



Albertslund Kommune

Storstrøm
J.nr.: MST-521-04148
Ref. CEBLE
Den 28. juni 2019

Partshøring i forbindelse med eventuel fredskovspligt på ca. 1,6 ha i Kongsholmparken på matr.nr. 6ax, Vridsløselille By, Herstedvester i Albertslund Kommune

Miljøstyrelsen har den 6. maj 2019 modtaget henvendelse fra Danmarks Naturfredningsforening vedrørende eventuel fredskovspligt på flere kommunale arealer, deriblandt på en del af Kongsholmparken på matr.nr. 6ax Vridsløselille By, Herstedvester i Albertslund Kommune. Arealet er ca. 1,6 ha. Der henvises til vedlagte luftfotos, hvor arealet fremgår.

Matriklerne er ejet af Albertslund Kommune.

Den 14. maj 2019 har Miljøstyrelsen modtaget henvendelse fra Albertslund Kommune med oplysning om, at en del af arealerne er lokalplanlagt til og taget i brug til anden anvendelse end skov. Disse arealer kan derfor være omfattet af skovlovens § 3, stk. 4. Af henvendelsen fremgår det, at den er foranlediget af Danmarks Naturfredningsforening, som har gjort kommunen opmærksom på, at flere kommunale ejendomme muligvis er fredskovspligtige.

Efter skovlovens § 3, stk. 1, nr. 3 er skov samt tilhørende arealer uden træbevoksning, der tilhører staten, kommunerne eller folkekirken, fredskovspligtige. Såfremt et areal med skov, der ikke er fredskovspligtig, erhverves af en kommune, eller når skov indfinder sig på et areal, der i forvejen ejes af en kommune, efter at arealet i en endeligt vedtaget lokalplan er udlagt til andre formål end skov, bliver arealet dog først fredskovspligtigt, hvis det ikke er taget i brug til det fastsatte formål 20 år efter lokalplanens vedtagelse.

Offentlige myndigheders forpligtelse til at oplyse Miljøstyrelsen om deres skovbevoksede arealer med henblik på tinglysning på matriklen fremgår af skovlovens § 3, stk. 6.

Ifølge vejledningen til skovloven anses et areal for at være skov, hvis det er bevokset med træer, som danner eller inden for et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og hvis det som hovedregel er større end 0,5 ha og mere end 20 m bredt.

Miljøstyrelsen har på baggrund af de nævnte henvendelser foretaget en vurdering af arealerne, og fra hvilket tidspunkt der eventuelt vurderes at være indtrådt automatisk fredskovspligt på arealerne efter skovloven.

Betragtes luftfotos af området fra 1995 og 2018 ser det ud til at der er etableret en træbevoksning, som har udviklet sig til højstammet skov med fuldt kronedække. Arealet er på ca. 1,6 ha og ca. 20 meter bredt på sit smalleste sted, og opfylder således mindstekravet for fredskov.

Arealet er omfattet af fredningen Mølleparken, Taastrup Enghave og Kongsholm, og af Lokalplan nr. 4.0 Rammelokalplan for Albertslund Syd fra 2007. I lokalplanen hører arealet under område G1.

Af lokalplanen fremgår det, at G1 skal fastholdes til offentlige formål, som bypark og grønt område med mulighed for anvendelse til friluftaktiviteter, som sport, cirkus, festivaller o.lign.

Det fremgår af luftfotos fra 2018, at område G1 henligger som grønt område. Det kan således siges, at lokalplanen er taget i brug inden for rammen af 20 år.

Miljøstyrelsen skønner, at formålet ikke nødvendigvis er i modstrid med fredskov.

Det er derfor Miljøstyrelsens umiddelbare vurdering, at bevoksningen kan være fredskov.

Eventuelle bemærkninger til ovenstående bedes fremsendt til Miljøstyrelsen Storstrøm (sto@mst.dk) senest den 6. august 2019.

Med venlig hilsen



Cecilie Bjørklid Levinsen



Luftfotoet fra 2018 viser arealet og den nuværende udstrækning af bevoksningen.



Luftfotoet fra 1995 viser arealet og den daværende udstrækning af bevoksningen.