

Albertslund. Bytorvet 2.

Matrikel 5bs

Indledende geoteknisk rapport

Geo projekt nr. 204754
Rapport 1, 2020-08-12

Udarbejdet for
Albertslund Kommune
Att: Brian Andersen
brian.andersen@albertslund.dk

Udarbejdet af
Lars Christiansen
lch@geo.dk
+45 3174 0272

Kontrolleret af
Thomas C. Larsen
tcl@geo.dk
+45 3174 0189

1 Indledning

I forbindelse med planlagt grundsalg af matrikel 5bs er Geo anmodet af Advodan og Albertslund kommune om at udarbejde en indledende geoteknisk rapport baseret på eksisterende relevante geotekniske borer og samt vores generelle erfaringer med området.

Geo er ikke bekendt med de detaljerede byggeplaner.

2 Geologi og geotekniske borer

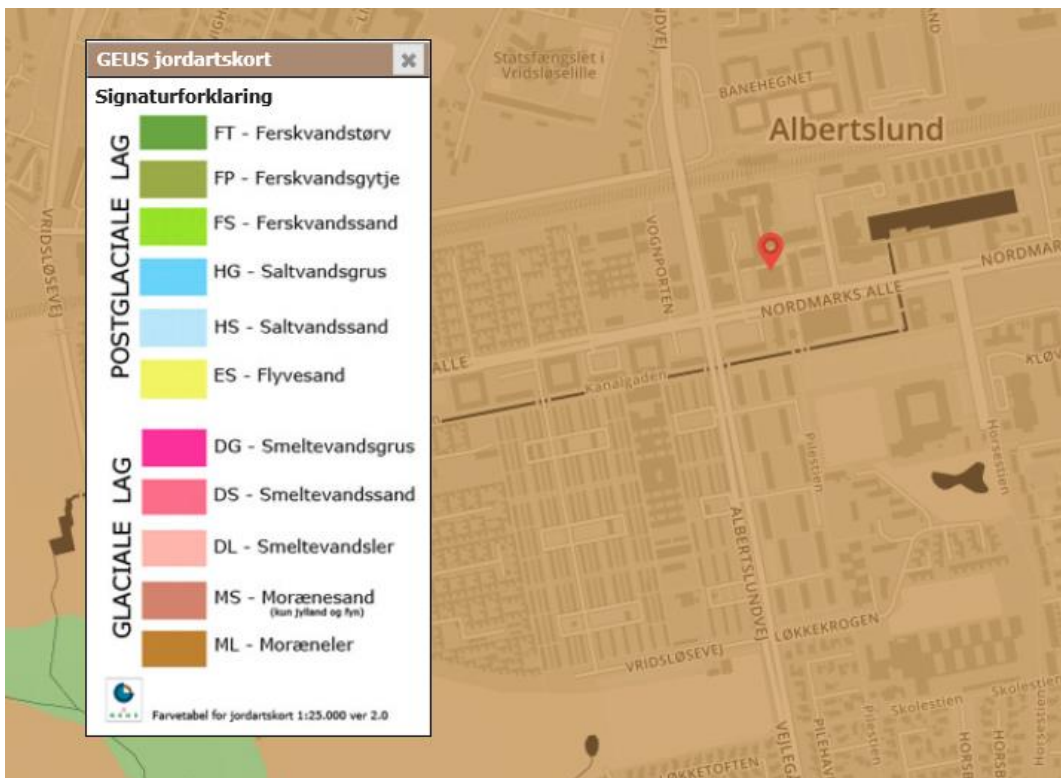
Ifølge GEUS jordartskort, der viser overordnede jordbundsforhold omkring 1,0 m u.t. (under terræn), ligger matriklen i et geologisk roligt område domineret af moræneler, jf. figur 1.1.

Jævnført gammelt kort (målebordsblad), jf. figur 1.2, har projektområdet der tidligere været udlagt som mark, og der er ikke tegn på blødbundsområder. Der kan dog lokalt være dræningskaneler.

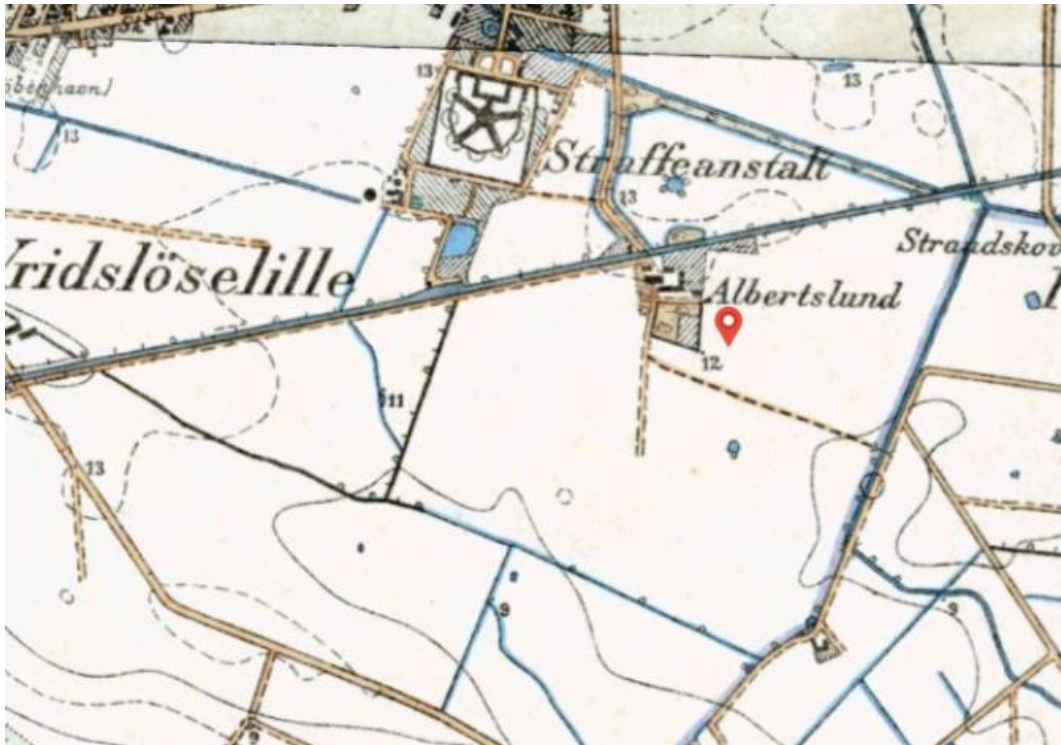
Geo har udført en hel del geotekniske borer i lokalområdet, dog ingen på selve matrikel 5bs. Til brug for de geotekniske vurderinger har Geo anvendt de nærmeste borer på nabogrundene. Aktuelle anvendte borer er:

- Geo projekt 36366 boring 2 og 9-11 (udført af Franck Geoteknik under deres sag 11.2366)
- Geo projekt 31381 boring 6 og 7 (udført af Geo)

Omtrentlig placering ses på situationsskitsen, bilag 1.1.



Figur 1.1. Udsnit af GEUS jordartskort



Figur 1.2. Udsnit af målebordsblad

3 Jordbunds- og grundvandsforhold.

Oprindeligt terrænkote til borerne 2 samt 9-11 er omkring + 12,5 a +12,8, mens terrænkoten til boring 6 og 7 er omkring kote +10,4.

I de aktuelt anvendte naboringer er der truffet mellem 0,4 og 1,3 m belægning og fyld. Derunder er der truffet glaciale aflejringer domineret af moræneler, men i boring 36366/11 er der fra ca. 2,5 m u.t. truffet glaciale grus. Boring 2 er afsluttet i kalk 10,0 m u.t., mens borerne 9-11 er afsluttet 9,0 m u.t. i moræneler eller morænesand. Borerne 6 og 7 er afsluttet 3,0 m u.t. i moræneler.

Grundvandet er i boring 2 samt 9-11 pejlet omkring kote +7,0 a +7,5 svarende til mere end 6,0 m u.t.

Boreprofiler er lagt under appendiks 1A

4 Geotekniske vurderinger

Det højeste mulige funderingsniveau for direkte fundering kan fastlægges som oversiden af de glaciale aflejringer. Svarende hertil er oversiden af de bæredygtige lag OSBL, koteret på situationsplanen, bilag 1.1.

Ud fra de aktuelle borer i området kan byggeri forventeligt funderes direkte på glaciale aflejringer, hovedsageligt af moræneler, under de øvre fyldlag. Funderingsniveauet kan dog blive betinget af funderingsniveau for eksisterende bygninger på matriklen, eller af eventuelle andre graveaktiviteter fra f.eks. ledningsarbejder.

Ved fundering på glaciale moræneler vurderes det at der indledningsvist kan anvendes en karakteristisk udrænet forskydningsstyrke $c_{uk} = 100 \text{ kN/m}^2$.

I de lavpermeable aflejringer af moræneler må det forventes, at der under nedbør kan opbygges sekundære grundvandsspejl tæt under terræn.

5 Afsluttende bemærkninger

Der skal udføres en egentlig geoteknisk undersøgelse på matriklen tilpasset et konkret byggeri, således at det kan behandles i geoteknisk kategori 2 eller 3. Undersøgelsen udføres bedst når eksisterende bygninger er revet ned og grunden er planeret.

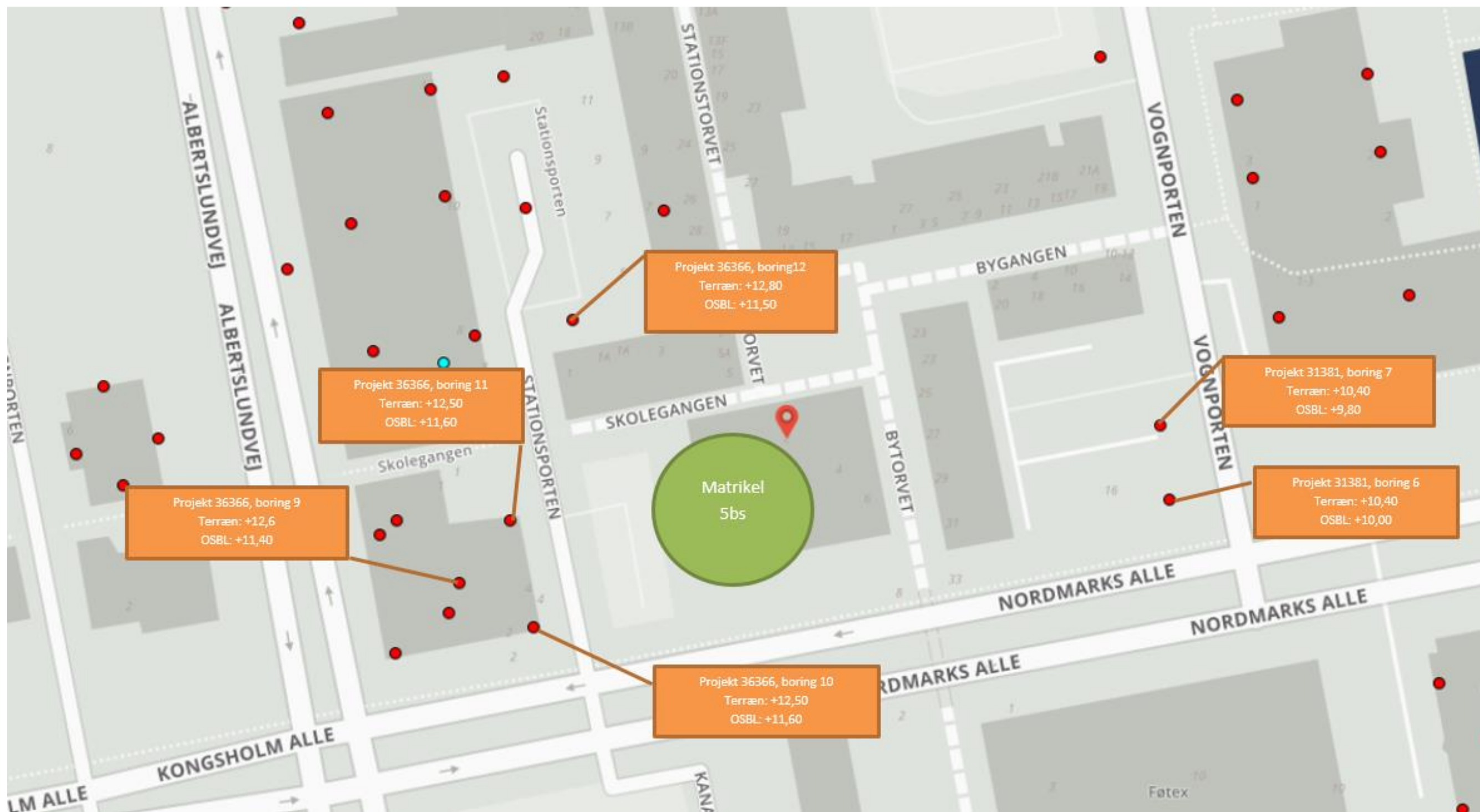
Anvisninger til dræning af et konkret byggeri skal ligeledes bestemmes ud fra en geoteknisk undersøgelse på selve matriklen.

Bilag:

1.1 Situationsskitse

Appendiks

1.A Boreprofiler



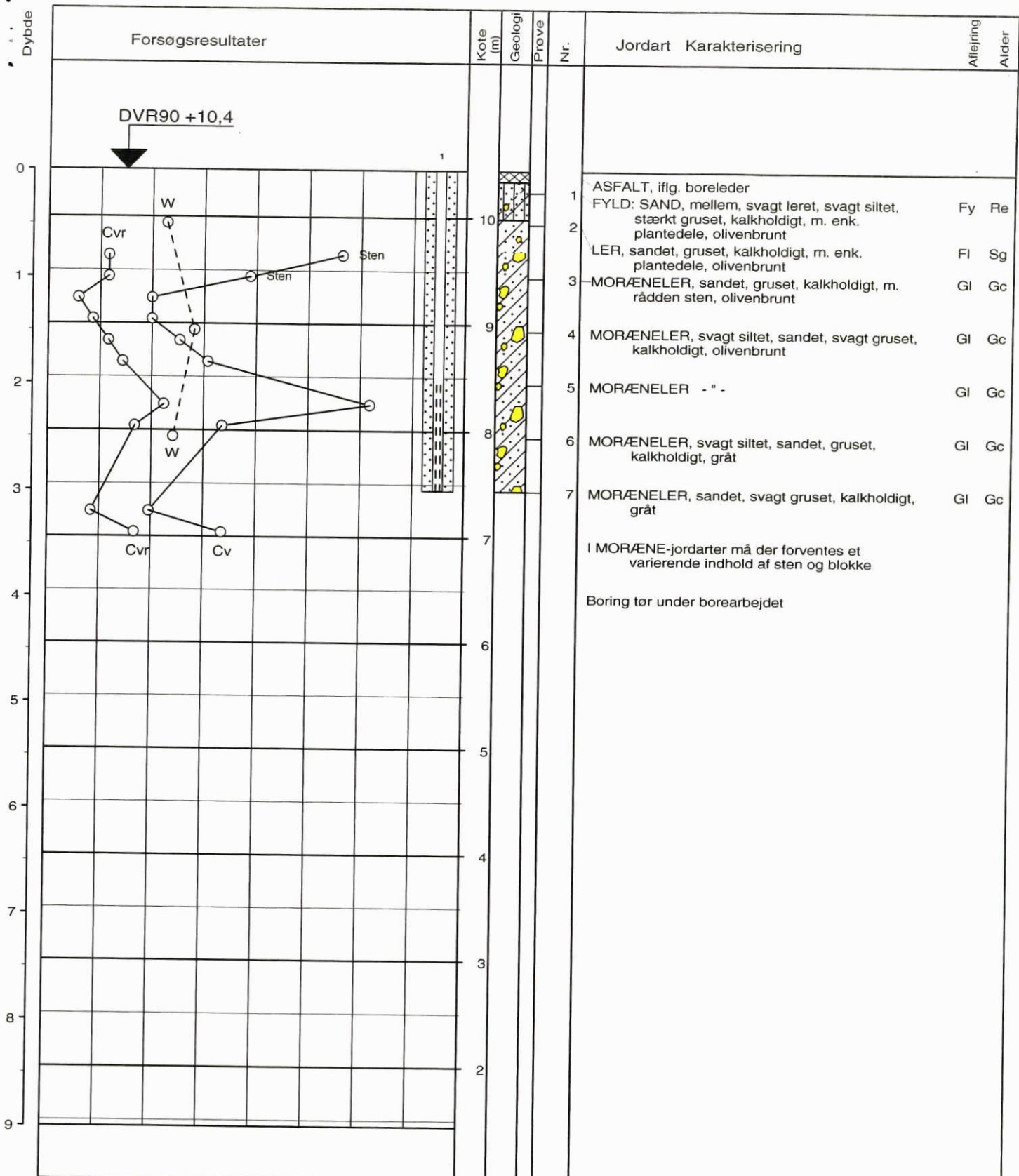
Situationskitse			
Projekt:	204754	Albertslund	
Udført af:	Ich	Rapport:	1
Dato:	2020-08-12	Bilag:	1.1
Geo	København	+45 4588 4444	
	Aarhus	+45 8627 3111	Side 1/1

Appendiks 1.A

Geo projekt 31381, boreprofiler 6 og 7

Geo projekt 36366, Boreprofiler 2 + 9-11. (Franck Geoteknik sag
11.2366)

204754 Albertslund. Bytorvet 2. Matrikel 5bs



○	10	20	30	W (%)
○	100	200	300	Cv, Cvr (kN/m²)

Boremetode : Foret tørrotation 4

Plan :

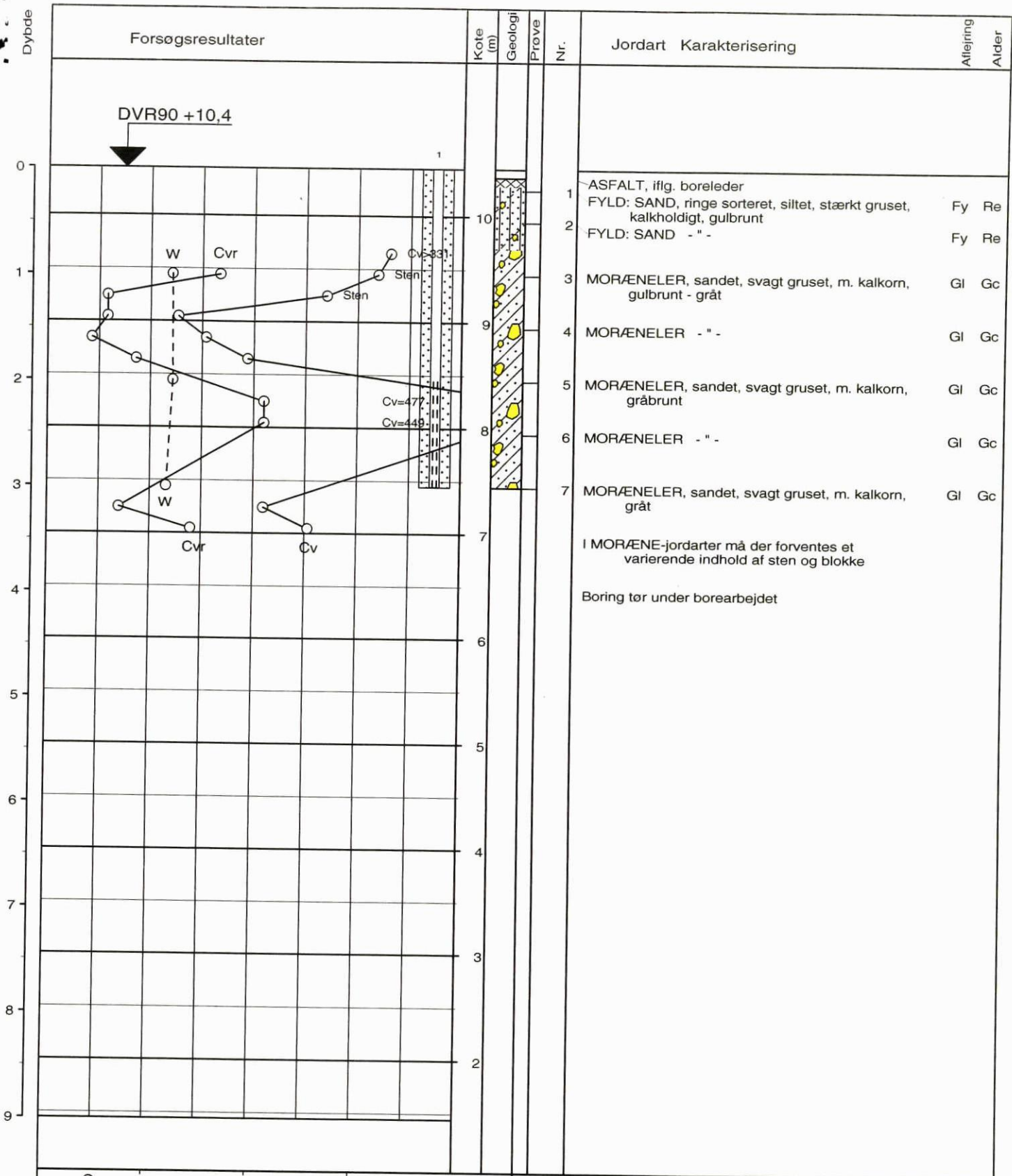
Sag : 31381 Vognporten. Albertslund
 Ing. Geolog :KRA Boret af : GEO HEC Dato : 2008-04-03 DGU-nr.: Boring : 6
 Udarb. af : KS Kontrol : *LAL* Godkendt : *Thu* Dato : *20080408* Bilag : 1.7 s. 1 / 1



Maglebjergvej 1, DK2800 Lyngby
 tlf.: +45 4588 4444 , fax.: +45 4588 1240

Boreprofil

BRegister - PST/GDK 2.0 - 15/04/2008 09:48:16



○	10	20	30	W (%)
○	100	200	300	Cv, Cvr (kN/m²)

Boremethode : Foret torrotation 4

Plan :

Sag : 31381 Vognporten. Albertslund

Ing. Geolog : JNG Boret af : GEO HEC Dato : 2008-04-03 DGU-nr. : Boring : 7

Udarb. af : KS Kontrol : *LAK* Godkendt : *M* Dato : *20080428* Bilag : 1.8 S. 1 / 1

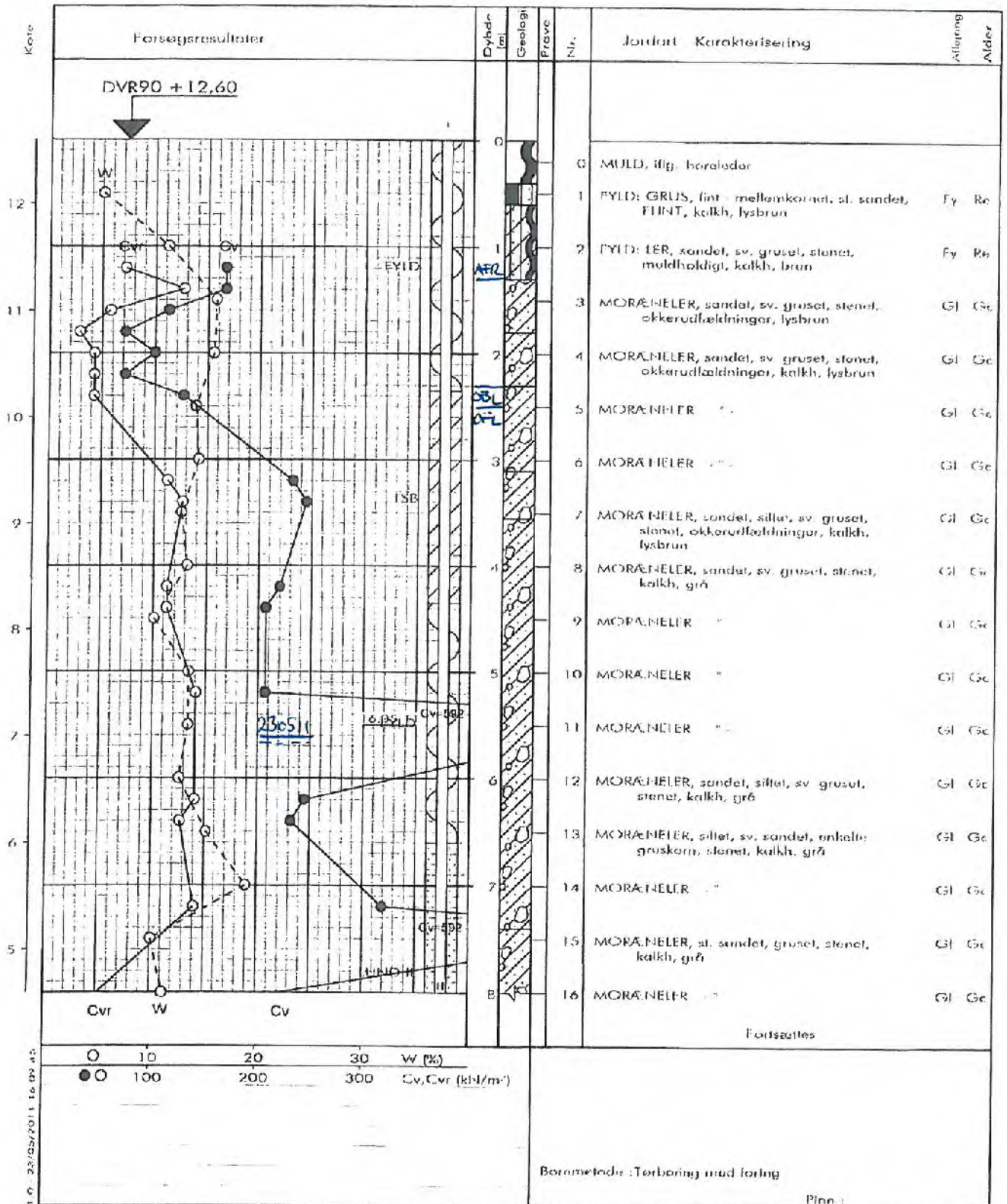


Maglebjergvej 1, DK2800 Lyngby
tlf.: +45 4588 4444, fax.: +45 4588 1240

Boreprofil

BRegister - PSTGDK 2.0 - 15/04/2008 09:49:03

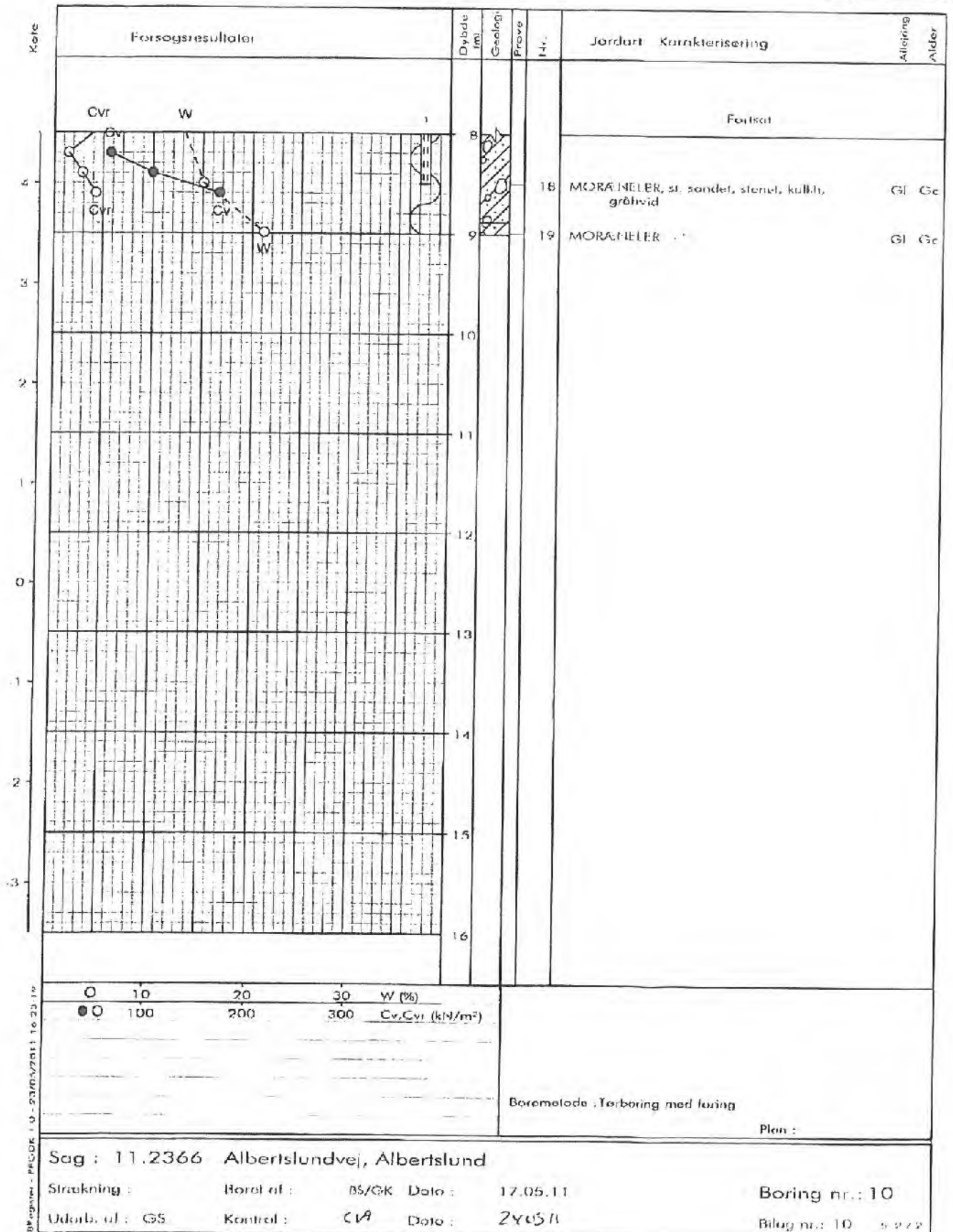
Boreprofil



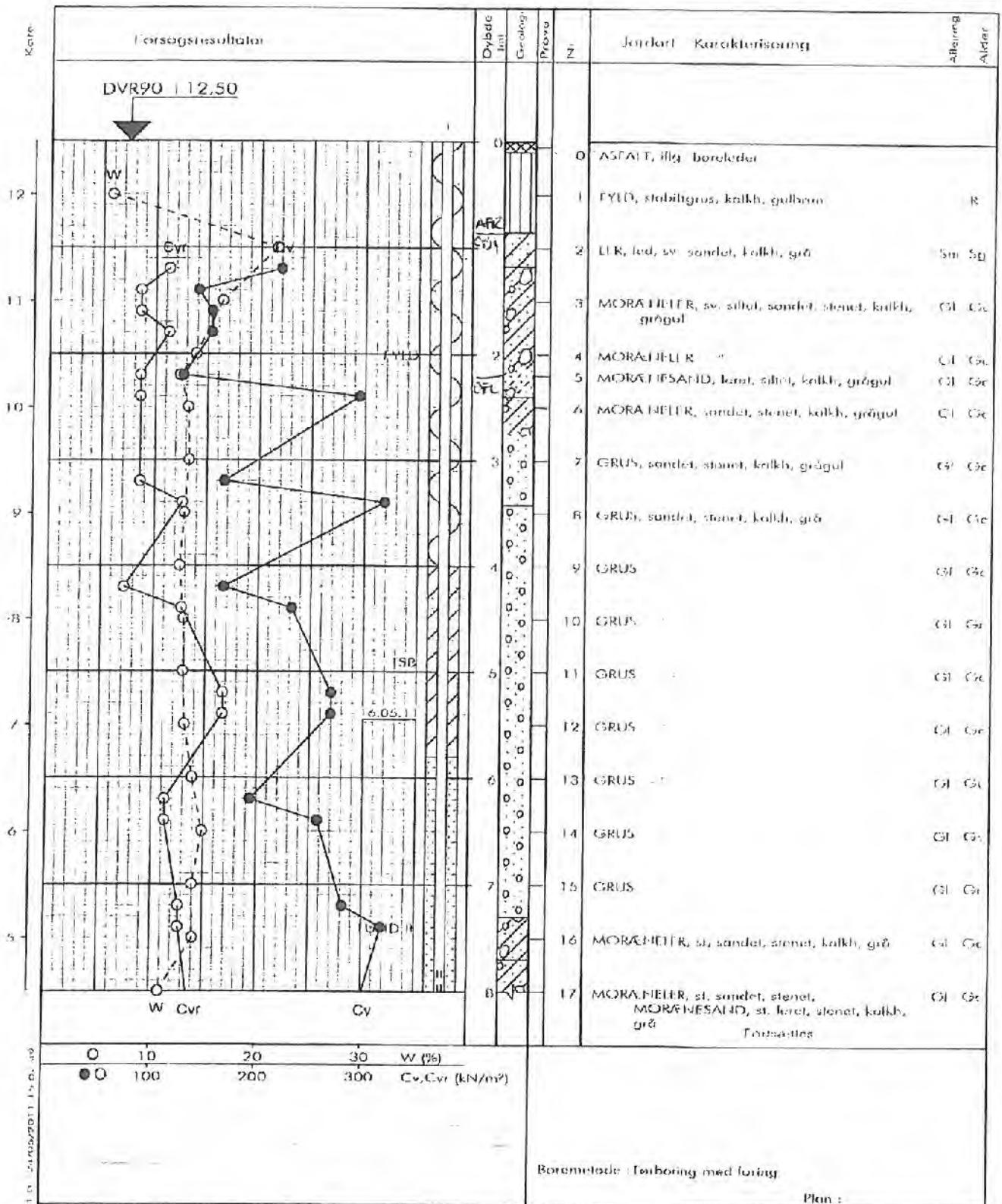
DR. Ingeniør: FRANK 1.0 - 23/05/2011 16:02:42

Sag : 11.2366 Albertslundvej, Albertslund
 Strækning : Boret af : BS/GK Data : 10.05.11 Boring nr.: 9
 Udarb. af : GS Kontrol : CIA Data : 24.05.11 Bilag nr.: 9 5 / 2

Boreprofil



Boreprofil



Sag : 11.2366 Albertslundvej, Albertslund

Strækning : Boret af : BS/JO Data : 11.05.11

Boring nr.: 11

Udarb. af : GS Kontrol : CL4 Data : 24.05.11

Bilag nr.: 11 5.12.2

