



Modtagere: MBU, ØU, KB

Forvaltningens input til Enhedslistens 2 forslag om solceller

Baggrund

I september 2018 fremlagde Enhedslisten et forslag om solceller i Albertslund Kommune. Det ene forslag omhandlede en revideret strategi og handleplan for solceller på de kommunale ejendomme og det andet omhandlede kommunens muligheder for at fremme solceller på andre egnede tage i kommunen. Her kommer forvaltningens input til de to forslag:

Dato: 12. juni 2020
Sags nr.: 13.35.00-G00-1-18
Sagsbehandler: trj

Forslag 1

Revideret strategi og handleplan for solceller på kommunale ejendomme

Status på lovgivning og solceller i Albertslund Kommune

I budgetaftalen for 2011 blev det besluttet at Albertslund Kommune skulle lave en solcelleplan. D. 6/6-2012 behandlede KB en sag om energibesparende tiltag i kommunale ejendomme, hvor der bl.a. blev frigivet midler til udarbejdelse af en solcelleplan. I foråret og sommeren 2012 udarbejdede forvaltningen en solcelleplan for de kommunale bygninger, som var til orientering i TU september 2012.

Der blev bl.a. udarbejdet en liste over mulig solcelleproduktion på de kommunale ejendomme. På dette tidspunkt kunne man få nettoafregning på årsbasis og afregningsreglerne var meget attraktive. Men inden planen blev igangsat blev vilkårene for nettoafregning væsentligt forringet. Nettoafregning blev ændret til at være på timebasis, hvilket i grove træk reducerede potentialet til 1/3.

Kort tid efter opstod der tvivl om, hvorvidt solceller hørte ind under forsyningsloven. Det resulterede i at der i ca. et år var uklarhed om lovgivningen på området. Forvaltningen valgte at afvente at der kom afklaring på lovgivningen. Energistyrelsen kom frem til at solceller hører ind under elforsyningsloven og der derfor skal oprettes særskilte selskaber til dem. Hvis et solcelleanlæg selskabsgøres mister kommunen retten til at bruge strømmen og den skal i stedet leveres til elnettet.

Der blev lavet en pulje på 20 MW, hvor man kunne få dispensation for elforsyningsloven og selskabsgørelse. Alle kommuner kunne søge puljen efter først-til-mølle-princippet d. 31/3-2014. Puljen blev brugt på under en dag. Albertslund Kommune fik lov til at lave solcelleanlægget på rådhuset.

Herefter var det kun muligt at lave solceller i forbindelse med nybyggeri eller omfattende renovering. I disse to tilfælde ville man få dispensation for selskabsmæssig udskillelse. Man skulle lave ansøgningen, men det var en formssag at få dispensationen. Til denne ansøgning skulle forvaltningen bruge en fuldmagt, som blev behandlet på KB d. 10/5-2016. Albertslund Kommune

**BY, KULTUR, MILJØ &
BESKÆFTIGELSE**

Miljø & Teknik
Ejendom & Vedligehold

Albertslund Kommune
Nordmarks Allé 1
2620 Albertslund

mt@albertslund.dk
T 43 68 68 68



har lavet solceller på AIF-klubhus, Plejecenter & Sundhedshus, Genbrugsstationen og bygning M.

I september 2015 kom der ny lovgivning, som kræver at man søger forhåndstilsagn for nettoafregning inden etablering af solceller i forbindelse med nybyggeri eller omfattende reovering. Man kan først søge om dispensation for selskabsgørelse, når anlægget er etableret.

I starten af 2019 kom der mulighed for at man kan lave anlæg på øjeblikksafregning. Her skal man ikke søge om forhåndstilsagn for nettoafregning, så man slipper for noget papirarbejde. Det kan derfor give mening ved mindre anlæg. Ved større anlæg vil det dog fortsat være en fordel med nettoafregning på timebasis.

Branchen forventer en lempelse af reglerne for selskabsgørelse indenfor de næste par år.

Proces for revideret strategi og handleplan for solceller på kommunale ejendomme

Hvis forvaltningen skal udarbejde en revideret strategi og handleplan for solceller på de kommunale ejendomme vil det kræve en bevilling til rådgivning på ca. 500.000 kr. Hvis midlerne indarbejdes i anlægsplanen for 2021, kan de frigives i foråret 2021 og forvaltningen vil kunne igangsætte processen med rådgiver. Det forventes at tage et par måneder at udarbejde en strategi og en revideret handleplan for solceller på de kommunale ejendomme. Strategi og handleplan vil kunne præsenteres for MBU i august/september 2021. Herefter kan udgifter til etablering af solcelleanlæg indarbejdes i anlægsplanen til 2022.

Forslag 2

Kommunens muligheder for at fremme solceller på andre egnede tage

Forvaltningen har for nogle år tilbage gennemgået alle lokalplaner med henblik på at skabe mulighed for, at der kan etableres solceller på de fleste tage i Albertslund Kommune. Dog er der områder, primært omkring landsbyerne, hvor der af arkitektoniske årsager ikke kan gives tilladelse til solcelleanlæg. Forvaltningen er i løbende dialog med boligselskaberne omkring reovering af de almene boligområder. Det er dog ikke alle steder, hvor det af bygningsmæssige årsager giver mening at etablere solceller. Reovering af gårdhavehusene er et godt eksempel herpå. Derimod vil Hedemarken være en oplagt bebyggelse at etablere solceller på, da tagfladerne har en tilpas størrelse og orientering. Forvaltningen er derfor i dialog med boligselskabet om etablering af solceller på Hedemarken. Angående påvirkningen af udviklingsprojekterne er det meget afgørende om den grund, der skal udvikles, er eget af Albertslund Kommune eller af en udvikler. Hvis Albertslund Kommune er grundejer, kan kommunen stille langt flere krav end, hvis grunden er privatejet. Der kan derfor ikke udarbejdes et retningslinje, da udviklingsprojekterne ikke har samme udgangspunkt og langt fra kan sættes på formel.

Københavns Kommune og Frederiksberg Kommune er kommet frem til at der er et større potentiale i at gå i dialog med større bygningsejere i kommunen, end at etablere solceller på kommunale ejendomme, da der er så mange begrænsninger på de kommunale ejendomme. Kommunerne går derfor i dialog med større bygningsejere og opfordrer dem til at etablere solceller. Kommunen finansierer rådgivning om solceller, så bygningsejer får tilstrækkelig information både teknisk og økonomisk til at kunne tage stilling til om solceller er noget for dem. I Frederiksberg er der givet en særskilt bevilling til projektet, mens det i Københavns Kommune er i forbindelse med byfornyelsesprojekter.



Albertslund Forsyning er i dialog med mange både større og mindre bygningsejere med deres energirådgivning. Forsyningen må dog ikke yde tilskud til solceller.