

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 18.08.2014-1005567357

Servitut:

Senest påtegnet:

26.03.2020 13:39:53

Ejendom:

Adresse: Stationsporten 1
2620 Albertslund

Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005cn

Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005ds

Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005dr

Adresse: Bytorvet 2
2620 Albertslund

Ejendomstype: Grund

Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005bs

Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005cb

Adresse: Vognporten 10
2620 Albertslund

Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005dt

Adresse: Vognporten 8
2620 Albertslund

Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0104

Adresse: Bytorvet 25
2620 Albertslund

Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005dp

Adresse: Bytorvet 25
2620 Albertslund

Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005ca

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Servitut tekst:

Deklaration om vedligeholdelse og anvendelse af veje, stier, pladser, torve, belysning m.v.

Deklaration om vedligeholdelse og anvendelse af veje m.v. Den til enhver tid værende ejer af udendørsarealerne omfattet af grundejerforeningen Albertslund Centrum, matrikelnummer: 5 dt, 5 dr, 5 cn, 5bu, 5 bs, 5 cb, 5 ca, 104 og 5 dp, alle Vridsløselille By, Herstedvester er forpligtet til at give ejere af bygninger og disses lejere ret til, sammen med øvrige med lovligt ærinde i centerområdet, at benytte samtlige veje, stier, pladser, torve belysning og parkeringspladser omfattet af grundejerforeningen Albertslund Centrum i overensstemmelse med de til enhver tid gældende færdselsregler og andre vedtagne regulativer, herunder eventuelle grundejerforeningsvedtagelser. Yderligere erklæres, at Albertslund Kommune ikke foretager varige ændringer af de til kommunen tilhørende veje, stier og andre gangarealer, således at disse ikke kan anvendes af bygningsejerne og disses lejere. Endelig erklæres, at Albertslund Kommune vil foretage den fornødne vedligeholdelse og drift af udendørsarealerne omfattet af grundejerforeningen Albertslund Centrum. Påtaleretten har Albertslund Centrum ApS cvr.nr. 34455376 og Albertslund Kommune, cvr.nr: 66137112, på vegne ejere, lejere og øvrige med lovlig ærinde på ejendommene. Nærværende deklARATION begæres tinglyst forud for al pantegæld. Erklæringen respekterer de i henhold til tingbogen nu påhvilende servitutter, hvorom henvises til tingbogen. Erklæringen må ikke udslettes af tingbogen uden samtykke fra Albertslund Kommunalbestyrelse og Albertslund Centrum ApS.

Påtaleberettiget:

Navn:

ALBERTSLUND CENTRUM ApS

Stamholmen 110

2650 Hvidovre

Cvr-nr.:

34455376

Påtaleberettiget:

Navn:

ALBERTSLUND KOMMUNE

Nordmarks Alle 1

2620 Albertslund

Cvr-nr.:

66137112

Påtaleberettiget:

Navn: ALBERTSLUND KOMMUNE
Nordmarks Alle 1
2620 Albertslund
Cvr-nr.: 66137112

Påtaleberettiget:

Navn: ALBERTSLUND KOMMUNE
Nordmarks Alle 1
2620 Albertslund
Cvr-nr.: 66137112

Påtaleberettiget:

Navn: ALBERTSLUND KOMMUNE
Nordmarks Alle 1
2620 Albertslund
Cvr-nr.: 66137112

Påtaleberettiget:

Navn: ALBERTSLUND KOMMUNE
Nordmarks Alle 1
2620 Albertslund
Cvr-nr.: 66137112

Påtaleberettiget:

Navn: ALBERTSLUND KOMMUNE
Nordmarks Alle 1
2620 Albertslund
Cvr-nr.: 66137112

Følgende servitutter**respekteres:**

Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005cn
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005ds
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005dr

Dato/løbenummer: 20.11.1923-900121-09
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 01.03.1982-2130-09
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 01.06.1983-5651-09
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 17.07.1985-10173-09

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	13.03.1986-4232-09 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	06.05.1986-6918-09 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	30.04.1996-5254-09 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	30.04.1996-5255-09 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	26.04.2012-1003531147 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	26.04.2012-1003533310 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	30.04.2012-1003533400 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	10.05.1958-4605-09 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	02.05.2012-1003534501 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	03.09.2012-1003829541 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	03.09.2012-1003829833 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	06.09.2012-1003840224 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	06.09.2012-1003840658 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.06.2014-1005403260 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.06.2014-1005403511 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	16.09.1963-10915-09 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	16.02.1967-2050-09 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	25.10.1968-9584-09 Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	16.05.1973-5453-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	15.03.1974-2245-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	16.06.1976-6438-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	23.11.1979-17007-09 Servitut
Ejendomstype: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Grund Vridsløselille By, Herstedvester 0005bs
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	16.05.1973-5453-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	01.03.1982-2130-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	08.10.1984-12124-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	08.10.1984-12125-09-S0001 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.04.2012-1003533310 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	30.04.2012-1003533400 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.05.2012-1003534501 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	03.09.2012-1003829729 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Vridsløselille By, Herstedvester 0005cb
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	16.05.1973-5453-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.05.2012-1003534501 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.06.2014-1005403260 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Vridsløselille By, Herstedvester 0005dt

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	20.11.1923-900121-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	18.08.1989-6113-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	06.09.2012-1003840224 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Vridsløselille By, Herstedvester 0005dp
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.10.1968-8625-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	16.05.1973-5458-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.04.2012-1003533310 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	30.04.2012-1003533400 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.05.2012-1003534501 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	03.09.2012-1003829729 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	03.09.2012-1003830275 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.06.2014-1005403260 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Vridsløselille By, Herstedvester 0005ca
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.10.1968-8625-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	16.05.1973-5458-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	01.06.1984-6518-09 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.06.2014-1005403260 Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

ADVOKATFIRMAET JOST JENSEN, THOMASEN &
PARTNERE A/S
Glostrup Torv 6
2600 Glostrup
28848706

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

165753,
46145033
insv@advodan.dk

Bilag:

Bilagsreference: d19ca8ce-3ff3-4956-ad1a-8092649a8e20
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Erids

Bilagsreference: df0c0082-b1a6-46d3-8995-de342b1ced1a
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: GML-fil

Bilagsreference: 65e2ec79-b329-402d-a4a1-1a490e96eed0
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Rids af 14.01.2020

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse ikke nødvendig
Godkendelse af tinglysning af servituten fra
kommunalbestyrelsen er ikke fornøden. Årsagen hertil er:
Kommunalbestyrelsens godkendelse af tinglysning af
servituten, eller tilvejebringelse af lokalplan, er ikke
nødvendig, da samtlige de omfattede ejendomme er
kommunal ejede, jf. planlovens § 42, stk. 2.

Betalt tinglysningsafgift:

1.660 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:
Adresse: Stationsporten 1
2620 Albertslund
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005cn
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005ds
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005dr

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype:
Påtegning

Dato/løbnummer:
18.08.2014-1005567357

Ejendom:
Adresse: Bytorvet 2
2620 Albertslund
Ejendomstype: Grund
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005bs

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype:
Påtegning

Dato/løbnummer:
18.08.2014-1005567357

Ejendom:
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005cb

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype:
Påtegning

Dato/løbenummer:
18.08.2014-1005567357

Ejendom:
Adresse: Vognporten 8
2620 Albertslund
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0104

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype:
Påtegning

Dato/løbenummer:
18.08.2014-1005567357

Ejendom:
Adresse: Bytorvet 25

Landsejerlav: 2620 Albertslund
Matrikelnummer: Vridsløselille By, Herstedvester
0005dp

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

18.08.2014-1005567357

Ejendom:

Adresse: Vognporten 10
2620 Albertslund
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005dt

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

18.08.2014-1005567357

Ejendom:

Adresse: Bytorvet 25
2620 Albertslund
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005ca

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

18.08.2014-1005567357

Påtegning



Dokument som påtegnes:

Dato/løbenummer:

18.08.2014-1005567357

Dokumenttype:

Servitut

Påtegning

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Servitut tekst:

Deklaration om vedligeholdelse og anvendelse af veje, stier, pladser, torve, belysning m.v.

Formuleringen i deklARATIONEN:

"Yderligere erklæres, at Albertslund Kommune ikke foretager varige ændringer af de til kommunen tilhørende veje, stier og andre gangarealer, således at disse ikke kan anvendes af bygningsejerne og disses lejere. Endelig erklæres, at Albertslund Kommune vil foretage den fornødne vedligeholdelse og drift af udendørsarealerne omfattet af grundejerforeningen Albertslund Alberslund Centrum."

udgår af deklARATIONEN og i stedet indsættes følgende nye formulering:

"Yderligere erklæres, at Albertslund Kommune til enhver tid sikrer opretholdelse af fornødne veje, stier og andre gangarealer i overensstemmelse med principperne på vedlagte rids, således at der til enhver tid sikres en passage gennem grundejerforeningens område på del af matr.nr. 5cn, samt at der sikres færdselsret til/fra matr.nr. 5dr jf. kortrids udarbejdet 14. januar 2020 vedr. opretholdelse af veje, stier og gangarealer i forbindelse med byomdannelse og nedlæggelse af vejarealer. Veje, stier og gangarealer kan anvendes af ejere og brugere af ejendommene indenfor grundejerforeningen Albertslund Centrum."

Ejerne af matr.nr. 104, 5dt, 5bu, 5bo, 5bt, 5du, 5bp, 5bq og 5bø, alle Vridsløselille By, Herstedvester, samtykker ved nærværende deklARATIONEN til, at dele af matr.nr. 5cn og matr.nr. 5dr, begge Vridsløselille By, Herstedvester, der har status af privat fællesvej, nedlægges/reduceres i overensstemmelse med principperne i vedlagte kortrids i forbindelse med byomdannelse og fortætning.

Med henvisning til drift og vedligeholdelse af arealerne henvises der til den til enhver tid gældende vedtægt for "Grundejerforeningen Albertslund Centrum".

Påtaleberettiget:

Navn: ALBERTSLUND CENTRUM ApS
Lyskær 3C
2730 Herlev
Cvr-nr.: 34455376

Påtaleberettiget:

Navn: ALBERTSLUND KOMMUNE
Nordmarks Alle 1
2620 Albertslund
Cvr-nr.: 66137112

Myndighed:

Navn: ALBERTSLUND KOMMUNE
Nordmarks Alle 1
2620 Albertslund
Cvr-nr.: 66137112

Anmoder:

Navn: ADVOKATFIRMAET JOST JENSEN, THOMASEN &
PARTNERE A/S
Glostrup Torv 6
2600 Glostrup
Cvr-nr.: 28848706

Ejer:

Navn: ALBERTSLUND KOMMUNE
Nordmarks Alle 1
2620 Albertslund
Cvr-nr.: 66137112

Ejer:

Navn: ALBERTSLUND CENTRUM ApS
Lyskær 3C
2730 Herlev
Cvr-nr.: 34455376

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42.

Bilag:

Bilagsreference: 65e2ec79-b329-402d-a4a1-1a490e96eed0
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Rids af 14.01.2020

***Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af
anmelder.***

Anmelder:

ADVOKATFIRMAET JOST JENSEN, THOMASEN &
PARTNERE A/S
Glostrup Torv 6
2600 Glostrup
28848706

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

Ina Næsborg Svendsen,
46145033
insv@advodan.dk

Anmelders sagsnummer:

165753

Tinglysningsafgift:

Afgift: 1.750 DKK

Afgiftspligtigt beløb:

0 DKK

Storkundennummer:

28848706
Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse:

Stationsporten 1
2620 Albertslund

Landsejerlav:

Vridsløselille By, Herstedvester

Matrikelnummer: 0005cn
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005ds
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005dr

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype: Påtegning

Dato/løbenummer: 18.08.2014-1005567357

Ejendom:
Adresse: Bytorvet 2
2620 Albertslund
Ejendomstype: Grund
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005bs

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype: Påtegning

Dato/løbenummer: 18.08.2014-1005567357

Ejendom:
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester

Matrikelnummer: 0005cb

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype: Påtegning

Dato/løbnummer: 18.08.2014-1005567357

Ejendom:
Adresse: Vognporten 8
2620 Albertslund
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0104

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype: Påtegning

Dato/løbnummer: 18.08.2014-1005567357

Ejendom:
Adresse: Bytorvet 25
2620 Albertslund
Landsejerlav: Vridsløselille By, Herstedvester
Matrikelnummer: 0005dp

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

18.08.2014-1005567357

Ejendom:

Adresse:

Vognporten 10
2620 Albertslund

Landsejerlav:

Vridsløselille By, Herstedvester

Matrikelnummer:

0005dt

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

18.08.2014-1005567357

Ejendom:

Adresse:

Bytorvet 25
2620 Albertslund

Landsejerlav:

Vridsløselille By, Herstedvester

Matrikelnummer:

0005ca

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

26.03.2020 13:39:53

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:

18.08.2014-1005567357
