

Brugergruppen

8. Maj 2025

Opsigelse af Albertslundaftaler

- Alle Albertslundaftaler bliver opsagt i 2027.
- Der er et års opsigelse på aftalerne. Opsigelsesbreve bliver sendt ud i løbet af 2026.
- Ledningerne bliver overdraget som beset, og der er ikke planer om yderligere TV-inspektion.
- Ordningens ophør vil betyde et fald i taksterne, der dog består af flere elementer, hvorfor det måske ikke vil fremstå tydeligt for kunderne.

Hvad er Albertslundaftaler?

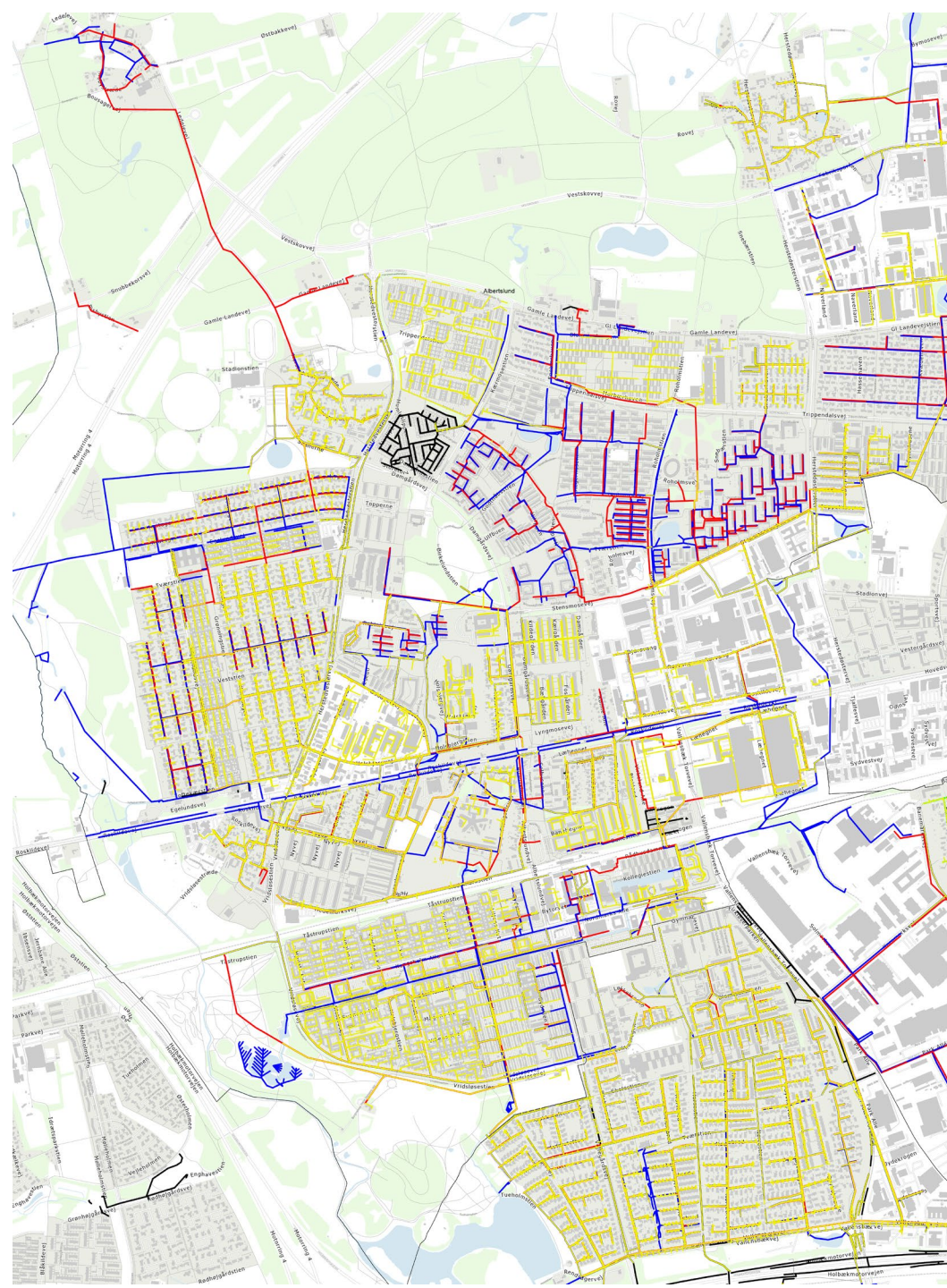
- ☐ HOFOR har jf. de såkaldte ”Albertslundaftaler” været ansvarlig for drift og vedligeholdelse af private stikledninger for ca. halvdelen af Albertslund Kommunes husstande siden 2012.

Hvorfor skal aftalerne opsiges?

- ☐ Ordningen er ikke længere lovlig og derfor skal aftalerne nu opsiges. HOFOR har indhentet to uafhængige juridiske vurderinger, der begge finder ordningen ulovlig. Ordningen var lovlig, da den i 2002 blev indført i Albertslund Kommune, men siden har lovændringer gjort ordningen ulovlig.

TV-inspektioner af spildevandsledninger

- De gule ledninger er blevet TV-inspiceret siden 2003.



Svar på spørgsmål fra Brugergruppens møde den 12. September 2024

Garantiordning

- ☐ HOFOR er i gang med at undersøge muligheden for at etablere en form for garantiordning for de kunder, der oplever problemer med deres private stikledninger efter aftalerne er opsagt.

Fællesledninger

- ☐ Ansvar for ledninger på privat grund er som udgangspunkt ved matrikelgrænsen, men for fællesledninger er ejerskabet mere usikkert, hvorfor det skal afklares nærmere i hvert enkelt tilfælde. HOFOR er i gang med at undersøge, om fællesledningerne der ligger i vejarealer, kan overgå til HOFORs ejerskab.

Drift og vedligehold af grundejernes spildevandsanlæg inden for skelgrænsen

- Betalingslovens §4 c
- Tilknyttet virksomhed /sideordnet aktivitet

Videre proces



Spørgsmål fra Arbejdsgruppen

Hvad er vedligeholdelsesstanden af de ledninger HOFOR vil overdrage til ejerne? Får vi garanti for, at det vi overtager, er ok?

Vil der forud for overdragelse ske TV-inspektion af ledningerne?

HOFOR har haft ansvaret for ledningerne i den periode, hvor der ikke har været behov for at renovere. Nu overtager vi noget der er udtjent og trænger til at blive skiftet...

Povl Markussen kommenterede, at der ingen penge er i selskabet (HOFOR). Vi/Borgerne i Albertslund kommer til selv at betale på den ene eller den anden måde. Arbejdsgruppen gjorde opmærksom på, at den økonomiske situation gør det endnu vigtigere at få forventningsafstemt mulighederne på Brugergruppemødet.

HOFOR bør kunne fremvise et kortmateriale, der tydeligt viser hvem der er ansvarlige for hvad? Desuden bør HOFOR kunne vise tilstanden for ledningerne i kortmaterialet.

HOFOR bør kunne komme med et eksempel på afklaring af ledningernes stand.

HOFOR bør kunne komme med eksempler på udgifter ved vedligeholdelsestiltag for ledningerne.

HOFORs spørgsmål til Brugergruppen

1. Hvordan kommunikerer vi bedst med borgerne i Albertslund Kommune?
 - Er der nogle særlige kommunikationskanaler, vi bør være opmærksomme på?
2. Hvordan meget vil Brugergruppen informeres og involveres undervejs i processen?