



Modtager(e): Brugergruppen  
cc: [Navn(e)]

## Baggrund for en strategiplan for Albertslund Varmeværk 2015 til 2025

Strategiplanen for Albertslund Varmeværk 2015 - 2025 skal udstikke retningen for varmekædet i de næste ti år. Så de valg, der i dag og i de næste ti år træffes af varmekædet, og af borgere og virksomheder i Albertslund, er fremtidssikrede og støtter op om en CO<sub>2</sub>-neutral el- og varmeforsyning i 2025..

Dato: 6. marts 2015  
Sags nr.: 15/884  
Sagsbehandler: NSN

Albertslund Kommune har, sammen med en række andre kommuner, opstillet et mål om, at el- og varmeforsyningen i 2025 er CO<sub>2</sub>-neutral. Regeringen fremlagde i 2014 "Energiscenarier frem mod 2020, 2035 og 2050". I rapporten viser Energistyrelsen fire veje til en CO<sub>2</sub>-neutral el- og varmeforsyning i 2035. Rapporten viser, at det med kendte teknologier kan lade sig gøre. De fire scenarier er hhv.:

1. Vindscenariet
2. Biomassescenariet
3. Bio+ scenariet
4. Brintscenariet

Kort fortalt betyder vindscenariet, at der udbygges kraftigt med vindmøller og at varmepumper benyttes i langt højere grad end i dag til produktion af varme. De tre øvrige scenarier handler om, at erstatte naturgas, olie og kul med hhv. biomasse og brint. Fælles for alle fire scenarier er, at massive energibesparelser er en forudsætning for at komme i mål.

Kravet om energibesparelser afspejles i Folketingets Energifaftale fra 2012, hvor Albertslund Varmeværk i perioden 2013 til 2020 skal realisere energibesparelser svarende til ca. 128.000 MWh. Det skal ses i sammenhæng med et energiforbrug i Albertslund Kommune på godt 400.000 MWh til el og varme i 2013. Procentvis har el- og naturgasdistributionsselskaberne i Albertslund et tilsvarende krav.

Når Regeringen og Folketinget interesserer sig for en CO<sub>2</sub>-neutral fremtid, så har det flere årsager. Den åbenlyse er klimaet og den globale opvarmning. Men det handler om mere. Det handler om forsyningssikkerhed: Vi skal være sikre på, at vi i Danmark kan skaffe den energi, der er nødvendig for at drive samfundet. Det handler om sikkerhedspolitik: Hvem er det, der tjener godt på Danmarks (og Europas) afhængighed af fossile brændsler? Og endelig handler det om erhvervs politik: Vi er i Danmark blandt de førende i Verden, når det gælder vindmølleproduktion, fjernvarme, energiudnyttelse og energibesparelser – både mht. rådgivere og producenter.

Hvorfor så gå foran i Albertslund kommune? Albertslund Kommune er netop nu i færd med en fornyelse af bygningsmassen. En stor del af byen blev opført i 1960'erne og 1970'erne. Boligerne trænger til at blive renoveret og

**BY, KULTUR, MILJØ &  
BESKÆFTIGELSE**

**Miljø & Teknik**  
Byg, Miljø & Forsyning

Albertslund Kommune  
Nordmarks Allé 1  
2620 Albertslund

mt@albertslund.dk  
T 43 68 68 68



erhvervsejendommene tjener, for manges vedkommende, i dag andre formål, end da de blev bygget. Hersted Industripark er under forvandling. Albertslund Syd er under forvandling. Hyldespjældet, Galgebakken og andre boligområder står over for en forvandling i de kommende år. Midtbyen og fængselsgrunden er også under forvandling. En forvandling, der rækker ud over såvel 2025 (kommunens målsætning) og 2035 (Regeringens målsætning).

Hvad er gevinsten for Albertslunds borgere og virksomheder?

- Målet med energirenovering er en lavere energiregning, et forbedret indeklima og en værdisikring af bygningsmassen i Albertslund
- Kommunen skal være attraktiv at bosætte sig i: Albertslund har siden 1960'erne en tradition for at være et laboratorium for byudvikling – og det ønsker vi fortsat at være
- Laboratorium-tankegangen skal gøre det interessant for (green tech-) virksomheder, at samarbejde om udvikling med Albertslund, og at placere sig i kommunen

Det er foreløbig besluttet, at den daglige drift af udendørsbelysningen i Albertslund Kommune placeres på varmeværket, der har teknisk personale og har erfaring fra lignende driftsopgaver i forbindelse med fjernvarmedistribution. Ligeledes tænkes varmeværket som et omdrejningspunkt for introduktion af fremtidens smart city løsninger i Albertslund Kommune.

De elementer en strategiplan for varmeværket kan indeholde, er:

- Udbredelse af lavtemperatur – 100 % i 2025?
  - o Afdækning af hvor mange boliger, der kan klare sig med lavtemperatur fjernvarme – og hvor mange, der vil have svært ved det?
- Videreudvikling af Energispareaktivitetsplanen
  - o Skal sikre, at det er de rigtige valg der træffes, når der skal renoveres
- Udvikling af varmeværkets drift og service, herunder
  - o Afdække mulighederne for udnyttelse af overskudsvarme
  - o Varmelagring – sandsynligvis i samarbejde med naboforsyninger og VEKS
  - o Indpasning af VE og Geotermi – i samarbejde med naboforsyninger og VEKS
  - o Vedligeholdelsesplan for ledningsnettet – renoveringen skal ske i den rigtige rækkefølge
  - o Videreudvikling af GIS – bedre overblik og optimeret drift
  - o Strategi for indhentning af målerdata – optimering af drift af ledningsnet og hos forbrugere, samt mere retfærdig afregning
  - o Ny takststruktur – der tilskynder til at realisere energibesparelser
  - o Udvikling af serviceydelser – drift og finansiering af varme anlæg, m.m.
- Ny varmeplanlægning
  - o Konvertering til fjernvarme i Herstedøster Villaby
  - o Konvertering til fjernvarme eller opvarmning ved varmepumper i Herstedøster Landsby
  - o Opvarmning ved varmepumper eller minifjernvarmeforsyning i Risby?
- Integration af gadebelysning
- Værket som omdrejningspunkt for smart city løsninger
- Brugergruppen og ejerskab til beslutninger
- Projekt muligheder