



Forum: Brugergruppens Arbejdsgruppe
Tid: Torsdag den 28. februar 2019, kl. 17.00
Sted: Rådhusets forhal, mødelokale 2

Deltagere: Brugergruppens Arbejdsgruppe, Hans-Henrik Høg, Steen Westring
samt medarbejdere fra Albertslund Forsyning og Affald & Genbrug

Afbud:

Referent: Lissi Petersen

Dato: 19. februar 2019
Sags nr.:00.22.04-P35-1-19
Sagsbehandler: lip

1. **Godkendelse af dagsorden**
2. **Orientering fra HOFOR**
3. **Brugergruppens Årsrapport 2018**
Bilag vedlagt
4. **Albertslund Forsynings Årsrapport 2018**
Materialet er klar til Brugergruppemødet
5. **Agenda Center Albertslunds Årsberetning og regnskab 2018**
Bestyrelsesmøde 28. februar 2019, kl. 19.00, materialet er klar til Brugergruppemødet
6. **Status på fjernvarme**
7. **Status på udebelysning**
8. **Status på affald & genbrug**
9. **Valg til Arbejdsgruppen**
Følgende er på valg for perioden marts 2019 til marts 2021:

Bent Jørgensen, Albertslund Vest afd. 2 – ejerboliger – **genopstiller**
Birthe Nielsen, VA afd. 9, Galgebakken – lejeboliger – **genopstiller**
Povl Markussen, VA afd. 10, Hyldebjergparken – lejeboliger
Rudi Tobisch, Godthåbsparken – ejerboliger – **genopstiller**
10. **Evaluering af Varmens Dag den 2. februar 2019**
11. **Evaluering af Brugergruppetur den 14. februar 2019**
12. **Orientering fra Forvaltningen**
13. **Eventuelt**

**BY, KULTUR, MILJØ &
BESKÆFTIGELSE**

Byg, Miljø & Forsyning
Energi & Administration

Albertslund Kommune
Nordmarks Allé 1
2620 Albertslund

albertslund@albertslund.dk
T 43 68 68 68



Brugergruppens Årsrapport 2018

Forord

I 2018 skulle affaldsordningerne for alvor stå deres prøve – kunne vi ad denne vej nå vores høje målsætning om 50 % genanvendelse, belysningsplanen skulle også ruller ud – ikke mindst i boligområderne, ligesom handleplanen for indførelse af lavtemperaturfjernvarme i 2025 for alvor skulle ud og leve i boligområderne.

Affald & Genbrug

I 2018 blev det tydeligt, at langt mere madaffald og plastaffald skal frasorteres i de "nye" ordninger, for at vi når op på kommunens målsætning om 50% genanvendelse. Derfor blev der i 2018 gennemført en del sorteringskampagner samtidig med, at bedre og mere miljøvenlige poser til håndtering af madaffald blev introduceret sammen med en slogankonkurrence for sortering af madaffald. Genanvendelsen steg i 2018, men vi er desværre stadig ikke nået i mål med de 50%.

På genbrugsstationen åbnede vi et byttecenter for byggematerialer, som forventes udvidet i 2019 med et sted til at bytte møbler.

Lavtemperaturfjernvarme

Vejen mod at opfylde målsætningen om i 2026 at overgå til lavtemperaturfjernvarme blev i 2018 mere konkret, da fjernvarmehandleplanen blev endeligt godkendt af kommunalbestyrelsen. Handleplanen indeholder en række delområder, som både beskæftiger sig med selve fjernvarmesystemet samt indsatser rettet mod bygninger og borgere i form af målrettet energirådgivning.

Der er fortsat gang i renoveringen af lejeboligområder, hvor lavtemperaturfjernvarmen er indtænkt. Der fokuseres meget på indsatsen i forhold til ejerboligerne blandt andet med en stor kommunikations- og energirådgivningsindsats.

Ny energiaftale i Folketinget

Folketingets partier har med den energipolitiske aftale fra 29. juni 2018 besluttet at stoppe energispareordningen med udgangen af 2020. Det er endnu uvist, i hvilket omfang varmeværket kan fortsætte sin energirådgivning til varmebrugerne i Albertslund.

Et andet resultat af energiaftalen er, at der fra årsskiftet ikke længere kan pålægges tilslutnings- og forblivelsespligt til fjernvarmen i ny områder. I Albertslund har alle fjernvarmeområder i dag tilslutnings- og forblivelsespligt. Men hvis man en dag skulle tilbyde fjernvarme i Herstedøster Villaby, så vil det ikke kunne ske med tilslutningspligt. Nye boligområder, der bygges uden for de eksisterende fjernvarmeområder vil heller ikke kunne pålægges tilslutningspligt.



Udebelysning

Moderniseringen af udebelysning går planmæssigt fremad. Der er kommet nyt lys på mange af de større veje og stier, og de første boligområder er også kommet med.

Vand og spildevand

Indenfor vandområdet er det især stikledningsordningen, der har givet anledning til debat i Brugergruppen. Ordningen, der har fungeret i flere år, er i 2017 blevet revitaliseret og alle husejere er blevet kontaktet på ny.

Kanalen blev indviet den 1. september, det er blevet et rigtig fint anlæg, der har dog været problemer med styring af afløbet til Vandhaverne og vandet i de våde enge i Kongsholmparken – det arbejdes der stadig på.

Leif Pedersen, formand for Brugergruppen og Miljø- & By udvalget



Affald & Genbrug

Det store fokusområde i 2018 har været at gennemføre kampagner og tiltag i forhold til sortering af madaffald.

Målsætningen i 2018 var, at mindst halvdelen af husholdningsaffaldet skulle genanvendes. I 2017 nåede vi op på knapt 40 %. En kontrolsortering af indsamlet restaffald i starten af 2018 viste at papir, glas, metal, farligt affald og elektronik blev fint frasorteret. Til gengæld indeholdt restaffaldet stadig omkring en tredjedel madaffald og en del plastemballage.

Forvaltningen har derfor i 2018 gennemført flere tiltag for at motivere til en bedre udsortering af madaffald.

I 2018 gik vi over til at udlevere poser af genbrugsplast til madaffald i køkkenet i stedet for poser af majsstivelse. Poser af majsstivelse har vist sig ikke at være så miljøvenlige som først antaget. De var desuden vanskelige at håndtere og gik nemt i stykker. De nye plastposer er blevet godt modtaget.

Samtidig med, at de nye plastposer blev introduceret, blev der udskrevet en slogankonkurrence. Hensigten var at sætte fokus på indsamlingen af madaffald på en sjov og inspirerende måde. Vi modtog op mod hundrede meget fine forslag, og vinderforslagene blev trykt på plakater, der har hængt ude i byrummet.

I boligområder med udtalte problemer, har Agenda Centeret bistået med kampagner og stemt dørklokker. Der har også været arbejdet med "nudging" tiltag på affaldsbeholdere, og vi har erfaret, at en veldesignet affalds-ø har betydning for en succesfuld sortering. Der har været afholdt et kursus i affaldssortering for ejendomsfunktionærer og arrangeret ture til modtageanlæg. Således var medlemmer af Brugergruppen i februar på tur til Amager Ressourcecenter, hvor der blev set på deres plastsorteringsanlæg.

I løbet af 2018 kom Godthåbsparken, Det Internationale Kollegium og Blokland helt med på de nye ordninger. Hedemarken, Morbærhaven samt dele af AB Syd forventes at komme med i 2019.

I skrivende stund kender vi ikke den nøjagtige genanvendelsesprocent for 2018, men det forventes, at den ligger 1 – 3 % højere end 2017. Vi kan dog se, at mængderne af indsamlet plast og madaffald er steget i 2018. De indsats, der har været i gang i 2018, vil derfor blive fortsat i 2019, således at vi støt kan arbejde os henimod, at halvdelen af affaldet går til genanvendelse.

Der har i løbet af året været et mindre forsøg med anvendelse af beholdere til opsamling af pap i villaer. Forsøget, som blev gennemført i dele af Enebærhaven, blev taget godt imod – og der er nu åbnet op for, at villaer og rækkehuse selv kan anskaffe en beholder til pap, som de kan få tømt i den "almindelige storskraldsordning for pap".

I 2018 er der fortsat arbejdet med at forbedre den daglige drift af indsamlingen af affald, og der har stadig været udfordringer henover året. De sidste 3 måneder var dog meget tilfredsstillende. Der vil fortsat være fokus på adresser og boligområder med gentagne afvigelser – og målet er lige nu at holde os under en bodsprocent på 0,05 i en længere periode.



Selv om forvaltningen fulgte tæt med fra sidelinjen, har der igen i år været klager over den årlige vask/skylning af beholdere til madaffald. Den nuværende vask/skyl foretages med 55° varmt vand uden sæbe. Det er vurderingen, at beholderne generelt bliver renere, men fastgroet snavs fjernes ikke.

Såfremt ordningen fortsætter i 2019 arbejdes der på, at borgerne mod en merbetaling vil kunne få en vask af bedre kvalitet.

På Genbrugsstationen åbnede i efteråret 2018 et nyt byttested for byggematerialer BYT ET BRÆT, hvor borgere m.v. kan aflevere og afhente ubrugte rester af byggematerialer. Ordningen er blevet taget godt imod.

Lavtemperaturfjernvarme

Der arbejdes fortsat på at sænke temperaturen fra 90° til 60° senest udgangen af 2025, så det sikres, at fjernvarmen bliver CO²-neutral, derudover understøtter lavtemperatur også en bedre udnyttelse af vedvarende energi.

Der er fortsat gang i renoveringen af lejeboligområder, hvor lavtemperaturfjernvarmen er indtænkt. Forvaltningen har derfor valgt at lægge de fleste kræfter i indsatsen i forhold til ejerboligerne blandt andet med en stor kommunikations- og energirådgivningsindsats.

TAO-ordningen rundede i 2018 500 private anlæg og 20 mindre industri/institutionsanlæg, samt et stort industrianlæg.

Forvaltningens handleplan blev vedtaget i kommunalbestyrelsen den 9. oktober 2018.

Energispareaktivitetsplanen understøtter fortsat overgangen til lavtemperatur, det gælder både for den enkelte husejer, boligforeninger, kommunale ejendomme samt erhverv. Der har været usikkerhed i forhold til fremtiden for energispareaktivitetsplanen fra 2020, da Folketinget forhandlede nyt energiforlig.

Renovering af ring 1 og 2 har betydet, Hedemarksvej har været lukket for gennemkørsel i meget lang tid, forventes åbnet igen senest 1. februar 2019, der har også være lukket for gennemkørsel i Vognporten, den er genåbnet.

Med 1½ års forsinkelse er Forvaltningen, i samarbejde med HOFOR, i gang med udskiftning af både fjernvarme- og vandmålere, det forventes færdig i løbet af 2020. Der er sat antenner op på Varmeværkets ene skorsten, samt på taget af Dan-Bygs hus i Fabriksparken og på Rydagervej, så det bliver muligt at fjernaflæse alle målere.

Vand & Spildevand

Repræsentanter fra HOFOR har på Brugergruppemøderne orienteret om prisudviklingen på vand og spildevand samt om initiativer inden for vand og spildevand.

Der er i starten af 2018 sendt nye aftaler om stikledningsordning for vand og spildevand, til sokkel og fundament, ud til ca. 3.400 ejendomme.



Der er igen fundet rester af pesticider – af en ny type – i mange af HOFORs borer på Sjælland. Det er dog stadig sådan, at grænseværdierne for pesticider i det drikkevand der leveres til borgerne – også i Albertslund – ikke overskrides. Tidspunktet for hvornår, der kan leveres blødere vand i Albertslund rykker også tættere på – omkring 2023 er det seneste bud.

Renoveringen af hele Kanalen er næsten afsluttet, der blev holdt indvielse den 1. september 2018, der er fortsat nogle udeståender, blandt andet betonen mod syd og vejbroerne, samt beplantning af øen og Kirkegrunden. Derudover har der været problemer med skottet ved Vandhaverne, og ikke mindst har den tørre og varme sommer betydet manglende vand i Kanalen. Sidst på året blev Rådhusøen rensat.

Der har været afholdt valg af brugerrepræsentant til HOFORs bestyrelse, hvor Povl Markussen fra VA 10 Hyldepjældet blev genvalgt.

Udebelysning

Der er indgået en ny drifts- og vedligeholdelsesaftale for udebelysning pr. 1. april 2018, med firmaet CITELUM, som også vedligeholder udebelysning for København-, Frederiksberg- og Hillerød kommuner.

Der er også i efteråret indgået en rammeaftale med firmaet SEAS-NVE om at udføre belysningsprojekter for os de næste 3 år.

I januar 2018 gik moderniseringsprocessen af de første boligområder i gang. Desværre er projekterne blevet forsinket i forhold til den udmeldte tidsplan, af flere grunde, blandt andet startproblemer i forhold til den demokratiske proces og leveringsudfordringer med de valgte armaturer. To boligområder, Snebærhaven og Røddager, blev etableret kort før årsskiftet.

Der er etableret moderniserede udebelysningsanlæg på parkeringspladsen ved Stadion, på Kanalgestien og på Trippendalsstien.

I forbindelse med renoveringen af Kanalen, blev udebelysningen moderniseret i Kanalgaden og Kanalens Kvarter, hvilket medførte udfordringer for nogle beboere med generende lys ind i deres boliger. Forvaltningen har, i samarbejde med armaturleverandøren og designeren, arbejdet på at finde en løsning. Der er udviklet to nye versioner af det valgte armatur, som har været afprøvet i Kanalgaden, med succes. Der afventes nu blot produktion og levering af de nye armaturer.