



Brugergruppen, MBU, ØU og KB

Status for Energispareaktivitetsplanen, august 2014

Hermed følger en status for Energispareaktivitetsplanen pr. august 2014. Først redegøres for hele 2013, siden for første halvår 2014. Tilslut præsenteres planerne for 2015. Der vil således være en del gentagelser for 2013, idet første halvår af 2013 blev afrapporteret i forbindelse med budgetlægningen for 2014.

Dato: 27. august 2014
Sags nr.: 14/9881
Sagsbehandler: nsn

Energispareaktivitetsplanen for 2013

Regeringen præsenterede i foråret 2012 et bredt energiforlig. Energiforliget giver store udfordringer til Albertslund Forsyning for at kunne leve op til sparekravet fra 2013 og frem over. Da Energispareaktivitetsplanen blev vedtaget første gang i 2007 lød forsyningens sparekrav på 2.703 MWh/år. Siden steg kravet – og fra 2010 til 2012 lød kravet på 4.951 MWh om året. Resultatet af energiforliget fra 2012 var en yderligere skærpelse af det samlede krav til distributionsselskaberne. Sparekravet i årene 2013 til 2014 lyder på 9.187 MWh/år. Kravet vokser yderligere fra 2015. Tillægsaftalen til energiforliget fra juli 2014 ændrer ikke på energisparekravet – alene på afgifterne.

Der blev i 2013 indberettet 6.653 MWh i energibesparelser, hvilket skal ses i forhold til sparekravet på 9.187 MWh. I tallet er inkluderet korrektioner svarende til en negativ indberetning af energibesparelser på 221 MWh, som følge af fejl fundet ved ekstern audit af indberetningerne for 2010 og 2012, samt intern audit af indberetningen for 2011. Der blev i de tre år i alt indberettet 22.611 MWh i energibesparelser. Grundet overpræstoring i tidligere år, så er der stadig et overskud i forhold til sparekravet på 5.923 MWh.

Der blev overført 879.000 kr. i ubrugte midler fra 2012 til 2013. Heraf var ca. 500.000 kr. udskudte betalinger fra 2012. Der blev ikke noget overskud for 2013. Tværtimod var der reelt et underskud på 400.000 kr., idet nogle af energibesparelserne realiseret i 2013 først blev afregnet i 2014.

Når der ses bort fra 2008, hvor man indberettede energibesparelser for 2006 til 2008, og fra 2011, hvor der var en ekstraordinær stor besparelse fra en ombygning af værkets aflufter, så er der ikke tidligere blevet realiseret og indberettet så mange energibesparelser i Albertslund som i 2013. Langt de fleste energibesparelser blev realiseret blandt borgere og virksomheder i Albertslund.

1. Boliger generelt

Ændringer i standardværdikatalog for energibesparelser har bevirket, at en lang række af de energibesparelser, der før 2013 er ydet tilskud til, ikke længere kan medregnes og støttes. Det drejer sig bl.a. om udskiftning af gamle termovinduer til C-vinduer og om opsætning af solceller. Som et kuriosum forsvandt også muligheden for at medregne og yde støtte til udskiftning af returventiler til termostatventiler med forindstilling pr. 2. april 2013 (værdien blev sat til 0

BY, MILJØ & BESKÆFTIGELSE

Miljø & Teknik Forsyning

Albertslund Kommune
Nordmarks Allé 1
2620 Albertslund

mt@albertslund.dk
T 43 68 68 68



kWh/ventil). Pr. 28. oktober 2013 kom muligheden dog tilbage (med en værdi på 154 kWh/ventil). Standardværdikataloget blev ændret 10 gange i 2013.

Renoveringen af rækkehusene i Albertslund Syd er i fuld gang. Der blev medtaget 1.646 MWh i energibesparelser fra færdiggørelsen af 151 rækkehuse. Det er noget højere end såvel ingeniørberegninger som aflæsninger viser at besparelsen fra rækkehusene er. Det skyldes, at man skal anvende standardværdikataloget, der er et kompromis over, hvad forbedringen af en given komponent typisk vil medføre af besparelser i et "typisk" hus.

EF Birkelund (Topperne) fik udskiftet vinduer i 2013 (979 MWh). Albertslund Ungdomsboliger (Morbærhaven) fik installeret et nyt CTS-anlæg, der optimerer styringen af varmen ved at reagere på vejrprognoser – altså et skridt foran traditionelle vejrkompeniseringsanlæg (576 MWh). Der blev skiftet en masse radiatorventiler i AKB Hedemarken (75 MWh). AB Morelgården skiftede brugsvandsvekslere (23 MWh). Endelig blev der ydet tilskud til 69 boligejere, resulterende i energibesparelser på samlet 259 MWh.

Der holdes løbende møder med de VVS-firmaer, der står for fjernvarmens serviceordning. Der blev i henhold til Fjernvarmens serviceordning gennemført 150 nye store eftersyn og 109 små eftersyn (146 MWh).

Budget 2013: 1.726.000 kr.
Anvendt 2013: 3.730.000 kr.
Indberettede energibesparelser: 3.705 MWh.

2. Albertslundkonceptet – nyt boligområde

Der blev afholdt møde med Godthåbsparken omkring byggeri af prøvhus, men forslaget blev nedstemt i grundejerforeningen. Der blev også holdt møder med Stadionparken, uden at det førte noget med sig. Der har været udgifter til en arkitekt, der er kommet med forslag til, hvordan en renovering kunne tage sig ud. Der er også indkøbt noget målerudstyr til opfølgning på projekterne i Røde Vejmølleparken og på Flintager.

Budget 2013: 500.000 kr.
Anvendt 2013: 89.000 kr.

3. Erhverv

Carbon 20-projektet blev afsluttet i 2013. Projektet, der var EU-støttet, gik på om man via det kommunale virksomhedstilsyn i samarbejde med energiselskaberne kunne optimere energirådgivningen i erhvervslivet. Der er udarbejdet en del rapporter med tiltag, hvor en del desværre endnu ikke er ført ud i livet. Den største sag blandt erhverv i 2013 var optimering af elforbrug til servere hos COOP Danmark (1.279 MWh). Arbejdet udføres af en ekstern rådgiver og besparelserne købes til markedsprisen. Den næststørste besparelse kom fra en gennemgribende renovering af Kemp og Lauritzens varme- og ventilationsanlæg på hovedsædet, Roskildevej 12 (537 MWh). Desuden var der fire mindre sager med energibesparelser.

Budget 2013: 1.500.000 kr.
Anvendt 2013: 1.308.000 kr.
Indberettede energibesparelser: 1.861 MWh.

4. Kommunale bygninger, m.m.

Albertslund Forsyning støtter energibesparelsen ved udskiftning af den eksisterende gadebelysning med ny og tidssvarende LED-belysning. Det sker gennem medfinansiering af den bagvedliggende rådgivning for et beløb svarende til markedsværdien af de potentielle energibesparelser. Der er i 2013 ikke medtaget energibesparelser for lampeudskiftninger. Der er medtaget



energibesparelser fra opsætning af solceller på varmeværket (66 MWh), samt fra efterisolering af taget på tre institutioner (40 MWh).

Budget 2013: 550.000 kr.
Anvendt 2013: 202.000 kr.
Indberettede energibesparelser: 106 MWh.

5. Værkets ledningsnet, m.m.

Folketingets energiforlig fra 2012, som omtalt ovenfor, medførte ændringer i hvilke besparelser, der kan medtages fra ledningsrenoveringer. Hvor man førhen kunne medtage energibesparelsen fra alle rør, med mindre de var helt udtjente, så opfattes alle rør ældre end 40 år i dag som teknisk udtjente – og kan derfor ikke længere medregnes i opgørelsen af energibesparelser. Værdien af rørudskiftningen i f.eks. Albertslund Syd bliver i forhold til energisparekravet derfor langt mindre, end hvis den var sket før regelændringen.

Reglen betyder, at der nu kun kan medtages en energibesparelse for forskellen mellem dagens standard og rør bedre end dagens standard (typisk forskellen mellem serie 2 og serie 3 rør). Det betyder, at der realiseres langt færre energibesparelser til indberetning fra den side i fremtiden, end forventet.

Besparelsen fra mindre varmetab i forbindelse med omlægning til lavtemperaturfjernvarme og ved temperaturoptimering kan fortsat medregnes. Ligeledes er der medregnet en energibesparelse fra en bedre afkøling af fjernvarmevandet, da de nyrenoverede huse forsynes med returvand fra øvrige boligområder (120 MWh).

Budget 2013: 2.032.000 kr.
Anvendt 2013: 2.032.000 kr.
Indberettede energibesparelser: 1.201 MWh.

Energispareaktivitetsplanen for 2014

Energistyrelsen påpegede i 2013, at det ikke er lovligt at lade energisparemidler tilgå ledningskontoen som en acontobetaling. Indtil 2013 var der hvert år afsat 2 mio. kr. til udvikling af "Fremtidens Fjernvarme" – ud fra en betragtning om, at ledningsrenoveringen hvert år ville bidrage med energibesparelser svarende til 2.000 MWh/år. De potentielle besparelser fra ledningsrenoveringer er samtidig reduceret pga. regelændringer. Det blev derfor besluttet, at der fra 2014 ikke længere overføres 2 mio. kr. til udvikling af fremtidens fjernvarme. Den ene million blev beholdt i energispareaktivitetsplanens budget til rådgivning og tilskud. Planens samlede budget blev således reduceret med en million kr. fra 2014.

1. Boliger generelt

Årets største sag bliver, som i 2013, renoveringen af rækkehusene i Syd. Energibesparelsen til indberetning pr. hus er højere end forventet, hvorfor alene rækkehusene vil udløse tilskud for omkring 2 mio. kr. i 2014. Af andre større sager kan nævnes, at Morbærhaven er gået videre med næste skridt af deres vejrkompenseringsanlæg, der reagerer på vejprognoser. Og EF Birkelund/Topperne har erstattet trappebelysningen i de mange opgange. AB Vegavænget skal skifte døre og vinduer, samt efterisolere facaderne. AB Morelgården skal skifte vinduer. Mængden af mindre sager fra de enkelte boligejere er stabil. Det er nu blevet muligt, for dem med postnummer 2620, at søge om tilskud via internettet. (Leverandøren arbejder med også at give albertslundere med postnummer 2600 mulighed for at benytte tjenesten – uden at give alle med postnummeret samme mulighed!) Der er stadig fokus på at optimere den rådgivning, der tilbydes via fjernvarmens serviceordning.



2. Prøvehuse

Der arbejdes stadig på at finde et nyt boligområde, hvor der er interesserede til byggeri af et prøvehus til demonstration af en løsning på fremtidige energirenoveringer. Det er den private rækkehusbebyggelse, der er særlig interessant og/eller udfordrende. Der arbejdes videre med Elmehusene.

3. Erhverv

Malerflex Industrilakering har afsluttet en større ombygning med en mere effektiv malerkabine, end dagens standard (289 MWh). Samme har udskiftet belysningen med ny LED-belysning (55 MWh). Der er flere spændende projekter i fuld gang, hvor bl.a. en virksomhed vil optimere klimaskærmen. Der arbejdes med en oliekonvertering, men desværre vil stikledningen blive lang – og dermed dyr. Så arbejdes der med udnyttelse af overskudsvarme fra køl af store servere. En virksomhed har så stort et elforbrug til køl, at den vil kunne klare sig uden fjernvarme fra Forsyningen – og samtidig ville kunne levere 1.000 MWh fjernvarme til Forsyningens net. Desuden er der et par virksomheder, der er ved at forbedre deres varme anlæg. Det er uvist om alt bliver gennemført, men der følges op på sagerne.

Der planlægges direkte henvendelser til virksomheder med registreret højt varme forbrug og/eller dårlig afkøling – industriens røde forbrugere. At industrimålerne nu kan aflæses direkte fra værket er en stor hjælp.

4. Kommunale bygninger, m.m.

Der samarbejdes omkring driften af de kommunale bygninger, hvor 10 bygninger er udvalgt til et pilotprojekt. Værkets folk skal overvåge forbruget i bygningerne og følge op på fejlmeldinger og kvalitetssikre eksterne håndværkeres arbejde.

Der er fortsat store forventninger til kommende energibesparelser fra udskiftning af kommunens udendørs belysning. Kommunalbestyrelsen har før sommerferien bevilget penge til udskiftningen.

5. Værkets ledningsnet, m.m.

Det er, som tidligere nævnt, fra løbende temperaturoptimering, samt fra indførelse af lavtemperatur fjernvarme, at de store energibesparelser fra værkets ledningsnet i fremtiden skal komme.

Der forventes i 2014 en stor energibesparelse fra etablering af nyt brintanlæg til erstatning for Forsyningens gamle aflufteranlæg.

Energispareaktivitetsplanen for 2015

Med en stigning i energisparekravet fra januar 2015 til (forventeligt) 10.677 MWh/år, så er der behov for at tilføje energispareaktivitetsplanen yderligere ressourcer. Energispareaktivitetsplanen er fra 2008 og frem til 2013 fremskrevet i ht. prisudviklingen. Fra 2010 er 2 mio. kr. fra planen sendt videre til ledningsrenoveringskontoen – som et bidrag til udvikling af fremtidens (lavtemperatur-) fjernvarme. Fra planens vedtagelse var der afsat lønmidler til tre stillinger. Over tid er disse reduceret med mere end et årsværk.

Med de stigende sparekrav er det nødvendigt at tilføje flere midler, hvis pengene skal slå til og den samme strategi som tidligere skal følges: I Albertslund opfylder vi sparekravet inden for kommunens grænser og lader således sparekravet komme byens borgere og virksomheder til gode i omstillingen af Albertslund Kommune. Med en fast pris på energibesparelser, stiger omkostningerne til Energispareaktivitetsplanen lineært ved flere realiserede energibesparelser i Albertslund. Forvaltningen foreslår, at der tilføres Energispareaktivitetsplanen ekstra midler, så støttemidlerne øges. Samtidig afsættes der midler til ansættelse af en ekstra energirådgiver på



varmeværket (2,5 mio. kr. i alt). Energirådgiveren skal, i højere grad end i dag, være mere opsøgende i forhold til værket brugere med henblik på rådgivning og realisering af energibesparelser.

Hvad sker der, hvis værket ikke opfylder sparekravet? Energispareordningen opfyldes i dag på baggrund af en frivillig aftale mellem Dansk Fjernvarme, Dansk Energi, naturgasselskaberne, Danske Kraftvarmeværker, Energi- og Olieforum og Regeringen. Dansk Fjernvarme fordeler fjernvarmens del af det samlede sparekrav mellem medlemmerne. Hvis ikke man lever op til kravet fra Dansk Fjernvarme vil de i første omgang tilbyde hjælp med at opfylde det fremover. I sidste ende vil underpræstering kunne føre til eksklusion af Dansk Fjernvarme. I det tilfælde vil værket ikke længere være en del af den frivillige aftale. I så fald vil Energistyrelsen med hjemmel i Energisparebekendtgørelsens § 18, stk. 1 kunne give værket påbud om at gennemføre nærmere angivne energispareaktiviteter eller nærmere angive betalingsforpligtelser.

Til slut i dette notat opstilles forslag til besparelser på budgettet – og Forvaltningen opstiller ét alternativ til Forvaltningens indstilling.

1. Boliger generelt

Albertslund Forsyning skal bidrage til, at energirenoveringen af de mange boligområder bliver så vellykket som muligt. Forsyningen vil således fortsat indgå i dialog og samarbejde med byens boligforeninger omkring fremtidens tekniske løsninger. FJR-ordningen skal stadig kvalitetssikres – og der skal arbejdes på at få så mange følgebesparelser som muligt ud af energirapporterne. Via finansieringsordninger og serviceordninger vil forsyningen arbejde for at forbedre varmeanlæggene i de private boliger med energibesparelser og bedre komfort til følge, forudsat at Brugergruppen godkender Forsyningens indstilling.

2. Prøvehuse

Der skal fortsat arbejdes på at støtte prøvehusrenoveringer til inspiration og læring for andre. Der er fokus på private rækkehusbebyggelser, men med renoveringen af bl.a. Hyldebjerg og Galgebakken, der er rykket nærmere, så er der også fokus på lejeboligerne.

3. Erhverv

Der er behov for en styrkelse af indsatsen rettet mod byens erhvervsliv. Det vil ske gennem systematisk brug af tilgængelig data fra fjernaflæste målere med henblik på realisering af energibesparelser. Der kan sættes alarmer op – og man kan med de mange datalogninger dykke ned i forbruget på en ny måde og spore sig ind på, hvor besparelspotentialerne er. Der er behov for en styrket kontakt og flere opsøgende besøg hos byens virksomheder. Målet er en synliggørelse af besparelspotentialer, af muligheden for gratis rådgivning, samt af tilskud til realisering af energibesparelser. Forsyningens tilbud er også et led i den samlede erhvervsservice, der tilbydes generelt i Albertslund Kommune.

4. Kommunale bygninger, m.m.

Der skal fortsat være et tæt samarbejde om drift og optimering af kommunale bygninger. Hvis forsøgsordningen, hvor Forsyningen i ti institutioner har overtaget løbende servicering og fejlfinding på VVS-installationerne, er en succes, så kan ordningen udvides og lede til flere energibesparelser ved hele tiden at få trimmet og optimeret anlæggene energimæssigt set. Der er fortsat fokus på udskiftningen af den kommunale sti- og vejbelysning, samt på inddragelsen af ny teknologi i en optimeret drift af kommunens anlæg.



5. Værkets ledningsnet, m.m.

Den gradvise udrulning af lavtemperatur fjernvarme i byens nyrenoverede boligområder fortsætter. Termis skal udnyttes til fortsat temperaturoptimering i forsyningens net. Med Termis skal det sikres, at der ikke sendes varmere vand ud i ledningsnettet, end der er behov for hos den sidste bruger på strækningen. I det omfang, at der kan registreres en forbedret drift, så kan det opgøres og indberettes som energibesparelser.

Alternativer til øget budget?

Der findes flere alternativer til at øge budgettet for Energispareaktivitetsplanen fra 2015. I det følgende gennemgås de mest oplagte:

- a. Reduktion i tilskuddet til energibesparelser vil få pengene til at strække længere. Konkret i forhold til renoveringen af rækkehusene i Albertslund Syd, renoveringen af Morbærhaven og flere projekter blandt Albertslunds erhvervsvirksomheder vil Albertslund Forsyning dog i nogen tid fortsat være forpligtet af tilskuddet nævnt i de indgåede aftaler om tilskud: 1.000 kr./MWh fjernvarmebesparelser. En reduktion i tilskuddet vil dog også medføre større konkurrence fra andre energiselskaber, der ikke er geografisk begrænset i hvor fra de opkøber energibesparelser.
- b. Brud med reglen om, at der alene støttes energibesparelser realiseret i Albertslund Kommune, samt i Vallensbæk Nordmark, i kombination med betaling i henhold til skønnet markedspris. Administrativt vil det lette byrden betragteligt, hvis man eksempelvis kunne opkøbe energibesparelser fra fynske gartnerier eller fra en energitung virksomhed som Aalborg Portland. Der findes to "Energibesparelsesbørser" til samme formål. Det vil dog bryde fundamentalt med tanken om, at Energispareaktivitetsplanen er en hjørnesteen i Albertslunds kommunes klima- og erhvervsindsats, hvis man erstattede lokale energispareprojekter med store projekter der kan have karakter af erhvervsstøtte over hele landet. Tanken bag Energispareaktivitetsplanen har fra starten netop været, at den skulle komme borgere og virksomheder i Albertslund til gode.
- c. Neddrosling af aktiviteter med usikker effekt. Eksempelvis prøvehusrenoveringerne har ikke en direkte effekt, der kan opgøres i energispareaktiviteter, om end de antageligvis har været med til at sikre kvaliteten af eksempelvis renoveringen i Albertslund Syd. Der er afsat penge til klimaaktiviteter og markedsføring, der heller ikke kan opgøres og indberettes. Serviceordningen rettet mod parcelhusene er ligeledes en forholdsvis dyr aktivitet isoleret set, men har været anset for en god service over for boligejere, der også har afledede effekter i form af flere mindre energispareprojekter.
- d. Større differentiering af det tilskud, der ydes. Eksempelvis lavere tilskud til besparelser fra erhverv. Det kan dog synes uretfærdigt eftersom erhverv bidrager ligeså meget pr. MWh til planen som byens boliger. Det kan også synes i strid med det politiske ønske om en styrket erhvervsindsats i Albertslund med vækst og skabelsen af arbejdspladser til følge.

Forvaltningen har udarbejdet en alternativ indstilling.

Alternativ 1)

Budgettet fra 2014 fremskrives og tilføres 1 mio. kr. til ansættelse af en ekstra energirådgiver på værket, samt til yderligere støttemidler. Fjernvarmens Serviceordning og prøvehusprojekter droppes, og der afsættes ikke penge til klimaaktiviteter. Støttebeløbet reduceres til 500 kr./MWh fjernvarmebesparelse. Elbesparelser handles til markedspris.