

	Når du vælger kommunens tilbud	Når du ønsker at benytte frit valg
Valg af materialer og håndværkere	Kommunen vælger håndværker og materialer	Du vælger håndværker og andre materialer. Håndværker skal være faglært og momsregistreret. Materialerne skal opfylde kommunens krav.
Udgifter	Du har ingen udgifter. Kommunen betaler din boligindretning	Kommunen betaler max. et beløb svarende til den pris, kommunen kan skaffe boligindretningen til. Vælger du en dyrere håndværker eller dyrere materialer, betaler du selv merprisen. Din andel afregnes direkte med leverandøren.
Leveringstid	Det er kommunens leveringstid der gælder.	Det er håndværkerens eller leverandørens leveringstid som gælder.
Hvem har ansvaret	Kommunen har ansvaret for etableringen af boligindretningen.	Du har ansvar for at: <ul style="list-style-type: none"> - Finde håndværker og/eller materialer. - Entrere med håndværkeren. - Håndværker er faglært og momsregistreret. - Materialer opfylder kommunens krav og specifikationer.
Ejendomsretten	Du har som udgangspunkt ejendomsretten til boligindretningen.	Du har som udgangspunkt ejendomsretten til boligindretningen.
Reparation og vedligeholdelse	Du skal selv betale for reparation og vedligeholdelse.	Du skal selv betale for reparation og vedligeholdelse.
Har du aftale om retablering/ tilbagelevering	Kommunen bringer boligen tilbage til den oprindelige stand.	Kommunen har alene pligt til at retablere ift. den boligindretning kommunen har ydet støtte til. Eventuelt yderligere udgifter til retablering, som måtte være opstået som følge af dit frie valg, skal du selv betale.

Vejledning om frit valg af boligindretning



Vejledning om frit valg af boligindretning

Boligindretning bevilges af kommunen efter servicelovens § 116, stk. 1. Kommunen vurderer med udgangspunkt i din funktionsnedsættelse, hvilken boligindretning, der er nødvendig for at gøre din bolig bedre egnet som opholdssted.

Hvis du får bevilget en boligindretning har du 2 muligheder:

1. Du kan vælge at benytte kommunens valg af håndværker og materialer.
2. Du kan vælge at benytte dig af retten til frit valg.

Frit valg giver dig mulighed for at vælge den håndværker, du ønsker skal udføre boligindretningen og mulighed for at vælge andre materialer end dem kommunen tilbyder dig. Hvis den håndværker eller de materialer du vælger, er dyrere end dem kommunen bevilger dig, betaler du selv prisdifferencen.

Undtagelse

Du skal være opmærksom på, at din ret til at benytte frit valg, afhænger af, om du har råderet over din bolig.

Som boligejer har du, som hovedregel, råderet over din bolig.

Bor du i andelsbolig, skal du sikre dig, at foreningens vedtægter giver dig råderet over din bolig.

Bor du til leje, afhænger din ret til frit valg, om du kan træffe aftale med din udlejer om tilladelse til at få boligindretningen udført. Det er dit ansvar at indgå aftale om boligindretning med lejer.

Hvad gør kommunen?

Kommunen vurderer, hvilken boligindretning du eventuelt er berettiget til. I den bevilling du modtager fra kommunen, vil der stå, hvilke krav der stilles til materialerne, samt hvor stort det maksimale økonomiske tilskud til boligindretningen er.

Kommunen kan vejlede og rådgive dig om, hvordan du benytter dig af frit valg, men kan ikke hjælpe dig med at vælge håndværker eller andre materialer.

Kommunen følger op på boligindretningen, for at sikre sig, at den er udført/udføres i overensstemmelse med de specifikationer, der fremgår af kommunens bevilling.

Kommunen indgår i nogle tilfælde aftale om retablering og/eller tilbagelevering. Dette vil fremgå af din eventuelle bevilling.

Hvor skal du henvende dig?

Du skal give kommunen besked, hvis du ønsker at benytte dig af frit valg.

Hvis du ikke ønsker at benytte dig af frit valg, behøver du ikke gøre noget. Hvis du får boligindretningen bevilget vil kommunen sørge for at sætte arbejdet i gang.

Vær opmærksom på

Hvis du ønsker selv at vælge *håndværker*, er det dig som træffer aftale og koordinerer med håndværkeren. Det er dit ansvar at sikre at håndværkeren er faglært og momsregistreret.

Hvis du ønsker selv at vælge *materialer*, er det dit ansvar at sikre, at materialerne opfylder kommunens krav, som står beskrevet i din bevilling.

Hvis håndværkeren og materialerne opfylder kommunens krav, afregner du din eventuelle egenbetaling med håndværkeren. Kommunens andel afregnes direkte med håndværkeren. Du skal altså ikke lægge penge ud for kommunens andel, ligesom kommunen ikke skal lægge penge ud for din egenbetaling.

Det er dig der skal sørge for at indhente eventuel tilladelse hos andelsforening eller boligselskabet, når du benytter dig af frit valg.

Opfylder håndværkeren eller materialerne ikke kommunens krav, mister du retten til tilskud.