



Albertslund Kommune

Storstrøm
J.nr.: MST-521-04147
Ref. CEBLE
Den 28. juni 2019

Partshøring i forbindelse med eventuel fredskovspligt på ca. 0,7 ha på matr.nr. 3a Vridsløselille By, Herstedvester i Albertslund Kommune

Miljøstyrelsen har den 6. maj 2019 modtaget henvendelse fra Danmarks Naturfredningsforening vedrørende eventuel fredskovspligt på flere kommunale arealer, deriblandt på en del af matr.nr. 3a Vridsløselille By, Herstedvester i Albertslund Kommune.

Der henvises til vedlagte luftfotos, hvor arealet fremgår.

Ejendommen er ejet af Albertslund Kommune.

Den 14. maj 2019 har Miljøstyrelsen modtaget henvendelse fra Albertslund Kommune med ønske om at den, som planmyndighed, bliver hørt i forbindelse med sagsbehandlingen af Danmarks Naturfredningsforenings henvendelse. Af henvendelsen fremgår det, at den er foranlediget af Danmarks Naturfredningsforening, som har gjort kommunen opmærksom på, at flere kommunale ejendomme muligvis er fredskovspligtige.

Efter skovlovens § 3, stk. 1, nr. 3 er skov samt tilhørende arealer uden træbevoksning, der tilhører staten, kommunerne eller folkekirken, fredskovspligtige. Såfremt et areal med skov, der ikke er fredskovspligtig, erhverves af en kommune, eller når skov indfinder sig på et areal, der i forvejen ejes af en kommune, efter at arealet i en endeligt vedtaget lokalplan er udlagt til andre formål end skov, bliver arealet dog først fredskovspligtigt, hvis det ikke er taget i brug til det fastsatte formål 20 år efter lokalplanens vedtagelse.

Offentlige myndigheders forpligtelse til at oplyse Miljøstyrelsen om deres skovbevoksede arealer med henblik på tinglysning på matriklen fremgår af skovlovens § 3, stk. 6.

Miljøstyrelsen har på baggrund af de nævnte henvendelser foretaget en vurdering af arealerne, og fra hvilket tidspunkt der eventuelt vurderes at være indtrådt automatisk fredskovspligt på arealerne efter skovloven.

Det pågældende areal er ikke omfattet af en lokalplan.

Betragtes luftfotos af området fra 1995 ser det ud til at der, på daværende tidspunkt, var en etableret træbevoksning, som ud fra luftfotos fra 2018 har udviklet sig til højstammet skov med fuldt kronedække. Arealet er på ca. 0,7 ha og er ca. 20 m bredt på sit smalleste sted.

Endelig ligger arealet naturligt i tilknytning til eksisterende fredskov.

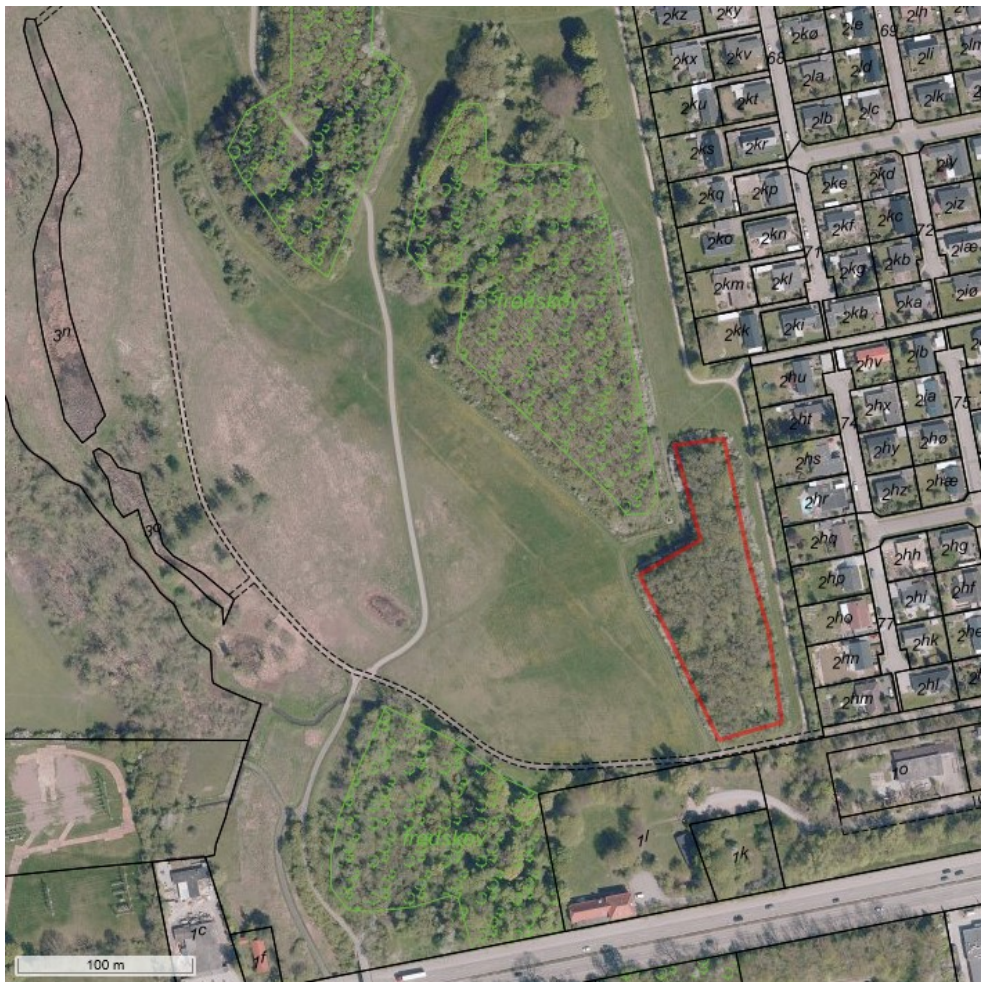
Det er derfor Miljøstyrelsens umiddelbare vurdering, at dette areal, i kraft af kommunens ejerskab, vil kunne være fredskov.

Eventuelle bemærkninger til ovenstående bedes fremsendt til Miljøstyrelsen Storstrøm (sto@mst.dk) senest den 6. august 2019.

Med venlig hilsen



Cecilie Bjørklid Levinsen
ceble@mst.dk



Luftfotoet fra 2018 viser arealet og den nuværende udstrækning af bevoksningen.



Luftfotoet fra 1995 viser arealet og den daværende udstrækning af bevoksningen.