



Brugergruppens årsrapport 2022

Forord

2022 var også i Brugergrupperegi præget af krigen i Ukraine, idet der blev sat turbo på processen med konvertering af kommunens to sidste naturgasopvarmede områder til fjernvarme, således at skovlen kunne sættes i jorden allerede inden udløbet af 2022. Endvidere var der fokus på nedbringelse af det generelle energiforbrug i kommunen så også udebelysningen, boligområderne, kommunens institutioner skulle bringe energiforbruget ned.

Sideløbende med, at der har været fokus på energibesparelser, har der også været tid til at se på fjernvarmetaksterne, hvordan disse kan tilpasses og afspejle de reelle omkostninger, der er til energipriserne. Der blev derfor nedsat en ad-hoc-arbejdsgruppe, der skal finde ud af en takststruktur, der er mere kostægte end de nuværende, og dermed giver incitament til at spare på energien, når denne er dyrest.

Også på affaldsområdet var der fuld aktivitet. Brugergruppen havde i 2021 sammen med forvaltningen udarbejdet en ny affaldsplan og dertil hørende regulativ, med henblik på, at vi i 2022 kunne gå i gang med at implementere de nye ordninger. Der skal derfor nu samles mad- og drikkekartonner og pap ind ved husstanden, og mange boligområder måtte vinke farvel til deres affaldsstativ til fordel for de nye to-delte beholdere - andre igen har valgt nedgravede systemer. På nær nogle ganske få boligområder, er det ved årsskiftet lykkedes alle at få implementeret de nye ordninger.

Brugergruppens ad-hoc arbejdsgruppe, færdiggjorde deres arbejde med ladestandere og en politisk plan for ladestandere i Albertslund, og en vejledning om ladestandere til boligforeninger blev godkendt af Brugergruppen og kommunalbestyrelsen. Planen skal så rulles ud de kommende år.

Som Leif Pedersen forudsagde, er der nok at se til i Brugergruppen, hvis vi skal sikre en god og vigtig borgerinddragelse. Det har været et spændende og hektisk første år at være formand for Brugergruppen, jeg ser frem til samarbejdet i de kommende år.

- Marianne Burchall, formand for Brugergruppen og Miljø- & Byudvalget



Lavtemperaturfjernvarme

En vigtig del af Forsyningens lavtemperaturstrategi er tilpasning af takststrukturen – måden borgerne betaler for deres varme på. I 2021 overgik vi fra 10 til 12 acontobetalinge og i perioden fra 2018 til 2021 udskiftede vi alle fjernvarmemålere i Albertslund. En af de væsentligste årsager til udskiftningen af vores varmemålere, til fjernaflæste timeværdimålere er, at vi hermed fik mulighed for at lave en mere retfærdig og fremtidssikret takststruktur.

Forvaltningen har i samarbejde med Brugergruppen nedsat en ad hoc arbejdsgruppe med 11 borgerrepræsentanter, som repræsenterer de forskellige varmekunder i leje-, ejer- og andelsboliger, samt erhvervs-kunder. Formålet med arbejdsgruppen er at komme med et oplæg til ny takststruktur, som skal være mere enkel, motiverende for energibesparelser og tilpasset til lavtemperatur. Arbejdet startede sidst i 2022 og planen er, at en ny takststruktur kan være på plads til 1. januar 2024.

I 2022 har der fortsat været gang i renoveringen af lejeboligområder. Renoveringen har primært været i Hyldebjergvej og Galgebakken, hvor lavtemperaturfjernvarmen indtænkes. I Galgebakken bliver der også etableret individuelle fjernvarmemålere.

Forsyningen deltog i et stort EU-Projekt kaldet REWARDHeat, som blandt andet etablerede et forsøg med lavtemperatur til 100 parcelhuse på Porsager i 2020, ved at placere en blandeenhed i tilgangen til Porsager (kaldet en shunt), hvor fremløbstemperaturen sænkes fra 90^o til 65^o. Forsøget skal vise, hvilke udfordringer de enkelte huse har for kunne driftes med lavtemperatur. Erfaringerne fra Porsager har blandt ført til etableringen af flere nye shunte som blev i driftssat i 2022.

Projektforslag til udvidelse af forsyningsområde til Herstedøster Landsby og Herstedøster Villaby blev godkendt af Brugergruppen og Kommunalbestyrelsen. Albertslund Forsyning kunne dermed igangsætte arbejdet med etableringen af fjernvarme i Herstedøster Landsby og Villabyen. Der har været stor tilslutning fra beboerne, og er derfor kommet op på en tilslutningsprocent på omkring 90%.

I 2022 blev der opsat over 100 nye TAO-anlæg. Blandt de nye installerede TAO-anlæg er en del opsat i Grundejerforeningen Platanparken, hvor TAO har spillet godt ind i Forsyningens lavtemperaturplan. TAO-ordningen har i helhed givet både energibesparelser og væsentligt forbedrede driftsforhold for både brugerne og Forsyningen.

Der har været stor interesse for TAO i de to boligområder Herstedøster Villaby og Herstedøster Landsby, som i dag opvarmes med gas, men som i øjeblikket omlægges til fjernvarme. På den måde har TAO-ordningen sænket startomkostningerne for de nye fjernvarmekunder markant.

I 2022 har vi også set på, hvordan vi kan fortsætte med at tilbyde fjernvarmebrugerne rådgivning og dermed understøtte strategien for udvikling af fjernvarmen i Albertslund. Forsyningen har givet råd og vejledning om blandt andet klimaskærm og lavtemperatur. Der har været et øget fokus på energirådgivning til byens industriområder, da industriområderne anses som de områder, der er mindst

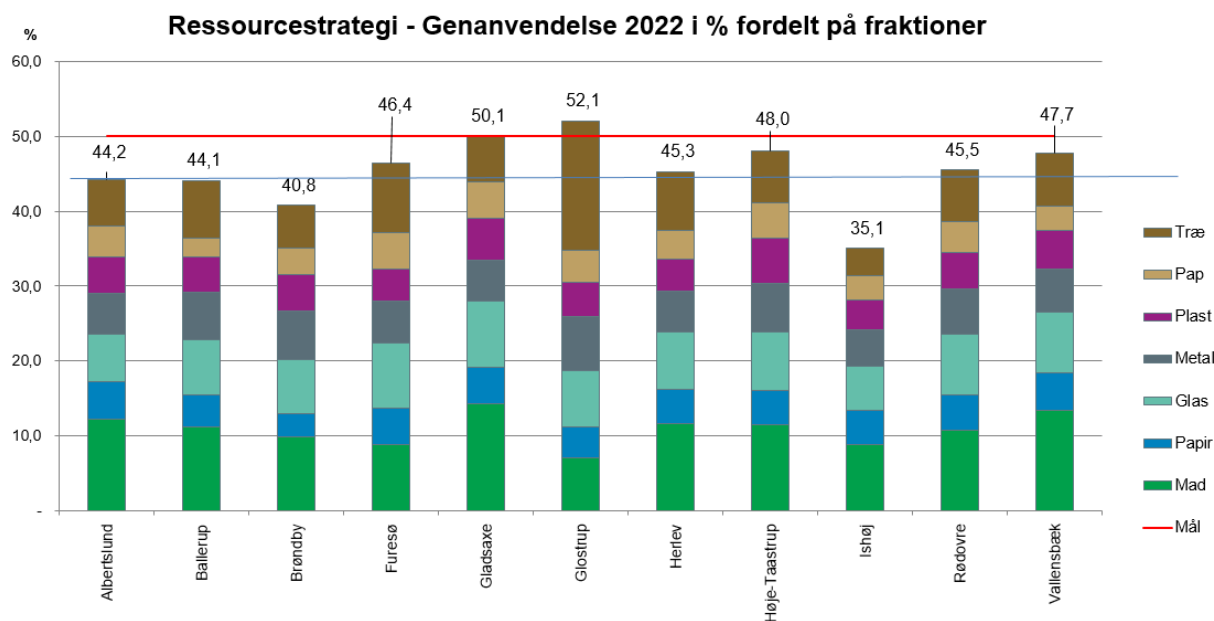
lavtemperaturparate.

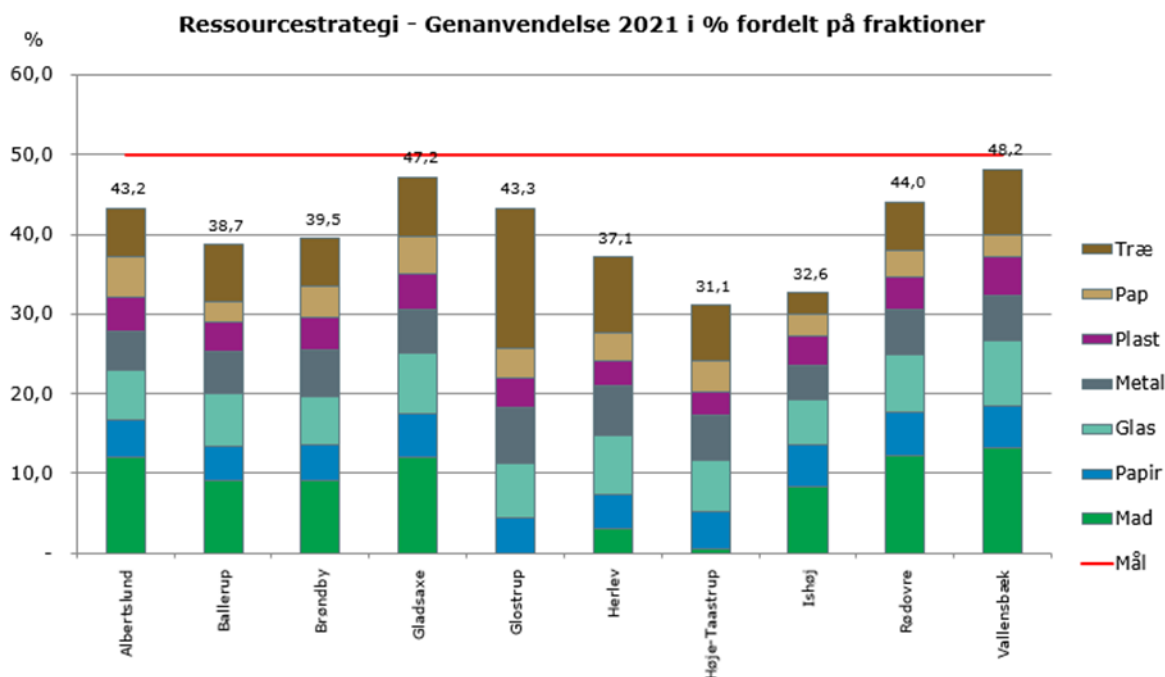
Affald & Genbrug

Der har i 2022 været stort fokus på at implementere de nye ordninger, at få udfaset affaldsstativet, at få søgt byggetilladelser til nye nedgravede systemer, at vende sig til den nye sortering hvor mad- og drikkekartoner skal i samme affaldsrum som plasten, og at der kan skabes plads til endnu en beholder til pap på grunden, evt. at få søgt fritagelse for afstandstillæg og meget mere. AVC (Albertslund Verdensmål Center) har igen ydet en stor indsats for at hjælpe til ude i boligområderne med at få de rigtige løsninger og uddele den nye sorteringsvejledning sammen den lille APP – perfekt Waste, der gør det nemt at se, hvor en given affaldsfraktion skal hen.

Kommunalbestyrelsen besluttede ved årets slutning at bibeholde det fælleskommunale renovationsfirma Ressourceindsamling A/S i den nuværende konstruktion, hvor RI er organiseret som et A/S, ejet af de fem kommuner i IPT.

Sammenlignet med de øvrige kommuner på Vestegnen klarer Albertslund Kommune sig nogenlunde i forhold til at indsamle affald til genanvendelse. Som det fremgår af diagrammet, er genanvendelsesprocenten generelt en smule stigende i kommunerne i Albertslunds nærområde.





Udebelysning

Moderniseringen af udebelysningen fortsatte i 2022. Der blev opsat 388 nye LED armaturer fordelt på Tværstien, Den Østrigske Villaby, Rådhushave, Gamle Landevej, stamveje i Godthåbsparken og en række tunneller. Moderniseringen fortsætter i 2023 med et budget på 6 mio. kr. samt en tillægsbevilling på 11.4 mio. kr. til udskiftning af gittermasterne på Roskildevej.

Vand & Spildevand

På mødet i september havde vi besøg fra HOFOR, der orienterede om de igangværende vand- og spildevandsprojekter, der finder sted i Albertslund i disse år. Der er især fokus på at tilpasse kommunen de fremtidige klimaforandringer, hvilket primært betyder udbygning af regnvandssystemet, ligesom forsyning til de nye byudviklingsprojekter er et vigtigt emne i de kommende mange år. Byudviklingen kombineret med klimatilpasning er med andre ord, det der fylder mest i HOFORs arbejde i Albertslund og som også afspejles i de let stigende takster på vand og spildevand som Brugergruppen blev præsenteret for.

Ladestandere til elbiler

I Albertslund Kommune besluttede kommunalbestyrelsen, at der skulle arbejdes med ladeinfrastruktur til elbiler, idet kommunen ønskede at understøtte en grøn omstilling af bilparken i Albertslund.

Ad hoc arbejdsgruppen for ladestandere, som blev nedsat af Brugergruppen i 2021, afsluttede deres arbejde primo 2022. Ad hoc arbejdsgruppen har medvirket til udarbejdelse af planen for ladestandere, blandt andet ved at udarbejde "Vejledning om elbiler til boligforeninger".

Kommunalbestyrelsen vedtog i juni 2022 "Politisk plan for ladestandere".

Et eksempel på forvaltningens samarbejde med boligforeningerne er det fine projekt i Stadionparken, hvor grundejerforeningen færdiggjorde etableringen af ny udebelysning, nyt fibernet og ny fælles ladeinfrastruktur, bestående af standere til alle 118 rækkehuse, i samarbejde med Albertslund Forsyning.