



Hvidbog

Hvidbog med høringssvar til Forslag til Lokalplan 4.13 Klub Svanen.

Kommunen har modtaget 1 høringssvar.

Denne hvidbog indeholder samtlige høringssvar, der er modtaget i perioden. Forvaltningen har redigeret i brevene, men ingen budskaber er fjernet eller ændret.

Nr.	Indsendt af	Indsigelse/bemærkninger	Forvaltningens vurdering	Ændringsforslag til lokalplan
1.	Tommy Larsen, Ørnens Kvt. 9E	1) Da boldbanen ligger Nord-Syd er beboerne Syd for klubben til tider generet af bolde der rammer beboelsen og/eller rammer ned i haven og beskadiger planter m.m., derfor er der et ønske om at boldbanen overdækkes, så beboerne ikke generes af vildtflyvende bolde samt af unge mennesker der kravler op på gårdhustagene for at finde deres bolde.	1) Kommunale Ejendomme har haft høringssvaret til udtalelse. På baggrund af erfaringer med støj fra lukkede boldbure, kan det ikke anbefales at overdække boldburet. Endvidere er det Kommunale Ejendommens vurdering, at da boldbanen flyttes op til genbrugspladsen, forventes det ikke, at den samme problematik vil gøre sig gældende. Kommunale Ejendomme vil dog være opmærksom på problemet, og foretage en vurdering af vildfarne bolde contra støj fra boldburet. På den baggrund anbefaler forvaltningen, at der i lokalplanen	1) I redegørelsen side 5 tilføjes: " Der har tidligere været problemer med bolde, der røg uden for lokalplanområdet og ind i de tilstødende naboers haver. Idet boldbanen flyttes ned mod genbrugspladsen og vendes nord/syd, forventes det, at "vildfarne" bolde ikke vil volde de samme problemer for naboejendommene. Vurderes det, at vildfarne bolde er et stort problem, vil det være muligt at overdække boldbanen, men umiddelbart vil det medføre støjgener for naboejendommene."

Nr.	Indsendt af	Indsigelse/bemærkninger	Forvaltningens vurdering	Ændringsforslag til lokalplan
		<p>2) Af hensyn til de omkringliggende beboelser bør man forbyde udendørs musik generelt og adgang til ungdomsklubbens areal (boldspil) efter klokken 22.00.</p>	<p>tilføjes en bestemmelse om, at boldbaner kan overdækkes, men kun hvis det står mål med problemet.</p> <p>2) Klubben har oplyst, at der ind imellem bliver spillet musik udenfor indtil kl. 22, men efter kl. 22 er det ikke klubben, der larmer, men andre der bruger området.</p> <p>Lokalplanen kan ikke regulere forhold vedr. støj fra udendørs musik eller adgang til klubbens udearealer udenfor åbningstid.</p>	<p>2) Giver ikke anledning til ændringer.</p>