidere følgende klageberettigede:

- 1) offentlige myndigheder,
- 2) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, og
- 3) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.

Konkurrenceankenævnet opkræver et gebyr på 5.000 kr. for at behandle en klage og fastsætter frist for dets indbetaling. Betalingen sker direkte til Konkurrenceankenævnet.

Forsyningssekretariatets afgørelser efter vandsektorloven eller de regler, der bliver fastsat i medfør heraf, kan I ikke indbringe for domstolene, før Konkurrenceankenævnets endelige afgørelse foreligger.<sup>11</sup>

<sup>9</sup> Jf. vandsektorlovens § 26, stk. 2

<sup>10</sup> Jf. vandsektorlovens § 27

<sup>11</sup> Jf. vandsektorlovens § 29, stk. 2

# **HOFOR Vand Albertslund A/S**

**c/o Albertslund Kommune, Rådhuset**

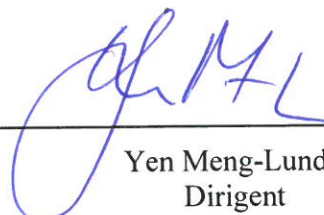
**Nordmarks Alle 1**

**2620 Albertslund**

**CVR-nr. 33 04 63 32**

**Årsrapport for 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling den 28/05 2018



---

Yen Meng-Lund  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	17
Balance pr. 31. december 2017	18
Egenkapitalopgørelse	20
Noter til årsrapporten	21

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for HOFOR Vand Albertslund A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Der er væsentlig usikkerhed vedrørende den beløbsmæssige størrelse af den udskudte skatteforpligtelse, der kan henføres til de skattemæssige indgangsværdier på selskabets materielle anlægsaktiver samt den hertil hørende opkrævningsret hos forbrugerne. Der henvises note 13 i årsregnskabet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

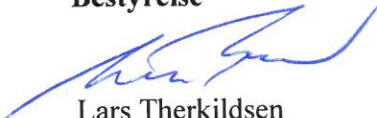
København, den 4. april 2018

### Direktion



Bjarne Korshøj  
direktør

### Bestyrelse



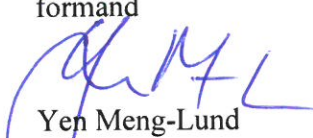
Lars Therkildsen  
formand



Jan Kauffmann



Frank Brodersen



Yen Meng-Lund



Lotte Bøjer



Povl Dam Markussen



Anders Jørn Jensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejerne i HOFOR Vand Albertslund A/S*

#### **Konklusion med forbehold**

Vi har revideret årsregnskabet for HOFOR Vand Albertslund A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra indvirkningerne af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion med forbehold**

Den udskudte skatteforpligtelse, der i balancen er indregnet til 9 mio. kr., er efter vores opfattelse undervurderet med op til 12 mio.kr. Dette skyldes, at Østre Landsret den 16. januar 2018, som omtalt i note 13, har afsagt dom i to prøvesager omkring opgørelse af skattemæssige indgangsværdier på vand- og spildevandsselskabers materielle anlægsaktiver. Der er ved domsafgivelsen lagt vægt på, at selskaberne ikke har kunne fremføre tilstrækkelig bevis for, at de skattemæssige indgangsværdier skal opgøres til et andet beløb end det af SKAT opgjorte. Afgørelserne fra Østre Landsret, som er anket til Højesteret, har betydning for opgørelsen af udskudt skat i selskabet. Den udskudte skatteforpligtelse modsvares af en opkrævningsret, idet selskabet i henhold til indtægtsreguleringen har mulighed for at indregne skatteomkostninger i taksterne på det tidspunkt, hvor de bliver til en betalbar skat. Den beløbsmæssige effekt på årets resultat er 0 mio. kr. Aktiver og hensættelser vil øges med op til 12 mio.kr.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

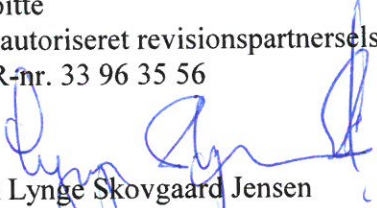
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

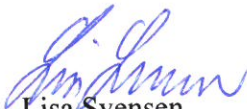
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

København, den 4. april 2018

Deloitte  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56

  
Erik Lyng Skovgaard Jensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10089

  
Lisa Svensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32776

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HOFOR Vand Albertslund A/S  
c/o Albertslund Kommune, Rådhuset  
Nordmarks Alle 1  
2620 Albertslund

Telefon: 33953395

Hjemmeside: [www.hofor.dk](http://www.hofor.dk)

CVR-nr.: 33 04 63 32

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Stiftet: 24. juni 2010

Hjemsted: Albertslund

### Bestyrelse

Lars Therkildsen, formand  
Jan Kauffmann  
Frank Brodersen  
Yen Meng-Lund  
Lotte Bøjer  
Povl Dam Markussen  
Anders Jørn Jensen

### Direktion

Bjarne Korshøj, direktør

### Revision

Deloitte  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet HOFOR  
Forsyning Holding P/S

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at forestå indvinding, transport og levering af drikkevand til borgerne i Albertslund Kommune samt at sikre en vandforsyning af høj kvalitet under hensyntagen til forsyningssikkerheden og miljøet.

Den daglige drift håndteres af koncernens serviceselskab HOFOR A/S. HOFOR Vand Albertslund A/S har således indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægsydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor HOFOR Vand Albertslund A/S ikke har nogen personaleomkostninger.

## Ledelsesberetning

### Usikkerhed ved indregning og måling

Skattesagen:

HOFOR er lige som resten af vandbranchen uenig i SKATs beregning af anlægsværdierne i vand- og spildevandsselskaberne på tidspunkt for selskabernes stiftelse. Det er SKATs vurdering, at de skattemæssige indgangsværdier er betydeligt lavere end selskabernes egne opgørelser og lavere end de værdier, som den regulerende myndighed har opgjort (POLKA). SKATs metode betyder, at størsteparten af selskaberne vil blive opkrævet skat – til trods for at selskaberne som følge af hvile-i-sig-selv princippet ikke kan oparbejde et overskud over tid. På landsplan vil SKATs opgørelse føre til skattebetalinger i niveauet 36 mia. kr. For HOFORs vand- og spildevandsselskaber er uenigheden opgjort til ca. en mia. kr. i udskudt skat.

Betalt skat kan ifølge lovgivningen indregnes i priserne over for kunderne. Da selskaberne ikke har andre muligheder for at optjene skattebetalingen, bliver konsekvensen, at skatten blive opkrævet hos kunderne krone for krone og tillagt moms. Hermed mener HOFOR og branchen, at der er tale om en skjult vandskat, som ikke er i overensstemmelse med de politiske intentioner bag vandsektorloven.

HOFOR har på den baggrund i samarbejde med brancheorganisationen DANVA stævnet SKAT ved landsretten. Branchen anvender bl.a. HOFORs vandselskab HOFOR Vand Hvidovre A/S som prøvesag ved landsretten.

I januar 2018 afsagde Østre Landsret dom i sagen, der er blevet omtalt som 'Danmarkshistoriens største skattesag' og frifandt her SKAT. Det bemærkes at Landsrettens dom ikke var enstemmig. HOFOR og branchen i øvrigt finder sagen så principiel og urimelig, at det er besluttet at anke Østre Landsrets afgørelse til Højesteret.

I fald SKAT får medhold ved Højesteret, vil det for selskabet medføre en udskudt skat på op til 12 mio. kr. jf. note usikkerhed ved indregning og måling. Da det ikke er muligt at sandsynliggøre over for revisor, at HOFOR har mere end 50% chance for at vinde sagen ved Højesteret, har revisionen taget forbehold i deres erklæring for, hvorvidt de skattemæssigt opgjorte værdier burde indregnes i årsregnskabet med de heraf afledte regnskabsmæssige konsekvenser. HOFOR mener dog, at selv i tilfælde af, at sagen tabes ved Højesteret er det overvejende sandsynligt, at der findes en politisk løsning på tvisten.

## **Ledelsesberetning**

### **Ny vandsektorlov**

I 2017 trådte en ny regulering af vandsektoren i kraft. Som noget nyt indgår også vand- og spildevandsselskabernes investeringer i benchmarkingen og indtægtsrammerne, hvor det tidligere alene var driftsomkostningerne, der var underlagt en regulering. Den nye regulering lægger således et loft over selskabernes omkostninger til reinvesteringer og vedligeholde af eksisterende anlæg i form af ledninger, pumpestationer, bassiner m.m.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på t.kr. 1.125, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på t.kr. 95.819.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Bortset fra ovenstående omtale af skattesag er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HOFOR Vand Albertslund A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg af bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i t.kr.

### Ændring af regnskabsmæssige skøn

Der er ved årsregnskabsaflæggelsen foretaget en ændring af det regnskabsmæssige skøn vedrørende uafregnede forbrugsleverancer. Der er således i 2017 indregnet en regulering af årets omsætning svarende til 500 t.kr. Der er tilsvarende foretaget en regulering af mellemregning med kunder (overdækning). Begge forhold reguleres i årets omsætning hvorfor det ikke medfører ændringer i årets resultat, aktiver og passiver samt finansielle stilling pr. 31.12.2017.

### Over-/underdækning

Selskabet er underlagt en indtægtsramme i henhold til Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber. Indtægtsrammen medfører en regnskabsmæssig over-/underdækning, som er udtryk for forskellen mellem den for året beregnede indtægtsramme og de faktiske indtægter omfattet heraf. Såfremt de samlede indtægter er større end den beregnede indtægtsramme indregnes en forpligtelse (mellemregning med kunder - overdækning), tilsvarende indregnes et tilgodehavende (mellemregning med kunder – underdækning) hvis de samlede indtægter er lavere end den beregnede indtægtsramme.

Den beregnede indtægtsramme består af det historiske økonomiske grundlag, ikke påvirkelige omkostninger, periodevise omkostninger, historiske over-/underdækninger og de forventede tillæg.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægterne, der omfatter salg af vand, indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget. Årets regulering af over-/underdækning indgår også i nettoomsætningen

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder omkostninger til køb og produktion af vand.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer og vedligeholdelse af netaktiver m.v.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter bl.a. koncerninterne renter, garantiprovision, bankrenter, renter på mellemværende med ejerkommune, renter vedrørende kommunekredit, morarenter, rykkergebyrer mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med HOFOR Holding A/S. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssige underskud, sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Takstrettigheder:

Takstrettigheder indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver. Takstrettigheder vedrører selskabets fremtidige opkrævningsret for tjenestemandspensioner optjent i perioden forud for selskabsetableringen. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 10 år.

Udviklingsprojekter:

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som et immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 3 år.

Der afskrives ikke på immaterielle anlægsaktiver under udførelse.

## Anvendt regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver anskaffet før 1. januar 2010 er målt til standardpriser med fradrag af akkumulerede afskrivninger baseret på standardlevetider. Standardpriser og standardlevetider er udmeldt af Forsyningssekretariatet i forbindelse med opgørelsen af den reguleringsmæssige åbningsbalance.

Standardværdierne anført ovenfor vurderes at være udtryk for, at materielle anlægsaktiver er målt til dagsværdien af anlæggene, idet standardværdierne giver selskabet ret til at opkræve et beløb svarende til standardværdierne hos forbrugerne over en årrække.

Materielle anlægsaktiver anskaffet 1. januar 2010 eller senere måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid
Bygninger	50-75 år
Produktionsanlæg og maskiner (netaktiver)	10-75 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år

Der afskrives ikke på immaterielle anlægsaktiver under udførelse.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavende under finansielle anlægsaktiver omfatter gældsbrev til Albertslund Kommune, etableret i forbindelse med selskabets stiftelse.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Idet afskrivningerne er udtryk for selskabets årlige forbrug af retten til at opkræve investeringer hos forbrugerne vil afskrivningerne som udgangspunkt samtidig være udtryk for årets regulering til dagsværdi. Derfor vil der i selskabet typisk ikke være løbende dagsværdireguleringer bortset fra afskrivninger.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivningstesten baseres på vandsektorlovens særlige forhold.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Det er alene indikationer på værdiforringelser, der relaterer sig til begivenheder indtrådt efter aktivernes anskaffelse, som udløser nedskrivningstest.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### *Reguleringsmæssig underdækning:*

Såfremt de hos forbrugerne opkrævede beløb er mindre end omkostningerne ved vandforsyningsaktiviteterne, indregnes forskellen i balancen som et tilgodehavende i det omfang underdækningen forventes opkrævet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### *Reserve for udviklingsomkostninger:*

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Ved uafregnede forbrugsleverancer er årets forventede omsætning beregnet på grundlag af mængden af leveret energi i forsyningsområdet, historiske forbrugsdata, nettab og de for året fastsatte tariffer. Årets forventede omsætning sammenholdes med den fakturerede mængde, og forskellen er årets ikke fakturerede mængde (uafregnede forbrugsleverancer). Dette beløb reguleres i omsætningen og medtages som enten et tilgodehavende eller som en forpligtelse.

## Anvendt regnskabspraksis

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

*Reguleringsmæssig overdækning:*

Overstiger de hos forbrugerne opkrævede beløb indtægtsrammen for vandforsyningsaktiviteterne, indregnes forskellen i balancen som en gældsforpligtelse.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Note	2017	2016
		t.kr.	t.kr.
<b>Nettoomsætning</b>	1	<b>16.467</b>	<b>18.715</b>
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-5.604	-5.671
Andre eksterne omkostninger		-4.980	-5.765
<b>Bruttoresultat</b>		<b>5.883</b>	<b>7.279</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-4.194	-4.128
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.689</b>	<b>3.151</b>
Finansielle indtægter	3	187	263
Finansielle omkostninger	4	-450	-272
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.426</b>	<b>3.142</b>
Skat af årets resultat	5	-301	-1.954
<b>Årets resultat</b>		<b>1.125</b>	<b>1.188</b>
Resultatdisponering	6		

## Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		t.kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Takstrettigheder		397	531
Immaterielle anlægsaktiver under udførelse		1.552	790
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>7</b>	<b>1.949</b>	<b>1.321</b>
Grunde og bygninger		596	619
Produktionsanlæg og maskiner		105.508	101.740
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		992	1.126
Materielle anlægsaktiver under udførelse		179	164
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>8</b>	<b>107.275</b>	<b>103.649</b>
Andre tilgodehavender		3.350	4.863
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.350</b>	<b>4.863</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>112.574</b>	<b>109.833</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		471	3.386
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		19.721	11.192
Andre tilgodehavender		0	108
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	120
Mellemregning med kunder (underdækning)	9	1.501	5.065
<b>Tilgodehavender</b>		<b>21.693</b>	<b>19.871</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>21.693</b>	<b>19.871</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>134.267</b>	<b>129.704</b>

**Balance pr. 31. december 2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		t.kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		10.000	10.000
Reserve for udviklingsomk.		1.552	790
Overført resultat		<u>84.267</u>	<u>83.903</u>
<b>Egenkapital</b>	10	<b><u>95.819</u></b>	<b><u>94.693</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	11	<u>8.746</u>	<u>8.057</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>8.746</u></b>	<b><u>8.057</u></b>
Andre kreditinstitutter		19.795	16.454
Mellemregning med kunder (overdækning)		<u>5.186</u>	<u>4.853</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b><u>24.981</u></b>	<b><u>21.307</u></b>
Kreditinstitutter	12	961	783
Gæld til forbrugere		740	1.280
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		669	1.870
Selskabsskat		630	0
Anden gæld		96	97
Mellemregning med kunder (overdækning)	12	<u>1.617</u>	<u>1.617</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>4.721</u></b>	<b><u>5.647</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>29.702</u></b>	<b><u>26.954</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>134.267</u></b>	<b><u>129.704</u></b>
Usikkerhed ved indregning og måling	13		
Eventualposter m.v.	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15		
Nærtstående parter og ejerforhold	16		



**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Reserve for udviklings- omk.	Overført resultat	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Egenkapital 1. januar 2017	10.000	790	83.904	94.694
Overførsler, reserver	0	762	-762	0
Årets resultat	0	0	1.125	1.125
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>10.000</b>	<b>1.552</b>	<b>84.267</b>	<b>95.819</b>

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>1 Nettoomsætning</b>		
Forbrugsafhængigt bidrag	20.363	14.976
Regulering af over/underdækning	<u>-3.896</u>	<u>3.739</u>
<b>Nettoomsætning i alt</b>	<b><u>16.467</u></b>	<b><u>18.715</u></b>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	133	132
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>4.061</u>	<u>3.996</u>
	<b><u>4.194</u></b>	<b><u>4.128</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	31	54
Andre finansielle indtægter	<u>156</u>	<u>209</u>
	<b><u>187</u></b>	<b><u>263</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	56	32
Andre finansielle omkostninger	<u>394</u>	<u>240</u>
	<b><u>450</u></b>	<b><u>272</u></b>

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	630	0
Årets udskudte skat	-329	651
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-1.018	-120
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>1.018</u>	<u>1.423</u>
	<b><u>301</u></b>	<b><u>1.954</u></b>
<b>6 Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	<u>1.125</u>	<u>1.188</u>
	<b><u>1.125</u></b>	<b><u>1.188</u></b>

## Noter

### 7 Immaterielle anlægsaktiver

	Takst- rettigheder	Immaterielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	1.324	790	2.114
Tilgang i årets løb	0	762	762
Kostpris 31. december 2017	1.324	1.552	2.876
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	793	0	793
Årets afskrivninger	134	0	134
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	927	0	927
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>397</b>	<b>1.552</b>	<b>1.949</b>
Afskrives over	10 år		

Der afskrives ikke på anlæg under udførelse.

## Noter

### 8 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	728	123.375	1.458	164	125.725
Tilgang i årets løb	0	0	0	7.688	7.688
Afgang i årets løb	0	0	0	0	0
Overførsler i årets løb	0	7.649	24	-7.673	0
Kostpris 31. december 2017	<u>728</u>	<u>131.024</u>	<u>1.482</u>	<u>179</u>	<u>133.413</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	109	21.635	332	0	22.076
Årets afskrivninger	23	3.881	158	0	4.062
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>132</u>	<u>25.516</u>	<u>490</u>	<u>0</u>	<u>26.138</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>596</u></b>	<b><u>105.508</u></b>	<b><u>992</u></b>	<b><u>179</u></b>	<b><u>107.275</u></b>
Afskrives over	<u>50-75 år</u>	<u>10-75 år</u>	<u>5-20 år</u>	<u>- år</u>	

Der afskrives ikke på grunde og anlæg under udførelse.

	2017	2016
	t.kr.	t.kr.
Inden for 1 år	0	4.648
Mellem 1 og 5 år	<u>1.501</u>	<u>417</u>
<b>I alt</b>	<b><u>1.501</u></b>	<b><u>5.065</u></b>

## Noter

### 10 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 10.000 aktier à nominelt t.kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 11 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2017	8.057	5.983
Årets bevægelse på udskudt skat	-329	1.423
Regulering af udskudt skat, tidligere år	1.018	651
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017</b>	<b>8.746</b>	<b>8.057</b>

## Noter

### 12 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>Andre kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	15.952	13.321
Mellem 1 og 5 år	<u>3.843</u>	<u>3.133</u>
Langfristet del	19.795	16.454
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>961</u>	<u>783</u>
Kortfristet del	<u>961</u>	<u>783</u>
	<b><u>20.756</u></b>	<b><u>17.237</u></b>
<b>Mellemregning med kunder (overdækning)</b>		
Mellem 1 og 5 år	<u>5.186</u>	<u>4.853</u>
Langfristet del	<u>5.186</u>	<u>4.853</u>
Inden for et år	<u>1.617</u>	<u>1.617</u>
Kortfristet del	<u>1.617</u>	<u>1.617</u>
	<b><u>6.803</u></b>	<b><u>6.470</u></b>

## Noter

### 13 Usikkerhed ved indregning og måling

Skattesager:

Selskabet har modtaget en afgørelse fra SKAT, hvor SKAT afviser selskabets opgørelse af de skattemæssige indgangsværdier. SKAT har lagt til grund, at de skattemæssige indgangsværdier skal beregnes skønsmæssigt ud fra en tillempet DCF model. Principperne herfor har SKAT beskrevet i en vejledning offentliggjort den 10. juni 2011. Det er SKATs vurdering, at de skattemæssige indgangsværdier er betydeligt lavere end selskabernes egne opgørelser og lavere end de værdier, som den regulerende myndighed har opgjort (POLKA).

HOFOR har på den baggrund i samarbejde med brancheorganisationen DANVA stævnet SKAT ved landsretten. Branchen anvender bl.a. HOFORs vandselskab HOFOR Vand Hvidovre A/S som prøvesag ved landsretten.

I januar 2018 afsagde Østre Landsret dom i sagen, der er blevet omtalt som 'Danmarkshistoriens største skattesag' og frifandt her SKAT. HOFOR og branchen i øvrigt finder sagen så principiel og urimelig, at det er besluttet at anke Østre Landsrets afgørelse til Højesteret.

Såfremt sagerne i de civile domstole helt skulle falde ud til SKAT's fordel, vil der skulle indregnes en udskudt skat op til 12 mio. kr. Betalt skat kan ifølge lovgivningen indregnes i priserne over for kunderne, hvorfor skatten vil blive opkrævet hos kunderne krone for krone. Der vil derfor skulle indregnes en opkrævningsret i samme niveau som den udskudte skat før tilbagediskontering.

HOFOR finder det sandsynligt, at sagen enten vindes ved Højesteret eller afklares ved en politisk løsning. Derfor er den eventuelt udskudte skatteforpligtelse i datterselskaberne og tilhørende opkrævningsret hos kunderne ikke indregnet i regnskabet, men posten er i sagens natur behæftet med væsentlig usikkerhed.



## Noter

### 14 Eventualposter m.v.

Koncernens datterselskaber hæfter solidarisk for fællesregistrering af moms med undtagelse af:

- HOFOR forsyning Holding P/S
- HOFOR Holding A/S
- HOFOR Spildevand Holding A/S
- BIOFOS Holding A/S med underliggende datterselskaber
- HOFOR Vand Holding A/S

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i HOFOR Holding A/S koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter.

Selskabet har indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægsydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor selskabet ingen personaleomkostninger har.

Selskabet er part i enkelte løbende sager og tvister i naturlig tilknytning til driften. Det er ledelsens opfattelse, at udfaldet af disse sager ikke vil påvirke selskabets finansielle stilling ud over de tilgodehavender og forpligtelser, der er indregnet i balancen pr. 31. december 2017.

### 15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser tilknyttet selskabets aktiver eller gæld.

## Noter

### 16 Nærtstående parter og ejerforhold

Alle transaktioner med nærtstående parter er gennemført på markedsmæssige vilkår.

HOFOR Vand Albertslund A/S nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse

HOFOR Vand Holding A/S, Ørestads Boulevard 35, 2300 København S, besidder 100% af selskabskapitalen i HOFOR Vand Albertslund A/S.

Selskabets årsregnskab indgår i koncernregnskabet for HOFOR Forsyning Holding P/S, jf. årsregnskabslovens § 71.



**HOFOR Spildevand Albertslund  
A/S**

**c/o Albertslund Kommune, Rådhuset**

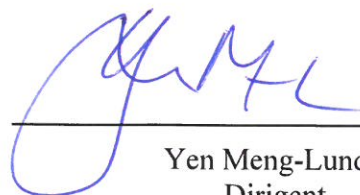
**Nordmarks Alle 1**

**2620 Albertslund**

**CVR-nr. 33 04 63 83**

**Årsrapport for 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 28/05 2018



---

Yen Meng-Lund  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	17
Balance pr. 31. december 2017	18
Egenkapitalopgørelse	20
Noter til årsrapporten	21

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for HOFOR Spildevand Albertslund A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.


Der er væsentlig usikkerhed vedrørende den beløbsmæssige størrelse af den udskudte skatteforpligtelse, der kan henføres til de skattemæssige indgangsværdier på selskabets materielle anlægsaktiver samt den hertil hørende opkrævningsret hos forbrugerne. Der henvises til note 16 herom.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

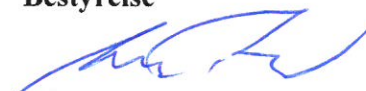
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 4. april 2018

### Direktion

  
Bjarne Korshøj  
direktør

### Bestyrelse

  
Lars Therkildsen  
formand

  
Jan Kauffmann

  
Frank Brodersen

  
Yen Meng-Lund

  
Lotte Bøjer

  
Povl Dam Markussen

  
Anders Jørn Jensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejerne i HOFOR Spildevand Albertslund A/S*

#### **Konklusion med forbehold**

Vi har revideret årsregnskabet for HOFOR Spildevand Albertslund A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra indvirkningerne af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion med forbehold**

Den udskudte skatteforpligtelse, der i balancen er indregnet til 43 mio. kr., er efter vores opfattelse undervurderet med op til 122 mio.kr. Dette skyldes, at Østre Landsret den 16. januar 2018, som omtalt i note 16, har afsagt dom i to prøvesager omkring opgørelse af skattemæssige indgangsværdier på vand- og spildevandsselskabers materielle anlægsaktiver. Der er ved domsafgivelsen lagt vægt på, at selskaberne ikke har kunne fremføre tilstrækkelig bevis for, at de skattemæssige indgangsværdier skal opgøres til et andet beløb end det af SKAT opgjorte. Afgørelserne fra Østre Landsret, som er anket til Højesteret, har betydning for opgørelsen af udskudt skat i selskabet. Den udskudte skatteforpligtelse modsvares af en opkrævningsret, idet selskabet i henhold til indtægtsreguleringen har mulighed for at indregne skatteomkostninger i taksterne på det tidspunkt, hvor de bliver til en betalbar skat. Den beløbsmæssige effekt på årets resultat er 0 mio. kr. Aktiver og hensættelser vil øges med op til 122 mio.kr.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

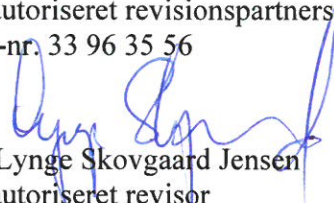
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

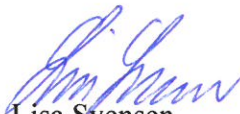
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

København, den 4. april 2018

Deloitte  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56

  
Erik Lyng Skovgaard Jensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10089

  
Lisa Svensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32776

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HOFOR Spildevand Albertslund A/S  
c/o Albertslund Kommune, Rådhuset  
Nordmarks Alle 1  
2620 Albertslund

Telefon: 33953395  
Hjemmeside: [www.hofor.dk](http://www.hofor.dk)

CVR-nr.: 33 04 63 83  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017  
Stiftet: 24. juni 2010  
Hjemsted: Albertslund

### Bestyrelse

Lars Therkildsen, formand  
Jan Kauffmann  
Frank Brodersen  
Yen Meng-Lund  
Lotte Bøjer  
Povl Dam Markussen  
Anders Jørn Jensen

### Direktion

Bjarne Korshøj, direktør

### Revision

Deloitte  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moderselskabet  
HOFOR Forsyning Holding P/S

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive spildevandsforsyning i Albertslund Kommune. Selskabet skal sikre en spildevandshåndtering af høj sundheds- og miljømæssig kvalitet, som tager hensyn til forsyningssikkerhed og naturen og drives på en effektiv måde, der er gennemsigtig for forbrugerne.

Den daglige drift håndteres af koncernens serviceselskab HOFOR A/S. HOFOR Spildevand Albertslund A/S har således indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægsydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor HOFOR Spildevand Albertslund A/S ikke har nogen personaleomkostninger.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på t.kr. 671, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på t.kr. 363.542.

Selskabets ledelse anser resultatet for tilfredsstillende.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Skattesager:

HOFOR er lige som resten af vandbranchen uenig i SKATs beregning af anlægsværdierne i vand- og spildevandsselskaberne på tidspunkt for selskabernes stiftelse. Det er SKATs vurdering, at de skattemæssige indgangsværdier er betydeligt lavere end selskabernes egne opgørelser og lavere end de værdier, som den regulerende myndighed har opgjort (POLKA). SKATs metode betyder, at størsteparten af selskaberne vil blive opkrævet skat – til trods for at selskaberne som følge af hvile-i-sig-selv princippet ikke kan oparbejde et overskud over tid. På landsplan vil SKATs opgørelse føre til skattebetalinger i niveauet 36 mia. kr. For HOFORs vand- og spildevandsselskaber er uenigheden opgjort til ca. en mia. kr. i udskudt skat.

Betalt skat kan ifølge lovgivningen indregnes i priserne over for kunderne. Da selskaberne ikke har andre muligheder for at optjene skattebetalingen, bliver konsekvensen, at skatten blive opkrævet hos kunderne krone for krone og tillagt moms. Hermed mener HOFOR og branchen, at der er tale om en skjult vandskat, som ikke er i overensstemmelse med de politiske intentioner bag vandsektorloven.

HOFOR har på den baggrund i samarbejde med brancheorganisationen DANVA stævnet SKAT ved landsretten. Branchen anvender bl.a. HOFORs vandselskab HOFOR Vand Hvidovre A/S som prøvesag ved landsretten.

## Ledelsesberetning

I januar 2018 afsagde Østre Landsret dom i sagen, der er blevet omtalt som 'Danmarkshistoriens største skattesag' og frifandt her SKAT. Det bemærkes at Landsrettens dom ikke var enstemmig. HOFOR og branchen i øvrigt finder sagen så principiel og urimelig, at det er besluttet at anke Østre Landsrets afgørelse til Højesteret.

I fald SKAT får medhold ved Højesteret, vil det for selskabet medføre en udskudt skat på op til 122 mio. kr. jf. note usikkerhed ved indregning og måling. Da det ikke er muligt at sandsynliggøre over for revisor, at HOFOR har mere end 50% chance for at vinde sagen ved Højesteret, har revisionen taget forbehold i deres erklæring for, hvorvidt de skattemæssigt opgjorte værdier burde indregnes i årsregnskabet med de heraf afledte regnskabsmæssige konsekvenser. HOFOR mener dog, at selv i tilfælde af, at sagen tapes ved Højesteret er det overvejende sandsynligt, at der findes en politisk løsning på tvisten.

### Vejbidrag:

Alle kommuner i Danmark betaler et årligt vejbidrag til spildevandsselskaberne for afledning af regnvand fra kommunale veje. Kommunens betaling for afledning af vejvand er reguleret i betalingsloven, og det fremgår heraf, at vejbidraget skal udgøre højst otte pct. af anlægsudgifterne til kloakledningsanlæggene. Der er pt. usikkerhed i branchen om, hvorledes procentandelen skal fastsættes, efter Forsyningssekretariatets metode blev underkendt ved Højesteret i februar 2016.

HOFOR har efter aftale med HOFORs ejerkommuner valgt at fastsætte procenten på baggrund af en model, der sikrer faste og objektive kriterier spildevandsselskaberne og ejerkommunerne imellem. Modellen er baseret på udkast til en afregningsmodel aftalt mellem KL og Danva. Det var forventningen, at denne model ville blive indført for hele branchen i løbet af 2017, men den foreligger endnu kun i udkast. Modellen tager udgangspunkt i det samlede provenu for vejafvandsbidrag på landsplan i gennemsnit i perioden 2007-2010 (prisfremskrevet), og fordeler dette mellem kommunerne på baggrund af kommunernes respektive vejareal. Denne fordeling omregner HOFOR efterfølgende til en procentandel af de faktiske anlægsudgifter i året, dog højst otte pct.

HOFOR imødeser, at reglerne på området afklares i samarbejde mellem branchen, KL og Energistyrelsen og udmøntes i lovgivning eller vejledning i løbet af 2018.

### Ny vandsektorlov:

I 2017 trådte en ny regulering af vandsektoren i kraft. Som noget nyt indgår også vand- og spildevandsselskabernes investeringer i benchmarkingen og indtægtsrammerne, hvor det tidligere alene var driftsomkostningerne, der var underlagt en regulering. Den nye regulering lægger således et loft over selskabernes omkostninger til reinvesteringer og vedligeholdelse af eksisterende anlæg i form af ledninger, pumpestationer, bassiner m.m.

## **Ledelsesberetning**

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Bortset fra ovenstående omtale af skattesag er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for HOFOR Spildevand Albertslund A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Der er foretaget visse mindre ændringer i sammenligningstal i balancen som følge af reklassifikationer.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i t.kr.

### **Ændring af regnskabsmæssige skøn**

Der er ved årsregnskabsaflæggelsen foretaget en ændring af det regnskabsmæssige skøn vedrørende uafregnede forbrugsleverancer. Der er således i 2017 indregnet en regulering af årets omsætning svarende til 1.500 t.kr. Der er tilsvarende foretaget en regulering af mellemregning med kunder (overdækning). Begge forhold reguleres i årets omsætning hvorfor det ikke medfører ændringer i årets resultat, aktiver og passiver samt finansielle stilling pr. 31.12.2017

### **Over-/underdækning**

Selskabet er underlagt en indtægtsramme i henhold til Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber. Indtægtsrammen medfører en regnskabsmæssig over-/underdækning, som er udtryk for forskellen mellem den for året beregnede indtægtsramme og de faktiske indtægter omfattet heraf. Såfremt de samlede indtægter er større end den beregnede indtægtsramme indregnes en forpligtelse (mellemregning med kunder - overdækning), tilsvarende indregnes et tilgodehavende (mellemregning med kunder – underdækning) hvis de samlede indtægter er lavere end den beregnede indtægtsramme.

Den beregnede indtægtsramme består af det historiske økonomiske grundlag, ikke påvirkelige omkostninger, periodevise omkostninger, historiske over-/underdækninger og de forventede tillæg.

## **Resultatopgørelsen**

### **Nettoomsætning**

Indtægterne, der omfatter bidrag for vandafledning, indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget. Årets regulering af over-/underdækning indgår også i nettoomsætningen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder omkostninger til produktion og rensningsydelser i forbindelse med spildevand.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer og vedligeholdelse af netaktiver m.v.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter bl.a. koncerninterne renter, bankrenter, renter vedrørende kommunekredit, gebyrer mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med HOFOR Holding A/S. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssige underskud, sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Takstrettigheder:



## Anvendt regnskabspraksis

I henhold til Bekendtgørelse om spildevandsforsyningsselskabers medfinansiering af kommunale og private projekter vedrørende tag- og overfladevand kan selskabet medfinansiere projekter og i taksterne indregne omkostninger, som efter en konkret vurdering er nødvendige af hensyn til klimaprojekters håndtering af tag- og overfladevand, herunder omkostninger til investering, drift og vedligeholdelse, samt omkostninger til retablering. Projektejer er således ikke spildevandsselskabet, men spildevandsselskabet opnår ved at forpligte sig til at finansiere projektet en tilsvarende opkrævningsret hos forbrugerne.

Når der modtages meddelelse fra Forsyningssekretariatet om godkendelse af et klimaprojekt i prisloftet indregnes en finansiell forpligtelse (Andre hensættelser) svarende til den investeringssum som spildevandsselskabet har forpligtet sig til at finansiere. Der indregnes samtidig et tilsvarende aktiv (Takstrettighed). Når projekterne afsluttes, opgøres den endelige forpligtelse for spildevandsselskabet, og posten flyttes derfor fra hensatte forpligtelser til gældsforpligtelser. Afdrag til projektejer modregnes i forpligtelsen, og opkrævninger hos forbrugerne til dækning af investeringen modregnes i takstrettighederne. De årlige driftsomkostninger og finansielle omkostninger vedrørende klimaprojektet som spildevandsselskabet også finansierer, indregnes i nettoomsætningen og i relevante omkostningsposter i takt med at de afholdes/opkræves. Hvis godkendte projekter ikke forventes gennemført, reguleres Taksrettighed og Andre hensættelser.

### Udviklingsprojekter:

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 3 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver anskaffet før 1. januar 2010 er målt til standardpriser med fradrag af akkumulerede afskrivninger baseret på standardlevetider. Standardpriser og standardlevetider er udmeldt af Forsyningssekretariatet i forbindelse med opgørelsen af den reguleringsmæssige åbningsbalance.

## Anvendt regnskabspraksis

Standardværdierne anført ovenfor vurderes at være udtryk for, at materielle anlægsaktiver er målt til dagsværdien af anlæggene, idet standardværdierne giver selskabet ret til at opkræve et beløb svarende til standardværdierne hos forbrugerne over en årrække.

Materielle anlægsaktiver anskaffet 1. januar 2010 eller senere måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	75 år
Produktionsanlæg og maskiner (netaktiver)	10-75 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år

Der afskrives ikke på grunde og materielle anlægsaktiver under udførelse.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre eksterne omkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Idet afskrivningerne er udtryk for selskabets årlige forbrug af retten til at opkræve investeringer hos forbrugerne vil afskrivningerne som udgangspunkt samtidig være udtryk for årets regulering til dagsværdi. Derfor vil der i selskabet typisk ikke være løbende dagsværdireguleringer bortset fra afskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivningstesten baseres på vandsektorlovens særlige forhold.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Det er alene indikationer på værdiforringelser, der relaterer sig til begivenheder indtrådt efter aktivernes anskaffelse, som udløser nedskrivningstest.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### *Reguleringsmæssig underdækning:*

Såfremt de hos forbrugerne opkrævede beløb er mindre end omkostningerne ved vandforsyningsaktiviteterne, indregnes forskellen i balancen som et tilgodehavende i det omfang underdækningen forventes opkrævet.

### Egenkapital

#### *Reserve for udviklingsomkostninger:*

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Der henvises i øvrigt til beskrivelse af takstrettigheder under immaterielle anlægsaktiver.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, indregnes til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lov-givning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneopta-gelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsom-kostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

#### *Reguleringsmæssig overdækning:*

Overstiger de hos forbrugerne opkrævede beløb indtægtsrammen for vandforsyningsaktiviteterne, indregnes forskellen i balancen som en gældsforpligtelse.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017**

	Note	2017	2016
		t.kr.	t.kr.
<b>Nettoomsætning</b>	1	<b>31.260</b>	<b>46.154</b>
Andre driftsindtægter	2	278	0
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-10.065	-7.656
Andre eksterne omkostninger		-8.320	-8.247
<b>Bruttoresultat</b>		<b>13.153</b>	<b>30.251</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3	-15.637	-16.208
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2.484</b>	<b>14.043</b>
Finansielle indtægter	4	6	38
Finansielle omkostninger	5	-43	-6.688
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.521</b>	<b>7.393</b>
Skat af årets resultat	6	-1.314	-2.763
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.835</b>	<b>4.630</b>
Resultatdisponering	7		

**Balance pr. 31. december 2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		t.kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Takstrettigheder		2.137	2.137
Immaterielle anlægsaktiver under udførelse		<u>1.472</u>	<u>877</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>8</b>	<b><u>3.609</u></b>	<b><u>3.014</u></b>
Grunde og bygninger		30.156	30.156
Produktionsanlæg og maskiner		385.771	360.672
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.296	1.529
Materielle anlægsaktiver under udførelse		<u>1.070</u>	<u>20.550</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>9</b>	<b><u>418.293</u></b>	<b><u>412.907</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>421.902</u></b>	<b><u>415.921</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.029	6.872
Andre tilgodehavender		0	30
Mellemregning med kunder (underdækning)	10	<u>0</u>	<u>3.601</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.029</u></b>	<b><u>10.503</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.029</u></b>	<b><u>10.503</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>422.931</u></u></b>	<b><u><u>426.424</u></u></b>

**Balance pr. 31. december 2017**

	Note	2017	2016
		t.kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		30.000	30.000
Reserve for udviklingsomk.		1.472	877
Overført resultat		<u>328.906</u>	<u>333.336</u>
<b>Egenkapital</b>	11	<b><u>360.378</u></b>	<b><u>364.213</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	12	42.547	44.190
Andre hensættelser	13	<u>2.137</u>	<u>2.137</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>44.684</u></b>	<b><u>46.327</u></b>
Andre kreditinstitutter		<u>2.010</u>	<u>0</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	14	<b><u>2.010</u></b>	<b><u>0</u></b>
Kreditinstitutter	14	86	0
Gæld til forbrugere		1.280	1.681
Gæld til tilknyttede virksomheder		14.391	9.790
Skyldigt sambeskatningsbidrag		89	1.571
Anden gæld		<u>13</u>	<u>2.842</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>15.859</u></b>	<b><u>15.884</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>17.869</u></b>	<b><u>15.884</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>422.931</u></u></b>	<b><u><u>426.424</u></u></b>
Eventualposter m.v.	15		
Usikkerhed ved indregning og måling	16		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	17		
Nærtstående parter og ejerforhold	18		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for udviklings- omk.	Overført resultat	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Egenkapital 1. januar 2017	30.000	877	333.336	364.213
Overførsler, reserver	0	595	-595	0
Årets resultat	0	0	-3.835	-3.835
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>30.000</b>	<b>1.472</b>	<b>328.906</b>	<b>360.378</b>



## Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>1 Nettoomsætning</b>		
Forbrugsafhængigt bidrag	33.742	40.447
Vejbidrag	1.081	2.975
Tilslutningsbidrag	38	-1.215
Regulering af over/underdækning	<u>-3.601</u>	<u>3.947</u>
<b>Nettoomsætning i alt</b>	<b><u>31.260</u></b>	<b><u>46.154</u></b>
<b>2 Andre driftsindtægter</b>		
Andre driftsindtægter	<u>278</u>	<u>0</u>
	<b><u>278</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>15.637</u>	<u>16.208</u>
	<b><u>15.637</u></b>	<b><u>16.208</u></b>
der fordeler sig således:		
Produktionsanlæg og maskiner	15.403	15.974
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>234</u>	<u>234</u>
	<b><u>15.637</u></b>	<b><u>16.208</u></b>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>6</u>	<u>38</u>
	<b><u>6</u></b>	<b><u>38</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	10	29
Andre finansielle omkostninger	<u>33</u>	<u>6.659</u>
	<b><u>43</u></b>	<b><u>6.688</u></b>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	89	287
Årets udskudte skat	-648	1.443
Regulering af skat vedrørende tidligere år	2.868	1.033
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>-995</u>	<u>0</u>
	<b><u>1.314</u></b>	<b><u>2.763</u></b>
<b>7 Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	<u>-3.835</u>	<u>4.630</u>
	<b><u>-3.835</u></b>	<b><u>4.630</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 8 Immaterielle anlægsaktiver

	Takst- rettigheder	Immaterielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	2.137	877	3.014
Tilgang i årets løb	0	595	595
Overførsler i årets løb	0	0	0
Kostpris 31. december 2017	<u>2.137</u>	<u>1.472</u>	<u>3.609</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>2.137</u></b>	<b><u>1.472</u></b>	<b><u>3.609</u></b>

Der afskrives ikke på anlæg under udførelse.

## Noter til årsrapporten

### 9 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	30.156	434.198	2.196	20.550	487.100
Tilgang i årets løb	0	0	0	21.022	21.022
Overførsler i årets løb	0	40.502	0	-40.502	0
Kostpris 31. december 2017	30.156	474.700	2.196	1.070	508.122
Opskrivninger 1. januar 2017	0	24.326	0	0	24.326
Opskrivninger 31. december 2017	0	24.326	0	0	24.326
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	0	97.852	667	0	98.519
Årets afskrivninger	0	15.403	233	0	15.636
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	0	113.255	900	0	114.155
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>30.156</b>	<b>385.771</b>	<b>1.296</b>	<b>1.070</b>	<b>418.293</b>
Afskrives over	75 år	10-75 år	5-20 år	- år	

Der afskrives ikke på grunde og anlæg under udførelse.

## Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>10 Mellemregning med kunder (underdækning)</b>		
Mellem 1 og 5 år	<u>0</u>	<u>3.601</u>
<b>I alt</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>3.601</u></u>

## 11 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 30.000 aktier à nominelt t.kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

## 12 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat 1. januar 2017	44.190	42.747
Årets bevægelse på udskudt skat	<u>-1.643</u>	<u>1.443</u>
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017</b>	<u><u>42.547</u></u>	<u><u>44.190</u></u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>13 Andre hensættelser</b>		
Saldo primo 1. januar 2017	2.137	4.274
Hensat i året	<u>0</u>	<u>-2.137</u>
<b>Saldo ultimo 31. december 2017</b>	<b><u>2.137</u></b>	<b><u>2.137</u></b>

Andre hensættelser vedrører primært medfinansieringsprojekter.

## 14 Langfristede gældsforpligtelser

### Andre kreditinstitutter

Efter 5 år	1.664	0
Mellem 1 og 5 år	<u>346</u>	<u>0</u>
Langfristet del	2.010	0
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>86</u>	<u>0</u>
Kortfristet del	<u>86</u>	<u>0</u>
	<b><u>2.096</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 15 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i HOFOR Holding A/S koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter.

Koncernens datterselskaber hæfter solidarisk for fællesregistrering af moms, med undtagelse af:

- HOFOR Forsyning Holding P/S
- HOFOR Holding A/S
- HOFOR Spildevand Holding A/S
- BIOFOS Holding A/S med underliggende datterselskaber.
- HOFOR Vand Holding A/S

HOFOR Spildevand Albertslund A/S har indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægsydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor selskabet ikke har nogen personaleomkostninger.

Selskabet har endvidere købt rensningsydelser hos Biofos-koncernen.

Selskabet er part i enkelte løbende sager og tvister i naturlig tilknytning til driften. Det er ledelsens opfattelse, at udfaldet af disse sager ikke vil påvirke selskabets finansielle stilling ud over de tilgodehavender og forpligtelser, der er indregnet i balancen pr. 31. december 2017.

## Noter til årsrapporten

### 16 Usikkerhed ved indregning og måling

Skattesager:

Selskabet har modtaget en afgørelse fra SKAT, hvor SKAT afviser selskabets opgørelse af de skattemæssige indgangsværdier. SKAT har lagt til grund, at de skattemæssige indgangsværdier skal beregnes skønsmæssigt ud fra en tillempet DCF model. Principperne herfor har SKAT beskrevet i en vejledning offentliggjort den 10. juni 2011. Det er SKATs vurdering, at de skattemæssige indgangsværdier er betydeligt lavere end selskabernes egne opgørelser og lavere end de værdier, som den regulerende myndighed har opgjort (POLKA).

HOFOR har på den baggrund i samarbejde med brancheorganisationen DANVA stævnet SKAT ved landsretten. Branchen anvender bl.a. HOFORs vandselskab HOFOR Vand Hvidovre A/S som prøvesag ved landsretten.

I januar 2018 afsagde Østre Landsret dom i sagen, der er blevet omtalt som 'Danmarkshistoriens største skattesag' og frifandt her SKAT. HOFOR og branchen i øvrigt finder sagen så principiel og urimelig, at det er besluttet at anke Østre Landsrets afgørelse til Højesteret.

Såfremt sagerne i de civile domstole helt skulle falde ud til SKAT's fordel, vil der skulle indregnes en udskudt skat op til 122 mio. kr. Betalt skat kan ifølge lovgivningen indregnes i priserne over for kunderne, hvorfor skatten vil blive opkrævet hos kunderne krone for krone. Der vil derfor skulle indregnes en opkrævningsret i samme niveau som den udskudte skat før tilbagediskontering.

HOFOR finder det sandsynligt, at sagen enten vindes ved Højesteret eller afklares ved en politisk løsning. Derfor er den eventuelt udskudte skatteforpligtelse i datterselskaberne og tilhørende opkrævningsret hos kunderne

Ikke påvirkelige omkostninger i indtægtsrammen:

Som omtalt i ledelsesberetningen er der i 2017 trådt en ny regulering af vandsektoren i kraft, hvilket har betydning for de omfattede selskabers indtægtsrammer og derved den regnskabsmæssige over-/underdækning. I den forbindelse er der usikkerhed om hvorvidt, forskellen mellem de faktisk afholdte, - og de i indtægtsrammen anførte ikke påvirkelige omkostninger, vil blive indregnet i den fremtidige indtægtsramme.



## Noter til årsrapporten

Såfremt forsyningssekretariatet ikke indregner forskellen mellem, de i indtægtsrammen anførte og de faktisk afholdte ikke påvirkelige omkostninger, vil selskabet miste en opkrævningsret som reducerer den indregnede underdækning med et beløb svarende til 3.484 t.kr.

HOFOR finder det ikke overvejende sandsynligt af forsyningssekretariatet vil anlægge den praksis, da det reelt vil stride mod intentionen i bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber, hvor det fremgår at selskaberne 1:1 skal have mulighed for at opkræve sine ikke påvirkelige omkostninger.

### 17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser tilknyttet selskabets aktiver eller gæld.

### 18 Nærtstående parter og ejerforhold

Alle transaktioner med nærtstående parter er gennemført på markedsmæssige vilkår.

HOFOR Spildevand Albertslund A/S nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse

HOFOR Spildevand Holding A/S, Ørestads Boulevard 35, 2300 København S, besidder 100% af selskabskapitalen i HOFOR Spildevand Albertslund A/S.

Selskabets årsregnskab indgår i koncernregnskabet for HOFOR Forsyning Holding P/S, jf. årsregnskabslovens § 71.